

Útgáfa	Lýsing	Dagsetning
A	Salarhæð á 2. hæð lækkuð um 15cm. Skráningartafla upplærð	25.06.2021

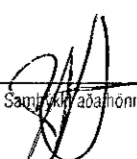
B-1 ; 25. júní 2021.
Salarhæð á 2. hæð lækkuð, skráning, útlit og snið upplærð

VEKTOR
- hönnun og ráðgjöf -
Siðumúla 3, 108 Rvk, s: 554-6650 / 897-5363

MALARSKARÐ 2-4, HAFNARFJÖRÐUR

SKRÁNINGARTAFLA

Hannað	SH	Teiknað	AÁH	Teikn. nr.
Dagsetning	17.05.2021	Mkv.	1:100	A-06
Sigurður Hafsteinsson kt. 030859-7749 byggingateknifræðingur Netfang: sigurdur@vektor.is				

Sambýkt hönnuðar:

Sambýkt hönnuðar / Samráðningartönnuðar:

Skráningartafla: Malarskarð 2-4, (húsnr. 2), Hafnarfirði
Landnúmer: L225440
Matshlutanúmer: 01
Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Dags.: 25.6.2021

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Notkun	Hólfu-	Eignar-	Brúttóflötur	Mikilflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmátt	Skipta-
	háð-röð	texti	fokkun	held	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		rúmmál m³
Matshluti					239,3	0,0	5,2	5,2	234,1	0,0			757,8	200,4	234,1		634,353
Botn													26,5				
A	01	1. hæð			132,4	0,0	5,2	0,0	132,4	0,0			397,2	112,3	132,4		
C	0101	Íbúð	N	0201	132,4		5,2		132,4		3,00	3,00	397,2	112,3	132,4	3,00	336,900
		Úttröppur	U	0201	9,9				9,9								
A	02	2. hæð			106,9	0,0	0,0	5,2	101,7	0,0			334,1	88,1	101,7		
A	0201	Íbúð	N	0201	80,2			5,2	75,0		3,10	3,15	250,6	64,9	75,0	3,13	203,137
A	0202	Blískúr	B	0202	26,7				26,7		3,10	3,15	83,4	23,2	26,7	3,13	72,616
C	0203	Svalir	S	0201	21,7				21,7							1,00	21,700

Athugasemdir
Blískúr 0202 tilheyrir íbúð 0201

Sameignir sumra

Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúm mál	Séirgn	Séirgn og
hald	texti	m²	m²	m²	sameign m²
0201	Íbúð	207,4	561,737	561,737	
0202	Blískúr	26,7	72,616	72,616	
	Alls	234,1	634,353	634,353	

Skráningartafla: Malarskarð 2-4, (húsnr. 4), Hafnarfirði
Landnúmer: L225440
Matshlutanúmer: 02
Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Dags.: 25.6.2021

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Notkun	Hólfu-	Eignar-	Brúttóflötur	Mikilflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmátt	Skipta-
	háð-röð	texti	fokkun	held	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		rúmmál m³
Matshluti					239,3	0,0	5,2	5,2	234,1	0,0			757,8	200,4	234,1		634,353
Botn													26,5				
A	01	1. hæð			132,4	0,0	5,2	0,0	132,4	0,0			397,2	112,3	132,4		
C	0101	Íbúð	N	0201	132,4		5,2		132,4		3,00	3,00	397,2	112,3	132,4	3,00	336,900
		Úttröppur	U	0201	9,9				9,9								
A	02	2. hæð			106,9	0,0	0,0	5,2	101,7	0,0			334,1	88,1	101,7		
A	0201	Íbúð	N	0201	80,2			5,2	75,0		3,10	3,15	250,6	64,9	75,0	3,13	203,137
A	0202	Blískúr	B	0202	26,7				26,7		3,10	3,15	83,4	23,2	26,7	3,13	72,616
C	0203	Svalir	S	0201	21,7				21,7							1,00	21,700

Athugasemdir
Blískúr 0202 tilheyrir íbúð 0201

Sameignir sumra

Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúm mál	Séirgn	Séirgn og
hald	texti	m²	m²	m²	sameign m²
0201	Íbúð	207,4	561,737	561,737	
0202	Blískúr	26,7	72,616	72,616	
	Alls	234,1	634,353	634,353	

Skráningartafla: Malarskarð 2-4, (húsnr. 2), Hafnarfirði
Landnúmer: L225440
Matshlutanúmer: 01
Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Dags.: 25.6.2021

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Paraf. Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Paraf. Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	26,5	132,4	244,9	53,8	132,4	0,0

Yfirlit	Innan hæða			Utan hæða			Alls
	A	A	B	C	C		
Botnflötur / m²	239,3				31,6		270,9
Brúttóflötur / m²	234,1				31,6		265,7
Brúttórúmmál / m³	757,8						757,8
Nettóflötur / m²	200,4						200,4
Birt flatarmál / m²	234,1						234,1
Skiptarúmmál / m³	612,653				21,700		634,353

Skráningartafla: Malarskarð 2-4, (húsnr. 4), Hafnarfirði
Landnúmer: L225440
Matshlutanúmer: 02
Útgáfa: 4.01b

Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Dags.: 25.6.2021

Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Paraf. Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Paraf. Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	26,5	132,4	244,9	53,8	132,4	0,0

Yfirlit	Innan hæða			Utan hæða			Alls
	A	A	B	C	C		
Botnflötur / m²	239,3				31,6		270,9
Brúttóflötur / m²	234,1				31,6		265,7
Brúttórúmmál / m³	757,8						757,8
Nettóflötur / m²	200,4						200,4
Birt flatarmál / m²	234,1						234,1
Skiptarúmmál / m³	612,653				21,700		634,353