



Skýringar vegna eldvarna:

- SLKV. Slökkvitæki. (staðsetning, sjá grunnmynd)
- BO. Táknað björgunarp, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.
- Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.
- Reykskynjari íbúðar 0201, staðsetjist samkv. teikningu.

Byggingarlýsing / verkjýsing:

Húsið er staðsetept á hefðbundinn hátt, einangrað og klætt að utanverðu með bíkklaðningu. Húsið er með stálklæddu þaki, burðarbitar þaks eru þakspennur og stálbitar. Undirstöður og botnplata eru staðalþýttar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á kröppu. Útveggir staðalþýttir 15cm. Að utanverðu eru veggir einangraðir með 100 mm steinull og klæddir með biturformaðri lofttrastri bíkklaðningu. Niðurtæknir loft eru byggðir úr bíkkprófilum 45x200 mm, 2 mm, þykkir "LINDAB kettabækk" eða sambærilegt, c/c 500 mm. Sjá sérteikningu hönnuðar. Loft skal klætt að ofan með 20 mm. ektjölum spónaplötum, að neðan skal loft klætt með 2x13 mm. gipsplötum. Holurum lofts skal vera fyllt með steinull, sem fest er með 2 mm. vir c/c 300 mm. samanager reglugerðarákvæði. Veggir á milli eignarhluta eru A-Ei60, þ.e. bíkkstöðir 35x120 mm, c/c 600 mm, 125 mm. þéttull og klæðning 13 mm. gfs. Þak-íbúðarlúta, Stálbitar/limburspennur 48x223 mm heilklaðdar með 25x150 mm borvöð, þakpappa og þakstáfi. Þakleinangrun 200 mm (steinull). Þak-íbúðar 02-01, "Sítt þak" stálbitar/limburspennur 48x223 mm heilklaðdar með 22 mm krossvöð, undirlagspappi og yfirlagspappi asfalpappi. Þakleinangrun 200 mm (steinull). Að innanverðu er loft klætt með rakasperu og 13 mm gipsplötum á afhéttangrind. L.R. táknar lofttæsting. Sérstakar skýringar vegna einangrunar: Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Ofan á einangrun gölfplötu skal leggja þolplast (rakaspera). Útveggir eru einangraðir með 100 mm steinullreinangrun.

Í gluggum er tvífalt K-einangrunargler (12 mm loftbíl í föstum gluggum en 9mm loftbíl í opnarlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptölingu hér að neðan:

Þak	TP=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir	TP=18°C U-gildi: 0,4
Leftur útveggur einangraður í grind	TP=18°C U-gildi: 0,3
Gluggar (kammar, gler vegið meðal, K-gler)	TP=18°C U-gildi: 0,3
Hurðir	TP=18°C U-gildi: 0,3
Gólf: á fyllingu og að öpphittu rými	TP=18°C U-gildi: 0,3
Gólf að útholti	TP=18°C U-gildi: 0,2
Útveggir, vegið meðal (veggjletir, gluggar og hurðir)	TP=18°C U-gildi: 0,3

Að öðru leyti skal miða við að könnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

GRUNNMYND 2 HÆÐ. MKV. 1:100.

Byggingarlýsing / verkjýsing vegna breytinga Júlí 2020:

Eignarhluta 02-01 breytt úr verslun í íbúð.
Verond 02-10 stækkuð.
Skólvegir teiknaðir við verond 02-10.
Hurð teiknuð á norðvestur hlíð íbúðar 02-01.

Breytingar:

Efni:	Dags:	Teikn:	Yfirf.
Breytt. Reyndarteikningar.	25.10.2022	SP.	VP-S.
Breytt. Innviðirteikningu breytt.	02.08.2023	SP.	VP-S.
Eignarhluta 0201 breytt úr verslun í íbúð - verond 0210 stækkuð.	10.07.2020	SP.	VP-S.

Erluás 1 Hafnarfirði.
Landslagnúmer: L186246
Aðaluppdráttur.

Aðaluppdráttur.

Efni: Grunnmynd 2.hæð & skýringar.
Mælikvæði: 1:100.
Frumstærð blaðs: A1.
Teiknað: Sig. P.
Yfirfarið: VPS.
Dagsetning útgáfu: 21-05-2002.
Verk nr.:
Teikn. nr.: 1 af 4.
Endurskr.

STH. teiknistofan ehf. Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
Sími 561510.
Sími 5651510.
teiknistofan@sthn.net.is.
Öll afritun og afnot teikninga er háð skriflegu leyfi STH Teiknistofu.

Sigurður Þorvaldsson byggingarfræðingur bff. kt. 141250-4189.