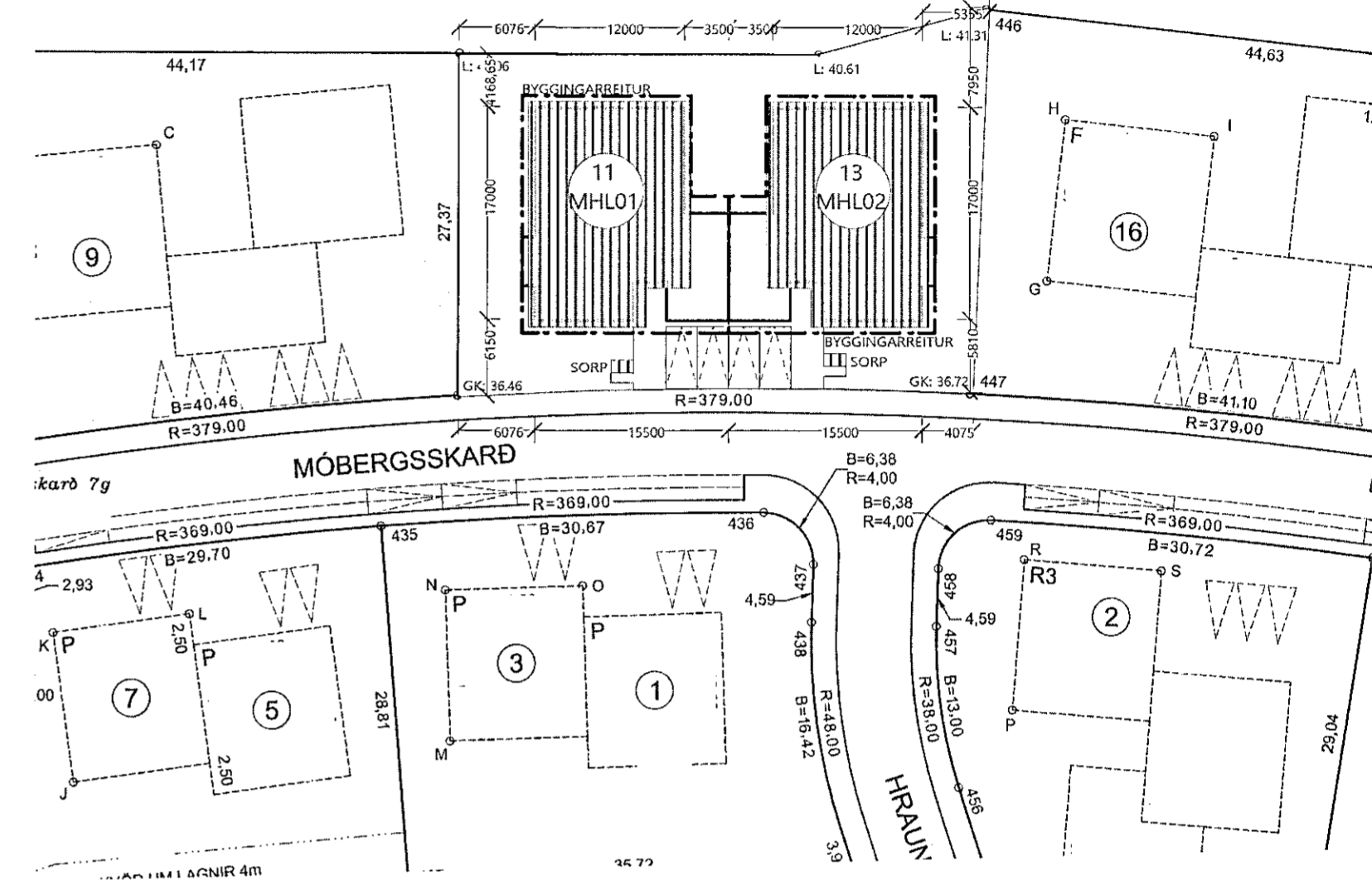


Skráningartala: Móbergsskard 11 Landeignanúmer: 225459		Skrásetjari: Gunnlaugur Johnson Kennitala: 080657-7819																		
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 5.00 Dags.: 8.9.2021																		
Uppskipting og lýsing		D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð 00	Nokun	Höfuð- fokkun	Eignar- háld	Boorður m²	Míllitur m²	Sígar m²	Op m²	Brúðfokur m²	Brúðfokur sh < 1,8 m	Salarháð min	Salarháð max	Brúð rúmmál m³	Netstofur m²	Dirftatarmál m²	Rekndála skiptarannsóki	Skipta- rúmmál m³			
	<b>Matshluti</b>	<b>Botn</b>			234,4	20,7	2,5	4,0	251,1	0,0			948,1	48,9	218,1	251,1		827,534		
	01	1. hæð			234,4	20,7	2,5	4,0	251,1	0,0			901,2	218,1	251,1					
A	0101	Íbúð	N	0101	189,8		2,5		189,8			2,50	5,79	765,8	164,6	189,8	4,03	663,338		
A	0102	Blískúr	B	0102	44,6				44,6			3,04	3,04	135,4	39,9	44,6	3,04	121,298		
A	0103	Millipallur	N	0101		20,7		4,0	16,7			2,32	2,62		13,6	16,7				
C	0104	Svalir	S	0101	42,9				42,9								1,00	42,900		
Athugasemdir																				
Sameignir sumra																				
	Eignar- háld	Nokun teki	Y- eignarháld	Nokun teki	Hökka- tegi	Eignarhúsur														
	Eignar- háld	Nokun teki	Dirftatarmál m²	Skiptarúmmál Sérleg m³ án sameignar	Sérleg og sameignar m³															
	0101	Íbúð	206,5	706,238	706,238															
	0102	Blískúr	44,6	121,298	121,298															
	<b>Alls</b>	<b>251,1</b>	<b>827,534</b>	<b>827,534</b>	<b>827,534</b>															
Botnplata		Hjúpftelir																		
	Loð m²	Botnplata m²	Boorþata m²	Uveggr m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	Ívar af Gakka- og dyrar m²	
	Matshluti	46,9	234,3	250,8	80,3	240,0	0,0	42,8	73,2											
Yfirrit		D6 Botnflötur m²	D5M Míllitur m²	D7 Op m²	D8 Brúðfokur m² með V og F	D9 Brúðfokur m² með V og F	D11 Brúðrúmmál m³	D12 Netstofur m²	D13 Dirftatarmál m²											
A	Rými	234,4	20,7	4,0	251,1		901,2	218,1	251,1											
Svalir	A lokun																			
B	Rými	42,9																		
C	Rými																			
	Fylgirými (F)																			
	Afgangsrými (V)							46,9												
	Botnplata	277,3	20,7	4,0	251,1	0,0	948,1	218,1	251,1											
	Samtals:	<b>277,3</b>	<b>20,7</b>	<b>4,0</b>	<b>251,1</b>	<b>0,0</b>	<b>948,1</b>	<b>218,1</b>	<b>251,1</b>											
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brúðfokur rýma með salarháð lægri en 1,8 m, samkvæmt skýpingsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Nokun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.										Loð m²	Hlutfall									
	Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls				251,1	1,138,7	0,22													



### AFSTÖÐUMYND

### MÓBERGSSKARD 11 & 13

TEIKNING	
AFSTÖÐUMYND	
VERKKAUPI	
ÞORLÁKUR MARTEINSSON UNNUR BJARNÞÓRSÐÓTTIR MARTEINN ÞORLÁKSSON	
MÆLIKVARÐI: 1:500 (m.v. A2)	TEIKNING NR:
DAGSETNING: 12.7.2021	TEIKNAD: GÓJ

5175  
14.07.2021

