

Skráningartafli: Víkurgata 11B, Hafnarfirði
 Landeignanúmer: 226415
 Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Haukur Ásgeirsson
 Kennitala: 3012554629
 Útgáfa: 5.00 Dags: 27.10.2022

| Uppskipting og lýsing | | | | | Stærðir | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|---|---------------|--------------|-----------------------|----------------|------------|--------------|---------------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------------|-----------------|-------------------|------------------------|------------------|-----------|
| D0 | D1 | D2 | D3 | D4 | D5 | D5M | D6 | D7 | D8 | D9 | D10a | D10b | D11 | D12 | D13 | D14 | D15 | |
| Lokun | Rými hæð-röð | Notkun textil | Höfuð-flokkun | Eignar-hald | Botnflötur m² | Milliflötur m² | Stígar m² | Op m² | Brúttóflötur m² | Brúttóflötur sh < 1,8 | Salarhæð mín | Salarhæð max | Brúttó rúmmál m³ | Nettóflötur m² | Birt flatarmál m² | Reknilata skiptarúmmál | Skiptarúmmál m³ | |
| | | Matshluti Botn | | | 509,4 | 0,0 | 9,1 | 15,3 | 494,1 | 0,0 | | | | 2.940,3 79,5 | 456,4 | 494,1 | | 2.577,728 |
| A | 01 0101 | 1. Hæð Verkstæði | N | 0101 | 397,7 397,7 | 0,0 | 9,1 9,1 | 0,0 | 397,7 397,7 | 0,0 | 3,50 | 8,07 | 2.484,0 2.484,0 | 369,7 369,7 | 397,7 397,7 | 6,17 | 2.281,049 | |
| A C | 02 0201 0202 | 2. Hæð Aostaða starfsfólks Svalir | N S | 0101 0101 | 111,7 111,7 4,5 | 0,0 | 0,0 | 15,3 15,3 | 96,4 96,4 4,5 | 0,0 | 2,64 | 4,57 | 376,9 376,9 | 86,7 86,7 | 96,4 96,4 | 3,37 1,00 | 292,179 4,500 | |

Adhugasemdir

Sameignir summa

| Eignar-hald | Notkun textil | Y-eignarhald | Notkun textil | Rekni-regla | Eignarhlutur |
|-------------|---------------|--------------|---------------|-------------|--------------|
| | | | | | |

| Skiptarúmmál | | | | |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| Eignar-hald | Notkun textil | Birt flatarmál m² | Séréign m² án sameignar | Séréign og sameign m² |
| 0101 | Verkstæði | 494,1 | 2.577,728 | 2.577,728 |
| Alls | | 494,1 | 2.577,728 | 2.577,728 |

| Matshluti | Lóð m² | Botnplata | | Hjúpflötur | | | | |
|-----------|--------|--------------|--------------|-------------|------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|
| | | Botnplata m² | Botnplata m² | Útveggir m² | Par af: Glugga- og dyraop m² | Par af: Pakkuggar og pakop m² | Efsti næðarkötli | Ummál ofanjarðar |
| | | 79,5 | 397,7 | 578,0 | 56,8 | 406,0 | 20,0 | |

| Yfirlit | D5 Botnflötur m² | D5M milliflötur m² | D7 op m² | D8 Brúttóflötur m² með V og F | D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F | D11 Brúttórúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D13 birt flatarmál m² |
|-----------------|------------------|--------------------|----------|-------------------------------|--|---------------------|--------------------|-----------------------|
| A rými | 509,4 | | 15,3 | 494,1 | | 2.880,8 | 456,4 | 494,1 |
| Svalir A lokun | | | | | | | | |
| B rými | | | | | | | | |
| C rými | 4,5 | | | | | | | |
| Fylgiráými (F) | | | | | | | | |
| Afgangsrými (V) | | | | | | | | |
| Botnplata | | | | | | 79,5 | | |
| Samtals: | 513,9 | 0,0 | 15,3 | 494,1 | 0,0 | 2.940,3 | 456,4 | 494,1 |

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

| Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls | m² | Lóð m² | Hlutfall |
|---|-------|--------|----------|
| | 494,1 | 0,0 | 0,00 |

Varmatapsútreikningur Væikurgata 11B Dags. 03.10.2022 Nafn V.H.Á.

| Reiknað varmatap húss | | | | | | | | | | Kröfur byggingareglugerðar | | | | | | | | | |
|--|-----|-------|--------|--------|------------------|------|--------|--------|----|----------------------------|------|--------|---|----|---|--------|---|--|--|
| bykkt einangr. | | | | | ΔT 35 | | | | | Reiknað varmatap húss | | | | | ΔT 35 | | | | |
| mm | m² | ΔT | W/m²·K | W | W/K | m² | ΔT | W/m²·K | W | m² | ΔT | W/m²·K | W | m² | ΔT | W/m²·K | W | | |
| Steyptir veggir ein/inn/múr | 100 | 114,0 | 35 | 3990 | 0,37 | 1476 | 42,18 | 114 | 35 | 3990 | 0,40 | 1596 | | | | | | | |
| Léttbyggðir útveggir | 100 | 358,0 | 35 | 12530 | 0,37 | 4636 | 132,46 | 358 | 35 | 12530 | 0,40 | 5012 | | | | | | | |
| Gluggar | | 24,0 | 35 | 840 | 1,10 | 924 | 26,40 | 24 | 35 | 840 | 2,00 | 1680 | | | | | | | |
| Hurðir | | 33,0 | 35 | 1155 | 1,50 | 1733 | 49,50 | 33 | 35 | 1155 | 3,00 | 3465 | | | | | | | |
| Léttbyggðir útveggir þjónusturými | 150 | 117,0 | 35 | 4095 | 0,29 | 1188 | 33,93 | 117 | 35 | 4095 | 0,30 | 1229 | | | | | | | |
| Léttbyggt þak, PIR eining | 100 | 305,0 | 35 | 10675 | 0,20 | 2135 | 61,00 | 305 | 35 | 10675 | 0,30 | 3203 | | | | | | | |
| Léttbyggt þak þjónusturými | 100 | 110,0 | 35 | 3850 | 0,19 | 732 | 20,90 | 110 | 35 | 3850 | 0,20 | 770 | | | | | | | |
| Gólf á fyllingu | 75 | 400,0 | 15 | 6000 | 0,30 | 1800 | 51,43 | 400 | 15 | 6000 | 0,30 | 1800 | | | | | | | |
| Kuldaþryr | | | | | 14623 | | | | | 417,80 | | | | | Allur rauður texti í dökkgrúnum reit færirst á aðaltekningu | | | | |
| Lár.kuldaþr. Við plötuskil (ein. að hluta) | | 35 | | 0,41 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lóðr. kuldaþr. Við útv/innv. (ein. að hluta) | | 35 | | 0,41 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kuldaþr. Við svalir / stiga | | 35 | | 0,83 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kuldaþr. Við glugga | | 50,4 | 35 | 1764 | 0,04 | 71 | 2,02 | | | | | | | | | | | | |
| Kuldaþr. Við hurðir | | 42,0 | 35 | 1470 | 0,04 | 59 | 1,68 | | | | | | | | | | | | |
| Sökkull undir útvegg | | 84,9 | 35 | 2971,5 | 0,48 | 1426 | 40,75 | | | | | | | | | | | | |
| Sökkull undir innvegg | | 15 | | 0,46 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Heildarvarmatap | | | | | 16179 W | | | | | 18754 W | | | | | Kröfur byggingareglugerðar | | | | |
| Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir | | | | | LAGI 0,44 W/m²·K | | | | | 0,85 | | | | | Kröfur byggingareglugerðar | | | | |
| Fermetrar húss | | | | | 343,00 | | | | | | | | | | | | | | |
| Heildarvarmatap á fermetra húss | | | | | 1,35 W/m²·K | | | | | | | | | | Krafa/Raun=100 115,92 % | | | | |

Samþykkt þann 11. Nóv. 2022
 Byggingarfulltrúi í Hafnarfirði
 Helmi Ágústsson

ÚTGÁFUFRERILL

| NÚMER: | DAGS: | SKÝRINGAR: | UNNIÐ: |
|--------|----------|---------------------------|--------|
| B | 27.12.19 | FÆRSLA Á BILASTÆÐI | H.Á. |
| C | 08.01.20 | FELLISTIGI FRÁ MILLILOFTI | H.Á. |
| D | 18.10.22 | STÆKKAÐ HÚS | H.Á. |
| DAGS: | | SAMRÆM.HÖNNUÐUR | |

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar
 SUÐURLANDSBRAUT 46
 108 REYKJAVÍK
 Sími: 897 8132
 NETFANG: haukur@vha.is
 kt: 560600-3050

HEITI VERKS:
**VÍKURGATA 11B
 HAFNARFIRÐI**

HEITI TEIKNINGAR:
**SKRÁNINGARTAFLA
 VARMATAPSSKRÁ**

| MKV: | DAGS: | VERK NR | TEIKN. NÚMÉR |
|----------------------------|--|----------------|--------------|
| | NÓV.'19 | 19-040 | |
| TEIKNAD. H.Á. | YFIRFARID. Í.H. | SAMÞYKKT. Í.H. | |
| DAGS. undirskr. 28.10.2022 | NAFN HÖNNUÐAR. Ívar Hauksson kt: 110383-5339 | | 5 |
| UNDIRSKR. HÖNNUÐAR | | | ÚTGÁFA D |

Hannesi Þor Hauksson