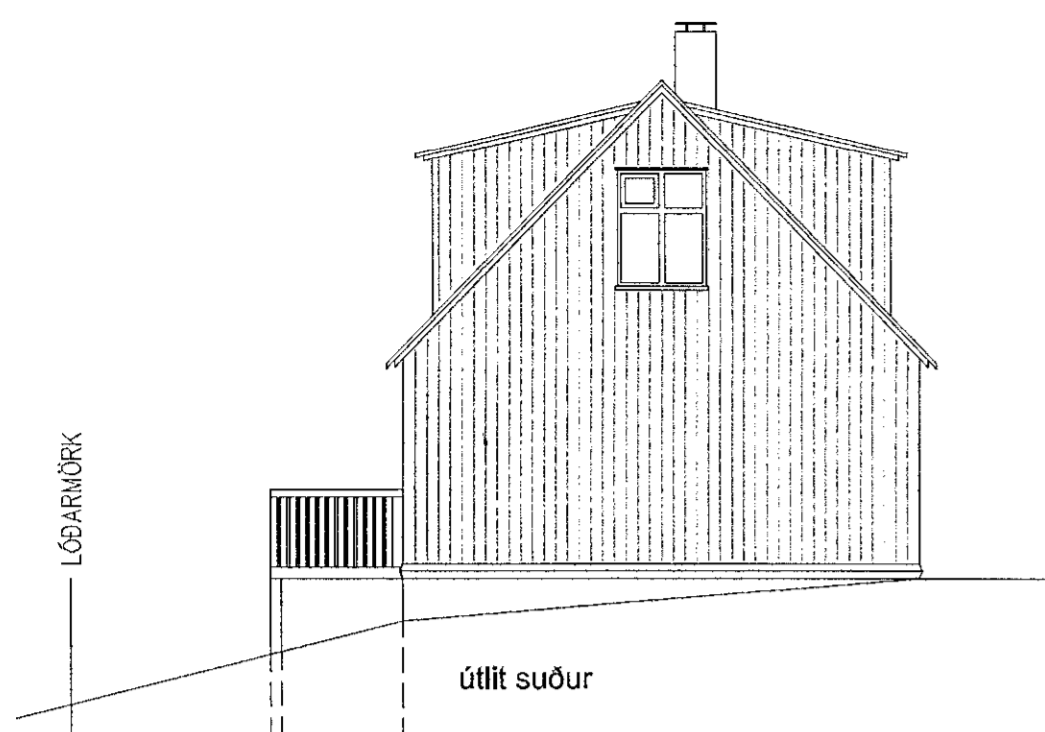


Samþykkt þann
31. ÁGÚ. 2022

Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Sigrður Þrymadóttir

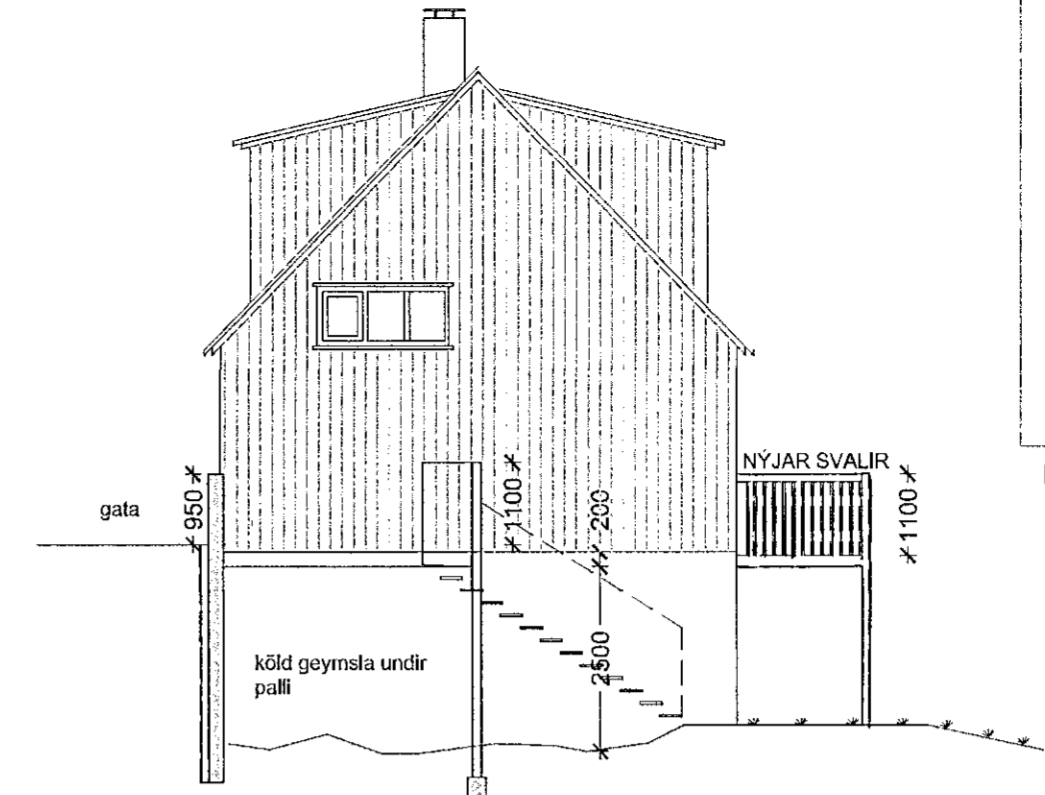
HÖFUNDIR



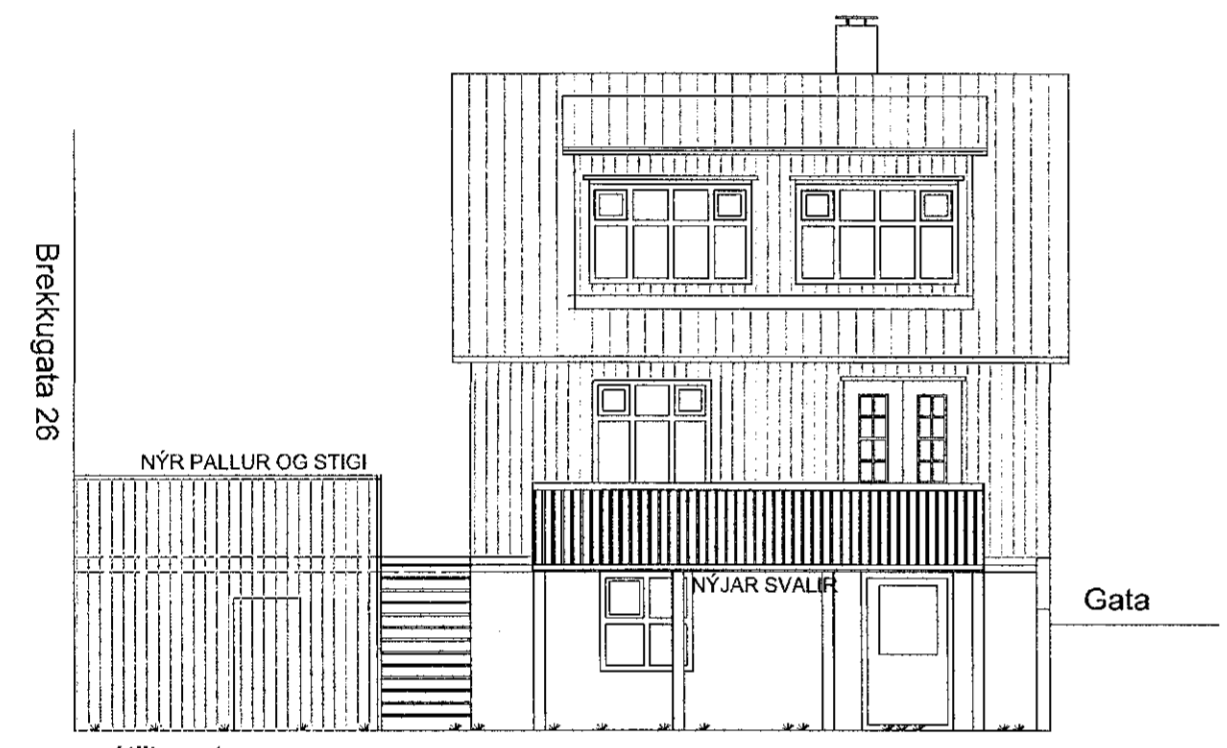
útlit suður



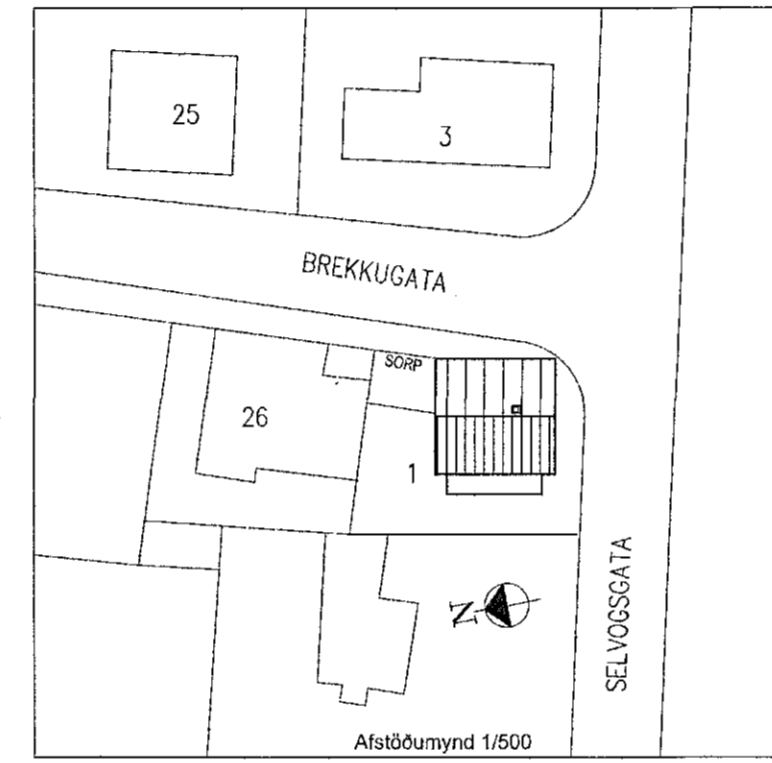
Gata
útlit austur



Snjó BB og útlit norður



útlit vestur



Afstöðimynd 1/500

GREINARGERÐ

Staðsetning og lýsing
Um er að ræða lóð við Selvogsgötu 1. Lóðin er 168m². Húsið er bárujárnsklætt timburhús, byggt 1925. Sótt er um að fá að setja svalir á vesturgaff hússins, gera pall í götuhæð vik norðurhlíð hússins og tröppur niður í garð undir pallinum verður köld geymsla.

Svalir eru út timbri standa á timbur súlum, sem eru steyptar niður, timbur dekk og handdríð úr timbri. Hæð 110cm og bil á milli pílara hámark 89mm eins og samkvæmt byggingarreglugerð. víroc plötur settar undir svali.

Á lóðarmörkum er steyptur veggur á húsinu Brekkugötu 26, en þar eru tveir gluggar í kjallara á þeim vegg sem snýr að Selvogsgötu 1, með hleðslusteinsgleri F30. Pallurinn er timburpallur, festur í steypta vegg sem eru þegar komnir upp við húsið Brekkugötu 26, í átt að götu og uppvið húsið Selvogsgötu 1. Þessi veggir mynda U, í þá baltast timbur bitar, og ofan á þá kemur timbur dekk. Tröppur niður í garð verða timbur. Sorpskýll lokað, EI30, víroc plötur.

landeignanúmer L122174

stærð á húsi 140.7m² 408.1m³
heildar mhl 01

KRISTIN ANNA EINARSDÓTTIR

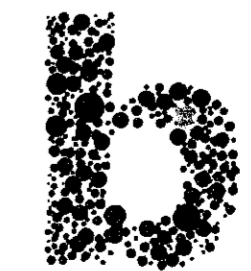
VERKKAUFI / EIGANDI
SVALIR OG PALLUR
TEGUND VERKS

SELVOGSGATA 1
GATA/STAÐSETNING

ADALUPPDRÁTTUR
GRUNNMYND, SNÍÐ, AFSTADA

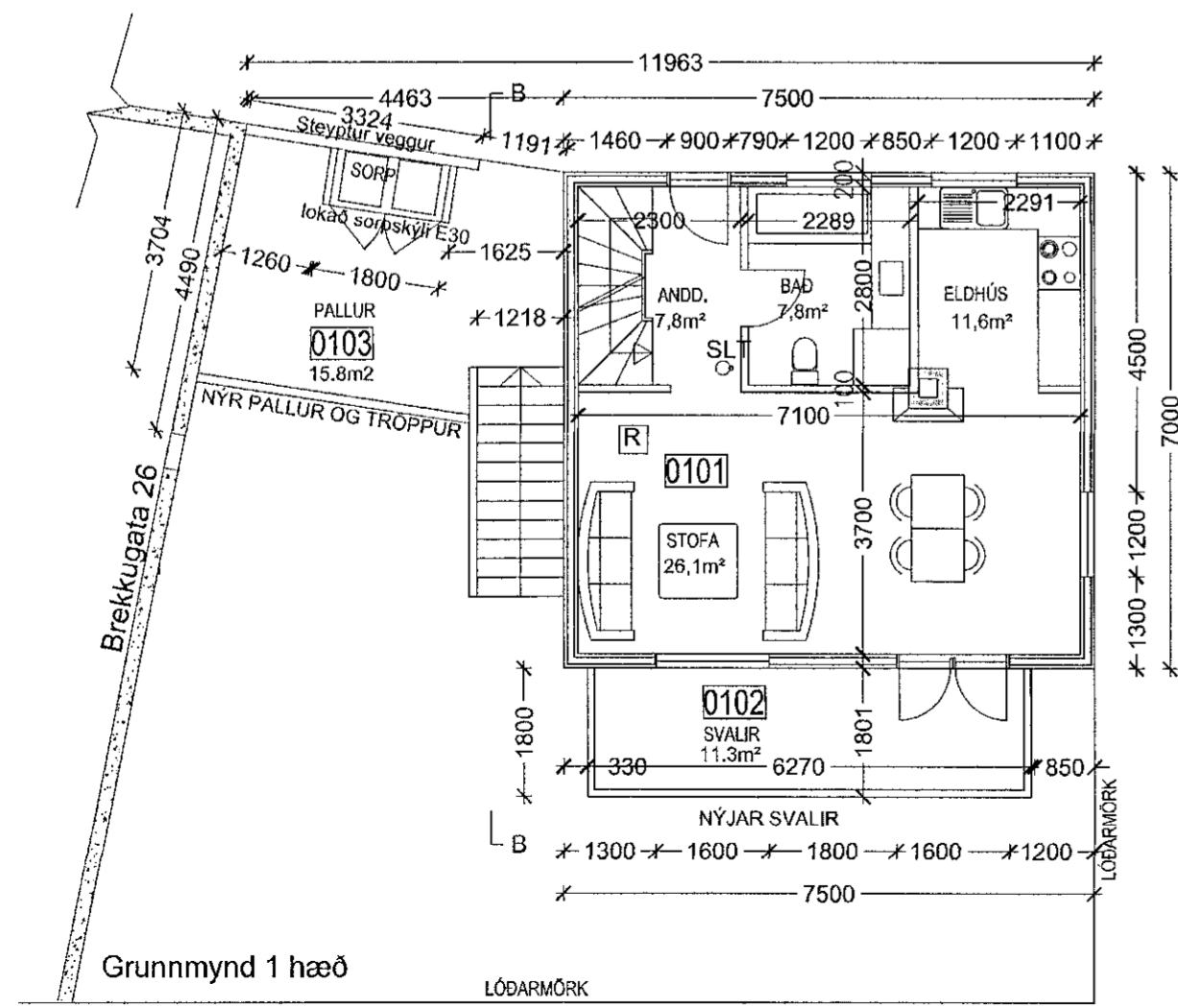
LANDEIGNANÚMÉR: L122174
STADGR.: 01
MHL: 1/500 1/100
BLAÐSTÆRÐ: A2
ÚTGÁFA DAGS: 01.06.22
TEIKNAD: SE
YFIRFARID: SE

2221 **01 - 01**
VERKNR. MAPPA SVÆÐI ÁBYRGÐ SFB NR. RADNR. UTGAFA

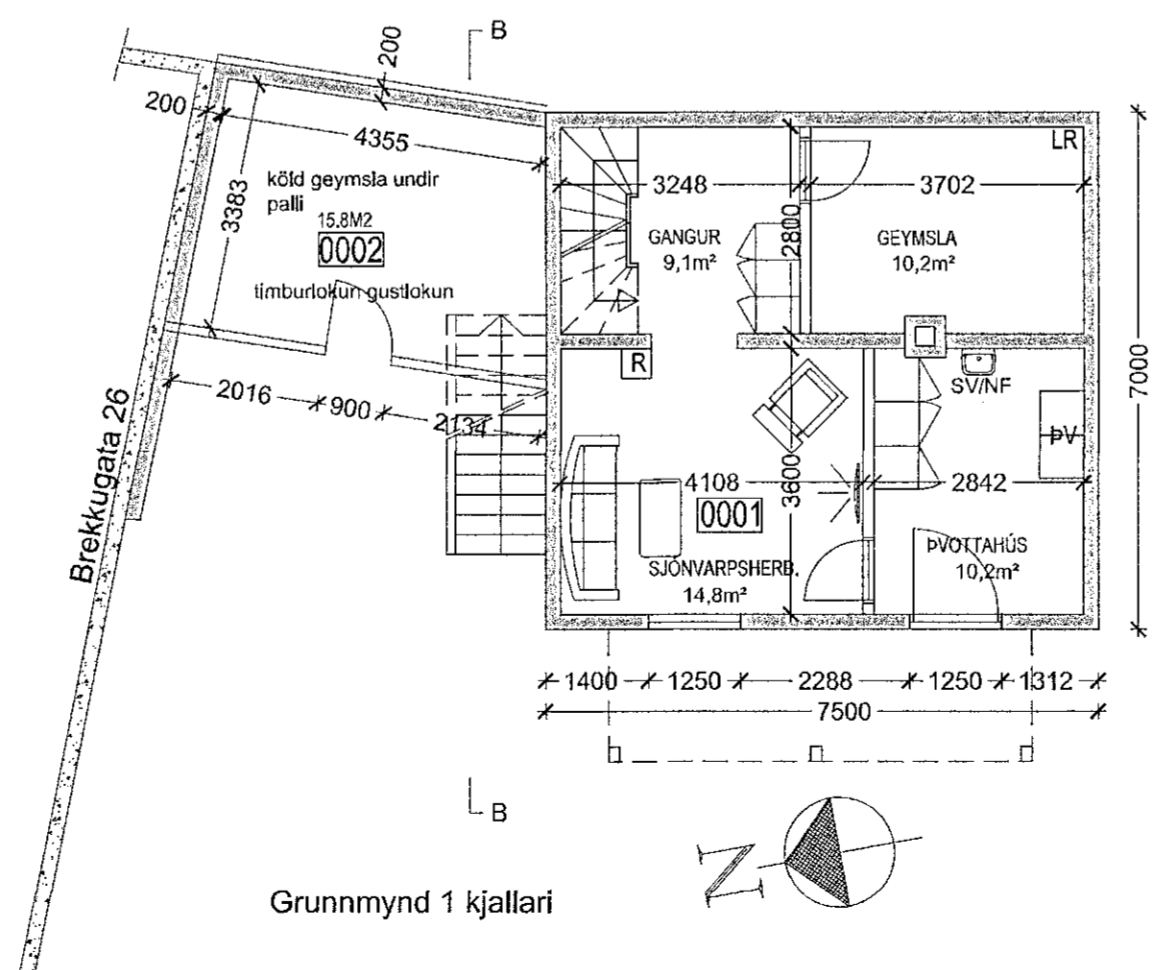


Sigrður Einarsson FAI
kt: 110457-2789
HÖNNUBUR ADALUPPDRÁTTA OG HÖNNUNARST.ÖRI

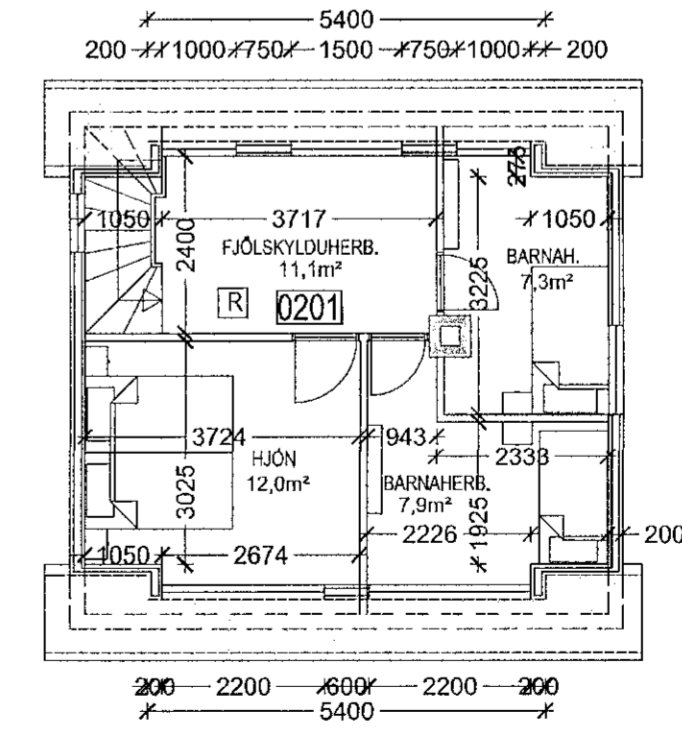
BATTERIÐ | ARKITEKTAR
Hvaleyrabraut 32 | 220 Hafnarfirði | S: 8962540 | slg.e@arkitektil.is | www.arkitektil.is
© BATTERIÐ | ARKITEKTAR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AD HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA



Grunnmynd 1 hæð



Grunnmynd 1 kjallari



Grunnmynd 1 ris

SAR
13.7.22