



AFSTÖÐUMYND 1:500

Stutt Byggingarlýsing
 Sött er um að breyta innra skipulagi og stækka rúmum 01-01. Einingaröð er undir plötu og niður sökkla með 75mm plasteinagrun. Útveggir eru úr forsteyptum einingum frá Forsteyptunni ehf. Einingarnar eru þannig uppbyggðar að fyrst kemur 12sm steyptur veggur, því næst 9,5sm plasteinagrunur og loks steypt veðurkappa með steindri áferð, ljósgrá að lit. Burðarvirki millilofta er úr timbri. Burðarvirki þaks er límtrésbitar og timbursperrur. Þak er einangrað með 200mm steinullareinagrun. Að utan er þak klætt með aluzink klæðningu, dökkgrárrí að lit. Vöruhúðir eru úr stáli. Gluggar eru úr timbri.

Einangrunargildi: Útveggir 0,4 w/m2K
 þak 0,2 w/m2K
 Botnplata 0,3 w/m2K
 Gluggar og hurðir
 vegið meðaltal 2,0 w/mK
 Útveggir vegið
 meðaltal 0,85 w/m2K

Breytingar Mars 2013.
 Sött er um að breyta innra skipulagi í hluta hússins, þ.e. rúmi 01-01. Einnig er sött um að stækka millilöft í sama rými. Loks er lögð inn ný og leiðrétt skráningartafla.

Skráningartafla: Gjótuhraun 8		Skrásetjari: Ársæll Vignisson															
Landnúmer: 179330		Kennitala: 101255-3369															
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01t Dags: 18.3.2013															
Uppskipting og lýsing		Stærðir															
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stígar m²	D7 Op m²	D8 Brúttó flötur m²	D9 Brúttó flötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettó flötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reknaala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		Matshluti			753,5	0,0	12,6	12,6	740,9	3,2			2 880,4	674,9	733,5		2 490,280
		Botn											102,0				
	01	1. hæð			509,8	0,0	12,6	0,0	509,8	0,0			2 115,9	462,3	505,6		
A	0101	Atvinnuhúsnæði	N	0101	286,8		6,4	0,0	286,8	0,0	2,70	6,30	1 153,6	258,0	286,8	4,02	1 037,160
A	0102	Atvinnuhúsnæði	N	0102	218,8		6,2	0,0	218,8	0,0	2,70	6,30	951,8	201,4	218,8	4,35	876,090
A	0103	Inntaksklefi	T	X	4,2				4,2		2,50	2,50	10,5	2,9			
	02	2. hæð			243,7	0,0	0,0	12,6	231,1	3,2			662,5	212,6	227,9		
A	0201	Atvinnuhúsnæði	N	0101	140,3			6,4	133,9	3,2	1,35	3,60	378,1	127,0	130,7	2,69	341,630
A	0202	Atvinnuhúsnæði	N	0102	103,4			6,2	97,2		1,90	3,60	284,4	85,6	97,2	2,75	235,400
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
0101	Atvinnuhúsnæði	417,5	1 378,790	1 378,790													
0102	Atvinnuhúsnæði	316,0	1 111,490	1 111,490													
	Alls	733,5	2 490,280	2 490,280													

verktætt
GJÓTUHRAUN 8

BLAD I AF I

hættu teikningar
 Grunnmyndir
 dags 13.3.2013
 msk. 1:100
 Nr. A-101

Ársæll Vignisson Arkitekt
 kt. 101255-3369
 Hamraborg 7
 200 Kópavogur
 Sími 555 4795

16.4.2013 Ársæll Vignisson