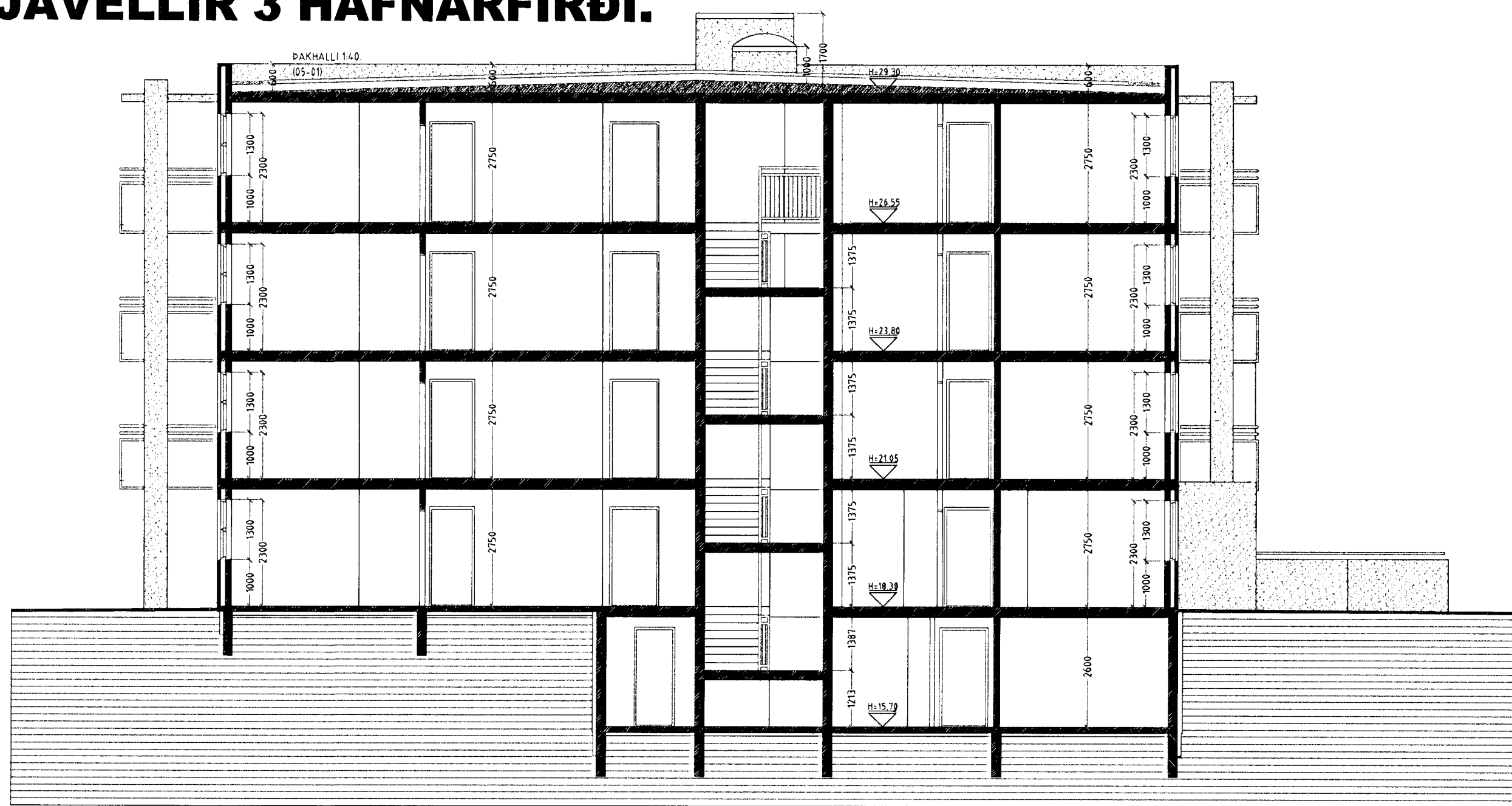


BERJAVELLIR 3 HAFNARFIRÐI.

Sampykkt þann
10 MAI 2013
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Brynjar Rafn Ólafsson



SNID A-A MKV. 1:100.

Byggingarlýsing / verk lýsing:

Húsló forsteypt einingahús.
Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu.
Gólfplata kjallara og 1. hæðar að hluta er staðsteypt 12 sm. vélsifudu og eða með gólfígn, með halla að niðurflokkum.
Gólfplata 2 - 4. hæðar er forsteypt 22 sm.
Útvegir 1 - 4. hæðar eru forsteyptir 70 mm. að utan 100 mm. einangrun og 130 mm. að innanverðu.
Þak kemur á efstu plötu, á þakið koma tvö lög af álindum þakpappa.
Pappinn skarast 10 sm. á langhlöðum og skammhlöðum. Fyrra pappalagið er lagt í stefnu vatnshallans.
Yfirlagið er lagt þannig að samskeyti á undirlagi komi ca. á miðja rúllu yfirlags. Pappinn skarast eins og undirlagið.
Einangrunin skal þola 300 kPa skv. Staðli Iso 844, ss 169534. Plötur skal vera notaðar og leggjast í tvímur lögum, 100 mm. og 50 mm. ofan á pappann þannig að þær séu þétt að köntum og vel saman.
Vanda skal sérstaklega við niðurflokk.
Ofan á einangrun skal leggja drendúk 138 gr./m². Dukurinn skal ganga upp á kanta og upp fyrir endanlegt jarðvegsyfirlög. Skorlið skal úr dök við niðurflokk.
Ofan á drendúk skal setja 70 mm. drentög úr sjávarmál 20-60 mm. að þvermáli sem fang.
Meðfram köntum kemur svær heilur 400*400*60.
Nota skal sérsmíðuð niðurflokk úr ál.
Yfirföll eru á þaki.
Steyptir veggir eru sandspartlaðir og málaðir að innanverðu.
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra brunahófa, aðrir en steyptir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir.
Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra brunahófa, eru uppbyggðir sem hér segir:
70 mm. hlaðin vikuveggur, múrúðaður beggja vegna með 15 mm. múrúðu.
Létir EI60 veggir, létir milli veggja á milli einstakra brunahófa eru uppbyggðir sem hér segir:
35 * 120 mm. blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 * 13 mm. gífsplötum.
Létir ekki berandi innveggir í íbúðum eru sem hér segir:
35 * 70 mm. blökkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 * 13 mm. gífsplötum.

Húsló verður hlað með niðstöðvarofnum, og eru lagnir sýnilegar að hluta.

LR. táknað lofttræsting.

Herbergi og svæði sem liggja að útveg eru lofttræst um opnan. glugga, lokuð innrymi eru lofttræst í gegnum blökk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni lofttræstingu eftir því sem við á.

FORSTEYPTAR ÚTVEGGJAEININGAR SKULU FRAMLEIDDAR AF VIÐURKENNDUM FRAMLEIÐANDA SEM HLOTIÐ HEFUR VOTTUN Á FRAMLEIDSLU SINNI SAMKVÆMT GR 120 Í BYGGINGAREGLUGERÐ. AFRITI AF VOTTUN SKAL FRAMVÍSAD TIL BYGGINGAFULLTRÚA MED BURÐARDOLSTEIKNINGUM

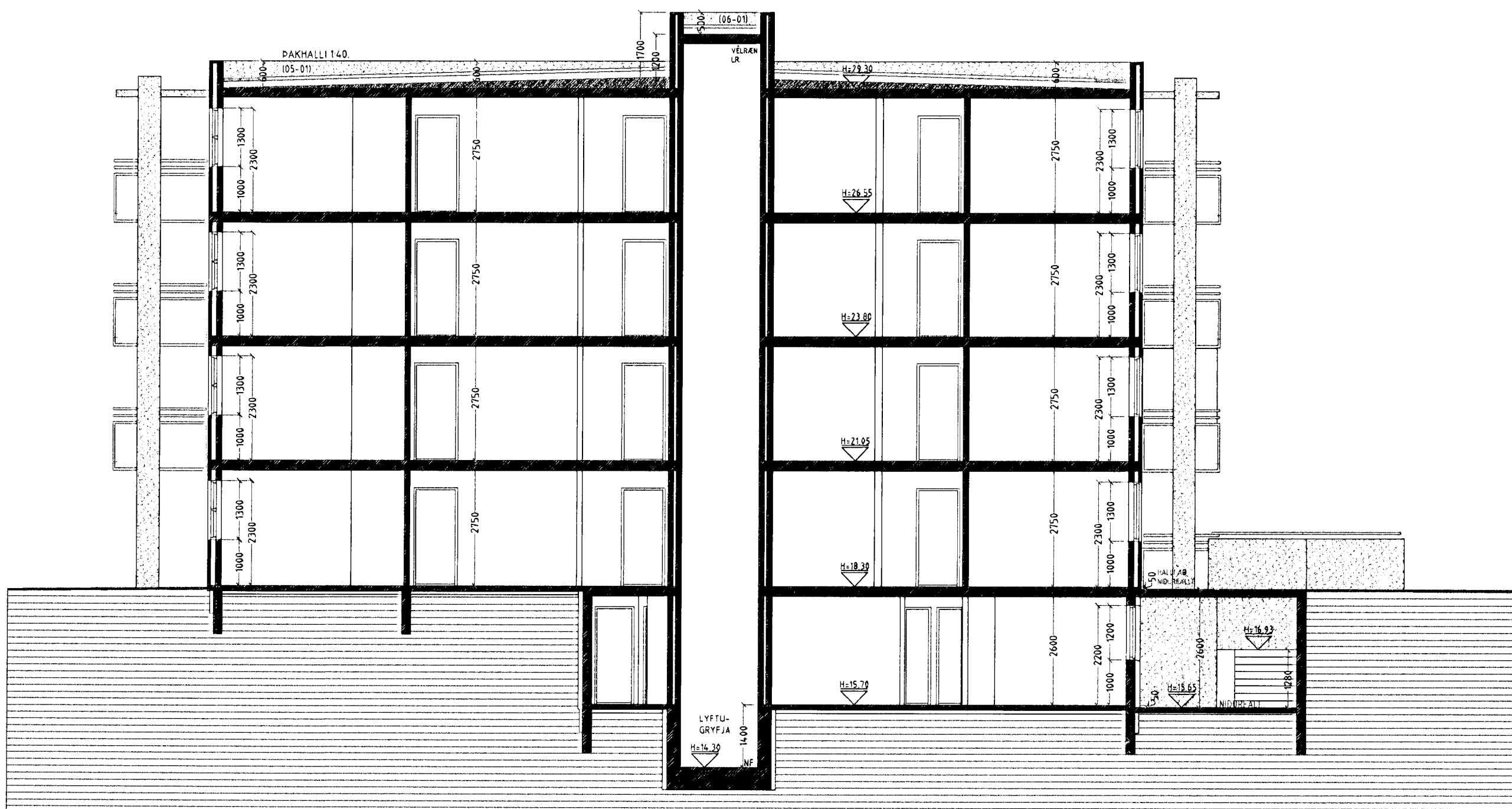
FRAMKVÆMDIR VID BYGGINGUNA SKULU EKKI HAFNAR FYRR EN VOTTUNARVOTTORÐ LIGGUR FYRIR

Breytingar vegna svalalokunar á íbúðum 0201 og 0202 ná til teikninga nr.: 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12 og 14. af 14 alls. aðrar teikningar eru óbreyttar.

BERJAVELLIR 3 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur b.f.í.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhonnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Snid A-A, B-B & byggingarlýsing
Mælikvæði:	1:100
Dagsetning:	10. desember 2004.
Undirskrift:	<i>30/4 13 [Signature]</i>
Blað nr.:	7 af 14.
Breytt:	Apríl 2013 teiknuð svalaskýli (B lokun) á svalir íbúða nr. 0201 og 0202. Sig. Þ.



SNID B-B MKV. 1:100.