



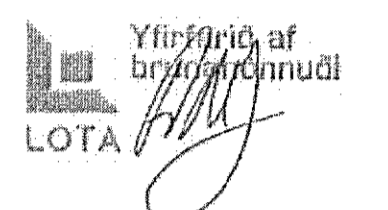
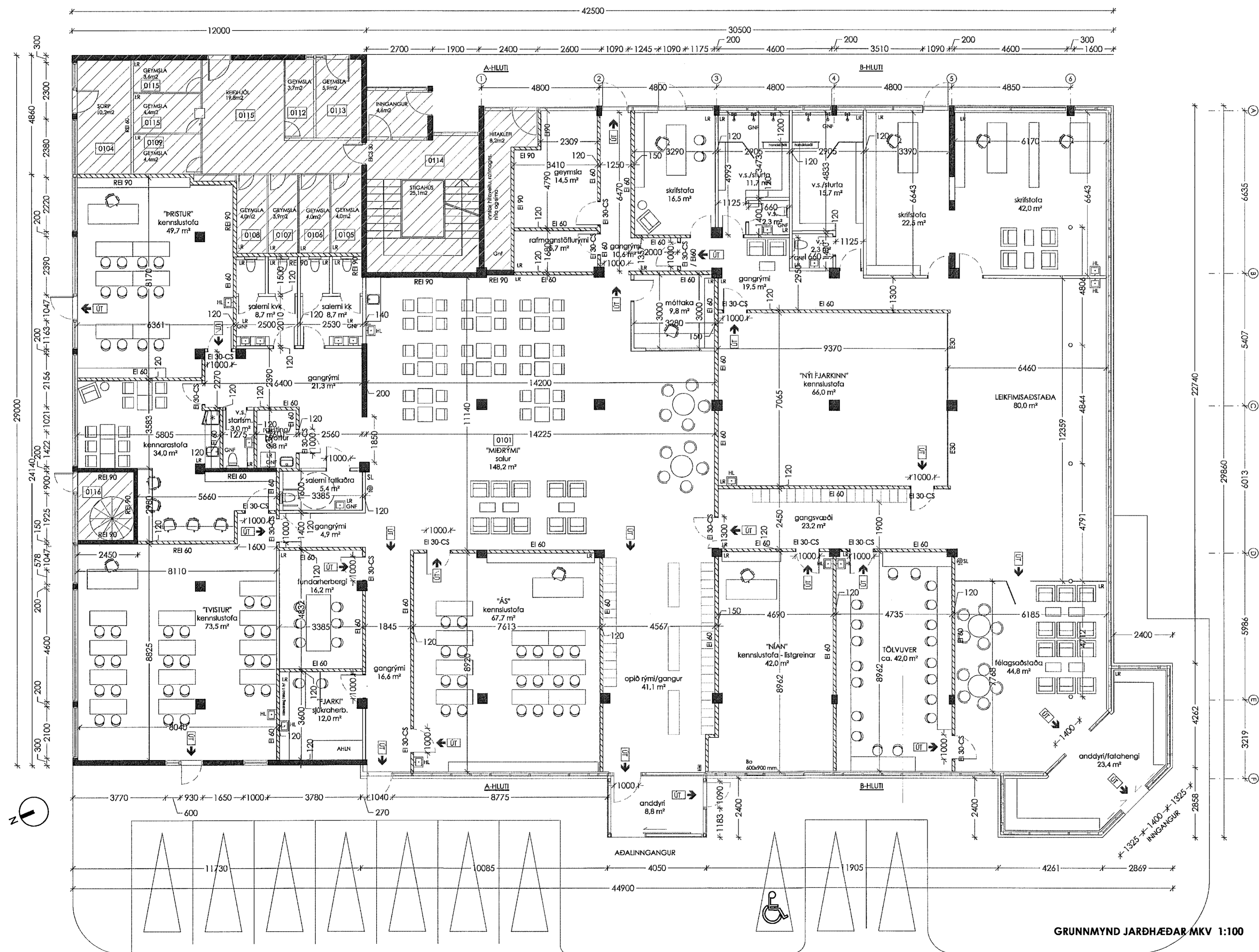
Matshluti	Botnplata		Hjúppletir		Bar af		Bar af		Ummál ofanjarðar
	Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Ulvaggi m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóli	
5418		244,2	1.221,0						

Yfirfl.	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur m² undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóruðmál m²	D12 Netóflötur m²	D13 birt flötarmál m²
A rými	2.456,2		50,3	2.405,9		7.719,4	2.160,8	2.139,4
Svalir A lokun				60,1				
B rými	60,1							
C rými	30,0							
Fylgrými (F)				603,4	603,4	181,0		
Afgangsrými (V)	603,4					244,2		
Botnplata	3.149,7	0,0	50,3	3.069,4	603,4	8.144,6	2.160,8	2.139,4

Flötarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflötarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

Flötarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls: 2.466,0 m² / 5.417,8 m² / 0,46

breyting dags unnið



- SKÝRINGAR Á TÆKNINGUM:
- Afmörkun byggingareltis
 - Ei 60 Veggir og heðarskál með merktir brunamótstöðu
 - E 30 Hurðir og gluggar með merktir brunamótstöðu
 - UT → Merktur úlgangur
 - ↻ Brúnaþanga
 - || Stjórnsíð brunaölvkerlis
 - SL Handstökkkerli
 - RL Reyklosun
 - OH Öryggisvæði hreyfihamlaða
 - AHLN Aðhyrning nemenda vegna skyndiveikinda
 - HL Handlaug
 - LR Loftlaesting
 - GNF Gólfurfall
 - PNF Þakúrfall
 - △ Breytingar í teikningu
 - Skátréð í grunnmynd er ekki til umfjöllunar

HÚSID VAR REIST ÁRÍÐ 1978. TÆKNINGAR ÞESSAR ERU BYGGDAR Á UPPRUNALEGUM TÆKNINGUM OG UPPMÆLINGUM Á STAÐNUM.

SHS
17.08.2021

ADALUPPDRAÐIUR

verk Reykjavíkurgættur 50 Skólahúsnæði
verkkaupi FESTI fasteignir
helli Grunnmynd Jarðhæðar
mkv. A1 / 1:100
dags 14.07.21
hannað gov/egg
teiknað egg

G.Oddur Viósson arkitekt FAI
220564-4369

HEILBRIGDISEFTIRLIT
HAFNARFJÁRDAR-
OG KÓPAVOSSVÆÐIS
Gurðatorgi 5 - 10 Gurðabú
17/8/2021

dap
development architecture property
Tjarnargata 4 101 Reykjavík
s 6604200 arkitekt@dap.is www.dap.is

verknr. teikning breyting
14-04-J (99)1.02