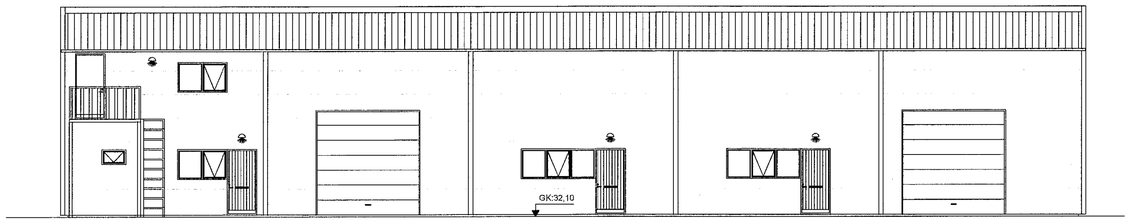
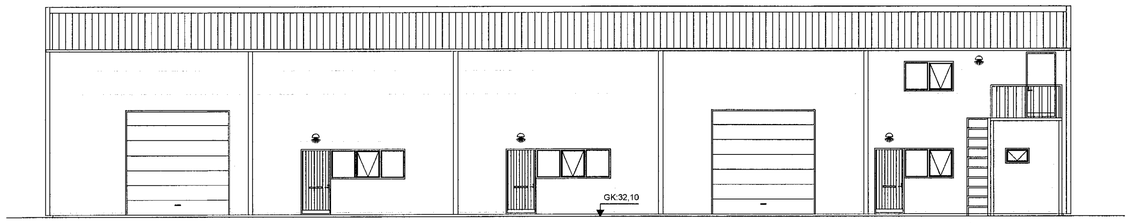
Samþykkt þann
22. JÚNÍ 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði



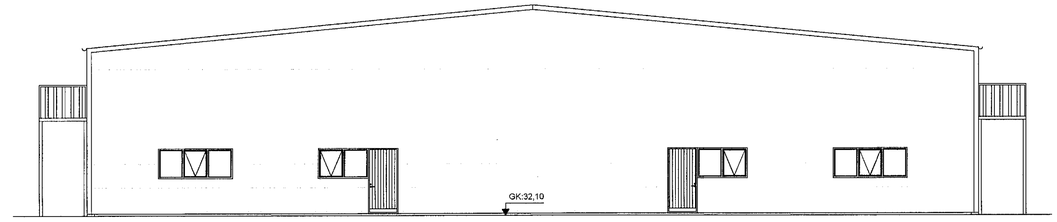
FLÓTTALEIÐ/SVALIR 2,4mx1,8m
MEÐ ÚTFELLANLEGUM STIGA

ÚTLIT - VESTUR
1:100 (A1)

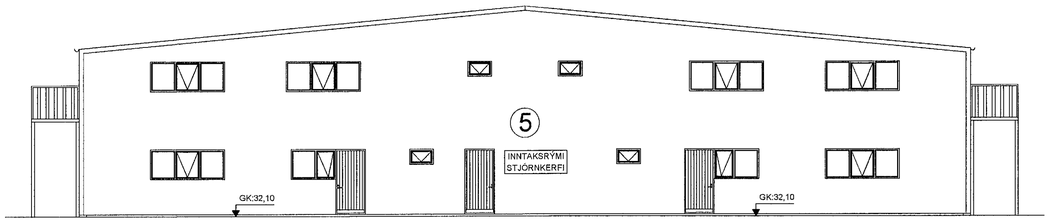


FLÓTTALEIÐ/SVALIR 2,4mx1,8m
MEÐ ÚTFELLANLEGUM STIGA

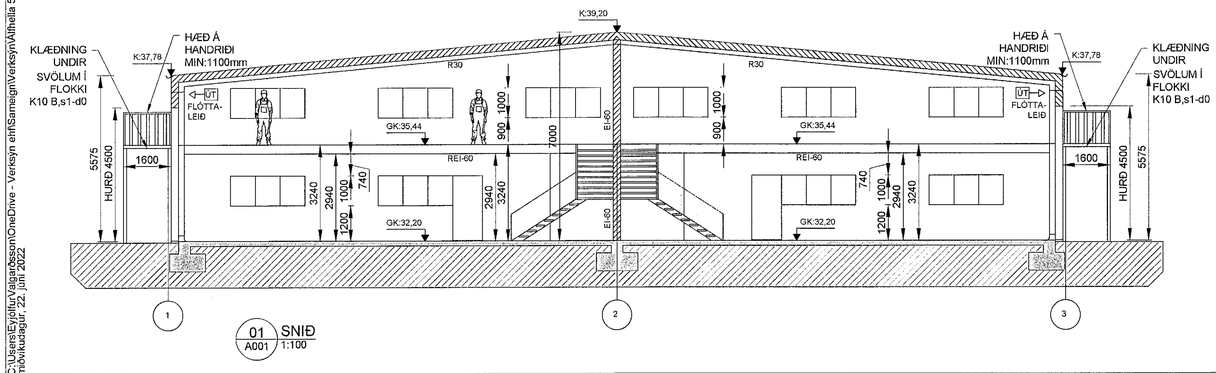
ÚTLIT - AUSTUR
1:100 (A1)



ÚTLIT - SUÐUR
1:100 (A1)



ÚTLIT - NORÐUR
1:100 (A1)



01 SNIÐ
A001 1:100

Landnúmer: L203353 ÁLFHELLA 5 - HAFNARFIRÐI

TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m²·K)	U·A W/K
Þak	Samlokueiningar	1046,0	0,20	209,2
Steyptir veggir		0,0	0,40	0
Léttir veggir	Samlokueiningar	644,1	0,30	193,23
Gólf	160 mm plata á fyll.	1041,1	0,30	312,33
Gluggar/Hurðir	Trégluggar-Einangr. Aksturshl.	118,2	2,00	236
		Orkurammi	Σ U·A	951

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m²·K)	U·A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Samlokueiningar	1046,0	0,20	205	220
Steyptir veggir	0	0,0	0,40	0	86
Léttir veggir	Samlokueiningar	644,1	0,27	175	150
Gólf	160 mm plata á fyll.	1041,1	0,30	134	90
Gluggar	Trégluggar	69,2	1,99	137	
Hurðir	Einangr. aksturs- og gönguh.	49,0	1,30	64	
		Rauntap	Σ U·A	716	

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRÝR

Kuldabrýr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ·L (W/K)
Loðréttar kuldabrýr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Láréttar kuldabrýr við plötuskil	0,0	0,83	0,00
Loðréttar kuldabrýr við útvegg/innvegg	9,0	0,83	7,47
Kuldabrýr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabrýr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00
Kuldabrýr við glugga	20,0	0,04	0,80
Kuldabrýr við hurðir	10,0	0,04	0,40
Sökkull undir útvegg	129,0	0,48	26,54
Sökkull undir innvegg	34,5	0,46	20,40
Aðrar	0,0		0,00
	Kuldabrýr	Σ ψ·L	55,6

ORKURAMMI (Tafla 1)		951	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	716		
TAP GEGNUM KULDABRÝR (Tafla 3)	56		
Tafla 2+3	772	Raun	
Er Krafa/Raun>1,0 ?	1,23	Í lagi	

Grein 13.2.4			U- gildi gluggaglerja	
Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	0,62	W/m² °C	Fast gler	1,60
Grein 13.3.2			Opnanlegt fag	1,90
Útveggir, vegið meðaltal	0,49	Í lagi		

LEIÐNITAP - MANNVIRKIS
(A1)

BRUNAHÖNNUN
Mhl.01

BRUNAVARNIR
Eftirfarandi brunahönnun og brunavarnalýsing er gerð af Brunahönnun slf (mál nr. 22-062) í maí 2022 fyrir Álfhellu 5, Hafnarfirði. Til grundvallar lausnum brunavarna er byggingarreglugerð nr. 112/2012 og 350/2013 með síðari breytingum, gr. 9.2.2 liður b.
Ekki er um að ræða frekari brunavarnaskýrslu.

Flokkun og notkun byggingar - notkunarskilmálar
Byggingin verður í notkunarflokki 1 skv. byggingarreglugerð en um er að ræða iðnaðarbil í notkunarflokki 1. Hámarksbrunaálag í iðnaðarbilum er 800 MJ/m². Ef brunaálag er meira þarf að brunahanna það sérstaklega.

Brunahólfun
Húsið er eitt meginbrunahólf, um 1211 m² en skiptist í nokkur brunahólf.
Vinnusalur í vesturhluta er sér brunahólf, um 508 m².
Vinnusalur í austurhluta er sér brunahólf, um 304 m².
Þjónusturými auk skrifstofa á annarri hæð norðaustur er sér brunahólf, um 194 m².
Þjónusturými auk skrifstofa á annarri hæð norðvestur er sér brunahólf, um 194 m².
Inntaksrými er sér brunahólf.
Brunahólfandi veggir „Quadcore" frá Kingspan eru með sérstökum brunatæknilegum frágangi í samskeytum skv. sérteikningum frá Kingspan svo þeir uppfylli a.m.k. EI60 skv. prófun. Þakeiningar uppfylla a.m.k. EI30.

Burðarvirki
Brunamótstaða aðalburðarvirkja er a.m.k. R60 (limtré).
Brunamótstaða burðarvirkis þaks er a.m.k. R30 (limtré).

Klæðningar
Allar klæðningar uppfylla flokk B,s1-dO skv. ÍST EN 13501-1.
Útveggja- og þakeiningar auk milliveggjaeininga eru af greðinni „Quadcore" frá Kingspan.
Allar einingar uppfylla LPS 1181 "room corner" prófun og eru með NFPA 285 "loga út um glugga" prófun. Einingarnar uppfylla einnig t.d. „FMRC 4482 Class 1" fyrir rými sem eru viðkvæm fyrir reyk.
Gólfefni eru í flokki Cfl-s1 í iðnaðarsölum.
Gólfefni eru í flokki G (Dfl-s1) í þjónusturýmum.

Flóttaleiðir
Frá iðnaðarbili í austur eru þrjár flóttaleiðir.
Frá iðnaðarbili í vestur eru fimm flóttaleiðir.
Frá skrifstofum á annarri hæð er önnur flóttaleiðin út á svalir.

Brunaviðvörunarkerfi
Viðurkennt númerað brunaviðvörunarkerfi er í öllu húsinu skv. ÍST EN 54 og reglum HMS.
Stjórnstöð og yfirlitsmynd er við inngang í þjónustuhluta. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð.

Reyklosun
Reyklosun frá iðnaðarbilum er um auðbrennanlegt plast í þaki, t.d. polycarbonat, sem er samtals 4 m² og 6 m² eða um 1 % af gólfflatarmáli.
Reykræsing að öðru leyti er almennt um vöruhurðir, hurðir og glugga.

Brunaslöngur og slökkvitæki
Brunaslöngur skv. ÍST EN 671 eru í húsinu skv. teikningum. Slökkvitæki skv. ÍST EN 3 skulu m.a. staðsett skv. teikningum, t.d. 6 L léttvatn og 5 kg kolsýra við aðalrafmagnstöflu. Slökkvitækin skulu sett upp af viðurkenndum aðila. Staðsetning brunaslanga og slökkvitækja skal merkt með til þess gerðum skiltum.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing er í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og öðrum tengdum stöðlum.
Neyðarlýsing er 5 lux yfir slökkvitækjum, stigum og handboðum og í inntaksrými.
Neyðarlýsing skv. "opnum svæðum" (0,5 lux) er í iðnaðarsölum, opnum þjónusturýmum og salernum fatlaðra.
Útljós verða við allar flóttahurðir hússins.

Aðkoma slökkviliðs og slökkvivatn
Aðkoma er góð kringum húsið. Reiknuð slökkvivatnsþörf er um 1600 l/mín skv. leiðbeiningum HMS.

Eftirlit og viðhald brunavarnakerfa
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brunaviðvörunarkerfi, handvirkum slökkvibúnaði og út- og neyðarlýsingu). Sett skal upp eigið eftirlitskerfi brunavarna fyrir Álfhellu 5, Hafnarfirði.

Digitally signed by Gunnar H Kristjánsson
DN: cn=Gunnar H Kristjánsson, gn=Gunnar H Kristjánsson, c=IS
Iceland PKI3 Iceland
sn=brunahönnun slf, mail=brunahonnun@brunahonnun.com
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2022-08-22 11:30Z

Registration Number
BRUNAHÖNNUN ehf 245

SHS
24.05.22

HEILBRIGÐISEFTIRLIT:
HÚSNÆÐIÐ ER SKILGREINT SEM ATVINNUHÚSNÆÐI. VERÐI STARFSLEYFISSKYLD STARFSEMI SAMKVÆMT LÖGUM UM MATVÆLI NR.93/1995 m.s.b. OG/EÐA LÖGUM UM HOLLUSTUHÆTTI OG MENGUNARVARNIR NR. 7/1998 m.s.b. Í HÚSNÆÐINU BER REKSTRARAÐILA AÐ AFLA STARFSLEYFIS HEILBRIGÐISNEFNDAR HAFNARFJARÐAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS. MENGUNARVARNARBÚNAÐI Á FRÁVEITU OG ÚTBLÁSTUR/LOFTRÆSTINGU VERÐUR KOMIÐ FYRIR Í SAMRÆMI VIÐ ÁKVÖRÐUN HEILBRIGÐISNEFNDAR

D.h. 5.10.2022
HEILBRIGÐISEFTIRLITIÐ
HAFNARFJARÐAR-
OG KÓPAVOGSSVÆÐIS
Gránuvöllum 5 - 210 Garðabæ

Verk:	ÁLFHELLA 5 - HAFNARFIRÐI
Efni:	ÚTLIT - BYGGINGARLÝSING - BRUNAHÖNNUN
Staðgreinir:	1400-1-00950050
Landeignanúmer:	L203353
Verkkaupi:	Flotgólf ehf.
Kt. verkkaupa:	500100-2220
Mælikvarði:	1:100
Skráarheiti:	- - - - - - -
Frumstærð blaðs:	A1
verknr:	- - - - - - -
Teiknað:	EV
dagsetn.útgáfu:	22.06.2022
Yfirfarið:	EV
endurskoðað:	EV

Síðumúla 1 108 Reykjavík S: 5176300 kt.530106-1360

Reynir Kristjánsson
kt. 100361-4779
byggingafræðingur
samræmingahönnuður

VERKSÝN

Aðaluppdráttur A102

Teikning þessi er útgefin af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, Verksýn ehf. Teikningu þessa má ekki afrita né nýta án skriflegs leyfis höfundar.

C:\Users\Eyjólfur\Valgarðsson\OneDrive - Verksýn ehf\Sameign\Verksýn\Álfhella 5\Álfhella 5 Grunnmynd Útlit.dwg
miðvikudagur, 22. júní 2022