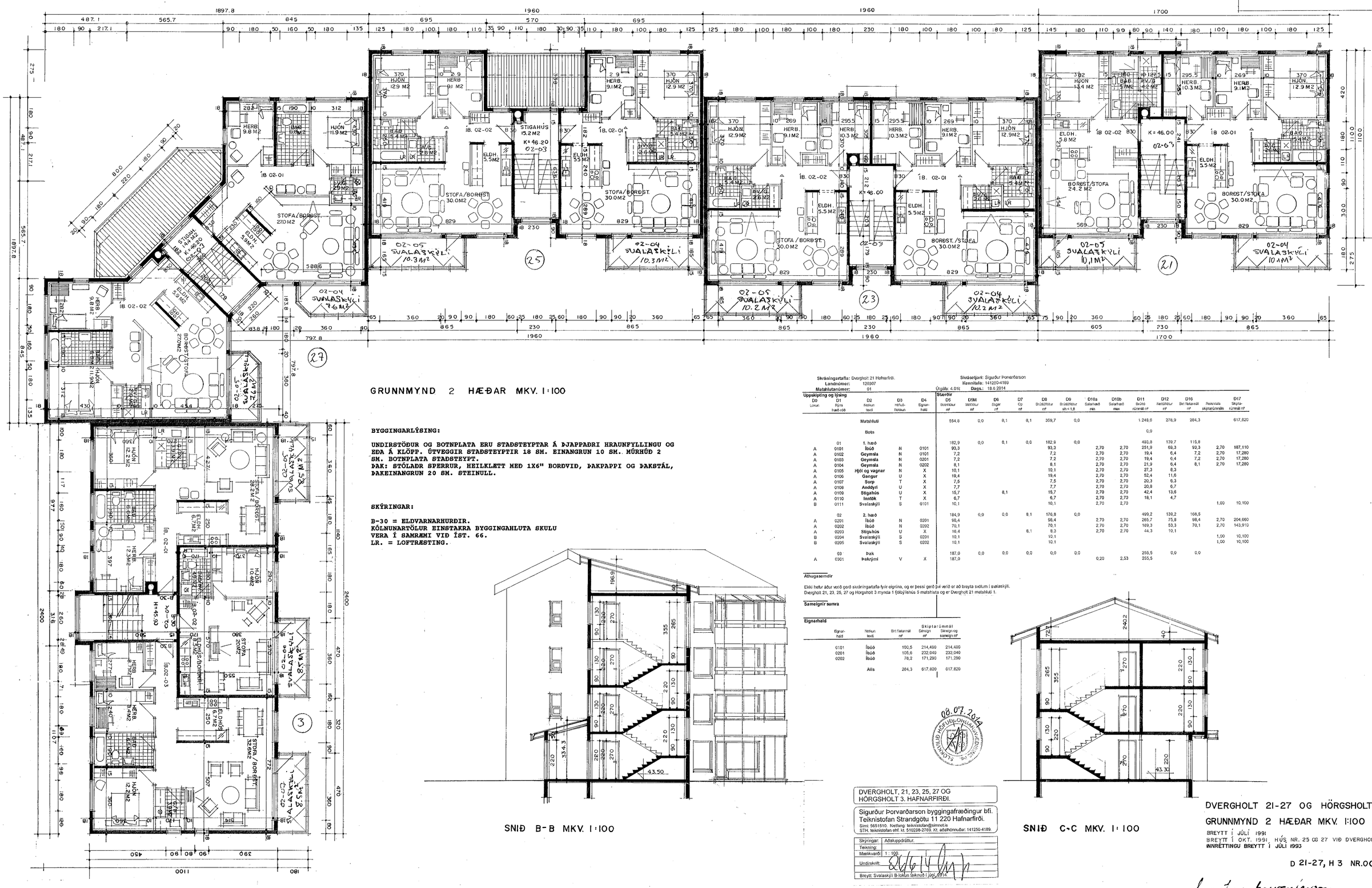
DVERGHOLT 21-27 OG HÖRGSHOLT 3

Samþykkt þann
09 JUL 2014
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
f.h. Sigurður Steinar Jónsson



GRUNNMYND 2 HÆÐAR MKV. 1:100

BYGGINGARLÝSING:

UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA ERU STAÐSTEYPTAR Á ÞJAPPAÐRI HRAUNFYLLINGU OG EÐA Á KLÖPP. ÚTVEGGIR STAÐSTEYPTIR 18 SM. EINANGRUN 10 SM. MÚRHÚÐ 2 SM. BOTNPLATA STAÐSTEYPT.
ÞAK: STÓLAÐR SPERRUR, HEILKLÆTT MEÐ 1X6" BORÐVIÐ, ÞAKPAPPI OG ÞAKSTÁL, ÞAKEINANGRUN 20 SM. STEINULL.

SKÝRINGAR:

B-30 = ELDVARNARHURÐIR.
KÓLNUNARTÖLUR EINSTAKRA BYGGINGAHLUTA SKULU VERA Í SAMRÆMI VIÐ ÍST. 66.
LR. = LOFTRÆSTING.

SNIÐ B-B MKV. 1:100

Skráningartafla: Dverghoit 21 Hafnarfirði.
Landnúmer: 120907
Matshlutanúmer: 01

Skráseljari: Sigurður Þorvarðarson
Kennitala: 141250-4169
Útgáfa: 4.01c Dags.: 18.6.2014

Uppskipting og lýsing D0 Lókun	D1 Rými hæð-nóð	D2 Nókvæm texti	D3 Hæð-nókvæm	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Brúttóstærð m²	D5M Miðstöðvar m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóstærð m²	D9 Brúttóstærð alt = 1,8	D10a Sælarhæð min	D10b Sælarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóstærð m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknistala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			554,6	0,0	8,1	8,1	359,7	0,0			1.249,6	276,9	284,3		617,820
		Botn											0,0				
	01	**1. hæð**			182,9	0,0	8,1	0,0	182,9	0,0			493,8	139,7	115,8		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	93,3				93,3		2,70	2,70	251,9	69,3	93,3	2,70	187,110
A	0102	**Geymsla**	N	0101	7,2				7,2		2,70	2,70	19,4	6,4	7,2	2,70	17,280
A	0103	**Geymsla**	N	0201	7,2				7,2		2,70	2,70	19,4	6,4	7,2	2,70	17,280
A	0104	**Geymsla**	N	0202	8,1				8,1		2,70	2,70	21,9	6,4	8,1	2,70	17,280
A	0105	**Hjól og vagnar**	N	X	10,1				10,1		2,70	2,70	27,3	8,3			
A	0106	**Gangur**	U	X	19,4				19,4		2,70	2,70	52,4	11,6			
A	0107	**Sorp**	T	X	7,5				7,5		2,70	2,70	20,3	6,3			
A	0108	**Anddyri**	U	X	7,7				7,7		2,70	2,70	20,8	6,7			
A	0109	**Stigahús**	U	X	15,7		8,1		15,7		2,70	2,70	42,4	13,6			
A	0110	**Inntök**	T	X	6,7				6,7		2,70	2,70	18,1	4,7			
B	0111	**Svalaskýli**	S	0101	10,1				10,1		2,70	2,70				1,00	10,100
	02	**2. hæð**			184,9	0,0	0,0	8,1	176,8	0,0			499,2	139,2	168,5		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	98,4				98,4		2,70	2,70	265,7	75,8	98,4	2,70	204,660
A	0202	**Íbúð**	N	0202	70,1				70,1		2,70	2,70	189,3	53,3	70,1	2,70	143,910
A	0203	**Stigahús**	U	X	16,4			8,1	8,3		2,70	2,70	44,3	10,1			
B	0204	**Svalaskýli**	S	0201	10,1				10,1							1,00	10,100
B	0205	**Svalaskýli**	S	0202	10,1				10,1							1,00	10,100
	03	**Þak**			187,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			255,5	0,0	0,0		
A	0301	**Þakrými**	V	X	187,0						0,20	2,53	255,5				

Athugasemdir

Ekki hefur áður verið gerð skráningartafla fyrir eignina, og er þessi gerð þvi verið er að breyta svölum í svalaskýli. Dverghoit 21, 23, 25, 27 og Hörgsholt 3 mynda 1 fjölbýlishús 5 matshluta og er Dverghoit 21 matshluti 1.

Samelgnir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Nókvæm texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sérsign m³	Sérsign og sameign m³
0101	Íbúð	100,5	214,490	214,490
0201	Íbúð	105,6	232,040	232,040
0202	Íbúð	78,2	171,290	171,290
	Alls	284,3	617,820	617,820

08.07.2014 HÖFUÐBORGARSVÆÐIÐ

SNIÐ C-C MKV. 1:100

DVERGHOLT, 21, 23, 25, 27 OG HÖRGSHOLT 3. HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfí.
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.
Sími: 565 1510. Netfang: teiknistofan@simnet.is
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kt. aðalhönnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	
Mælikvarði:	1 : 100
Undirskrift:	
Breytt: Svalaskýli B-lokun teiknuð í júní 2014	

DVERGHOLT 21-27 OG HÖRGSHOLT 3
GRUNNMYND 2 HÆÐAR MKV. 1:100
BREYTT Í JÚLÍ 1991
BREYTT Í OKT. 1991 HÚS NR. 25 OG 27 VIÐ DVERGHOLT
INNRÉTTINGU BREYTT Í JÚLÍ 1993

D 21-27, H 3 NR.003

Sigurður Þorvarðarson

TEIKNAÐ Í JÚNÍ 1991 SIGURÐUR ÞORVARÐARSON BYGGINGAFRÆÐINGUR BFÍ STRANDGÖTU 11 HAFNARFIRÐI SÍMI 65 15 10

BLAÐ 3 AF 7