

Skráningartafla: Nónhamar 4, 221 Hafnarfjörður						
Reikna	Landnúmer:	L229951	Staðgreinir:	1400-1-25-267-1		
	Matshlutanúmer:	01				
Reikningi lokið	Skrásetjari:	Páll R Valdimarsson				
	Kennitala:	210363-2549				
	Dags:	19.7.2021				
Prenta	Brúttóflötur:	984,7 m ²	Brúttó rúmmál:	3.038,1 m ³		
	Birt flatarmál:	928,5 m ²	Skiptarúmmál:	2.322,080 m ³		
Útgáfa: 4.01b	© 1998 Fastignamat ríkiss, Borgartúni 21, 105 Reykjavík					

Skráningartafla: Nónhamar 4, 221 Hafnarfjörður						
Landnúmer:	L229951	Staðgreinir:	1400-1-25-267-1			
Matshlutanúmer:	01	Útgáfa:	4.01b			
Botnplata	Hjúpflötir	dar af:	dar af:			
Botnplata m ²	Botnplata m ²	Úrveggir m ²	Gugga- og dyraop m ²	Pak m ²	Pakluggar og þakop m ²	
Matshluti	66,8	333,9	876,1	216,7	307,6	
Yfirlit	Innan hæða	Útan hæða				
	A	A	B	C	Alls	
Botnflötur / m ²	1.006,1	307,6	128,4		1.442,1	
Brúttóflötur / m ²	984,7		128,4		1.113,1	
Brúttórúmmál / m ³	2.976,6	61,5			3.038,1	
Nettóflötur / m ²	819,7				819,7	
Birt flatarmál / m ²	928,5				928,5	
Skiptarúmmál / m ³	2.263,680		58,400		2.322,080	

Skráningartafla: Nónhamar 4-6, Hafnarfirði, (DJÚPGÁMAR)						
Reikna	Landnúmer:	L229951	Staðgreinir:	1400-1-		
	Matshlutanúmer:	03				
Reikningi lokið	Skrásetjari:	Sigurður Halsteinsson				
	Kennitala:	030859-7749				
	Dags:	19.7.2021				
Prenta	Brúttóflötur:	10,2 m ²	Brúttó rúmmál:	28,2 m ³		
	Birt flatarmál:	10,2 m ²	Skiptarúmmál:	19,890 m ³		
Útgáfa: 4.01b	© 1998 Fastignamat ríkiss, Borgartúni 21, 105 Reykjavík					

Skráningartafla: Nónhamar 4-6, Hafnarfirði, (DJÚPGÁMAR)						
Landnúmer:	L229951	Staðgreinir:	1400-1-			
Matshlutanúmer:	03	Útgáfa:	4.01b			
Botnplata	Hjúpflötir	dar af:	dar af:			
Botnplata m ²	Botnplata m ²	Úrveggir m ²	Gugga- og dyraop m ²	Pak m ²	Pakluggar og þakop m ²	
Matshluti	2,0	10,2	59,1	0,0	10,2	3,0
Yfirlit	Innan hæða	Útan hæða				
	A	A	B	C	Alls	
Botnflötur / m ²	10,2				10,2	
Brúttóflötur / m ²	10,2				10,2	
Brúttórúmmál / m ³	28,2				28,2	
Nettóflötur / m ²	7,8				7,8	
Birt flatarmál / m ²	10,2				10,2	
Skiptarúmmál / m ³	19,890				19,890	

Skráningartafla: Nónhamar 4, 221 Hafnarfjörður																	
Landnúmer: L229951																	
Matshlutanúmer: 01																	
Útgáfa: 4.01b																	
Skrásetjari: Páll R Valdimarsson																	
Kennitala: 210363-2549																	
Dags: 19.7.2021																	
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flökun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Málflötur m ²	Sígar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	
Matshluti					1.313,7	0,0	16,0	21,4	984,7	0,0			3.038,1	819,7	928,5	2.322,080	
Botn													66,8				
1. hæð					333,9	0,0	8,0	1,8	332,1	0,0			981,8	271,5	295,7		
A	0101	íbúð	N	0101	69,5				69,5		2,88	2,88	200,2	58,6	69,5	2,88	168,768
A	0102	íbúð	N	0102	79,8				79,8		2,88	2,88	229,8	68,5	79,8	2,88	197,280
A	0103	íbúð	N	0103	66,7				66,7		2,88	2,88	192,1	57,8	66,7	2,88	166,464
A	0104	íbúð	N	0104	79,7				79,7		2,88	2,88	229,5	66,1	79,7	2,88	190,368
A	0105	hjóla-og vagnageymsla	N	X	10,8				10,8		2,88	2,88	30,5	8,0			
A	0106	innstök/hitav./rafmagn	T	X	7,9				7,9		2,88	2,88	22,8	5,9			
A	0107	Súgahús/sameign/lyfta	U	X	19,7		8,0	1,8	17,9		2,88	2,88	56,7	6,6			
2. hæð					336,1	0,0	8,0	9,8	326,3	0,0			968,0	274,1	316,4		
A	0201	íbúð	N	0201	80,0				80,0		2,88	2,88	230,4	66,9	80,0	2,88	192,672
A	0202	íbúð	N	0202	90,0				90,0		2,88	2,88	259,2	76,7	90,0	2,88	220,896
A	0203	íbúð	N	0203	66,7				66,7		2,88	2,88	192,1	57,8	66,7	2,88	166,464
A	0204	íbúð	N	0204	79,7				79,7		2,88	2,88	229,5	66,1	79,7	2,88	190,368
A	0205	Súgahús/sameign/lyfta	U	X	19,7		8,0	9,8	9,9		2,88	2,88	56,7	6,6			
B	0206	svaflir	S	0201	7,2				7,2							1,00	7,200
B	0207	svaflir	S	0202	7,2				7,2							1,00	7,200
B	0208	svaflir	S	0203	7,2				7,2							1,00	7,200
B	0209	svaflir	S	0204	7,6				7,6							1,00	7,600
B	0210	altangangur	U	X	35,0				35,0								
3. hæð					643,7	0,0	0,0	9,8	326,3	0,0			1.041,7	274,1	316,4		
A	0301	íbúð	N	0301	80,0				80,0		2,88	2,88	230,4	66,9	80,0	2,88	192,672
A	0302	íbúð	N	0302	90,0				90,0		2,88	2,88	259,2	76,7	90,0	2,88	220,896
A	0303	íbúð	N	0303	66,7				66,7		2,88	2,88	192,1	57,8	66,7	2,88	166,464
A	0304	íbúð	N	0304	79,7				79,7		2,88	2,88	229,5	66,1	79,7	2,88	190,368
A	0305	Súgahús/sameign/lyfta	U	X	19,7		8,0	9,8	9,9		2,78	4,22	69,0	6,6			
A	0306	einangrun	V	X	307,6						0,20	0,20	61,5				
B	0307	svaflir	S	0301	7,2				7,2							1,00	7,200
B	0308	svaflir	S	0302	7,2				7,2							1,00	7,200
B	0309	svaflir	S	0303	7,2				7,2							1,00	7,200
B	0310	svaflir	S	0304	7,6				7,6							1,00	7,600
B	0311	altangangur	U	X	35,0				35,0								
Athugasemdir																	
Mál sem ekki eru á teikningu eru mæld í teikniforði																	
Fyrir framan hús er reihjólaskýli																	
Sorp í djúpgámum út við götu																	
verönd 01-08 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-01																	
verönd 01-09 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-02																	
verönd 01-10 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-03																	
verönd 01-11 tilheyrir eign með rýmisnúmer 01-04																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séragm m ³	Séragm og sameign m ³												
	0101	íbúð	69,5	168,768	168,768												
	0102	íbúð	79,8	197,280	197,280												
	0103	íbúð	66,7	166,464	166,464												
	0104	íbúð	79,7	190,368	190,368												
	0201	íbúð	80,0	199,872	199,872												
	0202	íbúð	90,0	228,096	228,096												
	0203	íbúð	66,7	173,664	173,664												
	0204	íbúð	79,7	197,968	197,968												
	0301	íbúð	80,0	199,872	199,872												
	0302	íbúð	90,0	228,096	228,096												
	0303	íbúð	66,7	173,664	173,664												
	0304	íbúð	79,7	197,968	197,968												
	Alls		928,5	2.322,080	2.322,080												

Skráningartafla: Nónhamar 4-6, Hafnarfirði, (DJÚPGÁMAR)																	
Landnúmer: L229951																	
Matshlutanúmer: 03																	
Útgáfa: 4.01b																	
Skrásetjari: Sigurður Halsteinsson																	
Kennitala: 030859-7749																	
Dags: 19.7.2021																	
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flökun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Málflötur m ²	Sígar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	
Matshluti					10,2	0,0	0,0	0,0	10,2	0,0			28,2	7,8	10,2	19,890	
Botn													2,0				
00 kjallari					10,2	0,0	0,0	0,0	10,2	0,0			26,2	7,8	10,2		
A	0001	djúpgámur	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	6,630
A	0002	djúpgámur	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	6,630
A	0003	djúpgámur	T	0001	3,4				3,4		2,55	2,55	8,7	2,6	3,4	2,55	6,630
Athugasemdir																	
Djúpgámur tilheyrir íbúðum í Nónhamri 4, mhl-01 og Nónhamri 6, mhl-02.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séragm m ³	Séragm og sameign m ³												
	0001	djúpgámur	10,2	19,890	19,890												
	Alls		10,2	19,890	19,890												

Sambýkt bann
11. AGG. 2021
Byggingartullinn í Hafnarfirði
Sölun Þryggvartún

skýringar.:

yfirlitsmynd.:

verkefni.:

Nónhamar 4

verkhliuti.:

skráningartafla

mkv.:

dags.:

hannað.:

teiknað.:

blaðstærð.:

dags. breytinga.: