

Skráningartafli: Breiðhella 12				Skrásetjari: Rafn Kristjánsson													
Landnúmer: 203385				Kennitala: 060248-3119													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.011													
Dags: 13.1.2008																	
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflokkur m ²	Milliflokkur m ²	Stiggar m ²	Op m ²	Brúttuflokkur m ²	Brúttuflokkur sh < 1,8	Salarhæð mm	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflokkur m ²	Birt flatarmál m ²	Réknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³
Matshluti				1.928,6	0,0	50,4	13,5	1.915,1	0,0				8.896,1	1.815,7	1.903,2		8.138,133
Botn													248,2				
01 1. hæð				1.240,9	0,0	50,4	0,0	1.240,9	0,0				6.735,9	1.188,7	1.229,0		1.382,440
A	0101	lónaður/Lager	N	0101	270,4		5,6	270,4			3,02	6,50	1.447,4	258,4	270,4	5,35	1.382,440
A	0102	lónaður/Lager	N	0102	368,6		5,6	368,6			3,02	6,50	1.981,8	359,4	368,6	5,38	1.933,572
A	0103	lónaður/Lager	N	0103	76,1		5,6	76,1			5,01	6,50	420,5	69,7	76,1	5,53	385,441
A	0104	lónaður/Lager	N	0104	86,0		5,6	86,0			5,01	6,50	472,4	82,6	86,0	5,49	453,474
A	0105	lónaður/Lager	N	0105	86,0		5,6	86,0			5,01	6,50	472,4	82,6	86,0	5,49	453,474
A	0106	lónaður/Lager	N	0106	86,0		5,6	86,0			5,01	6,50	472,4	82,6	86,0	5,49	453,474
A	0107	lónaður/Lager	N	0107	86,0		5,6	86,0			5,01	6,50	472,4	82,6	86,0	5,49	453,474
A	0108	lónaður/Lager	N	0108	86,0		5,6	86,0			5,01	6,50	472,4	82,6	86,0	5,49	453,474
A	0109	lónaður/Lager	N	0109	83,9		5,6	83,9			5,01	6,50	461,2	77,5	83,9	5,50	426,250
A	0110	Inntaksrymi	T	X	11,9			11,9			5,30	5,30	63,0	10,7			
02 2. hæð				687,7	0,0	0,0	13,5	674,2	0,0				1.912,0	627,0	674,2		376,968
A	0201	Kaffistofa o.fl	N	0101	146,3		1,5	144,8			2,36	3,20	406,5	135,6	144,8	2,78	376,968
A	0202	Kaffistofa o.fl	N	0102	197,6		1,5	196,1			2,36	3,20	549,4	184,9	196,1	2,78	514,022
A	0203	Kaffistofa o.fl	N	0103	50,3		1,5	48,8			2,36	3,20	139,7	43,6	48,8	2,78	121,208
A	0204	Kaffistofa o.fl	N	0104	49,1		1,5	47,6			2,36	3,20	136,6	44,3	47,6	2,78	123,154
A	0205	Kaffistofa o.fl	N	0105	49,1		1,5	47,6			2,36	3,20	136,6	44,3	47,6	2,78	123,154
A	0206	Kaffistofa o.fl	N	0106	49,1		1,5	47,6			2,36	3,20	136,6	44,3	47,6	2,78	123,154
A	0207	Kaffistofa o.fl	N	0107	49,1		1,5	47,6			2,36	3,20	136,6	44,3	47,6	2,78	123,154
A	0208	Kaffistofa o.fl	N	0108	49,1		1,5	47,6			2,36	3,20	136,6	44,3	47,6	2,78	123,154
A	0209	Kaffistofa o.fl	N	0109	48,0		1,5	46,5			2,36	3,20	133,4	41,4	46,5	2,78	115,092

Athugasemdir

Gámar fyrir sorp er staðsettur á afgirtu svæði á lóð

Sameignir sumra

Eignarhald

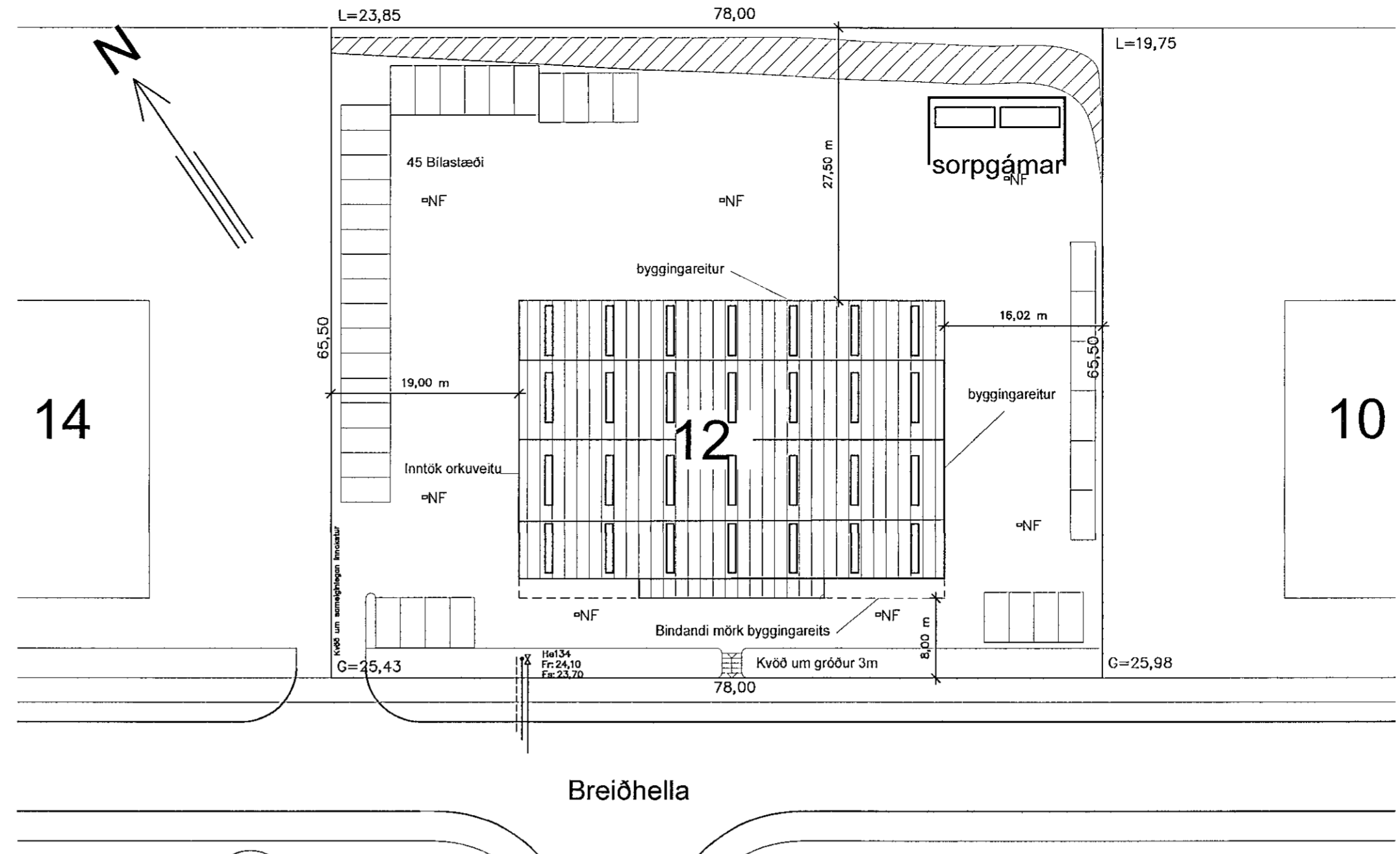
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skipta-rúmmál Sæð m ³	Sérleign og sameign m ²
0101	lónaður/Lager	415,2	1.759,408	1.759,408
0102	lónaður/Lager	564,7	2.447,594	2.447,594
0103	lónaður/Lager	124,9	506,649	506,649
0104	lónaður/Lager	133,6	576,628	576,628
0105	lónaður/Lager	133,6	576,628	576,628
0106	lónaður/Lager	133,6	576,628	576,628
0107	lónaður/Lager	133,6	576,628	576,628
0108	lónaður/Lager	133,6	576,628	576,628
0109	lónaður/Lager	130,4	541,342	541,342
Alls		1.903,2	8.138,133	8.138,133

Skyggðir innveggir í rými 204:

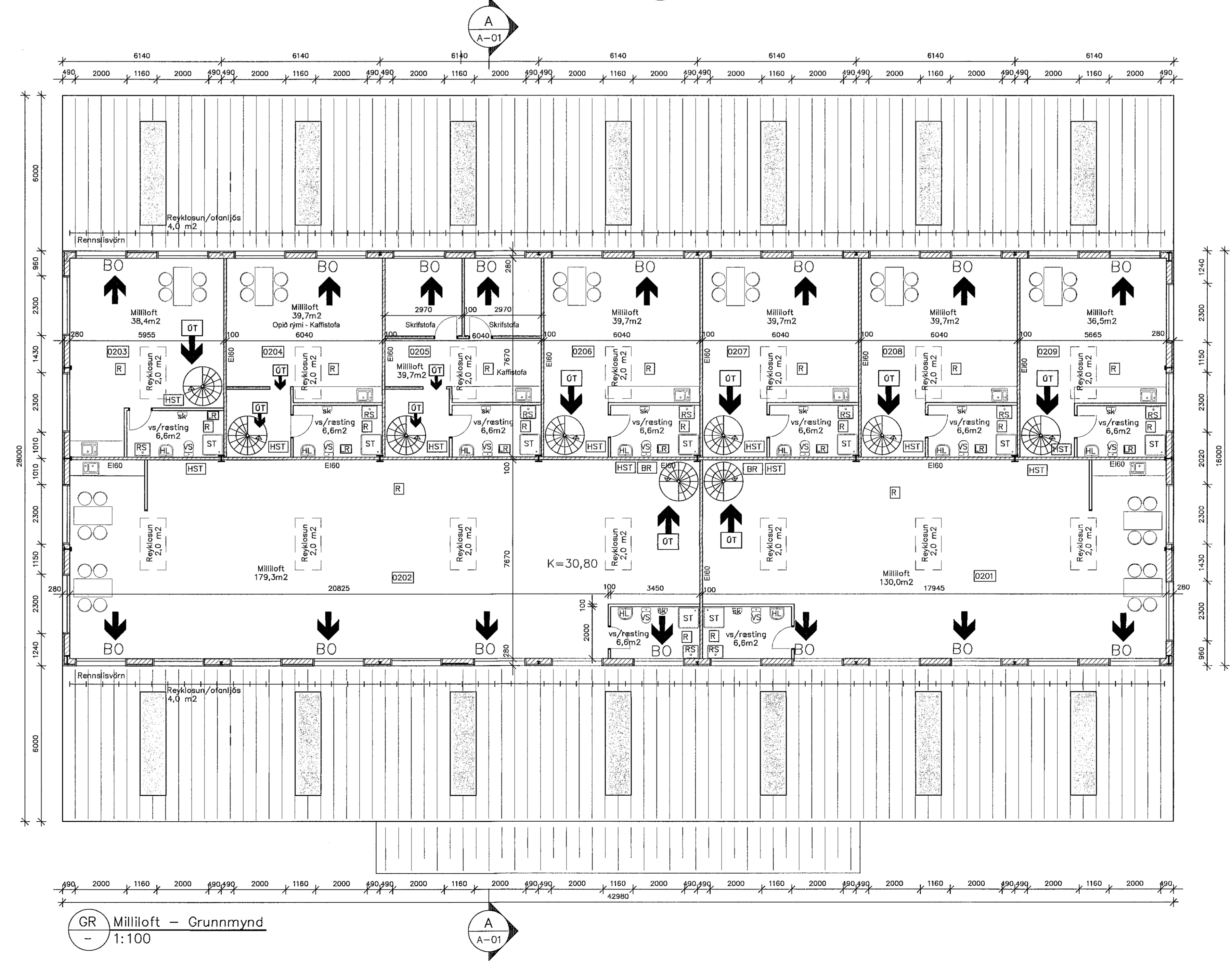
- 90mm timburgrind
- 13mm gífs
- 75 mm einangrun

Skyggðir innveggir í rými 205:

- 90mm timburgrind
- 12mm spónaplötur



A Afstöðumynd 1:500



GR Milliloft - Grunnmynd 1:100

Sambýkkt barn
05. AGÚ. 2022
Byggingarliturinn í Hafnarfirði
Kjeldur Þjornmattsson

SHS
2.8.22

Skrifing:
Fjarhitun er nú hluti af Verkis
s. 422 8000

JÓHANNES RAFN KRISTJÁNSSON
Byggingartæknifræðingur
kt.060248 - 3119

Rafn Kristjánsson
Kt. 060248-3119

B	23.05.2022	Sæj	Sæj	RK
Rými	0204 og 0205	Sæj	GÁM	RK
A	26.02.2008	Sæj	GÁM	RK
Rennslisvörn	breytt, staðsetning	VS, BR		
ÚTGÁFA	DAGSETNING	TEIKNAD	YFIRFARID	SAMBÝKKT
EÐLI BREYTINGAR				
HANNAD:	RK	DACS:	23.01.2008	
TEIKNAD:	Sæj	KVARDI:	1:100	
YFIRF:	GAM	VERK NR.:	5333	
SKRÁ:	a-01.dwg	TEIKN.NR.:	A-02	
SAMP:			kt.060248-3119	

FRUMSTÆRD BLADS A1
BLADSTÆRD A3, MINNKUN 1:2

Breiðhella 12, Hafnarfirði
lónaðarhúsnæði

Milliloft, grunnmynd
Afstöðumynd
Skráningartafli

FJARHITUN HF
VERKFRÆÐISTOFA

SIÐURLANDSBRÁUT 4 108 REYKJAVÍK NEIFANG: fjarhitun@fjarhitun.is
SÍMI 578 4500 - FAX 578 4599 VEFSDAS: www.fjarhitun.is
KENNITALA: 701086-1649