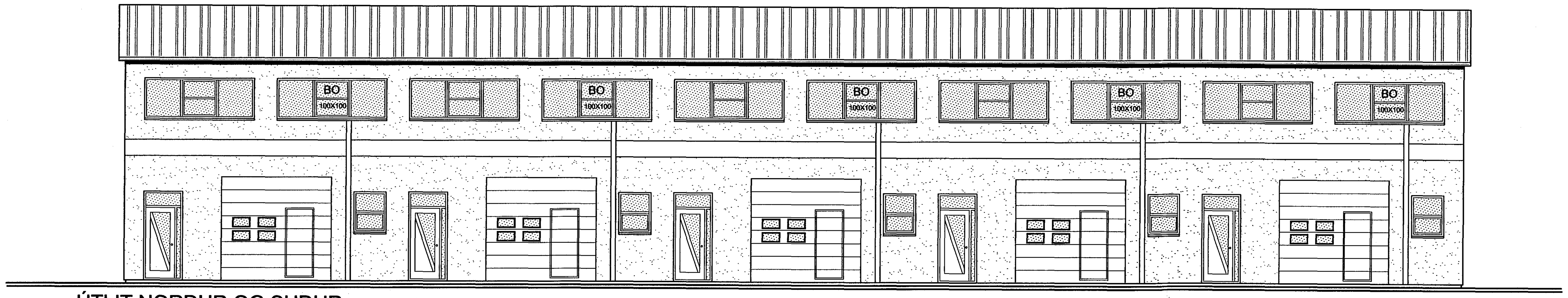
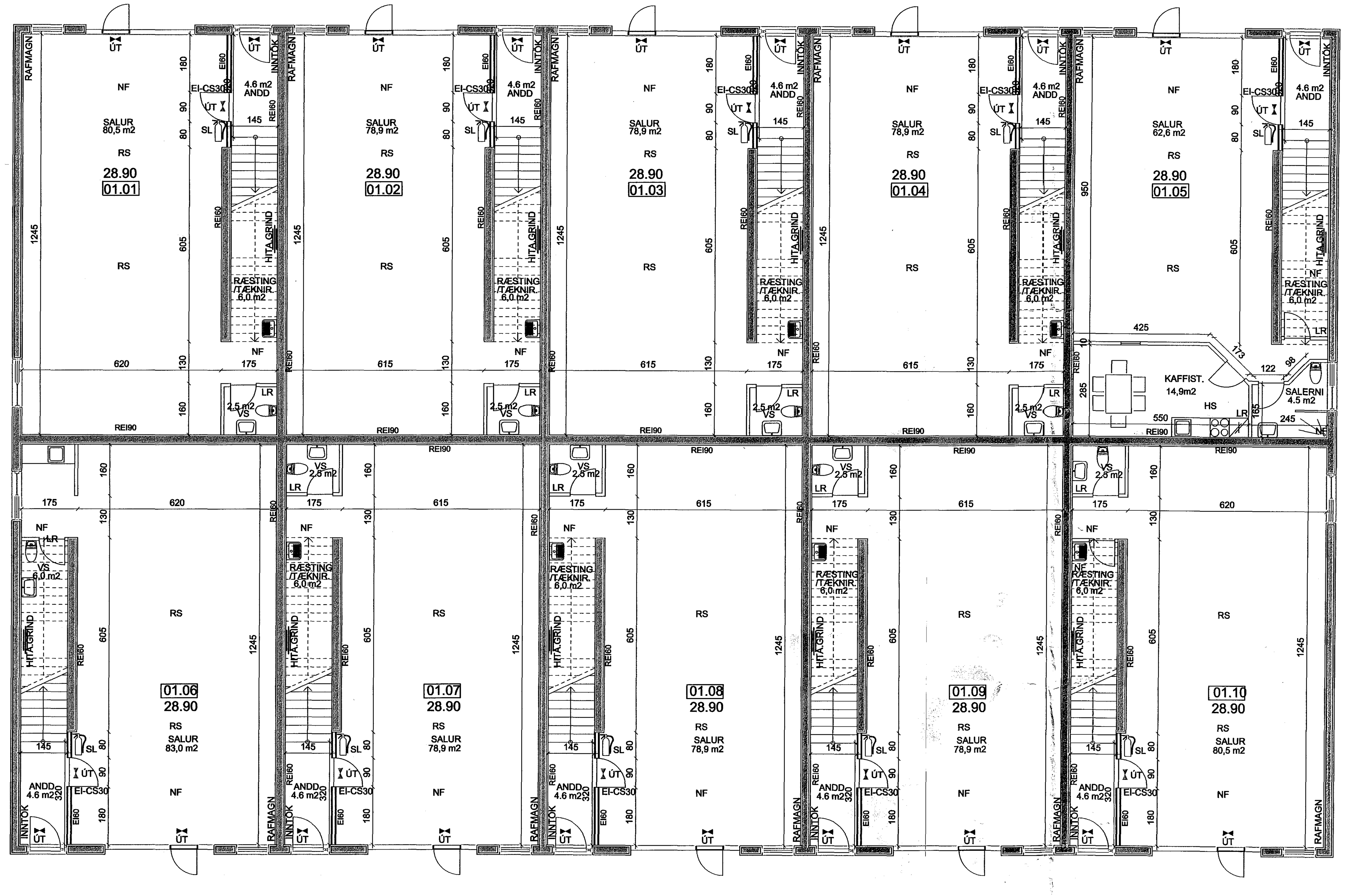
Samþykkt þann
08 MAY 2014
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



ÚTLIT NORÐUR OG SUÐUR



GRUNNMYND 1. HÆÐ

SKÝRINGAR

SL SLÖKKVITÆKI
RS REYKSKYNJARI
HS HITASKYNJARI
BO BJÖRGUNAROP
NF GÓLF NIÐURFALL
LR LOFTRÆSING
ÚT ÚT/NEYÐARLJÓS

ÖLL MÁL Á TEIKNINGU ERU Í SM.
RAUNTEIKNAÐ EFTIR MÁLUM Á STAÐNUM

BYGGINGARLÝSING:

HÚS:

HÚSIÐ ER ÆTLAÐ FYRIR LÉTTAN IÐNAÐ OG ÞJÓNUSTU.
SÖKKLAR, ÚTVEGGIR OG BURÐARVEGGIR ERU STAÐSTEYPTIR Í EINANGRUNARMÓT. BOTNPLATAN ER STAÐSTEYPT.
MILLIPLATA ER ÚR FORSTEYPTUM HOLPLÖTUM OG STIGI ÚR FORSTEYPTUM EININGUM.
AÐ UTAN ERU ÚTVEGGIR PÚSSAÐIR MEÐ VIÐURKENNDU MÚRKERFI.
AÐ INNAN ERU ALLIR VEGGIR KLÆDDIR MEÐ EINFÖLDU GIFSPLÖTUM, MENA VEGGUR FRÁ JARÐHÆÐ YFIR Í STIGAHÚS SEM ER TVÖFALT GIPS HVORUMEGINN
ALLIR LÉTTIR VEGGIR ERU BYGÐIR UPP MEÐA BLIKKSTOÐUM OG EINANGRAIR MEÐ STEINULL SÖMU ÞYKKT OG VIÐKOMANDI VEGGUR.

ÞAK ER BYGGT UPP MEÐ LÍMTRÉSBITUM OG YLEININGUM. ÞAKHALLI ER SJÖ GRÁÐUR.
AÐALBURÐARBITAR Í ÞAKI HVÍLA ENDA Á STEYPTUM VEGGJUM. OFAN Á LANGBÖND Í ÞAKI KOMA ST-107 ÞV YLEININGAR.

EININGARNAR ERU ÚR 0.6 MM VÖLSUÐU STÁLI Á BÁÐUM HLIÐUM MEÐ 0.2 MM PVC-HÚÐ. Á MILLI STÁLPLATNA ER POLYÚREÞANEINANGRUN.
KÓLNUNARTALA EININGAANNA ER 0.29 W/m2 °C, OG MIÐAST VAL Á EININGAÞYKKTUM VIÐ AÐ HITASTIG INNANHÚSS SÉ <18°C.

ALLAR LAGNIR VERÐA UTANÁLIGGJANDI ÞAR SEM ÞVÍ VERÐUR VIÐ KOMIÐ INNTÖK FYRIR BÁÐAR HÆÐIR Í HVERRJU HÓLFI ERU VIÐ INNGANG EN DEILIKISTUR ERU UNDIR STIGA.

HLJÓÐEINANGRUN SKAL VERA SAMKVÆMT 8. KAFLA BYGGINGARREGLUGERÐAR.
BYGGINGIN SKAL BYGGÐ SAMKVÆMT GILDANDI STÖÐLUM OG REGLUGERÐUM ÁSAMT GÓÐRI VERKKUNNÁTTU.

VERÐI STARFSLEYFISSKYLD STARFSEMI SAMKVÆMT LÖGUM UM MATVÆLI NR. 93/1995 M.S.B. OG/EÐA LÖGUM UM HOLLUSTUHÆTTI OG MENGUNARVARNIR NR. 7/1998 M.S.B. Í HÚSNÆÐINU BER REKSTRARAÐILA AÐ AFLA STARFSLEYFIS HEILBRIGÐISNEFNDAR HAFNARFJARÐAR OG KÓPAVOGSSVÆÐIS.
MENGUNARVARNARBÚNAÐI Á FRÁVEITU VERÐUR KOMIÐ FYRIR Í SAMRÆMI VIÐ ÁKVÖRÐUN HEILBRIGÐISNEFNDAR.

BRUNAHÓLFUN

ALLT HÚSIÐ ERU TVÆR BRUNASAMSTÆÐUR, AÐSKILDAR Í 5 EININGAR HVOR ÞAR SEM HVER EINING (UPPI OG NIÐRI) ER SJÁLFSTÆTT BRUNAHÓLF.
HÚSNÆÐIÐ TELST TIL IÐNAÐAR-, VERSLUNAR EÐA SKRIFSTOFURÝMIS.
ÞAR SEM BRUNAHÓLFIN Á 1. HÆÐ HAFA EKKI TVÆR ÓHÁÐAR FLÓTTALEIÐIR GILDA EFTIRFARANDI TAKMARKANIR Á NOTKUN ÞEIRRA SBR. LEIÐBEININGAR BRUNAMÁLASTOFNUNAR VIÐ GREIN 206.5 Í BYGGINGARREGLUGERÐ:
EKKI MÁ VERA STARFSEMI SEM AF STAFAR ALMENN ELDHÆTTA. BRUNAÁLAG Í RÝMINU SKAL VERA MINNA EN 400 MJ/m2 GÓLFFLATAR. MESTI ÁÆTLAÐI BRUNAHRAÐI SKAL VERA MEÐALHRAÐUR (0.012 kW/s2)
RÝMIÐ MÁ EKKI VERA DVALARSTAÐUR FYRIR FÓLK SEM SEFUR OG HÁMAKSFJÖLDI SKV. EÐLILEGUM VIÐMIÐUNARREGLUM SKAL VERA MINNA EN 10 MANNS.
Í HVERJU BRUNAHÓLFI VERÐA SAMTENGDIR REYKSKYNJARAR, STAÐSETTIR SKV. REGLUM BR.
ALLT PLAST VERÐUR MÚRHÚÐAÐ AÐ UTAN EN KLÆTT MEÐ GIPSPLÖTUM AÐ INNAN ÞESS SKAL GÆTT AÐ HVERGI KOMIST ELDUR FRAMHJÁ GIPSKLÆÐNINGU AÐ EINANGRUNARMÓTUM.HÚN SKAL LIGGJA ÞÉTT AÐ EINANGRUNARMÓTUM.
Á EFRIHÆÐ EÐ BJÖRGUNAROP MEÐ HLIÐARHENGDUM GLUGGA, LJÓSMÁL 1000mm X 1000mm
Í BYGGINGUNNI VERÐA ÚT-LJÓS Í ÖLLUM BILUM.

EINANGRUN:

SÖKKLAR - PLASTEINANGRUNARMÓT 50MM INNAN OG 50MM UTAN.
BOTNPLATA ER EINANGRUÐ MEÐ 75MM PLASTEINAGRUN.
ÚTVEGGIR - PLASTEINANGRUNARMÓT 50MM INNAN OG 50MM UTAN.
ÞAK ER ÚR YLEININGUM, EINANGRAÐ MEÐ STEINULL.
ALLT GLER ER K-GLER MEÐ 12MM LOFTBIL OG 9MM LAUSAFÖGUM.

KÓLNUNARTÖLUR:

BOTNPLATA	U-0,3
ÚTVEGGIR	U-0,29
ÞAK	U-0,29
HURÐIR	U-3,0
GLUGGAR	U-2,0

LÓÐ:

Á LÓÐ ER GERT RÁÐ FYRIR 43 BÍLASTÆÐUM. ÞAR AF ERU ÞRJÚ STÆÐI SÉRSTAKLEGA ÆTLUÐ HREYFIHÖMLUÐUM. Á LÓÐ ER GERT RÁÐ FYRIR SAMEIGINLEGUM SORPGÁMI: BÍLASTÆÐIN VERÐA BEGGJA VEGNA HÚSSINS OG VERÐA ÞAU MALBIKUÐ .

HÚSIÐ VERÐUR PÚSSAÐ. VEGGIR, ÞAK, ÞAKKANTAR, HURÐIR OG GLUGGAR VERÐA Í LJÓSUM LIT.

02.05.2014

Teiknistofan Örk
Hafnargötu 90. 230 Keflavík.
Haraldur Valbergsson B.F.Í.
Kennitala: 290162-5999
Sími 421-4140, Fax 421-3144

GJÁHELLA 5, 220 HAFNAFJÖRÐUR

Verk. RAUNTEIKNING
GRUNNMYND 1.HÆÐ, ÚTLIT NORÐUR / SUÐUR

Hann. HV.	Teikn. HV.	Mkv. 1:100	Teikn.nr: V-1402-01
Samþ.		Dags. 22.04.2014	