

Byggingarlov og skráningartölur  
Hafnarfirði

Skráningartafla: Hvaleyrarbraut 39 Hafnarfirði				Skrásetjari: Jón Guðmundsson arkitekt													
Landnúmer: L121123				Kennitala: 310551-3259													
Matshlutanúmer: 01				Dags: 15.10.2021													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D17	
Lokun	Rými númer	Nöskun texti	Höfuð- flokun	Eignar- númer	Boðstofur m <sup>2</sup>	Alustofur m <sup>2</sup>	Stofur m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brústofur m <sup>2</sup>	Brústofur sh < 1,8	Símanaf- rin	Símanaf- m <sup>2</sup>	Brú- rúmmál m <sup>3</sup>	Ísbrú- m <sup>2</sup>	Brú- rúmmál m <sup>3</sup>	Skjal- rúmmál m <sup>3</sup>	
Matshluti					2.002,2	535,4	35,7	19,2	2.513,4	0,0			11.631,9	2.230,5	2.455,5	10.525,341	
Botn													205,2				
1. hæð					975,0	0,0	2,1	0,0	975,0	0,0			4.392,0	909,9	952,1		
A	0101	lónaða rúmsnaði	N	0101	220,1				220,1		2,08	4,50	1.022,2	205,3	220,1	4,04	
A	0102	lónaða rúmsnaði	N	0102	244,0				244,0		4,50	4,50	1.098,0	230,7	244,0	4,50	
A	0103	lónaða rúmsnaði	N	0103	433,0				433,0		4,50	4,50	2.156,0	453,4	433,0	4,50	
A	0104	innifölgendur	T	Y1	23,9		2,1		23,9		2,42	4,50	75,3	17,5		3,17	
2. hæð					1.025,2	535,4	33,6	19,2	1.543,4	0,0			7.034,7	1.320,6	1.543,4		
A	0201	lónaða rúmsnaði	N	0201	197,3				197,3		4,10	7,33	1.535,1	181,3	197,3	7,77	
A	0202	lónaða rúmsnaði	N	0202	155,6				155,6		4,10	7,33	1.516,3	182,2	155,6	7,75	
A	0203	lónaða rúmsnaði	N	0203	155,6				155,6		4,10	7,33	1.516,3	182,2	155,6	7,75	
A	0204	lónaða rúmsnaði	N	0204	197,3				197,3		4,10	7,33	1.535,1	181,3	197,3	7,77	
A	0205	starfsm. aðst. ofl.	N	0201	60,7		3,4		60,7		4,05	4,10	243,5	43,6	60,7	4,09	
A	0206	starfsm. aðst. ofl.	N	0202	59,0		3,4		59,0		4,05	4,10	241,5	44,5	59,0	4,09	
A	0207	starfsm. aðst. ofl.	N	0203	59,0		3,4		59,0		4,05	4,10	241,5	44,5	59,0	4,09	
A	0208	starfsm. aðst. ofl.	N	0204	60,7		3,4		60,7		4,05	4,10	243,5	43,2	60,7	4,09	
A	0209	skrifstofur	N	0201		133,3		4,3	123,5		2,56	3,28		113,7	123,5		
A	0210	skrifstofur	N	0202		134,9		4,3	130,1		2,56	3,28		120,2	130,1		
A	0211	skrifstofur	N	0203		134,9		4,3	130,1		2,56	3,28		120,2	130,1		
A	0212	skrifstofur	N	0204		133,3		4,3	123,5		2,56	3,28		113,7	123,5		
B	0213	svalir	S	0201	3,5				3,5							1,00	
B	0214	svalir	S	0202	3,5				3,5							1,00	
B	0215	svalir	S	0203	3,5				3,5							1,00	
B	0216	svalir	S	0204	3,5				3,5							1,00	
C	0217	svalir	S	0201	7,8				7,8							1,00	
C	0218	svalir	S	0202	7,6				7,6							1,00	
C	0219	svalir	S	0203	7,6				7,6							1,00	
C	0220	svalir	S	0204	7,8				7,8							1,00	

**Athugasemdir**  
Húsið er byggt sam hæðunni steinsteypt húsi, með áhrifala lúttbygðu þaki, klemt og áhrangrað að umm að hluta. Á jarðhæð hússins eru 4 geymslur, 1 rými 01-01 2. samt. 30,6 m<sup>2</sup>, 01-02 1 samt. 13,3 m<sup>2</sup> og 01-03 1 samt. 4,3 m<sup>2</sup>. 4 skrifstofur eru í húsinu, samþangað á milli 2 hæðar og millifata.

Eignar- númer	Nöskun texti	Y- eignarnúmer	Nöskun texti	Rakni- roga	Eignarhúsur
0101	lónaða r.	Y1	Inntök-útg.	J	50,0000%
0102	lónaða r.	Y1	Inntök-útg.	J	50,0000%

Eignar- númer	Nöskun texti	Brú- rúmmál m <sup>3</sup>	Skipta- rúmmál m <sup>3</sup>	Rakni- roga	Eignarhúsur
0101	lónaða rúmsnaði	220,1	952,592		950,329
0102	lónaða rúmsnaði	244,0	1.038,150		1.035,828
0103	lónaða rúmsnaði	433,0	2.053,800		2.053,800
0201	lónaða rúmsnaði	337,0	1.203,325		1.203,325
0202	lónaða rúmsnaði	334,7	1.610,155		1.610,155
0203	lónaða rúmsnaði	334,7	1.610,155		1.610,155
0204	lónaða rúmsnaði	337,0	1.201,639		1.201,639
Alls		2.495,5	10.459,666		10.525,341

Breytt. 15. - 9. - 2021  
Breytt skráningartölur.