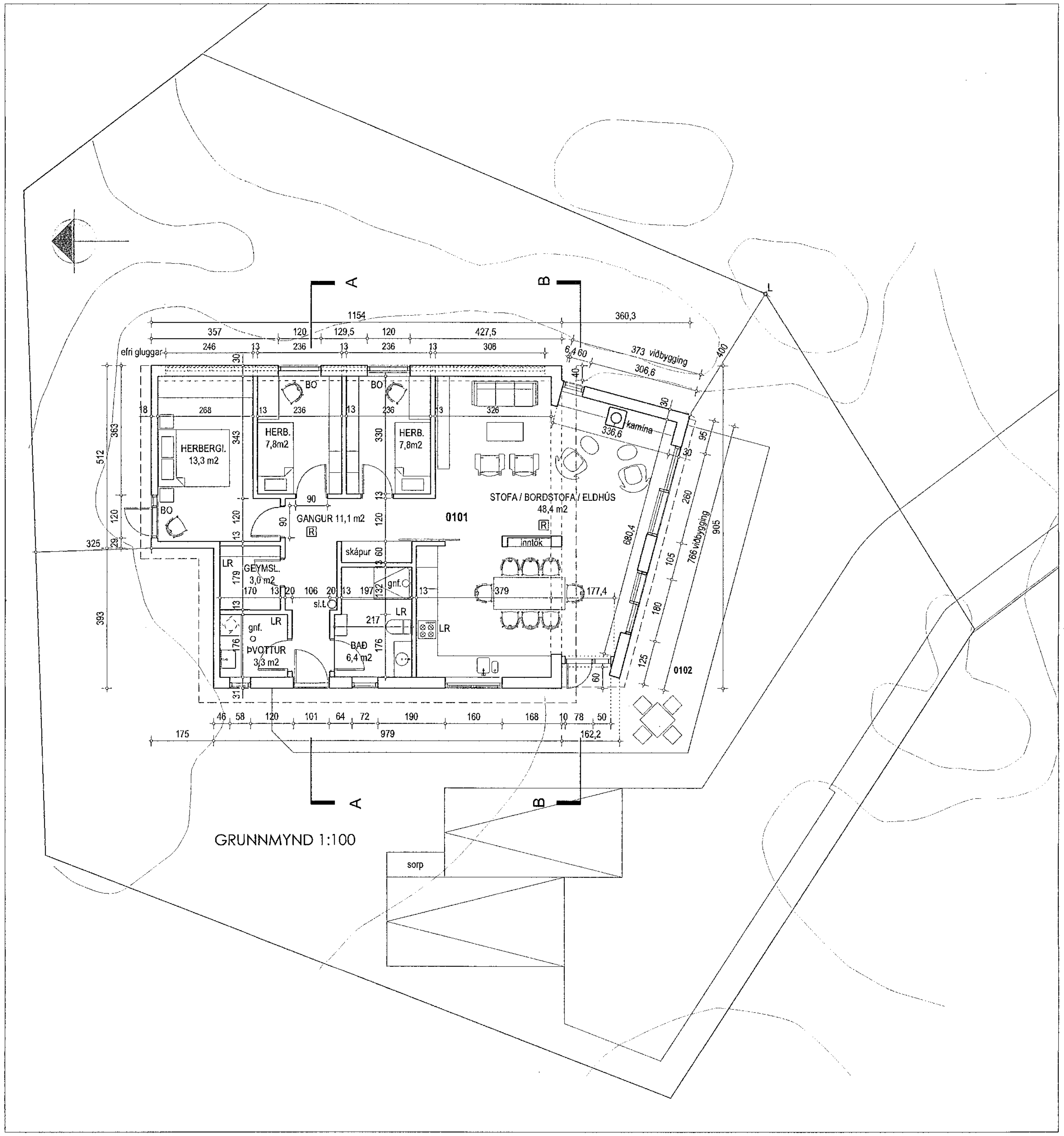
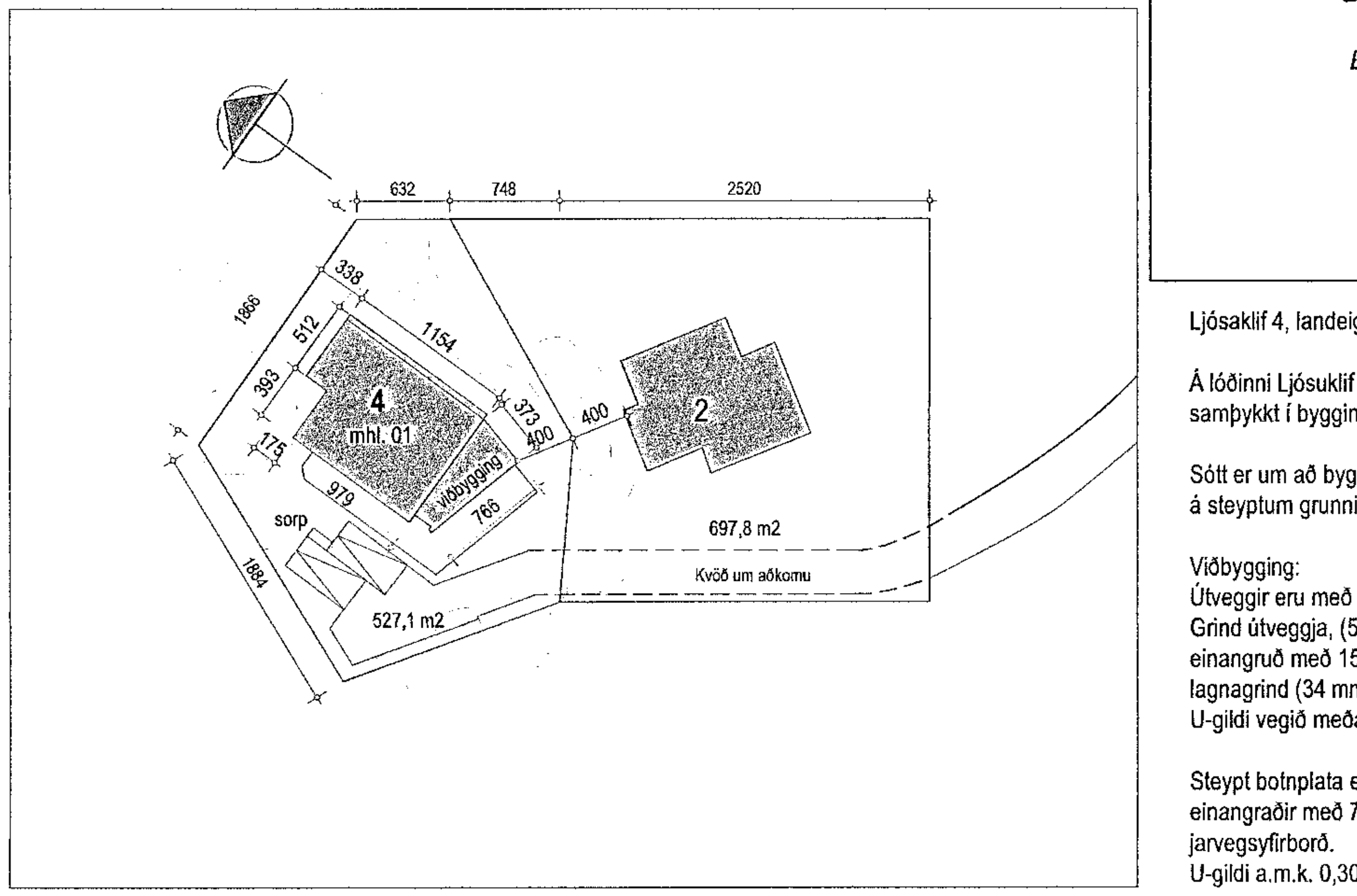
Samþykkt þann

06. JÚLÍ 2022

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði



GRUNNMYND 1:100



AFSTAÐA

Ljósaklif 4, landeignanúmer. 233006

Á lóðinni Ljósuklif 4 er vinnustofa, byggð úr timbri á steyptum sökkli, samþykkt í bygginganefnd Hafnarfjarðar árið 2000.

Sótt er um að byggja við núverandi vinnustofu, viðbyggingu úr timbri á steyptum grunni og breyta vinnustofunni í íbúð.

Viðbygging:
Útveggir eru með lóðréttri timburklæðningu úr bandsöguðu lerki að utan. Grind útveggja, (50 x 150 mm), klædd 9 mm krossviði að utan, einangruð með 150 mm steinull. áð innan kemur rakasperra, lagnagrind (34 mm), og spónarplötur undir gifsi.
U-gildi vegið meðaltal a.m.k. 0,85W/m2C.

Steypt botnplata einangruð með 100 mm plasteinangrun. Steyptir sökklar einangraðir með 75mm steinullar-sökkulplötum 1000mm niður fyrir jarvegsyfirborð.
U-gildi a.m.k. 0,30W/m2C.

Þak er viðbyggingar er einhalla (7°). Burðavirki þaks er 225 mm timbursperrur. Þak er einangrað með 200mm þakull með állímdum vindpappa. 25 mm borðaklæðning á sperrum með tvöföldum viðurkendum pappa eða dúk sem uppfyllir flokk T.
Loft klædd að neðan með 13mm gifsi á afréttingargrind.
U-gildi a.m.k. 0,2W/m2C.

Gluggar og hurðir úr timbri. Allt gler er tvöfallt einangrunargler (K-gler)
U-gildi að hámarki 2,0W/m2C.

Nýir milliveggir í eldri hluta eru klæddir spónaplötum og gifsi yst, einangraðir með steinull.

Reykrör úr riðfríu stáli gengur beint úr lokaðri kamínu upp í gegnum þak. Rörið er einangrað með þar til gerðri steinull a.m.k. 25 cm niður fyrir loft og uppúr.

Vélræn loftræsting er í eldhúsi, baðherbergi og þvottahúsi.
(Samanb. gr. 10.2.5 í byggingarreglugerð).

Allar klæðningar að innan í flokki 1.

Núv. hús er 97,6 m2 og 299,0 m3.
Viðbygging/stækkun er 20,6 m2 og 85,5 m3.
Samtals **118.2** m2 og **384,5** m3.

Stærð lóðar er 527,1 m2.
Nýtingarhlutfall verður 0,228

SHS
5.7.22

Upphaflegur hönnuður: Teiknistofan Þrúðvangur.

LJÓSAKLIF 4

aðalteikningar

Grunnmynd og afstaða

no **01**

kvarði 1:100 1:500

dags. 25.06.2022

breytt
04.07.2022 - sneiðing í viðbyggingu
06.07.2022 - athugas. b.fulltrúa

GINGI teiknistofa
Miðtún 1, 460 Tálknafjörður
gingi11@simnet.is

arkitektar faí
Gunnlaugur Björn Jónsson kt. 110254-3349 símar: 6976984
Gunnlaugur Magnússon kt. 280857-3519