Skráningartafla: Völuskarð 14a, Hafnarfirði
Landeignanúmer: L228003
Matshlutanúmer: 01
Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 20/08/2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-rið	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			267,9	0,0	4,7	8,3	244,3	0,0			964,4	204,4	244,3		747,792
		Botn											29,2				
	01	**1. hæð**			145,8	0,0	4,7	0,0	130,5	0,0			472,4	108,5	130,5		
A	0101	**Íbúð**	N	0201	130,5		4,7		130,5		3,24	3,24	422,8	108,5	130,5	3,24	351,540
A	0102	**Óutgrafið rými**	V	0201	15,3						3,24	3,24	49,6				
C	0103	**Útitröppur**	U	0201	5,6				5,6								
	02	**2. hæð**			122,1	0,0	0,0	8,3	113,8	0,0			462,8	95,9	113,8		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	95,5			8,3	87,2		3,30	4,28	367,0	72,8	87,2	3,84	279,552
A	0202	**Bílskúr**	B	0202	26,6				26,6		3,30	3,90	95,8	23,1	26,6	4,00	92,400
C	0203	**Svalir**	S	0201	24,3				24,3							1,00	24,300

Athugasemdir

Bílskúr 0202 tilheyrir íbúð 0201

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0201	**Íbúð**	217,7	655,392	655,392
0202	**Bílskúr**	26,6	92,400	92,400
	Alls	**244,3**	747,792	**747,792**

Samþykkt þann
25. ÁGÚ. 2021
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Skýringar:

LR	Loftræsing	R	Brunamótstaða
GN	Gólfniðurfall	E	Óbrennandi
ÞNF	Þakniðurfall	I	Einangrun
ÞGL	Þakgluggi	C	Sjálflokandi
EV	Eldhúsvaskur	S	Reykþétt
HL	Handlaug	90	Dæmi um tíma í min.
RV	Ræstivaskur	HSL	Handslökkvitæki
BV	Borðbúnaðarvaskur	BO	Björgunarop
TAV	Tækjavaskur	UT	Neyðarútgangur
SV	Skolvaskur	BS	Brunaslanga
		UY	Útloftun yfirþrýstings
Kóti:		RL	Reyklosun
GK	Gólfkóti	R	Reykskynjari
L	Landkóti		
G	Gangstétt		Stigleiðsla
			Tvíburatengi
	Frágengið gólf		Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis
	Kóti frágengið gólf		
	Lóðamörk		Óruggt svæði hreyfihamlaðra
	Byggingarreitur		Berandi byggingarhlutar
	Mörk sérfanotareita		Léttir byggingarhlutar
			Gat í gólfi

Skráningartafla: Völuskarð 14b, Hafnarfirði
Landeignanúmer: L228003
Matshlutanúmer: 02
Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson
Kennitala: 030859-7749
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 20/08/2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-rið	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			267,9	0,0	4,7	8,3	244,3	0,0			964,4	204,4	244,3		747,792
		Botn											29,2				
	01	**1. hæð**			145,8	0,0	4,7	0,0	130,5	0,0			472,4	108,5	130,5		
A	0101	**Íbúð**	N	0201	130,5		4,7		130,5		3,24	3,24	422,8	108,5	130,5	3,24	351,540
A	0102	**Óutgrafið rými**	V	0201	15,3						3,24	3,24	49,6				
C	0103	**Útitröppur**	U	0201	5,6				5,6								
	02	**2. hæð**			122,1	0,0	0,0	8,3	113,8	0,0			462,8	95,9	113,8		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	95,5			8,3	87,2		3,30	4,28	367,0	72,8	87,2	3,84	279,552
A	0202	**Bílskúr**	B	0202	26,6				26,6		3,30	3,90	95,8	23,1	26,6	4,00	92,400
C	0203	**Svalir**	S	0201	24,3				24,3							1,00	24,300

Athugasemdir

Bílskúr 0202 tilheyrir íbúð 0201

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0201	**Íbúð**	217,7	655,392	655,392
0202	**Bílskúr**	26,6	92,400	92,400
	Alls	**244,3**	747,792	**747,792**

TEIKNING ÞESSI ER EIGN UNDRA EHF. HANA MÁ EKKI AFRITA MEÐ NEINUM HÆTTI ÁN SKRIFLEGS LEYFIS HÖFUNDAR. ÖLL MÁL SKAL STAÐFESTA Á BYGGINGARSTAD VIÐ UPPHAF FRAMKVÆMDAR

		G
		F
		E
		D
		C
		B
		A

Breyting: Ábm.: Dags.: Br.:

Völuskarð 14

Skráningartafla

Verkhluti: AÐALUPPDRÁTTUR

Verk nr.:
Dags.: 09.08.21
Mkv.: 1:1

Fernando de Mendonça kt.100180-2439 — Aðalhönnuður

Fernando de Mendonça kt.100180-2439 — Hönnunarstjóri

UNDRA
Hans Heiðar Tryggvason arkitekt kt. 050475-5579
Fernando de Mendonça arkitekt kt. 100180-2439

Undra ehf
kt. 520220-0620
Hverfisgata 105
101 Reykjavík
Iceland
www.undra.is
info@undra.is

Teikning

V14 -A -F -SK-01

bygg.hluti fagsvið hönn.stig teikning hæð teikninga númer breyting