


Skráningartafla: Hlíðarás 45, 221 Hafnarfirði

Reikna Landnúmer: 207286 Staðgreinir: 1400-1-38500450
 Matshlutanúmer: 01
 Reikningi lokið Skrásetjari: Atli Jóhann Guðbjörnsson
 Kennitala: 260978-5789
 Dags.: 7.1.2015
Prenta Brúttóflötur: 273,3 m²
 Brúttó rúmmál: 928,7 m³
 Birt flatarmál: 273,3 m²
 Skiptarúmmál: 743,761 m³

Útgáfa: 4.01b
 © 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.


 Samþykkt þarinn
18 MAR 2015
 Byggingafræðingur / Hafnarfirði
 F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Skráningartafla: Hlíðarás 45, 221 Hafnarfirði		Skrásetjari: Atli Jóhann Guðbjörnsson				
Landnúmer: 207286		Kennitala: 260978-5789				
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b Dags.: 7.1.2015				
Matshluti	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	þar af: Gugga- og dyraop m ²	Þak m ²	þar af: Þakguggar og þakop m ²
	28,4	141,8	312,3	77,9	205,9	0,0

Yfirlit	Innan hæða		Utan hæða			Alls
	A	A	B	C		
Botnflötur / m ²	280,6			28,6		309,2
Brúttóflötur / m ²	273,3			28,6		301,9
Brúttórúmmál / m ³	928,7					928,7
Nettóflötur / m ²	222,6					222,6
Birt flatarmál / m ²	273,3					273,3
Skiptarúmmál / m ³	715,161			28,600		743,761

Skráningartafla: Hlíðarás 45, 221 Hafnarfirði				Skrásetjari: Atli Jóhann Guðbjörnsson													
Landnúmer: 207286				Kennitala: 260978-5789													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags.: 7.1.2015													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun textli	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m ²	D5M Milliflötur m ²	D6 Sigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflötur m ²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Sa'arhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³
Matshluti					280,6	0,0	6,2	7,3	273,3	0,0			928,7	222,6	273,3		743,761
Botn													28,4				
A	0101	1.hæð íbúð	N	0101	128,3	0,0	6,2	0,0	128,3	0,0			367,9	102,1	128,3		
A	0102	bilgeymsla	B	0101	77,3		6,2		77,3		2,80	2,80	216,4	57,8	77,3	2,80	161,840
					51,0				51,0		2,97	2,97	151,5	44,3	51,0	2,97	131,571
A	0201	2.hæð íbúð	N	0101	152,3	0,0	0,0	7,3	145,0	0,0			532,4	120,5	145,0		
C	0202	Svalir	S	0101	152,3			7,3	145,0		3,50	3,50	532,4	120,5	145,0	3,50	421,750
					28,6				28,6							1,00	28,600

Athugasemdir
 Bilgeymsla 0102 tilheyrir íbúð 0101

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun textli	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m ³
0101	Íbúð	273,3	743,761	743,761
	Alls	273,3	743,761	743,761

Uppdráttur unnin á grundvelli samþykkrar teikningar eftir Árna Þór Helgason, arkitekt.

Verkefni:
Hlíðarás 45

221 Hafnarfirði
 Landnúmer: 207286 Staðgreinir: 1400-1-38500450

Skráningartafla

Hannað af: AJG Mælikvarði:
 Teiknað af: ÁG Dagsetning: 13.1.2015
 Verknúmer: 01.15

Samþykkt: 
TAG Teiknistofa
 Síðumúla 9 - 108 Reykjavík - Kt: 640113-2190
 Atli Jóhann Guðbjörnsson - Byggingafræðingur BFI
 Kt: 260978-5789 gsm: 699-4297
 atli@tagteiknistofa.is - www.tagteiknistofa.is