

Skráningartafla: Flugvellir 1				Skrásetjari: Eyvín Anna Finnisdóttir													
Landeignanúmer: L222263				Kennitala: 111079-5959													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 5.00													
Dags: 03/02/2022				Dags: 29.08.22													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun texti	Höfuð-tökun	Eignar-hald	Brúttófl. m²	Mínútur m²	Sígar m²	Op m²	Brúttófl. m²	Brúttófl. sk < 1.8	Sakarhæð m²	Sakarhæð m²	Nettófl. m²	Brúttófl. m²	Réttahata skiptarúm m²	Skiparúm m²	
Matshluti				9,924.5	719.9	233.5	105.6	10,538.8	0.0				59,621.4	9,642.5	10,538.8		53,707.059
Botn																	
1. Hæð				4,505.2	719.9	180.4	14.7	5,210.4	0.0				35,517.8	4,830.9	5,210.4		
A	0101	Þjálfunarsalur	N	0101	1,523.7		28.6	1,523.7		12.23	12.45	18,825.2	1,460.4	1,523.7	12.35	18,035.940	
A	0102	Múllsalur	N	0101		719.9	3.8	705.2					590.5	705.2			
A	0103	Skrifstofur	N	0101	2,381.5		148.0	2,381.5		3.89	12.99	16,692.6	2,660.0	2,381.5	5.60	15,008.000	
B	0104	Styggni	U	0101	459.7			459.7									
B	0105	Vörumótaka	U	0101	9.1			9.1									
C	0106	Vörumótaka	U	0101	11.9			11.9									
2. Hæð				2,822.5	0.0	53.1	43.6	2,778.9	0.0				11,966.8	2,516.9	2,778.9		
A	0201	Skrifstofur/kennslurými	N	0101	2,822.5		53.1	2,778.9			3.88	8.92	11,966.8	2,516.9	2,778.9	4.24	10,671.656
3. Hæð				2,596.8	0.0	0.0	47.3	2,549.5	0.0				11,140.4	2,294.7	2,549.5		
A	0301	Skrifstofur/foræisrými	N	0101	2,596.8			2,549.5			4.10	8.93	11,140.4	2,294.7	2,549.5	4.29	9,844.263
C	0302	Svalir	S	0101	147.2			147.2							1.00	147.200	

Athugasemdir
Loftraskili er innifalinn í skrifstofuhluta 3. hæðar, rými 0301. Þak hans er 850 mm yfir fulla hæð byggingar.

Sameignir summa				Skiptarúm mál												
Eignar-hald	Nokun texti	Y- eignarhald	Nokun texti	Réttir-regla	Eignarhlutur	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál	Skiptarúm mál
0101	Þjálfunarsalur	10,538.8	53,707.059	53,707.059												
Alls				10,538.8	53,707.059	53,707.059										

Botnplata				Hjúpflötir											
Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Úrveggir m²	Glugga- og dyrgang m²	Þak m²	Högluggar og þak m²	Eftir háðar m²	Ummál otanar m²							
Matshluti	42980	4,981.8			4,981.8	725.0	26.9								

Yfirlit				Skiptarúm mál											
D5 Brúttófl. m²	D6 Brúttófl. m²	D7 Op m²	D8 Brúttófl. m²	D9 Brúttófl. m²	D10 Brúttófl. m²	D11 Brúttófl. m²	D12 Brúttófl. m²	D13 Brúttófl. m²	D14 Brúttófl. m²	D15 Brúttófl. m²					
A rými	9,924.5	719.9	105.6	10,538.8		59,621.4	9,642.5	10,538.8							
Svalir A lokun															
B rými	408.8			408.8											
C rými	159.1			159.1											
Fylgjrými (F)															
Afgangsrými (V)															
Botnplata	10,524.4	719.9	105.6	11,007.6	0.0	59,621.4	9,642.5	10,538.8							
Samtals:															

Flatarmál nýningarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brúttófl. rými með salarhæð lægri en 1.8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Nokun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýningarhlutfalls.

Flatarmál til útreiknings nýningarhlutfalls

Skráningartafla: Flugvellir 1				Skrásetjari: Eyvín Anna Finnisdóttir													
Landeignanúmer: L222263				Kennitala: 111079-5959													
Matshlutanúmer: 03				Útgáfa: 5.00													
Dags: 03				Dags: 29.08.22													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Nokun texti	Höfuð-tökun	Eignar-hald	Brúttófl. m²	Mínútur m²	Sígar m²	Op m²	Brúttófl. m²	Brúttófl. sk < 1.8	Sakarhæð m²	Sakarhæð m²	Nettófl. m²	Brúttófl. m²	Réttahata skiptarúm m²	Skiparúm m²	
Matshluti																	
Botn																	
1. Hæð																	
A	01	1. Hæð Sorpgerð	N	0101													
B	0101				49.5									40.5			0.000

Athugasemdir						
Eignar-hald	Nokun texti	Y- eignarhald	Nokun texti	Réttir-regla	Eignarhlutur	
0101	Sorpgerð	0.0	0.000	0.000		
Alls				0.0	0.000	0.000

Botnplata				Hjúpflötir											
Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Úrveggir m²	Glugga- og dyrgang m²	Þak m²	Högluggar og þak m²	Eftir háðar m²	Ummál otanar m²							
Matshluti	42980	4,981.8			4,981.8	725.0	26.9								

Yfirlit				Skiptarúm mál											
D5 Brúttófl. m²	D6 Brúttófl. m²	D7 Op m²	D8 Brúttófl. m²	D9 Brúttófl. m²	D10 Brúttófl. m²	D11 Brúttófl. m²	D12 Brúttófl. m²	D13 Brúttófl. m²	D14 Brúttófl. m²	D15 Brúttófl. m²					
A rými	49.5		49.5												
Svalir A lokun															
B rými	40.5		40.5												
C rými															
Fylgjrými (F)															
Afgangsrými (V)															
Botnplata	40.5	0.0	0.0	40.5	0.0	0.0	8.1	0.0	0.0						
Samtals:															

Flatarmál nýningarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brúttófl. rými með salarhæð lægri en 1.8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Nokun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýningarhlutfalls.

Flatarmál til útreiknings nýningarhlutfalls

Samþykkt þann
14. SEP. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Helgi Mar Hallgrímsson

A 01.09.2022 Útgáfa aðaluppdrættir xx
Útg. Dags. Skýring Bréf:

Verkefni: Icelandair - höfuðstöðvar

Flugvellir 1 - 220 HFJ

Verkhloti: Skráningartafla

Teikninganúmer: 0.XX.00

Verknúmer: 21095

Staðgreinir: 2398-0010

Landnúmer: 222263

Matshluti: 01 / 03 / 04

Mælikvarði: SH/BÁ

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: AS/EV

Teiknað: AS/EV

Yfirfarið: 01.09.2022

Útgáfa: A

Samþykkt: Sig. Helgi Mar Hallgrímsson

ARKÞING | AORDIC
HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 5700 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is
SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
BIRKIR ARNASON, 200787-3159 BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899 BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429 ARKITEKT