

Skráningartafla: Sléttuhlíð C2					Skrásetjari: Jón Davíð Ásgeirsson												
Landeignanúmer: L123145					Kennitala: 250280-5729												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 5.00 Dags.: 28.8.2022												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³
		Matshluti			97,9	0,0	0,0	0,0	97,9	0,0			327,5	83,1	97,9		261,765
		Botn											19,6				
	01	1. Hæð			97,9	0,0	0,0	0,0	97,9	0,0			307,9	83,1	97,9		
A	0101	Fristundahús	N	0101	97,9				97,9		2,74	3,55	307,9	83,1	97,9	3,15	261,765
C	0102	Verönd	U	0101	108,2				108,2								
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur												
					Skiptarúmmál												
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ³ án sameignar	Séreign sameign m ³													
0101	Fristundahús	97,9	261,765	261,765													
	Alls	97,9	261,765	261,765													
					Botnplata												
Lóð m ²	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Hjúpflötir	Úrveggir m ²	Þar af: Glugga- og dyraop m ²	Þak m ²	Þar af: Þakgluggar og þakop m ²	Efsti hæðarkóti	Ummar ofanjarðar								
Matshluti	2959	19,6	97,9	115,7	34,8	104,2	0,0	63,9	44,0								
Yfirlit																	
		D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²								
A rými		97,9			97,9		307,9	83,1	97,9								
Svarir A lokun																	
B rými																	
C rými		108,2															
Fylgirými (F)																	
Afgangsrými (V)																	
Botnplata							19,6										
Samtals:		206,1	0,0	0,0	97,9	0,0	327,5	83,1	97,9								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
					m ²	Lóð m ²	Hlutfall										
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					97,9	2.959,2	0,03										

Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum.

Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum og teikningum annarra hönnuða

BYGGINGALÝSING SJÁ TEIKN. A100

Skýringar:

- R Reykskynjarí
- SL Slökkvitæki
- K Hæðarkóti
- PK Þakkóti
- GN Gólfniðurfall
- BO Björgunarpop
- Rýmingarleið

Útg. Skýring / Breyting Dags. Teiknað / Yfirlit

Viðbygging og breytingar

TEGUND VERKS

Sléttuhlíð C2

Aðaluppdrættir

Skráningartafla

LANDNÚMÉR: L123145
STADGR.: 1400-1-99986475
MHL: 01
MKV: án mkv.
BLAÐSTÆRD: A2
ÚTGÁFA DAGS: 29.8.2022
TEIKNAD: ÁSS
YFIRFARID: JDA

148

VERKNR.

A400 - A

RADNR. ÚTGÁFA

Jón Davíð Ásgeirsson
Jón Davíð Ásgeirsson, Arkitekt FAÍ kt: 250280-5729

JDA ehf

Fiskislióð 75 | 101 Reykjavík | S: 6929883 | jon@jda.is | www.jda.is