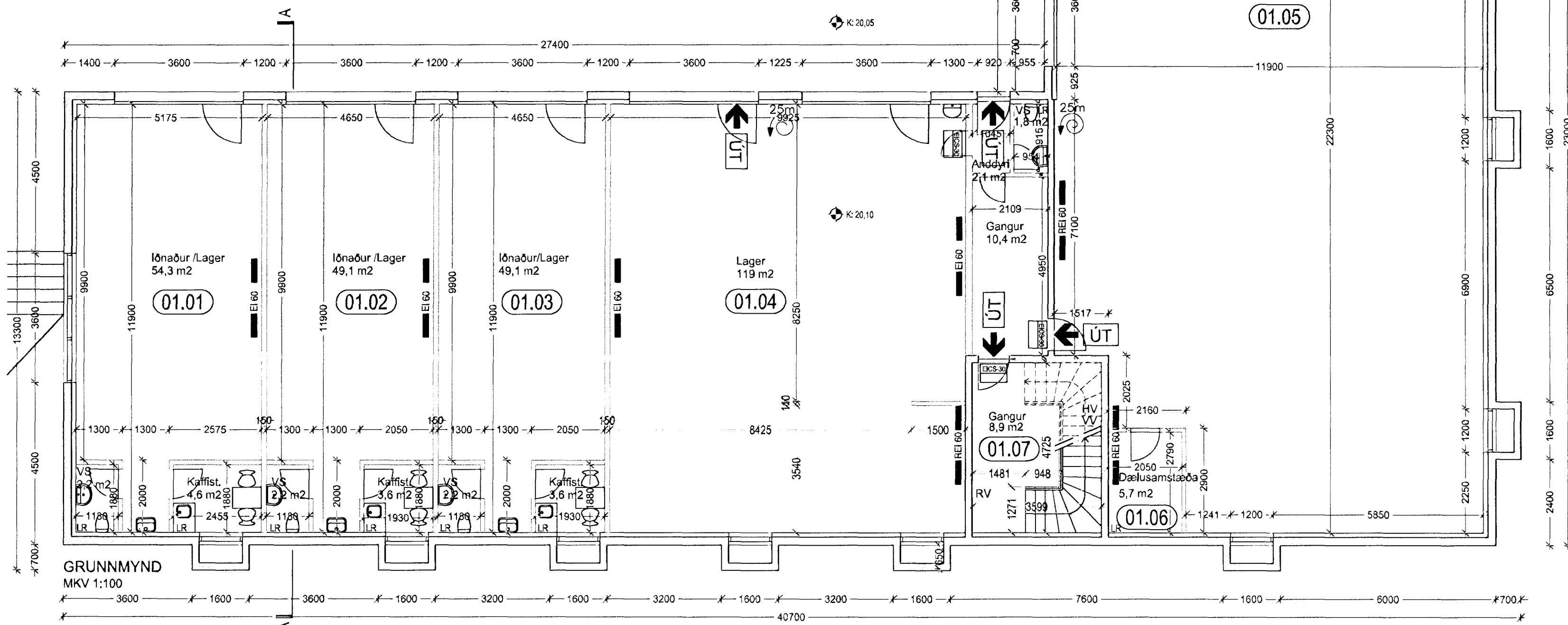


HJALLAHRAUN

AFSTÖÐUMYND
MKV 1:500



GRUNNMYND
MKV 1:100

BRUNATÁKN:

- BO Björgunarp
- EI 60 — Veggir og hæðarskil með merktri brunamótstöðu.
- A-EICS-60 Hurðir og gluggar með merktri brunamótstöðu.
- ÚT → Merktur útgangur.
- R Reykskynjari.
- 30m Brúnastræti.

SKÝRINGAR:

- LR: Loftræst rými
- GN: Gólfniðurfall
- ÞN: Þakniðurfall
- G: Kóti á lóðarmörkum á frágenginni götu
- L: Kóti á milli lóða eða opinna svæða (leiðbeinandi)
- ⊙: Reiknuð hæð á yfirborði gólfa
- HV: Inntak hitaveitu
- VV: Inntak vatns
- RV: Inntak rafmagns

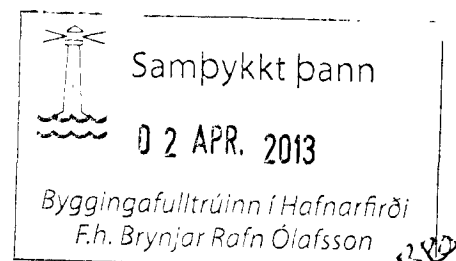
Í eignarhluta 01.04, 01.05, 02.01, 02.03, 03.01, 03.02 og 03.03 er sjálfvirkt brunaviðvörnakerfi. Brunaviðvörnakerfi í eignarhluta 01.04, 01.05 og 02.01 er samtengt. Útljós og neyðarlýsing í flóttaleiðum skv. teikningum Reykskynjarar eru í öllum helstum rýmum sem tengjast stjórnstöð. Í rýmum yfir 200 m² eiga allar klæðningar að vera í fl. 1. Stígarhúsið er sjálfstætt brunahólf REI60 með EICS30 hurðum. Handslökkvitækjum er komið fyrir í samráði við eldvarnaeftirlit.

Almenn lýsing:

Húsið er steinsteypt á 3 hæðum, kjallari og 2 hæðir. Í kjallara eru lónaðar- og lagerrými og á efri hæðum eru skrifstofurými.

Breytingar lúta almennt að innréttingu skrifstofurýma á 2. hæð auk hljóðvers og litlu framleiðslurými til fjölföldunar hljóð- og mynddiska auk aflokaðs rými fyrir netþjóna.

Gluggakerfi með hurð er sett upp í stað bílskúrshurðar þeirrar er snýr út að Hjallahrauni.



Upphaflegur höfundur: ES Teiknistofa

NÁNAR UM BREYTINGAR:

1. Bílskúrshurð í eign 02.01 að Hjallahrauni breytt í gluggakerfi með hurð.
2. Skrifstofum í eign 02.01 komið fyrir í fyrrum framleiðslurými auk loftræsts fjölföldunarherbergi.
3. Skrifstofum í eign 02.01 sunnan megin húss breytt í hljóðver.
4. Fyrrum 'þökkun og geymsla' í eign 02.01 breytt í sýningarsal fyrir kvikmyndir.
5. Rými fyrir netþjón byggt in í fyrrum 'þökkun og geymslu' í eign 02.01.
6. Skilveggar settur upp í fyrrum verslunarymi í eign 02.01 og breytt í skrifstofu.
7. Kaffistofu í eign 2.03. breytt í skrifstofu. Kaffiástöðu með innréttingu komið fyrir í stað ræstirýmis.

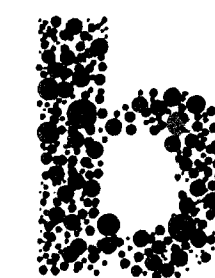
HÚSFÉLAGIÐ TRÖNUHRAUNI 1
VERKKAUPI / EIGANDI
SKRIFSTOFU- OG VERSLUNARHÚSNÆÐI
TEGUND VERKS

TRÖNUHRAUN 1
GATA/STADSETNING

AÐALUPPDRATTUR
AFSTÖÐUMYND
GRUNNMYND 1. HÆÐAR

LANDNÚMÉR: 122747
STADGR.: 1400-1-88800010
MHL: 02
MKV.: 1:500/1:100
BLAÐSTÆRD: A2
ÚTGÁFA DAGS: 14.03.2013
STOFN DAGS: 12.03.2013
TEIKNAD: IP/HB
YFIRFARID: AE

0632 - 07 - 0 - A - (99) - 301 - 00
VERKNR. MAPPA SVÆMI AÞYRGD SFB NR. RADNR. ÚTGÁFA



BATTERIÐ | ARKITEKTAR

Trönuhrauni 1 | 220 Hafnarfirði | Sí: 54 54 700 | batteri@arkitekt.is | www.arkitekt.is

© BATTERIÐ | ARKITEKTAR
ÖLL AÐNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Jón Ólafur Ólafsson FAI
kt: 090658-4099

Sigurður Einarsson FAI
kt: 110457-2789

Sigurður Harðarson FAI
kt: 030446-3999