



AFSTÖÐUMYND
1:500 (A1)

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HIÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² ·K)	U·A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	100mm PIR Quad Core	739,0	0,18	137	80
Steyptir veggir		0	0,0	0,40	0
Léttir veggir	80mm PIR Quad Core	305,0	0,23	70	185
Gólf	160 mm plata á fyll.	730,8	0,30	94	95
Gluggar	Trégluggar	147,0	1,99	292	
Hurðir	Einangr. aksturs- og gönguh.	54,0	0,23	12	
		Rauntap	Σ U·A	605	

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRÝR

Kuldaþryg	Lengd L	ψ(W/mk)	ψ·L (W/K)	
Lóðréttar kuldaþryg við úthorn	0,0	0,04	0,00	
Láréttar kuldaþryg við plötuskil	0,0	0,83	0,00	
Lóðréttar kuldaþryg við úttegg/innvegg	9,0	0,83	7,47	
Kuldaþryg við svalir	0,0	0,83	0,00	
Kuldaþryg útistigi-útteggur	0,0	0,60	0,00	
Kuldaþryg við glugga	20,0	0,04	0,80	
Kuldaþryg við hurðir	10,0	0,04	0,40	
Sökkull undir úttegg	112,0	0,48	23,04	
Sökkull undir innvegg	136,0	0,46	80,43	
Aðrar	0,0		0,00	
		Kuldaþryg	Σ ψ·L	112,1

ORKURAMMI (Tafla 1)	861	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HIÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	605	
TAP GEGNUM KULDABRÝR (Tafla 3)	112	
Tafla 2+3	717	Raun
Er Krafa/Raun>1,0?	1,20	Í lagi

Grein 13.2.4	Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	0,69	W/m ² °C	U-gildi gluggaglerja
Grein 13.3.2 <td>Útteggir, vegið meðaltal</td> <td>0,74</td> <td>Í lagi</td> <td>Fast gler 1,60 Opnanlegt fag 1,90</td>	Útteggir, vegið meðaltal	0,74	Í lagi	Fast gler 1,60 Opnanlegt fag 1,90

LEIÐNITAP - MANNVIRKIS
Mhl.03

BYGGINGARLÝSING
Mhl.03

BYGGINGARLÝSING:
DOFRAHELLA 9 - HAFNARFIRÐI. LANDEIGNANÚMÉR L213118
Mhl.01 BRÚTTÓFLOTUR 731,0 m² BRÚTTÓRÚMMÁL 3785,3 m³
Mhl.02 BRÚTTÓFLOTUR 731,0 m² BRÚTTÓRÚMMÁL 3785,3 m³
Mhl.03 BRÚTTÓFLOTUR 731,0 m² BRÚTTÓRÚMMÁL 3785,3 m³
SAMTALS: 2193,0 m² 11.355,9 m³
LÖÐ 6,711 m² NÝTINGARHLUTFALL 0,32

Á LÖÐINI HEFUR ÞEGAR VERIÐ BYGGUR Mhl.01 SÓTT ER UM Mhl.02
GEYMSLUHÚSNÆÐI Mhl.01 ER SKIPT UPP Í TÓLF EININGAR ÁSAMT SAMEIGINLEGU INNTAKSRÝMI (01-13)
GEYMSLUHÚSNÆÐI Mhl.02 ER SKIPT UPP Í TÍU EININGAR ÁSAMT SAMEIGINLEGU INNTAKSRÝMI (01-11)
GEYMSLUHÚSNÆÐI Mhl.03 ER SKIPT UPP Í TÍU EININGAR ÁSAMT SAMEIGINLEGU INNTAKSRÝMI (01-11)
LÖÐ VERÐUR MALBIKJUD MED VATNSHALLA OG BILASTÆDAMERKT.
NÍÐURFÖLL Í MALBIKJUD STÆÐI VERÐA TENGÐ REGNVATNSINNTAKI VIÐ LÖÐARMÖRK. (FR).
HÚSID ER GRUNÐAÐ Á FROSTFRÍA BURÐARHÆFA FYLLINGU.
UNDIRSTÖÐUR ER ÚR STEINSTEYPU, EINANGRÁÐAR AÐ INNAN MEÐ 100mm PLASTEINANGRUN
BURÐARVIRKI ÚTVEGGJA, BURÐARSÚLNA OG ÞAKS ER ÚR LÍMTRÉ
ÚTVEGGIR ERU ÚR 80mm PIR (Quad Core) SAMLOKUEININGUM FRÁ KINGSÞAN..... U-GILDI =0,23W/m²k
ÞAK ER KLÆTT MEÐ 100mm PIR (Quad Core) SAMLOKUEININGUM FRÁ KINGSÞAN..... U-GILDI =0,18W/m²k
INNVEGGIR ERU ÚR 175mm PIR (Quad Core) SAMLOKUEININGUM FRÁ KINGSÞAN
ÞAK- OG ÚTVEGGJAEININGAR SKULU UPPFYLLA BYGGINGAREGLUGERÐ GR. 13.3.2.
"HÁMARKS U-GILDI - NÝ MANNVIRKI OG VIÐBYGGINGAR"
AKSTURSHURÐ ÁSAMT GÖNGUHURÐ ERU Í HVERT RÝMI. GÖNGUHURÐ ER Í INNTAKSRÝMI.
GLUGGAR ERU Á GÖFLUM, GLER ER TVÖFALLT VERKSMBÍJUGLER AÐ VIÐURKENDRI GERÐ.

LAGNIR:
FRÆNNISLAGNIR ERU LAGÐAR Í FYLLINGU Í UNDIRSTÖÐUM OG TENJGAST HEIMÆÐ VIÐ LÖÐARMÖRK (FS).
DRENLAGNIR ERU TENGÐAR NÍÐURFÖLLUM FRÁ ÞAKI OG TENJGAST REGNVATNSINNTAKI VIÐ LÖÐARMÖRK (FR).
NEYSLUVATNSLAGNIR ERU RÖR/RÖR LAGÐAR Í FYLLINGU UNDIR GÖLFPLÖTU Í HVERT RÝMI FRÁ INNTAKSRÝMI.
GERA SKAL RÁÐSTAFANIR VIÐ INNTAK NEYSLUVATNS TIL AÐ HEITT
FARI EKKI HEITARA NE 60°C
AÐ TÖPPUNARSTAD, MEÐ VARMASKIPTI EDA UPPLÖNDUN.
GÖLFHITALAGNIR ERU LAGÐAR Í STEINSTEYPTA PLÖTU Á FYLLINGU. STOFNAR ERU TEKNIR Í HVERT RÝMI FRÁ INNTAK
RAFLAGNIR ERU LAGÐAR Í ÍDRÁTTARRÓUM UNDIR STEINSTEYPTRI GÖLFPLÖTU FRÁ INNTAKSRÝMI Í HVERT RÝMI.

BILASTÆÐI:
EITT BILASTÆÐI ERU FYRIR FRAMAN HVERT RÝMI SAMTALS TÓLF BILASTÆÐI Á LÖÐ
BILASTÆÐI ERU SEX METRA BREIÐ OG UPPFYLLA KRÖFUR FYRIR BILASTÆÐI FATLAÐA.
BREYTTIST STARFSEMINN ÚR GEYMSLUHÚSNÆÐI Í AÐRA STARFSEMI BREYTTAST BILASTÆÐAKRÖFUR
Í SAMRÆMI VIÐ BREYTTA STARFSEMI

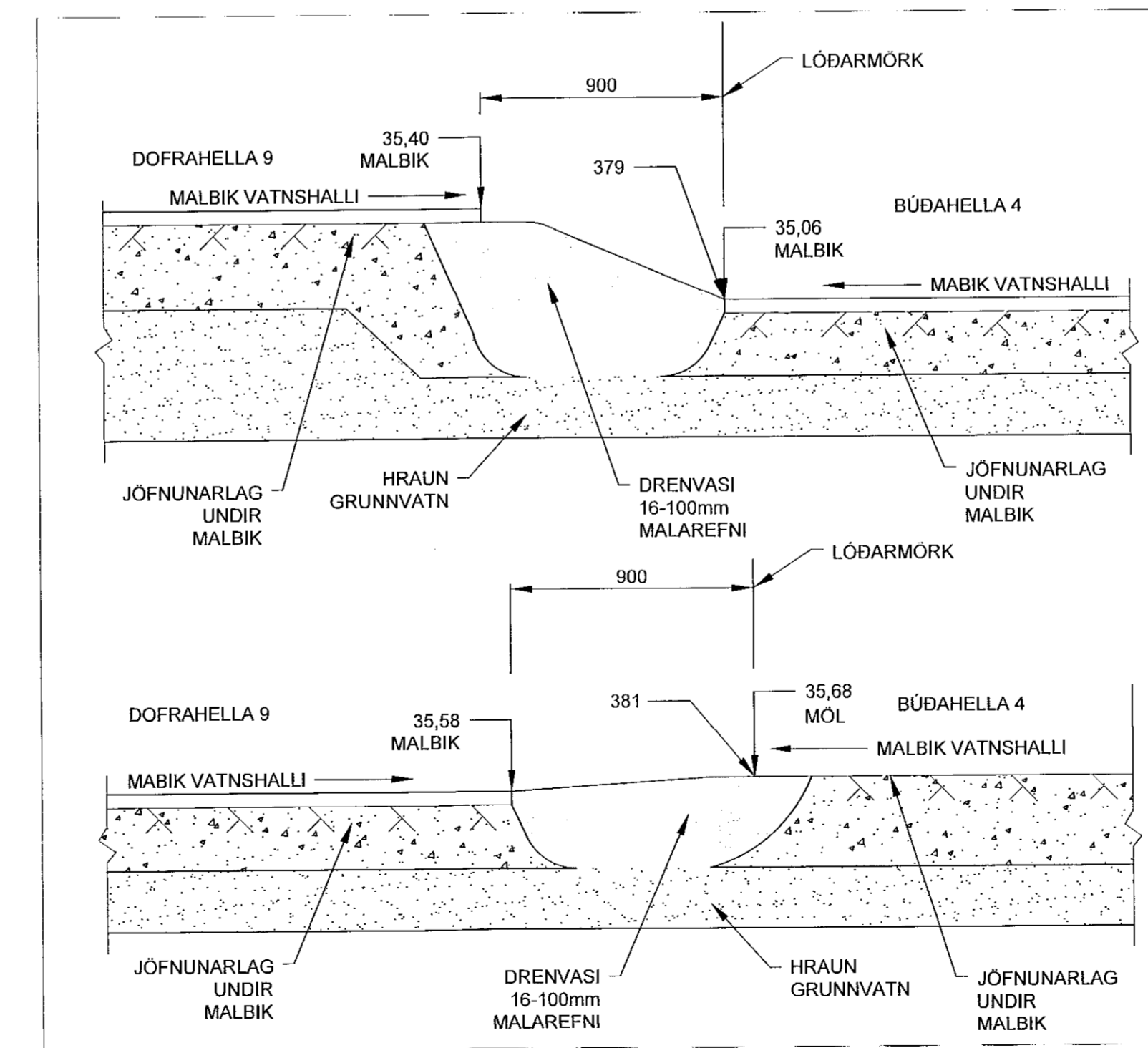
RAFHELDUSTÖÐVAR:
GERA SKAL RÁÐ FYRIR TENGIMÖGULEIKA FYRIR BILARAFHELDUSTÖÐ BEINT Í INNTAKSTÖFLU.

HLJÓÐVIST.
HLJÓÐVIST SÉ Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGAREGLUGERÐ 112.

SL: TÁKNAR SLOKKVITÆKI SJÁ TEXTA UM BRUNAVARNIR
RS: TÁKNAR REYKSKYNJARA SJÁ TEXTA UM BRUNAVARNIR

HEILBRIGÐISEFTIRLIT
Mhl.03

HEILBRIGÐISEFTIRLIT:
HÚSNÆÐIÐ ER SKILGREINT SEM ATVINNUSNÆÐI. VERÐI STARFSLEÝFISSKYLD STARFSEMI SAMKVÆMT
LÖGUM UM MATVÆLI NR.93/1995 m.s.b. OG/EDA LÖGUM UM HOLLUSTU/ÆTTI OG MENGUNARVARNIR NR.
7/1998 m.s.b. Í HÚSNÆÐINU BER REKSTRARÁÐILA AÐ AFLA STARFSLEÝFIS HEILBRIGÐISNEFNDAR
HAFNARFJARDAR- OG KÓPAVOGSSVÆÐIS. ENGUNARVARNARBUNÁÐI Á FRÁVEITU OG ÚTBLÁSTUR VERÐUR
KOMIÐ FYRIR Í SAMRÆMI VIÐ ÁKVÖRDUNHEILBRIGÐISNEFNDAR



ALMENNTSNÍÐ Í LÖÐARMÖRK
1:20

Sambærkt þann
24. FEB. 2021
Byggingarhluti 9 í Hafnarfirði
Mblun Eyjaförð

BRUNAHÖNNUN
Mhl.03

BRUNAVARNIR
EFTIRFRANDI BRUNAHÖNNUN OG BRUNAVARNALÝSING ER GERÐ AF BRUNAHÖNNUN SLF (MÁL NR. 20-230) Í APRÍL 2020
FYRIR DOFRAHELLU 9, HAFNARFIRÐI. TIL GRUNÐVALLAR LAUSNUM BRUNAVARNA ER BYGGINGAREGLUGERÐ NR.
112/2012 OG 350/2013 MEÐ SÍÐARI BREYTINGUM, GR. 9.2.2 LIÐUR B.
EKKI ER UM AÐ RÆÐA FREKARI BRUNAVARNASKÝRSLU.

FLOKKUN OG NOTKUN BYGGINGAR - NOTKUNARSKILMÁLAR.
BYGGINGARVERÐUR Í NOTKUNARFLOKKI 1 SKV. BYGGINGAREGLUGERÐ EN UM ER AÐ RÆÐA GEYMSLU Í
NOTKUNARFLOKKI 1 SEM ERU EKKI MEÐ FASTA VIÐVERU. BILIN ERU EKKI MEÐ SALERNISÁÐSTÖÐU. HÁMARKSBRUNAALAG
Í HVERT BIL 400 MJ/M². EF BRUNAALAG ER MEIRA ÞARF AÐ BRUNAHANNA ÞAÐ SÉRSTAKLEGA.

BRUNAHÖLFUN
HÚSID ER EITT MEGINBRUNAHÖLF. UM 730 M² EN SKIPTIST Í 12 BRUNAHÖLF, UM 60 M² HVERT.
BRUNAHÖLFANDI VEGGIR „QUADCORE“ FRÁ KINGSÞAN ERU MEÐ SÉRSTOKUM BRUNATÆKNILEGUM FRÁGANGI Í
SAMSKYPTUM SKV. SÉRTEKNINGUM FRÁ KINGSÞAN SVO ÞEIR UPPFYLLA A.M.K. EI60 SKV. PRÖFUN.
ÞAKEININGAR UPPFYLLA A.M.K. EI30.

BURÐARVIRKI
BRUNAMÖTSTADA ADALBURÐARVIRKJA ER A.M.K. R60 (LÍMTRÉ).
BRUNAMÖTSTADA BURÐARVIRKIS ÞAKS ER A.M.K. R30 (LÍMTRÉ).

KLÆÐNINGAR
ALLAR KLÆÐNINGAR UPPFYLLA FLOKK B.S1-DO SKV. ÍST EN 13501-1.
ÚTVEGGJA- OG ÞAKEININGAR AUK MILLIVEGGJAEININGA ERU AF GREDDINI „QUADCORE“ FRÁ KINGSÞAN.
ALLAR EININGAR UPPFYLLA LPS 1181 "ROOM CORNER" PRÖFUN OG ERU MEÐ NFPA 285 "LOGA ÚT UM GLUGGA" PRÖFUN.
EININGARNAR UPPFYLLA EINNIG T.D. "FMRC 4482 CLASS 1" FYRIR RÝMI SEM ERU VIÐKVÆM FYRIR REYK.
GÖLFEFNI ERU Í FLOKKI CFL-S1.

FLÓTTALEIÐIR
EIN FLÓTTALEIÐ ER FRÁ HVERJU BILI BEINT ÚT.
RÖKSTUÐNINGUR: UM ER AÐ RÆÐA GEYMSLUHÚSNÆÐI SEM VERÐUR EKKI MEÐ FASTA VIÐVERU. BILIN TELJAST
UPPFYLLA SKILYRÐI GREINAR 9.5.4 Í BYGGINGAREGLUGERÐ OG LEIÐBEININGU MVS NR. 9.5.4. ÚTG 1.

REYKSKYNJARI
Í HVERJU BILI SKAL VERA A.M.K. EINN REYKSKYNJARI.

REYKLOSUN
REYKRÆSING ER ALMENNT UM VÖRUHURÐ, HURÐ OG GLUGGA.

SLOKKVITÆKI
SLOKKVITÆKI SKV. ÍST EN 3 SKULU STAÐSETT VIÐ ÚTHURÐIR, T.D. 9 L LÉTTVATN OG 5 KG KOLSÝRA Í INNTAKSRÝMI.
STAÐSETNING SLOKKVITÆKJA SKAL MERKT MEÐ TIL ÞESS GERÐUM SKILTUM.

ÚT- OG NEYÐARLÝSING
ÚT- OG NEYÐARLÝSING VERÐUR SETT UPP Í ÖLLU HÚSINU SKV. BYGGINGAREGLUGERÐ, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 OG
ÖBRUM TENGDUM STÖÐLUM.
REIKNÁ SKAL MEÐ 0,5 LUX Í HVERJU BILI OG TÆKNRÝMI OG A.M.K. SJÁLFLÝSANDI ÚTSKILTÍ VIÐ ÚTHURÐIR.

ÞAKOMA SLOKKVILIBS OG SLOKKVIVATN
ÞAKOMA ER GÖÐ KRINGUM HÚSID. REIKNUÐ SLOKKVIVATNSÞÖRF ER UM 1600 L/MÍN SKV. LEIÐBEININGUM MVS.

Brunahönnun slf.
Sími 662-5990
Ármáli 6 (Orange Project)
brunahonnun@brunahonnun.com
www.brunahonnun.com

SHS
24.02.2021

HEILBRIGÐISEFTIRLIT
HAFNARFJARDAR-
OG KÓPAVOGSSVÆÐIS
1/3 2021

Digitally signed by
Gunnar H. Krággason
DN: cn=Gunnar H.
Krággason, o=SHS
Eftirfarandi gæta
af þessu: Gunnar H.
Krággason, o=SHS
Reason: I am the author
of this document.
Date: 2021.02.01 09:30Z

DOFRAHELLA 9 - HAFNARFIRÐI

LÉTTUR IÐNADUR/GEYMSLA	Mkv.	1:500
Mhl.03 - AFSTÖÐUMYND	Hannað	EV
Mhl.03 - BYGGINGARLÝSING - BRUNAHÖNNUN	Teknað	
Dags. 23.FEB.2021	Blá	- AF -
Nr. A006	Yfirfarið	
Eyjólfur Valgarðsson Kl. 280857-4169 Hönnunarstjóri		
Eyjólfur Valgarðsson Byggingateknifræðingur B.cs. Hraunþryði 6 210 Garðabás. gsm:8917257 evtraust@gmail.com		
Nr. 1.	Dags. 8.DES.2021	Breyting ALMENNT SNÍÐ Í LÖÐARMÖRK
		AF EV