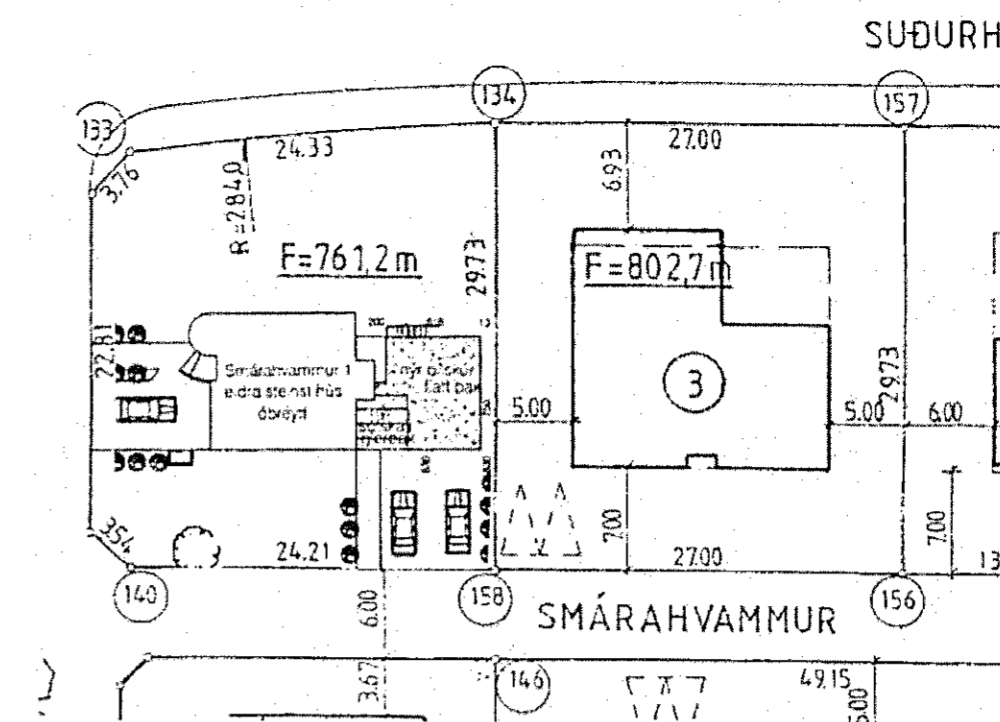
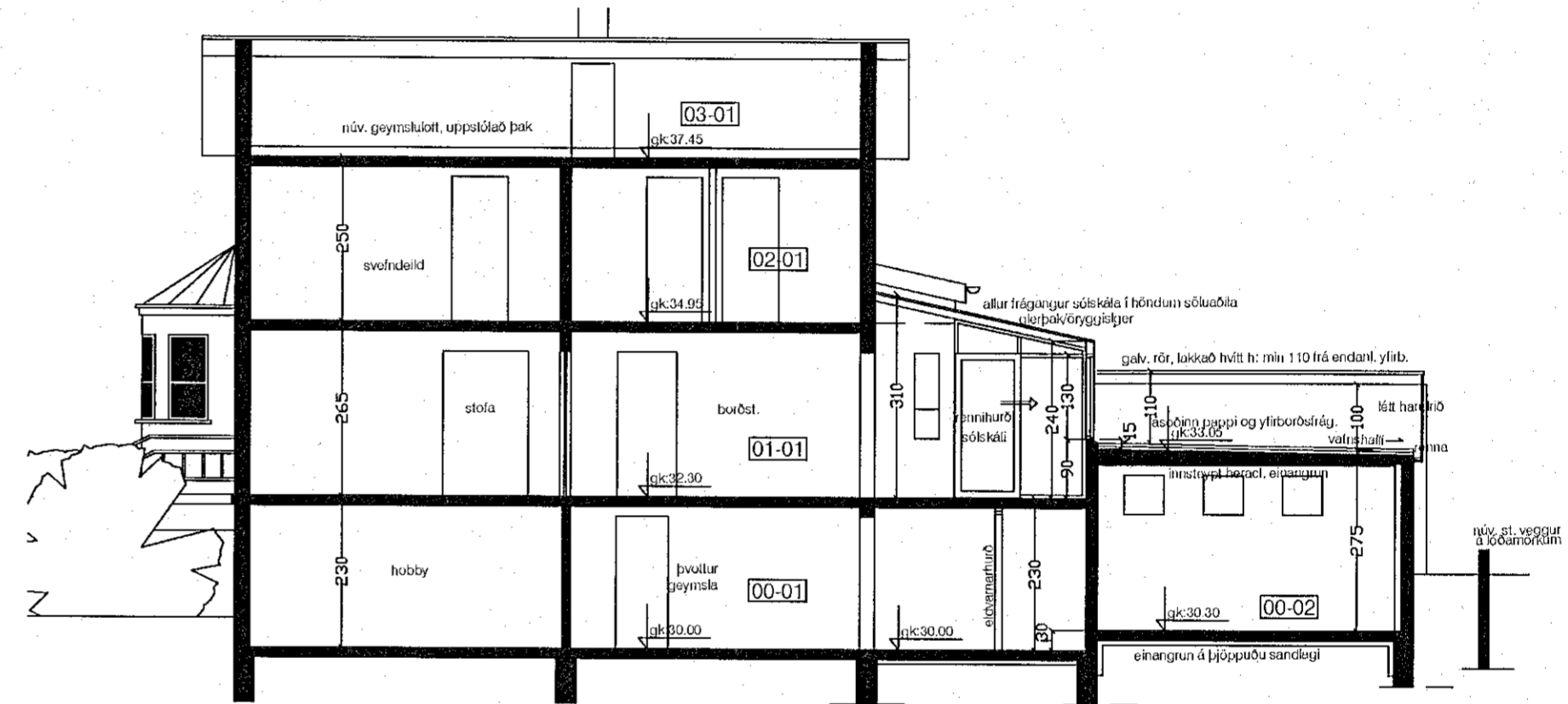


lóð : 761.2 m2
 nýting: 0.37
 Landeignanúmer: 122262



yfirlitsmynd 1:500



sneiðing í sólstofu og bílskúr, A-A

helstu stærðir: hús er 283,4m2 br. eftir breytingu
 þar af er sólskáli 10,9m2 br.
 hús er 655.7m3 br. eftir breytingu
 þar af er sólskáli 30,0m3 br.
 sjá nánar skráningartöflu

þar eð samþykki frá 2006 er fallið úr gildi
 nú skal byggja áður samþykktan glerskála, en með glerpaki

Árið 2002 fengu eigendur Smárahvamms 1 samþykki fyrir að byggja bílskúr og sólskála við hús sitt. Bílskúrin var byggður þá en sólskálinn ekki, lögð var inn teikn okt 2010 með órlítið stærri skála og samþykkt. Skálinn var þó ekki heldur byggður þá.

Nú eru áform um að byggja sólskátann í því formi sem fyrst var samþykkt. Hér er því verið að endurnýja byggingarleyfið. áður samþykkt skráningartafila frá 2002 breytt lítillega

Byggingarlýsing Sólskála:
 eigendur hafa samið við Glugga og Garðhús ehf um kaup og uppsetningu úr PVC álkerfi með glerpaki úr álsperum með samlímdu öryggisglieri. allt kerfið er hvítt eins og gluggar hússins.
 þá er sett glerpak sem skyggni yfir gönguhurð bílskúrs, 70cm út frá vegg.

01	Smárahvammur 1, Hafnarfirði sólskáli sneiðingar, yfirlitsmynd byggingarlýsing endurnýjun byggingarleyfis	1:100 20.05.'22
	Guðmundur Gunnlaugsson, arkitekt FAÍ kt: 190554-3419 Teiknistofa Archus slf Stórhöfða 17. 110 R.vík. s: 5677735-8987894. gg@archus.is www.archus.is	

Samþykkt þann
 07. SEP. 2022
 Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
Andri Snær Þorsteinsson