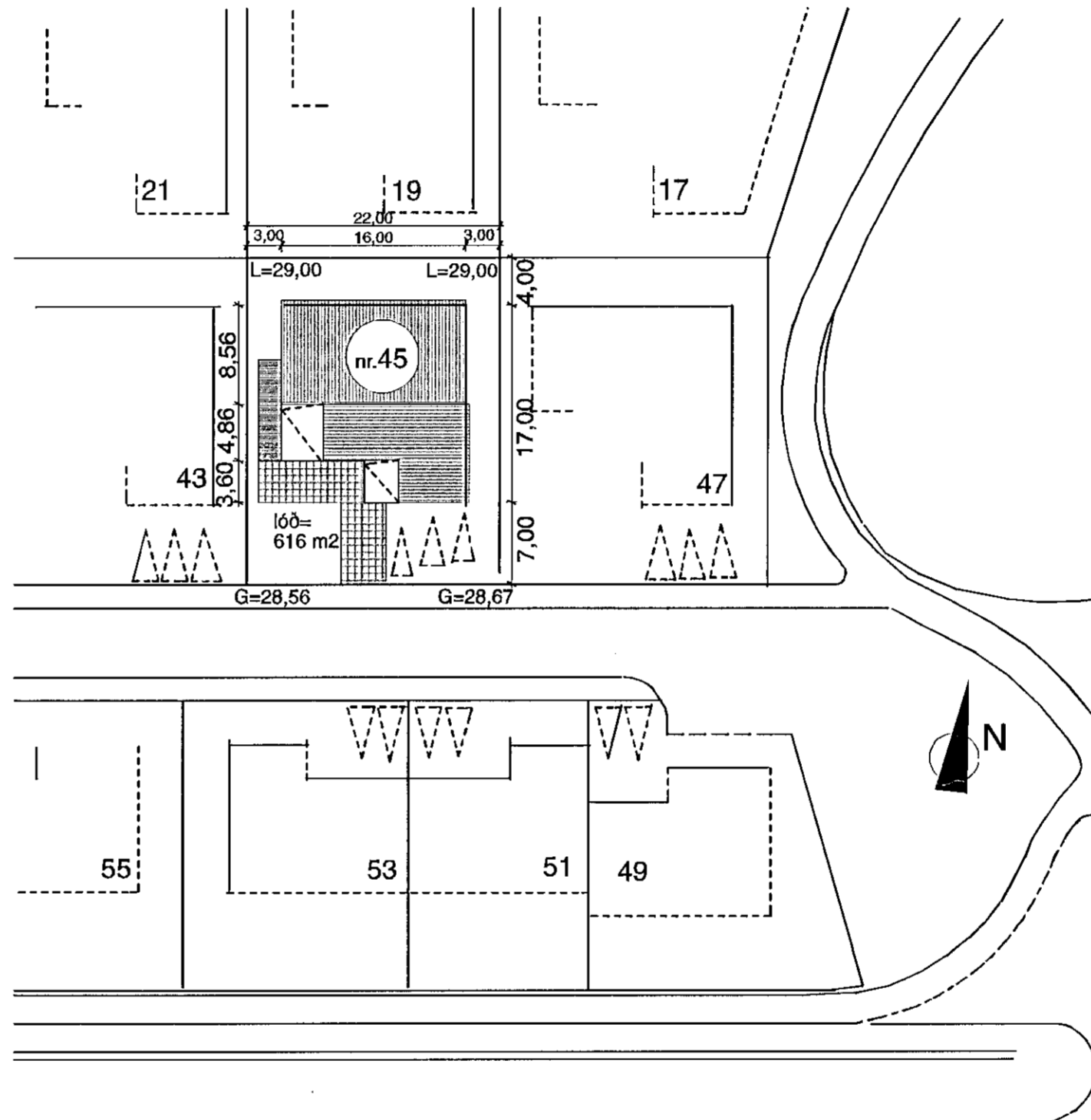


1. Grunnmynd 1:100



0. Afstöðumynd 1:500

Sampykkt þann  
08 MAY 2014  
Byggingaráætlun og skráningartölu  
F.h. Sigurður Sigmundur Björnsson

**Úr Gildi**

**Skýringar:**  
Sökkjar og gólplötur eru staðsteyptar.  
Undir steyptri botnplötu er 3" plast einangrun.  
Útveggir eru staðsteyptir, einangraðir að innan með 4" plasteinangrun/ múrhúðaðir.  
Að utan múrað og málað, framhlið við anddyri keramik flísar og suð-austurhorn timbur klæðning. Pak er staðsteypt, einangrað að ofan samkv. lýsingu við snið.  
Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2 og í bílgeymslu í fl. 1.  
Lagnir eru færðar í rör í rör kerfi. Hiti í gólfi.  
**ALLT GLER ER K-GLER**  
Vélræn lofttræsting frá frá rýmum án glugga.  
Gólfniðurföll í votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli.  
Frágangur á lóðarmörkum í samráði við nágranna.  
Lítaval að utan í samráði við hönnuð.

**Stærðir:**  
Grunnflötur húss m. Bilg. brúttó 218,1 m²  
Par af bilg. brúttó 36,0 m²

**Skýringar:**  
Lóð NR. 45. = 616,0 m²  
Grunnflötur húss 219,4 m²  
Nýtingarhlutfall = 0,35

**Kómunartölur:**  
U-gildi(W/m²K) Ti= 18 C  
Pak 0,2  
Útveggir 0,4  
Léttir útveggir  
einangraðir í grind 0,3  
Gluggar (karmar, gler  
vegið m.t. K-gler 2,0  
Gólf á fyllingu 0,3  
Útveggir vegið meðaltal 0,85

←	Flóttaleið
BO 60x120	Björgunarop 60 x 120 að stærð
G.N.F.	Gólfniðurfall
R	Reyksgyljar
01-01	Númer rýma í skráningartölu

**Breytt áður samp. teikningu: 15. apríl. 2014.**  
Þaki breytt þannig að byggð eru tvö einhalla þök sem klædd eru með pappa sem er skrúfaður og bræddur á borðaklæðningu. Minniháttar breyting á gluggum. Ný skráningartölu.  
Stærð grunnflatar leiðrétt.

TEKNISTOFAN Verkefni  
**KVISTAVELLIR 45**  
**HAFNARFJÖRÐUR**  
**BREYTING Á ÞAKI (TEIKN)**  
Helti **GRUNNMYND**  
**AFSTÖÐUMYND- SKÝRINGAR**

kvardi	1:500, 1:100	verk. nr
dags.	15 JÚNÍ 2007	dags br. 15. APRÍL 2014
hönnun	G. G.	teikn. nr
teikn	G. G.	<b>A-1</b>

Hringbraut 17 220 Hafnarfirdi  
s. 555-2020 FAX 555-2021  
Gísli G. Gunnarsson BFI kt. 020649-2409  
kvardi@kvardi.is

*Gísli Gunnarsson*