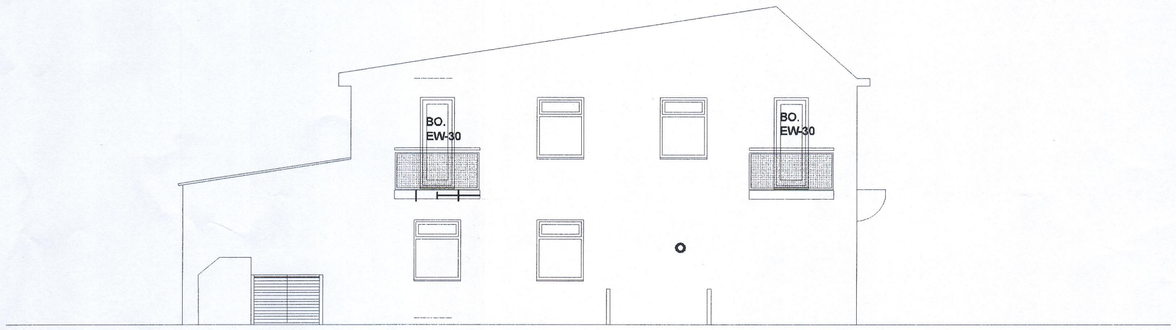
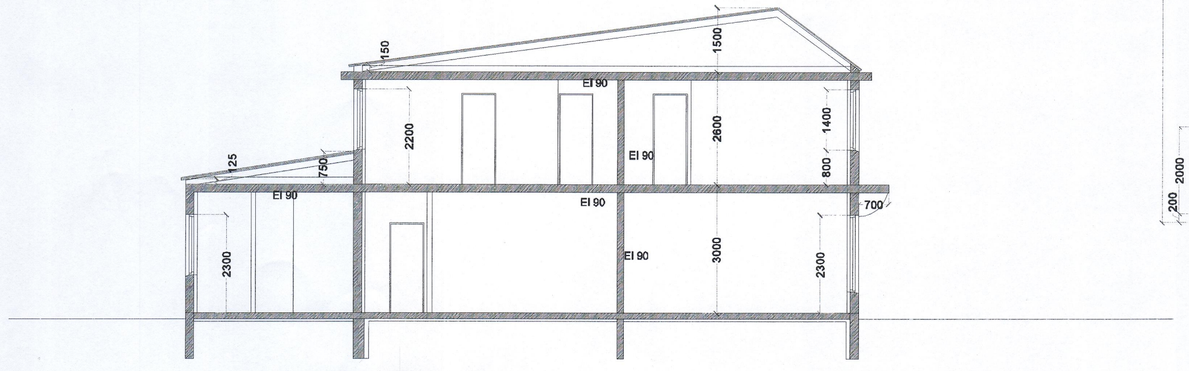
LINNETSSTÍGUR 1 HAFNARFIRÐI.

ÚTLIT SUÐUR. MKV. 1:100.

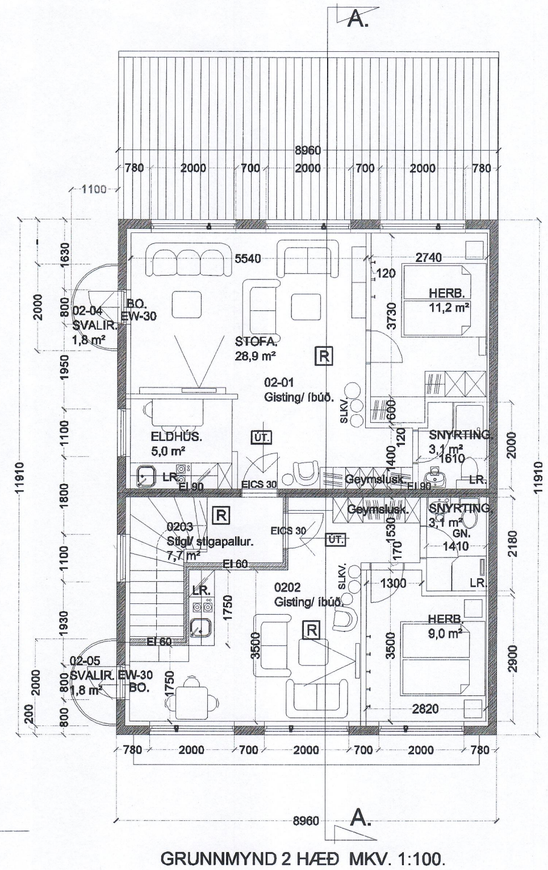
ÚTLIT NORÐUR. MKV. 1:100.



ÚTLIT VESTUR. MKV. 1:100.



SNIÐ A-A MKV. 1:100.



GRUNNMYND 2 HÆÐ MKV. 1:100.

Skýringar vegna eldvarna:

BO. táknar björgunarop, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

Táknar rýmingarleið, samkv. reglugerð um brunavarnir og brunamál.

R Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

SLKV. Handslökkvitæki staðsetjist í samráði við ELDVARNAREFTIRLIT.

Samþykkt þann 06. sep. 2017
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Linnetsstígur 1. 2 hæð.
Byggingarlýsing vegna breyttrar notkunar.
„Húsnæðið verður gististaður án veitinga, flokkur 2
samkv. Reglugerð nr. 1277 frá 30.12.2016.
Brunavarnir miðast við notkunarflokk 4 með gestafjölda að hámarki 10 manns,
samkv. Reglugerð nr. 112 frá 24.01.2012.

Reykskynjarar í gistirýmum, göngum og stigahúsi skulu vera samtengdir.
Inntaksklefar fyrir hitaveitu, vatn og rafmagn eru í sér brunahólfi.
Reyklosun / reykræsting er um opnanlega glugga og hurðir.
Tæki slökkviliðs hafa greiðan aðgang að öllum 3 hliðum hússins.
Þá er gott aðgengi inn í húsið fyrir slökkvilið um anddyri ganga og stigahús .
Aðkoma að húsinu sést á afstöðumynd.
Neyðarlýsing, sjálflýsandi merkingar og ÚT-ljós verða sett í húsið í samræmi við byggingareglugerð og leiðbeiningar Mannvirkjastofnunar. (ÍST EN 1838, ÍST EN 50172).
Staðsetning ÚT-ljósa er sýnd á aðalteikningu.
Neiðarlýsing skal vera í stigahúsi/ gangi, reikna skal með a.m.k. 5 lux í stigahúsi.
Handslökkvitækjum samkv. ÍST EN 3 verður komið fyrir í samræmi við leiðbeiningar eldvarnareftirlits.
Slökkvitækin skulu sett upp og þjónustuð af viðurkenndum aðila.
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins (brunaviðvörunarkerfi, handvirkum slökkvibúnaði og út- og neyðarlýsingu).

Breytingar:			
Efni:	Dags.	Teikn.	Yfirf.
Íbúðum breytt í gististað.	28-08-17	S.Þ	

LINNETSSTÍGUR 1 HAFNARFIRÐI.
Landnúmer: 121672

Aðaluppdráttur. Númer.

Efni:	Útlit, grunnmynd 2 hæð, snið..	
Mælikvarði:	1 : 100.	
Frumstærð blaðs:	A2	
Teiknað:	Sig. Þ.	Verk nr:
Yfirfarið:	V.Þ.S.	Teikn. nr: 002
Dagsetning útgáfu:	10-04-17	Endursk:

30.08.2017
SJÓKNÝTILIÐ HÖFUÐBORGARSVÆÐISINS BS.

STH. teiknistofan ehf.
Strandgötu 11.
220 Hafnarfirði.
kt. 510298-2769.
Sími 5651510.
teiknistofan@simnet.is.

Áritun aðalhönnuðar.
30/8 17

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi. kt. 141250-4189.