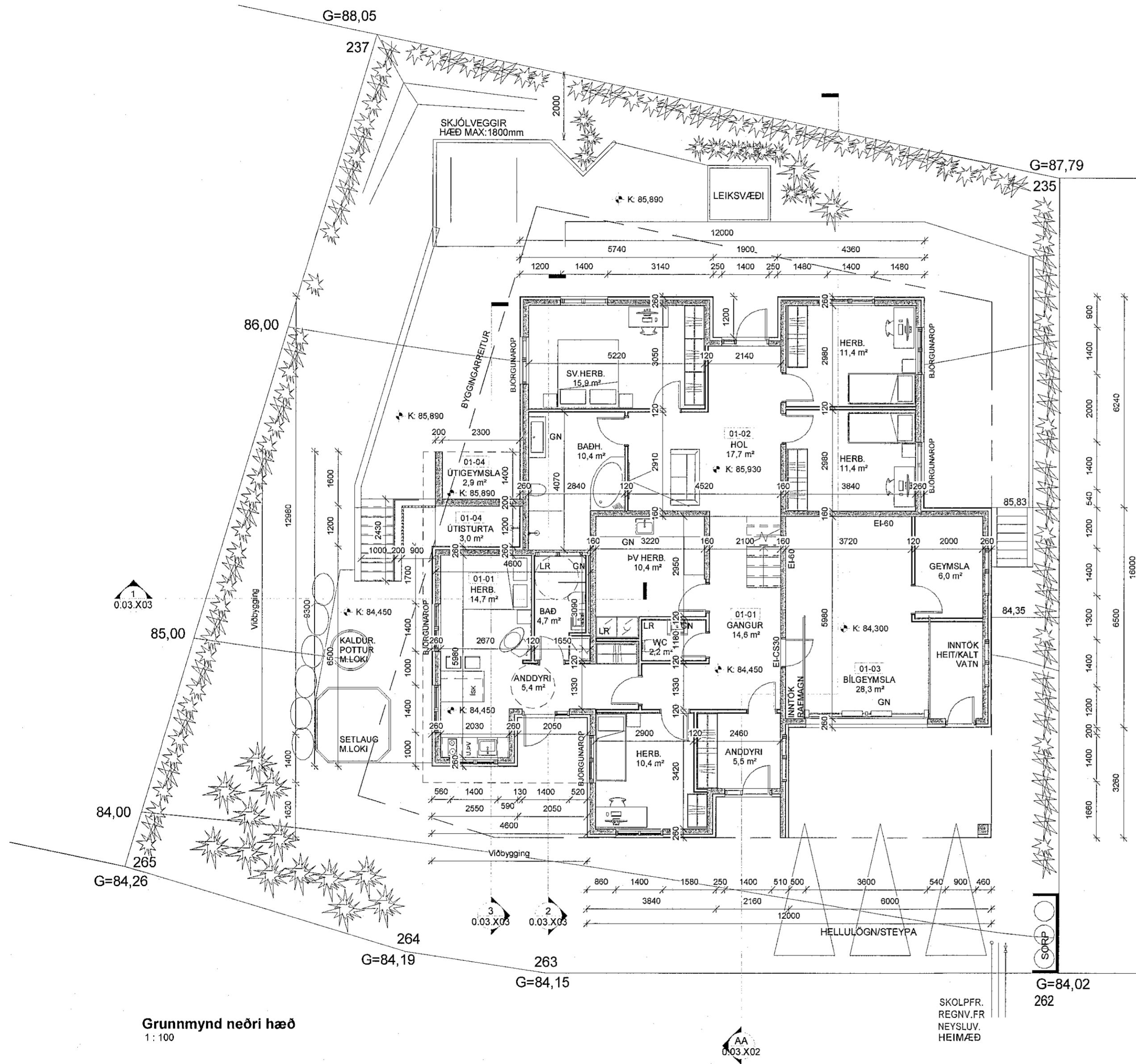
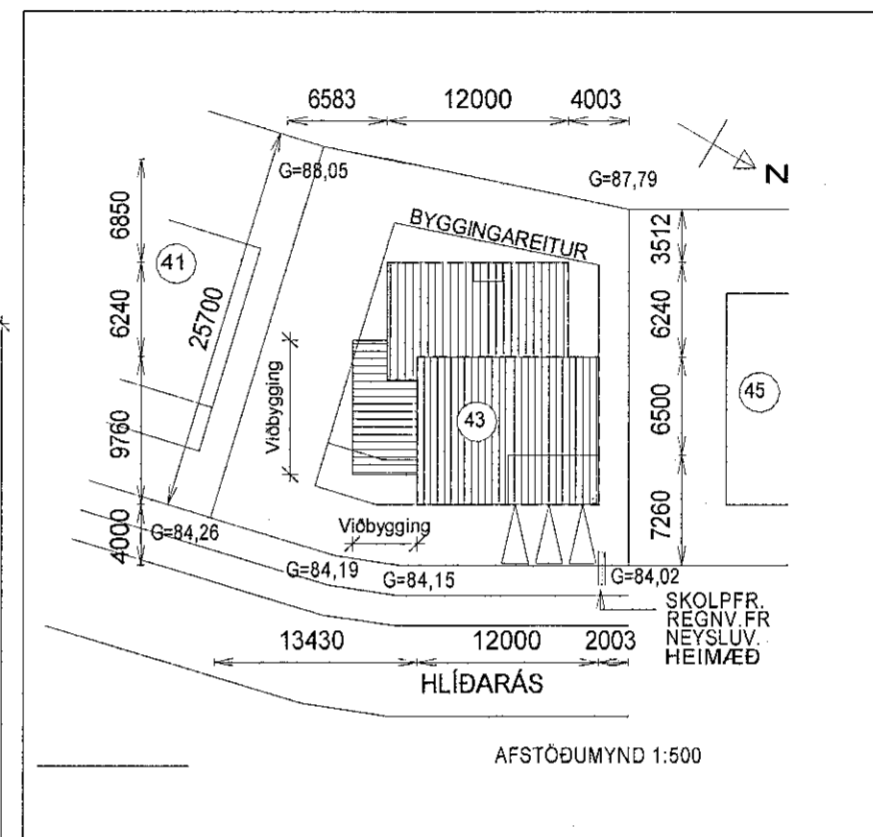


Öll mál takist/staðfærast á staðnum áður en smíði hefst. Misræmi í teikningum skal tafarlaust tilkynna hönnuðum. Teikningar arkitekta skal lesa með teikningum meðhönnuða.

Upprunalegur höfundur: Eyjólfur Valgarðsson



Grunnmynd neðri hæð
1:100



SHS
30.8.22

Breyting á stærðum:

Núverandi stærð:	268,5 m ²	968,3 m ²	268,5 m ²
Vá þessa breytingu:	290,0 m ²	1.047,1 m ²	290,0 m ²
Stækkun:	21,5 m ²	78,8 m ²	21,5 m ²

Helstu stærðir samantekt:

	brúttóflötur (D8)	brúttórúmmál (D11)	brúttóflatarmál (D13)
Bolin		39,2 m ³	
1.hæð	196,3 m ²	620,2 m ³	196,3 m ²
2.hæð	93,7 m ²	387,7 m ³	93,7 m ²
Samtals:	290,0 m ²	1.047,1 m ³	290,0 m ²

Hámarkstærðir, lóðarstærð, nýtingarhlutfall A rými:
Samantekt fyrir deiliskipulag

Lóðarstærð:	616,7 m ²
Nýtingarhlutfall:	290,0 / 616,7 = 0,47 (max 0,47)

A	28.08.2022	Aðaluppdrættir - Viðbygging	gs
Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkeiti: **Viðbygging Hlíðarás 43**

Hlíðarás 43 - 221 Hafnarfjörður

Verkhliuti: **Grunnmynd neðri hæð**

Teikninganúmer: **0.01.101**

Verknúmer: **21-02**

Staðgreinir: **1400-1-38500430**

Landeignanúmer: **L207285**

Matshliuti: **01**

Mælikvarði: **1:100**

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **Hallur Kristmundsson**

Teiknaði: **Grétar Snorrason**

Yfirfariði: **hk**

Dagsetning: **28.08.2022**

Útgáfa: **A**

Samþykkt:

Hallur

HALLUR KRISTMUNDSSON, hk@arkthing.is	220573-3899	BYGG.FR.
GRÉTAR SNORRASON, gs@arkthing.is	060881-4059	BYGG.FR.