

BYGGINGALÝSING OG GREINARGERÐ HÖNNUDA

Slökkvistöð á Skútahrauni 6
Landnr.: 175277
Matshluti.: 01
Erindi.: Innanhúss breyting (búningsaðstaða)

SKÚTAHRAUN 6 HAFNARFIRÐI.

Matshl. 02.
Hús fyrir leikarhúsið.
Húsið er byggt með þvölu, að ef skilpösluástandur kalla út þvölu hægt að fylla húsið.

Samþykkt þann
15. JÚNÍ 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Helena Þryggadóttir

- a. **Almennt:**
Götuheiti: Skútahraun 6 - HAFNARFIRÐI
- b. **Notkun:**
Um er að ræða:
1) Breyting innanhúss- stækkun á búningsaðstöðu kvk og kk.

- k. **Lagnir:**
Inntaks rými: Er í tæknirými (sjá tæknirými 0104)
Allt efni skal vera CE- merkt, eða hafa jákvæða umsögn frá Nýsköpunamiðstöð Íslands um að það uppfylli kröfur í byggingarreglugerð, standist staðla og falli að verklagi og sérslenskum aðstæðum.
Frárennislagnir í grunn og í jörðu, skulu vera PVC: "POLYVINIL CLORYD" appelsínugult plast af venjulegru gerð SN4 og sem þola jarðvegsálag á allt að 4m dýpi og PP* POLYPROPYLEN eða (PVC*) POLYVINIL CLORYD* plaströr af sérstyrktri (ULTRA) gerð/ rífflað að utan og slétt að innan, SN8 í samræmi við EN1852-1 og skulu þau þola jarðvegsálag á allt að 10m dýpi.

Lýsing á eigin:
Í byggingunni er einn stígagangur. Aðgengi að annari hæð er frá stígagangi og stiga úr rými 0101.
Á 1.hæð er tæknirými, tækja/búnaður slökkviliðs, búningsaðstaða kk og kvk, matsalur og kennslurými.
Á 2.hæð eru hvíldar herbergi, setustofa, æfingasalur og baðherbergi.
Húsið er ætlað fyrir 30 til 50 manns.

Frárennislagnir inni, verða úr polypropylen PP (Polypropylen, grátt plast) nema sérmerktir stofnar (R) skulu vera úr PP/PEH-þykkveggja (Polypropylen, Polyethylene) hjóðlitið rör.

Húsið er lóðnaðarhúsið (slökkvistöð) á 2 hæðum.
Byggingarnar verða í notkunarflokki 3 - skv. gr 9.1.3, BR 112/2012

Upphitun
Búningsaðstaða verður upphitað með gólfhitakerfi, önnur rými eins og geymsla og þvottahúsið verða upphitað með ofnakerfi. Helstu lagnaleiðir eru rör í rör í gólf og stofnlagnir í innveggjum og sérstökum lagnastokkum. Rörin eru PEXa plaströr súrefnisupplötkreg.

Helstu stærðir:

	brúttóflötur (D8)	brúttórúmmál (D11)	birt flatarmál (D13)
Botn		259,2 m ³	
Gryfja	28,6 m ²	57,2 m ³	28,6
1.hæð	1305,6 m ²	7449,0 m ³	1305,6
2.hæð	300,4 m ²	1255,6 m ³	300,4
3.hæð	0,0 m ²	11,5 m ³	0,0
Samtals:	1634,6 m ²	9032,5 m ³	1634,6

Gólfniðurföll
Gólfniðurföll eru í votrymum, almennt eru sturtur með gólfniðurföllum og við handlaug verða einnig öryggisniðurföll.

Hámarkstærðir, lóðarstærð, nýtingarhlutfall og bilastærð:
á ekki við

Loftræsing
Öll gluggalaus rými svo og baðherbergi / þvottahúsið og geymsla eru loftræst vélrænt- sjá grunnmynd.

Burðarvirki í stækkun:
Burðarkerfi veggja verður úr 45x95 og 45x145 timbri T1
Burðarkerfi í milli gólf á svölum innanhúss verður úr 45x145mm timbri T1
* Mógulega þarf að koma fyrir stálsúlum til að halda upp milli gólfinu.

Neyslúvatnskerfi
Neyslúvatnslagnir verða Álþex rör með þrýstingjum af samstærði og viðurkenndri gerð, lagðar undir loftum, inn í létum veggjum og lagnastokkum.
Tryggja skal að hitastig vatns við töppunarstaði fari ekki yfir 65 gr. á Celsius.
Það skal gert með viðurkenndum öryggisbúnaði neyslúvatnskerfa, t.d. varmaskipti.

Innanhússfrágangur og litavali:
Veggir:
veggir sem snúa að tækjasal eru klæddir með rauðri álklæðningu
Veggir:
veggir sem snúa að búningklefum verða málaðir hvítir

Loftræsikerfi
Loftræsikerfi skulu þannig hönnuð og frá þeim gengið að þau rýri ekki brunahöfnun byggingarinnar og stuðli ekki að reykútbreiðslu við bruna.
Útsogskerfi verður frá baðherbergjum.
Loftræsikerfi er óbreytt og staðsett í rými 0301.
Hönnunin skal fylgja markmiðum byggingarreglugerðar.

Gluggar og hurðir:
Allt gler sem nær niður að gólf eða minna en 600mm upp gler skal vera öryggisgler og uppbygging (Hert og/eda samlipt) aðlöguð aðstæðum.

Raflagnir:
Raflagnir verða hefðbundnar einnig verður bruna- og öryggiskerfi í húsinu.
Raflagnahönnun skal uppfylla staðla IST 150 og IST 200.

Handrið:
Öll handrið skulu uppfylla kröfur byggingarreglur gr. 6.5.4 í br. 112/2012 með stóari breytingum.
- Handrið eru galvaniseruð stálhandrið
- Handrið á svölum innanhúss skulu vera a.m.k 1.1 metrar.
- Handrið á stígum innanhúss skulu a.m.k. vera 0.9 metrar.

Hijóðvist:
Kröfur til hijóðvistar skv. gæðaflokki C í staðlinum ÍST45:2016, Hijóðvist - Flokkun íbúðar- og atvinnuhúsnæðis, verða uppfylltar í þessari innanhússarbreytingu.

Einangrun, heildarleiðniþap og heildarorkubúrf:
U-gildi einstakra byggingarhluta uppfylla ÍST 66:
- flat viðsnúð þak kólnunartala U (W/m²K) = 0,20
- útvæggir ein. að utan kólnunartala U (W/m²K) = 0,40
- botnplata kólnunartala U (W/m²K) = 0,30
- gluggar k-gler kólnunartala U (W/m²K) = 1,4
- hurðir kólnunartala U (W/m²K) = 1,5

Fullnægjandi hijóðeinangrun verður tryggð með því að beita þekktum lausnum við uppbyggingu veggja og gólfplatna sem og við val á hurðum og gluggum. Gólfefni verða valin m.a. með höggghjóðstigi í nálægum rýmum í huga. Frágangur tæknibúnaðar í byggingunni verður með þeim hætti að kröfur til hijóðvistar verða uppfylltar, jafnt til lofthjóðeinangrunar milli rýma sem og hijóðstigs frá tæknibúnaði.

- vegið meðaltal útvæggir, gluggar og hurðir á ekki við
- heildarvarmatap á m² húss á ekki við

Brunavarnir
Brunasamstæður: Húsið er ein brunasamstæða samtals 1639,3 m²

Innanhússfrágangur:
Klæðningar innanhúss eru í flokki 1.

Brunahöfnun: Húsið skiftist í meginatriðum í þrjú brunahöfn sem eru bilageymsla/tækjasalur 854,1m², aðstaða starfsmanna og kennslurými á tveimur hæðum samtals 694,0m² og stíghúsið samtals 56,2m².
Hólfanir eru með EI 60 veggjum og hæðarskilum. Allar hurðir og gluggar milli brunahöfna eru annaðhvort E30 CS, EI30 S eða EI30 CS. Hurðir milli bilageymslu og starfsmannaaðstöðu og gallageymslu eru E30 CS. Á lóðinni er einnig hundahúsið 50,0 m² í sérbyggingu sem er ein brunasamstæða.

Innveggir:
Innveggir eru úr blökkgrindum klæddir með einu lagi af OSB plötum svo öðru lagi af 12,5 mm gífsklæðningu beggja vegna. Gífsveggir verða spartlaðir og málaðir. Í votrymum eiga að koma vatnsvarðar gífsplötur svo físalögn.

Burðarþol: Stálburðarvirki þaks er ekki sérstaklega eldvarnið en í samræmi við brunahönnunarskýrslu VSI dags 7. febrúar 2000 var valið að reykraesa upp úr þaki þannig að hiti í stálbitum burðarvirkisins fer ekki yfir 220°. Við ákvörðun brunaálags er gengið út frá notkun hússins sem slökkvistöðvar (bilageymslu).

Innihurðir:
- Innihurðir eru hefðbundnar málaðar timburhurðir.
- Hindrunarlaus umferðarbreidd allra útdýra byggingar skal vera minnst 0,83 m og hæð minnst 2,07 m
- Hindrunarlaus umferðarbreidd allra dyra innanhúss skal vera minnst 0,80 m og hæð minnst 2,00 m

Klæðningar: Allar klæðningar nema þakklæðning í bilageymslu verða í flokki 1. Í þaki eru einingar með brennanlegri einangrun og þunnri stálklæðningu sem uppfyllir ekki kröfur um klæðningu í flokki 1. Á sama hátt og með burðarvirki þá nægri reyklosun upp úr þaki til að koma í vegg fyrir að hiti fari yfir þau mörk sem valda ikviknun í einangrun.

Gólfefni:
- Baðherbergi og sturtu svæði eru físalöguð.
- Búningsaðstaða eru með EPOXY eða gólföð.

Flóttaleiðir: Frá hverju brunahólf í húsinu verða amk. tvær óháðar flóttaleiðir. Hvergi er meira en 25m. að útgangi.

Loft:
Loft verða sandspósluð og máluð, í einstaka rýmum verða loft tekin niður vegna lagna og þau klædd með gífsi sem er stóan spartlað og málað.

Reyklosun: Í þaki verða 4stk. lúgur úr auðbrennanlegu plasti upb. 1,8m² hver. Önnur reyklosun er gegnum glugga og hurðir.

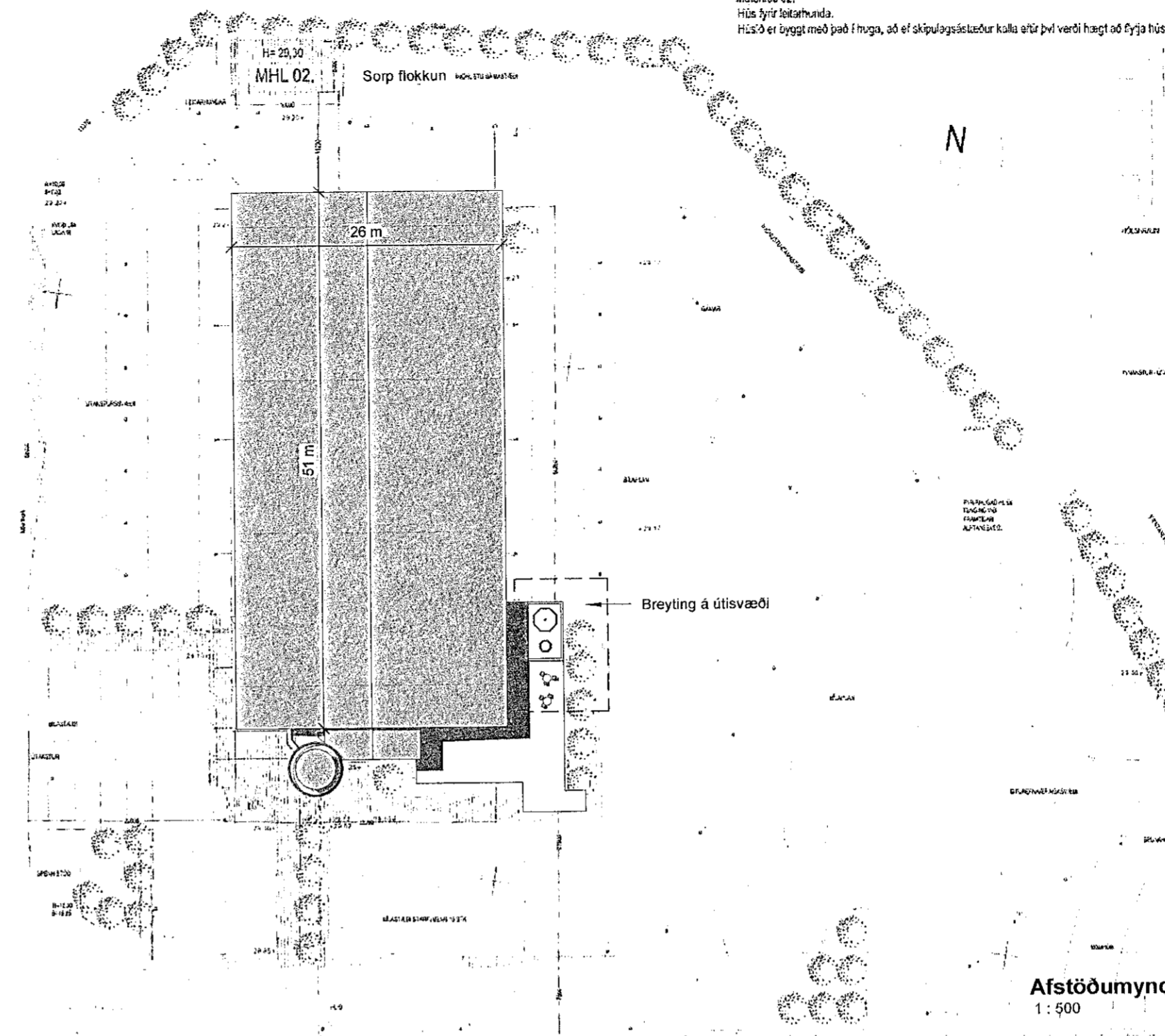
Hvort innan byggingarinnar séu kerfisloft og uppbyggð gólf eða kerfisgólf o.þ.h.
600x600 kerfisloft verða yfir búningsaðstöðu

Slöngukefli og slökkvitæki: Í öllu húsinu verða slöngukefli og handslökkvitæki á við eigandi stöðum.

Brunaviðvörðunarkerfi: Í húsinu og hundahúsinu verður brunaviðvörðunarkerfi tengt við vaktstöð. Búnaður samþykktur af Brunamálastofnun ríkisins.

Út og neyðarlýsing: Útljós og neyðarlýsing verður við útganga og í flóttaleiðum í samræmi við teikningar.

Skýringar á táknum teikninga:
(Burðargrindur)
R60 Burðargrind úr límitré, stáli, steypu eða strengjasteypu. (Veggir)
REI60 Berandi veggur úr steypu og eða tré.
EI60 Ekki berandi veggur stálgrindum/gífsplötum og eða trégrind/gífsplötum.
A-REI120 Eldvarnaveggur.
Allir eldvarnarkerfir byggingarhlutar skulu hafa hlotið samþykki Brunamálastofnunar ríkisins.



Afstöðumynd
1 : 500

Unnið eftir teikningum af Sigurði Þorvarðarssyni

A	Útg.	Dags.	Skýring	JBB	Br.af.
	19.05.2022		Byggingarnefndarteikning útfegin		

Verkheiti: **Skútahraun 6**
Slökkvistöð - breyting inni
200 Hafnarfirði

Verkhloti: **Afstöðumynd og byggingarlýsing**

Teikninganúmer:	0.01.00
Verknúmer:	19042
Staðgreinir:	1400-1-78100060
Landnúmer:	L175277
Matshluti:	01
Mælikvarði:	1 : 500
Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri:	SH
Teiknað:	JBB
Yfirfarið:	SH
Dagsetning:	19.05.2022
Útgáfa:	A

Samþykkt: *Sig. Þorvarðarsson*

ARKÞING | AORDIC
BOLHOLT 8 - REYKJAKÍMÍ: 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	220077-3159	BYGG.FR.
FARÍD ER EFTIR BYGGINGAREGLUGERÐ 112/2012 VIÐ HÖNNUN OG Breytingar á byggingunni.	220573-3899	BYGG.FR.
HALGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT

HÖNNUNUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI