

Skráningartafli: Gjáhella 4, hjólaskýli					Skrásetjari: Heigi Már Halldórsson													
Land eignanúmer: L203396					Kennitala: 301258-7049													
Matshlutanúmer: 05					Útgáfa: 5.00 Dags.: 16.6.2022													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Slagar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknilata skiptarúmmál	Skipta-rúmmál m³	
		Matshluti			40,9	0,0	0,0	0,0	40,9	0,0			129,3	37,9	40,9		112,184	
		Botn											8,2					
	01	1. Hæð			40,9	0,0	0,0	0,0	40,9	0,0			121,1	37,9	40,9			
A	0101	Hjólaskýli	N	0101	40,9				40,9		2,50	3,43	121,1	37,9	40,9	2,96	112,184	
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
Eignar-hald	Notkun texti	Y- eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur													
					Skiptarúmmál													
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Séreign og sameign m³														
0101	Hjólaskýli	40,9	112,184	112,184														
	Alls	40,9	112,184	112,184														
					Hjúplötir													
					Uivoggur m²	Par af: Gulluga- og dyraop m²	Par af: Pakkuggar og pakop m²	Elstí hæðarkóli	Umnia: ofanjarðar									
		Matshluti	28660,0	8,2	40,9	77,2	42,2	41,2	0,0	22,4	26,0							
Yfirlit																		
Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²										
A rými	40,9			40,9		121,1	37,9	40,9										
Svalir A lokun																		
B rými																		
C rými																		
Fylgiráými (F)																		
Afgangsrými (V)						8,2												
Botnplata																		
Samtals:	40,9	0,0	0,0	40,9	0,0	129,3	37,9	40,9										
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																		
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					40,9	28.660,0	0,00											

Samþykkt þann
06. JÚLÍ 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Helena Þorvaldsson

ÚTGÁFA	TEIKNAD	YFIRFARID	DAGS
ASK ARKITEKTAR EHF GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK SÍMI 515 0300 www.ask.is			
ÁRITUN ADALHÖNNUNAR			
<i>Helena Þorvaldsson</i> Höfundur höfundason 301258-7049			
ASK ARKITEKTAR Arkitekt F.A.I. Kl. XXXXXX-XXXX xxx@ask.is			
VERKEFNI			
Gjáhella 4, Hafnarfirði			
Hjólageymsla			
TEGUND TEIKNINGAR	ADALTEIKNINGAR	MRV. Í A1	
HEITI TEIKNINGAR	Skráningartafli	HAINAD	
		TEIKNAD	
		YFIRF.	
		DAGS	2.7.2022
VERK NÚM.	06124	AUBKERFI - NÚMÉR TEIKNINGAR	10-03
		ÚTGÁFA	