

Lóð:

Lóð Norðurhella 10 er 3.453,2 m². Lóðin afmarkast af nærliggjandi lóðum til vesturs og norðurs, og til suðurs og austurs með opnu svæði, og tengibraut. Aðkoma lóðar er frá suðaustri. Aðkoma slökkviliðs er í suðaustri og malbikað bílaplan hringinn í kringum húsið.

Bílaplan.
Malbikað bílaplan gerir ráð fyrir 36 stæðum auk gámasvæði. Gert er ráð fyrir að malbika allt planið. Bílastæði verða merkt á malbikið og stæði fyrir fallaða. Afmörkun á lóð með girðingu vegna efnanotkunar framleiðanda.

Gangstétt.
Hellulögð gangstétt er fyrir framan skrifstofur.

Kantsteinn.
Allir kantsteinar eru steinsteyptir.

Lóðamörk.
2,0 m há girðing verður á norður og vestur lóðarmörkum. Við frágang á aðliggjandi lóðum verður haft samráð við lóðarhafa.

Yfirborðsvatn.
Yfirborðsvatni verður veitt í niðurföll innan lóðar.

Sorp.
Sorp skýli er við norðurhlíð. Þar er gert ráð fyrir að sorp sé flokkað í 4 stk. gáma.

Gámasvæði.
Mögulegt gámasvæði er við norðurenda húss.

Spilliefni.
Öll spilliefni eru sett í sérstök ílát og keyrð í spilliefnadeild Sorpu.
F = Mjög eldfimt
C = Ætandi

Girðing.
Girt er í kringum efnavöru sem kemur í gámum og er lokað frá lóð.

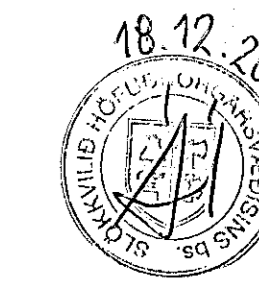
Stjórnstöð brunaviðvörðunarkerfis er við aðalinnganginn.

Stærðir.

Brúttórúmmál: 9.105,3 m³
Brúttóflötur: 1.735,1 m²
Lóðarstærð: 3.453,2 m²
Nýtingarhlutfall: 0,50

HNITASKRÁ:

NR. AUSTUR NORÐUR
411 354298,779 396808,392
412 354311,358 396737,499
434 354251,555 396800,013
435 354254,509 396800,537
436 354264,134 396729,120



Nr	Daga	Breyting	Breytt
A	16.09.13	Breyting sív samþykktu deiliskipulagi gegnumkastur földur niður milli lóða 8 og 10, girðing til afmörkunar efnanotkun á lóð	BE
X	XX.XX.XX	XXXXX	XX

F35 ehf / Brynjar Einarsson
441110-0659 / 141265 - 4829 Byggingafræðingur bfr / MBA
Físi: 35, 109 Rangárvellir Sími: 892 3603 Netfang: f35@simnet.is

Undirritun aðalhöfundar:
Brynjar Einarsson

Verk:
Norðurhella 10, Hafnarfjörður
Teikning:
Lóðarmynd - A004

Mannab: BE BE Málsvæði: 1:100
Samp: BE BE
Uppfært daga: 25.09.2013 Dagafrang: 01.11.2007

HEILBRIGÐISEFTIRLIT
HAFNARFIJARDAR-
OG KÓPAVOGSSVÆDIS
Gardatorgi 7 - 210 Gardaby
30/9/2013 *Kulþrá*



LÓÐARMYND
mkv. 1:200