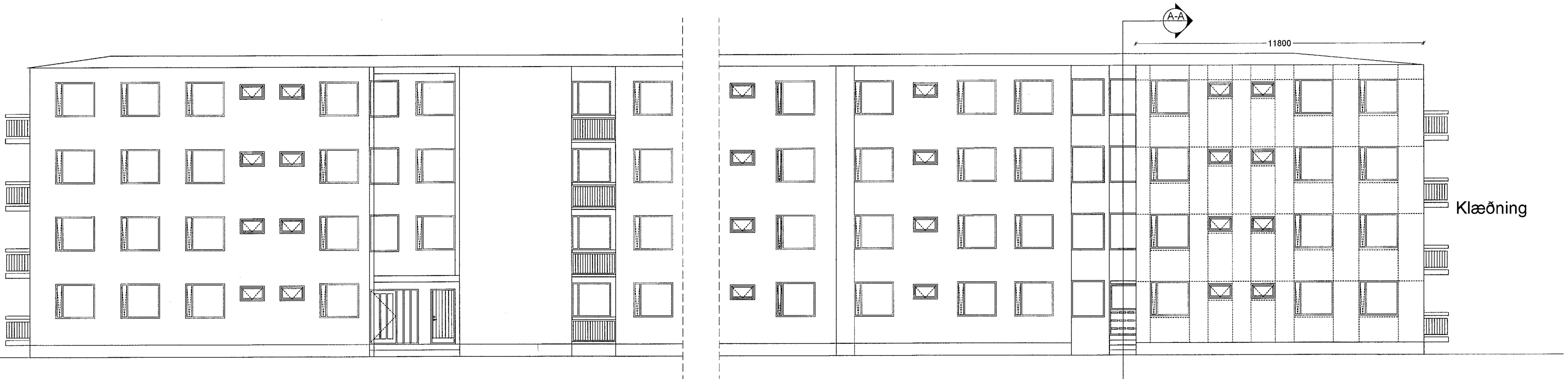
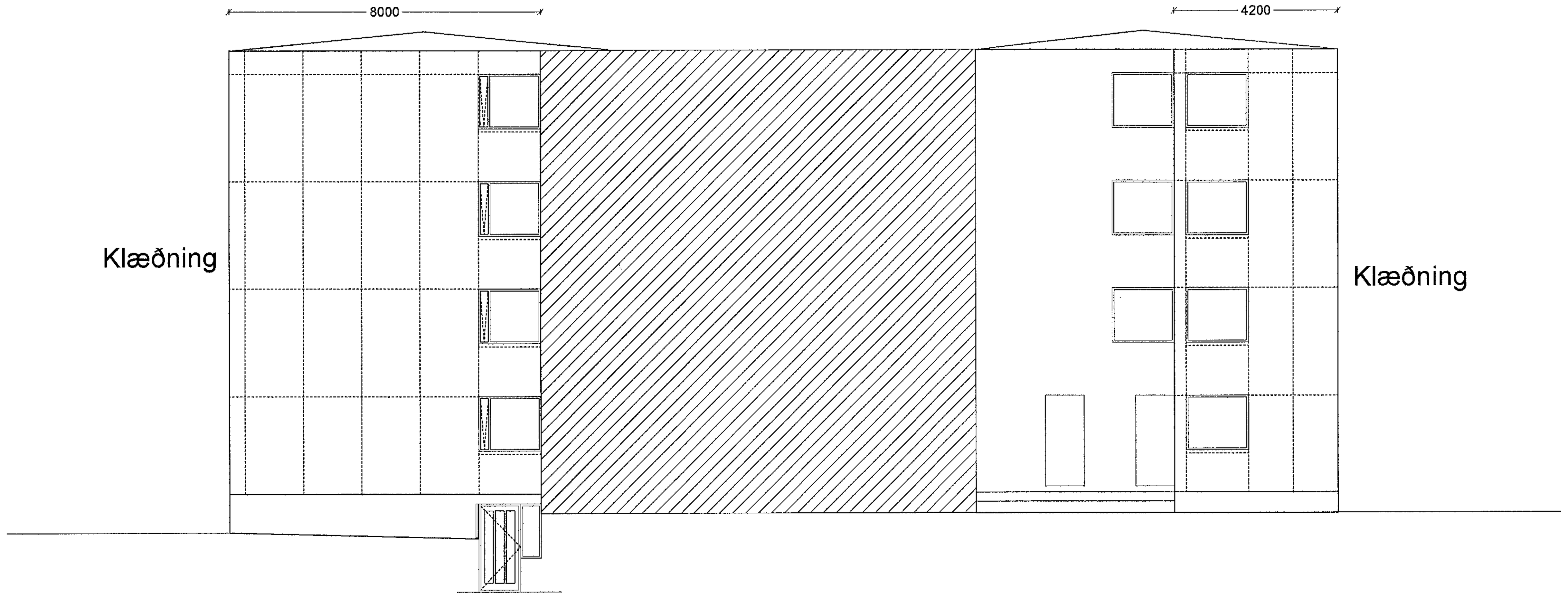
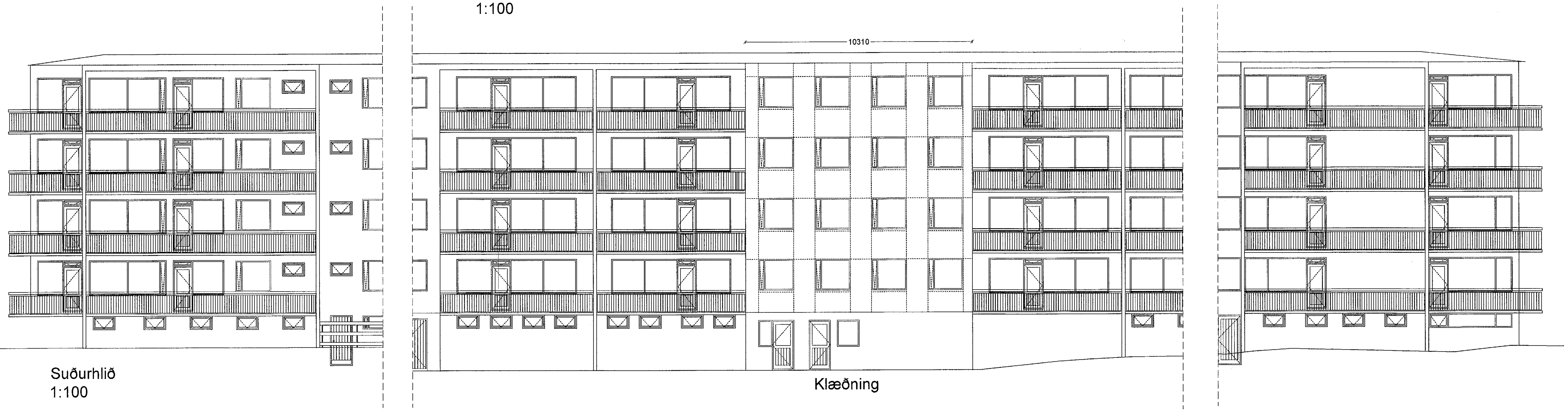


Norðurhlið
1:100



Snið A-A á austurhlið
1:100



Suðurhlið
1:100

Samþykkt þann
26. OKT. 2022
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði

Byggingarlýsing

Hjallabraut 35-43 er fjögurra hæða steinsteypt fjölbýlishús byggt árið 1972. Útveggir hússins eru steinsteyptir, einangraðir að innanverðu og pússaðir. Upphaflegir gluggar eru hefðbundnir ísteyptir timburgluggar, en búið er að endurnýja um mikið af gluggum hússins. Hæðaskil eru staðsteyptar plötur. Á þaki hússins er ómálað aluzink bárujárn. Þakrennur, rennubönd og niðurfallsrör eru úr blikki.

Breytingar

Sótt er um leyfi til að klæða hluta austurhliðar, hluta vesturhliðar og hluta suðurhliðar hússins með 2 mm þykkri sléttri álklæðningu á undirkerfi úr áli. Leiðarar eru festir í steinsteypta veggi með vinklum, sem boltaðir eru á veggi. Undir klæðningu á milli leiðara eru sett 50 mm harðpressuð steinullareinangrun. Veggjaklæðningin er loftræst.

Festingar á álklæðningu

Grunngildi vindálags er 2,95 kN/m2 með öryggisstuðli 1,5 (í samræmi við EC1 part 2-4) fyrir Hjallabraut 35-43.

Vinklar skulu boltaðir á vegginn með 8x80 mm múrboltum. Lárétt bil milli vinkla má ekki fara yfir c/c 450 mm á miðjum flötum og lóðrétt bil má ekki fara yfir c/c 800mm. 2,5 metra inn frá úthornum skal lárétt bil ekki fara yfir 450mm. Ekki má bolta vinkla nær en 80mm frá úthorni. Leiðarar (wagner álprófílar eða sambærilegir) eru svo festir á vinkla með 4,8x22mm borskrúfum (2 stk í hvern vinkil) og alltaf skal setja vinkil á samskeyti leiðara. Lóðrétt / lárétt bil á milli hnoða þar sem plötur eru festar á leiðara má ekki fara yfir 250mm og þar sem þétting leiðara á við skal bil milli hnoða ekki fara yfir 200 mm. Allur annar frágangur skal vera í samræmi við deili og verklýsingu í útboðsgögnum.

Litir á klæðningarefni munu liggja fyrir í upphafi verks.

Allur annar frágangur skal vera í samræmi við deili og verklýsingu í útboðsgögnum.

Byggt á uppdráttum Kjartans Sveinssonar

verk:	**Hjallabraut 35-43**		
efni:	**Útlit**		
staðgreinir:	1400-1-37400350		
landnúmer:	L120860		
verkkaupi:	Húsfélagið Hjallabraut 35-43		
kt. verkkaupa:	520592-2379		
mælikvarði:	1:100	Skráarheiti:	
frumstærð blaðs:	A1	verknr:	
teiknað:	SR	dagsetn.útgáfu:	6.10.2022
yfirfarið:	RK	endurskoðað:	

Síðumúla 1 108 Reykjavík S: 5176300 kt:530106-1360

Reynir Kristjánsson byggingafræðingur
kt: 100361-4779 samræmingahönnuður

VERKSÝN

Aðaluppdráttur 1 af 2 **A-101**

Teikning þessi er útgefin af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundarréttar, Verksýn ehf.
Teikningu þessa má ekki afrita með neinum hætti án skriflegs leyfis höfundar.