

LÖÐ OG AÐKOMA:
 ÓSEYRARBRAUT 22: LANDNÚMÉR 194652, STAÐGREINIR 1400-1-67600220, MATSH. 01.
 EINNAR HÆÐAR FRYSTIGEYMSLA OG FORRYMI MED MILLILOFTI FYRIR VÉLARRYMI OG
 STARFSMANNAADSTÖÐU. AÐKOMA ER FRÁ SUÐURGARÐI. AÐ MEDALTALI MUNU STARFA 8
 MANNS OG AÐAL STARFSMANNAADSTADAN VERÐUR Í FÆRANLEGUM STARFSMANNAHÚSUM
 SEM ERU VÍÐ NÚV. FRYSTIGEYMSLU VÍÐ ÓSEYRARBRAUT 12b.
 BÍLASTÆÐI ERU Á LÖÐinni, ÞAR AF 1 FYRIR HREYFIHAMLADA.

HITAVATNSINNTAK, INNTAK FYRIR KALT VATN OG RAFMAGNSINNTAK ERU Í FORRYMINU AÐ
 NORÐVESTAN. NÝ SPENNISTÖÐ OR ER VÍÐ BYGGINGUNA AÐ VESTAN.
 SORPGERÐI ER VÍÐ FRYSTIGEYMSLUNA AÐ NORDAN AUSTAN. LÖÐ ER MALBÍKUD OG
 SNJÓBRÆÐSLA KOMI FYRIR FRAMAN ALLAR HLEÐSLU- OG INNKEYRSLUDYR. BÍLAPLÖN ERU
 MALBÍKUD

ALMENNT:
 TEIKNINGAR ERU UNNAR EFTIR BYGGINGAREGLUGERÐ 112/2012.
 EINGÖNGU ER HEIMILT AÐ NOTA BYGGINGARVÖRUR SEM HAFNA HLOTIÐ STAÐFESTINGU
 TILNEFNIS AÐILA Á SAMRÆMI EÐA ERU CE-MERKTAR, SAMANBER KAFLA VIII Í
 MANNVIRKJALÖGUM. TEIKNINGARNAR ERU YFIRFARÐAR AF BURÐARVIRKISHÖNNUDI.

ÚTVEGGIR OG PLÖTUR:
 FRYSTIGEYMSLA:
 GRUNNPLATA ER ÚR JÁRNBENTRI STEINTEYPU EINANGRUD MED 2x100 mm
 PLASTEINANGRUN (24kg/m²) (U-GILD=0,15 W/m²K) OG 100 MM NEDRI PLATA MED
 INNSTEYPTUM PÍPULÖGNUM FYRIR HITAKERFI.
 ÚTVEGGIR ERU ÚR HEA- OG IPE-STÁLBITUM KLÆDDIR MED SETUM OG STÁLKLÆÐNINGU AÐ
 UTAN. ÚTVEGGIR EINANGRÁÐIR AÐ INNAN MED 200 mm PIR EINANGRUN (U-GILD=0,12
 W/m²K).
 AÐALLITUR ER HVÍTUR.
 FORRYMI:
 GRUNNPLATA ER ÚR JÁRNBENTRI STEINTEYPU, ÓEINANGRUD (U-GILD=0,58 W/m²K).
 ÚTVEGGIR ERU ÚR HEA-STÁLBITUM KLÆDDIR MED TREGBRENNANLEGUM 60 mm PIR
 STÁLSAMLOKJEININGUM OG STÁLKLÆÐNINGU AÐ UTAN (U-GILD=0,20 W/m²K).
 AÐALLITUR ER LÖSGRÁR OG SKYGGI DÖKK BLÁTT.
 VEGGUR Á MILLI FRYSTIGEYMSLU OG FORRYMI ER ÚR HEA-STÁLBITUM KLÆDDUR Í
 FRYSTIGEYMSLU MED 200 mm PIR SAMLOKJEININGUM.

ÞAK:
 FRYSTIGEYMSLA:
 ÞAKVIRKI ER ÚR STÁLGITTEBITUM KLÆTT MED BERANDI TRAPIZUKLÆÐNINGU, 9 MM KROSSVÍÐ
 OG 2 LÖG ASFALTÞAPPI.
 FLOKKUNARRYMI:
 ÞAKVIRKI ER ÚR STÁLGITTEBITUM KLÆTT MED BERANDI TRAPIZUKLÆÐNINGU, 120 mm
 STEINULL (30 mm 150 kg/m² + 60 mm 125 kg/m² + 30 mm 150 kg/m², U-GILD=0,24 W/m²K) OG 2 LÖG
 ASFALTÞAPPI.

GÓLF:
 GÓLF ERU STEINSTEYPT OG VÉLPÚSSUÐ MED HARÐSTEYPU EN DÚKUR Á
 STARFSMANNAADSTÖÐU.
 MILLIGÓLF ERU ÚR STÁLGRIND.

LAGNIR:
 HITAKERFI ER UNDIR GÓLFI FRYSTIGEYMSLU ÚR HITAPÖLNUM PE SNJÓBRÆÐSLULÖGNUM.
 VATNS- OG HITALAGNIR ERU ÚR ALPEXRÖRUM UTANÁLGGJANDI. Í INNTAKSRYMI KOMI
 MILLIHITARI Á NEYSLUVATN. HÁMARKSHITASTIG NEYSLUVATNS VÍÐ TÖPPUNARSTAD SÉ
 65°C. FALLSTAMMAR FRÆRRENSLUS KOMI Í VEGGI OG LÖÐRETTIR LAGNASTOKKAR.
 VÉLRÆNT ÚTSOG KOMI FRÁ LOKUDUM RÝMUM OG YFIR LYFTARAHLÆÐSLU.
 HITASTIG Í FRYSTIGEYMSLU ER UM -24°C - -27°C EN Í FORRYMI UM +5°C. HITUN Í
 STARFSMANNAADSTÖÐU ER HEFÐBUNDID OFNAKERFI.

GLUGGAR OG HURÐIR:
 GLUGGAR ERU HEFÐBUNDINR ÁLGLUGGAR MED TVÖFÖLDU EINANGRUNARGLERI (U-GILD <1,1
 W/m²K). FLÓTTALEIÐIR ERU UM AÐKOMILEIÐIR OG NEYÐARÚTGANGA.
INNVEGGIR OG INNHURÐIR:
 INNVEGGIR ERU BLIKKVEGGIR KLÆDDIR TVÖFÖLDU GIFSI Í BRUNAFLOKKI 1. ALLAR
 KLÆÐNINGAR UPPFYLLI KRÖFUR BYGGINGAREGLUGERÐAR NR. 112/2012, KAFLI 10 UM
 HOLLUSTUKRÖFUR.
 INNHURÐIR ERU ÚR TIMBRI. HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD INNHURÐA SKAL VERA 870
 mm AÐ LÁGMARKI. HINDRUNARLAUS UMFERÐARHÆÐ SKAL VERA 2070 mm AÐ LÁGMARKI.

LOFT:
 KERFISLOFT MED HLIÐDEIFIPLÖTUM KOMI Í STARFSMANNAADSTÖÐU Á NEDRI OG EFRÍ HÆÐ.
 ALLAR KLÆÐNINGAR UPPFYLLI KRÖFUR BYGGINGAREGLUGERÐAR NR. 112/2012, KAFLI 10 UM
 HOLLUSTUKRÖFUR.

EIMSVALI:
 GRUNNPLATA OG ÚTVEGGIR ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINTEYPU. ÞAKPLATA ER STEINSTEYPT
 MED PVC DÚK. EIMSVALINN ER EINANGRÁÐUR, KLÆDDUR MED STÁLKLÆÐNINGU AÐ UTAN Í
 SAMA LIT OG FRYSTIGEYMSLAN. MATSHLUTI 02

SPENNISTÖÐ:
 GRUNNPLATA OG ÚTVEGGIR ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINTEYPU. ÞAKPLATA ER STEINSTEYPT
 MED PVC DÚK.
 SPENNISTÖÐIN ER ÓEINANGRUD, KLÆDD MED STÁLKLÆÐNINGU AÐ UTAN Í SAMA LIT OG
 FRYSTIGEYMSLAN. MATSHLUTI 04

RAFSTÖÐ:
 GRUNNPLATA OG ÚTVEGGIR ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINTEYPU. ÞAKPLATA ER STEINSTEYPT
 MED PVC DÚK. RAFSTÖÐIN ER EINANGRÁÐUR, KLÆDD MED STÁLKLÆÐNINGU AÐ UTAN Í SAMA LIT
 OG FRYSTIGEYMSLAN. MATSHLUTI 03

BRUNAVARNIR
 Brunavarnir eru samkvæmt brunahönnun Eflu dags. 03-07-2015.
 Notkunarskiptiljár

Byggingin er brunahönnuð miðað við áhættafylla starfssemi með takmarkaðri brunahættu. Efl
 breyting verður á starfssemi þarf að endurskoða brunahönnun.
 Byggingin er í notkunarlokki 1 skv. skilgreiningu byggingareglugerðar. Frystiklefar eru
 aðlaðir til geymslu á frösum þak við -25°C til -28°C. Aðallega er gert ráð fyrir geymslu á
 blokkfrysum þaki en í rekkum getur verið laustýstur fiskur. Ekki er gert ráð fyrir að
 umbodamikill frosin vara sé geymd í frystiklefum.
 Hámarksstöðunarháð afurða í frystiklefum er 8,0 m í rekkum en 6,5 m í frísandandi
 brettastöðum. Uppþöðun í geymslumi skal vera skv. merkingum á aðaluppdráttum.
 Takmörkuð geymsla á heitum og öðrum brunariegnum vörum er heimil innan 6 m fjarlægðar
 frá vélarymi í forrymi, samtals 80 m² svæði. Hámarksstöðunarháð 4,0 m. Geymsluvæðing
 er sýnt á aðaluppdráttum. Utan geymsluvæðis mega vera hámark 20 bretti, hámarks
 stöðunarháð 4,0 m.

Brunavíðunarkerfi
 Í allri byggingunni er brunavíðunarkerfi samkvæmt reglum Mannvirkiastofnunar og ÍST
 EN54. Stjórnsíð kerfisins ásamt uppþjögnuðum er víð aðalþakka stökuvíð. Víð
 stjórnsíð er lægt að opna og loka rafdrifnum reykblögum og resa og stökva á
 neyðarlotfrásibúara í vélarymi.

Handslökkvibúnaður
 Brunastöngur skv. teikningu. Handslökkvítækni staðsett skv. brunahönnunarskýrslu Eflu.

Reyklosun
 Tvar sjálfvirkar reykblögur, 3,0 m² hvor, verða á hvorum frystiklefa. Samtals 4 blögur.
 Reykblögurnar opnast sjálfkrafa við brunabod með 8 mínútna seinkun.
 Áttu reykblögur úr aubrennanlegu plasti, 1,8 m² hvor, verða í þaki forrymis. Þar af verða tvær
 blögur sem opnast sjálfvirk við brunabod.
 Tvar rafdrifin reykblögur, lágmark 1,0 m² hvor, verða yfir þakrymi. Blögurnar eru opnaðar
 handvirk með rofa við stjórnsíð brunavíðunarkerfis.

Hægt er að opna og loka rafdrifnum reykblögum með rofa við stjórnsíð brunavíðunarkerfis.
ÚT-ljós og neyðarljósing
 Skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172. Út-ljós staðsett skv. teikningu.
 Flóttaleiðljósing, 1 lúx, verður á göngum og 5 lúx í stigum.
 Svæðisljósing (0,5 lúx) verður í frystiklefum, forrymi og þakrymi.
 Neyðarljósing (15 lúx) verður í vélarymi og við öryggisbúnað (handslökkvibúnað,
 neyðarsturtur, brunastöð o.s.frv.)

Flóttaleiðir
 Flóttaleiðir skv. teikningu. Hurðir í flóttaleiðum skal vera hægt að opna innan frá (flóttaleið) án
 lykils eða verkfæra.

Klæðningar
 Samlokucíningar hafa PIR kjarna og uppyfla B-s2,d0 skv. ÍST EN 13501.
 Klæðningar lofta og veggja eru að öðru leyti í flokki 1 (B-s1,d0 skv. ÍST EN 13501).
 PIR einingar í úttegg á milli gólfi verða klæddar að innan með klæðningu í flokki 1.
 Gólfneti eru í flokki G (D1-s1 skv. ÍST EN 13501).

Útveggir og þök
 Samlokucíningar í útveggjum hafa PIR kjarna og uppyfla E130 í frystiklefa (200 mm þykkur)
 en hafa ekki brunastöðuflökku í útveggjum forrymis (60 mm þykkur).
 Þökkclæðningar eru í flokki T.

Brunahöfnn
 Brunahöfnn skv. teikningu.
 Tvöfaldr veggur úr E130 PIR einingum er á milli frystiklefa (samtals E160). Sýnt er fram á
 fullnægjandi brunastöðu burðarvirka í skilnum með útreikningum í brunahönnun.
 Skil milli frystiklefa og forrymis eru úr E160 veggjum, E1,60-CS₂ göngulurðum og E60-C
 fellihurðum við varnarhlöðum.
 PIR einingar í úttegg á milli gólfi í forrymi verða klæddar að innan með gífsi til að hindra
 eldhættu milli hæða.

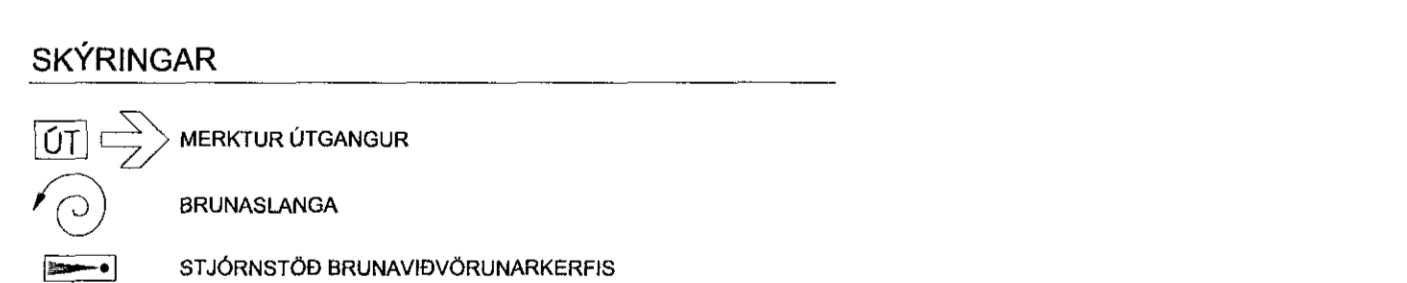
Loftreiskerfi
 Brúta- og reykblögur verða í brunahöfnni skilnum.
 Loftblímblástur skal stöðvast og brunn og reykblögur loka við reykboð frá loftinnaki eða
 brunavíðunarkerfi.

Lyftarhlöðsla
 Hlöðsla lyftara fer fram á afmörkuðu svæði í forrymi. Loftreiskerfi verður víð
 lyftarhlöðslu.
 Víð lyftarhlöðslu verður neyðarsturtur, augnskol og sjúkراكassi.

Frystikerfi
 Frystivélarymi verður búið við vöðunarkerfi tengdu brunavíðunarkerfi með tvífasa
 áttanmálaskýrnun. Víð fröðvöðun getur brunavíðunarkerfi búið um áttanmálaskýrnun
 og reiskerfi neyðarblásari í vélarymi fer sjálfkrafa í gang. Víð aðalvöðun er slökkt sjálfkrafa
 á kælikerfi.
 Neyðarsturtur, augnskol og sjúkراكassi eru fyrir utan vélarymi.
 Lokab kerfi tekur við áttanmálaskýrnun til viðeigandi förgunara.

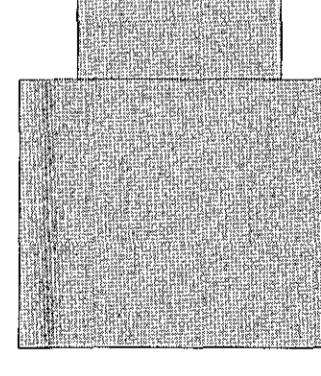
Burðarvirki
 Burðarvirki eru almennir óvaríð stál. Sýnt er fram á fullnægjandi brunastöðu með
 útreikningum í brunahönnunarskýrslu Eflu.
 Stútur forrymsmegna víð frystiklefa verða varðar samsvarami R60.
 Milligólf skulu uppyfla R60.
 Stúgar eru almennir úr óvöðdu stáli.

Víðhald brunavarna
 Gerður verður þjónustusamningur um eflitíð og víðhald á brunavíðunarkerfi,
 neyðarljósingum, reyklosunarlögum, neyðarljósingum og handslökkvibúnaði. Staða skal upp
 eigið eðvarnaetfrískerfi fyrir bygginguna.



STÆRÐIR

MATSHLUTI 01 FRYSTIGEYMSLA OG FORRYMI	BRÚTÓ FLATARM. 1. OG 2.H	7.853,6 m ²	74.238,3 m ²
MATSHLUTI 02 EIMSVALI	24,8 m ²	98,4 m ²	
MATSHLUTI 03 RAFSTÖD	39,6 m ²	130,2 m ²	
MATSHLUTI 04 SPENNISTÖD	11,5 m ²	43,7 m ²	
LÖÐ	36.454,6 m ²		
NYTING	0,22		



ÓSEYRARBRAUT 22 - FRYSTIGEYMSLA EIMSKIPS

Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt - kt. 120665 - 3169
 Anton Órn Brynjarsson verkfræðingur - kt. 270559 - 7199
 Fanney Hauksdóttir arkitekt - kt. 170561 - 7249
 Haukur Haraldsson tæknifræðingur - kt. 260938 - 2079

Hönnuður: *Anna Margrét Hauksdóttir*
 Hönnunarstjóri: *Anton Órn Brynjarsson*

AVH Alfstöðumynd
 ARKITEKTUR - VERKFRÆÐI - HÖNNUN

Kaupangi · Mýrarvegji · 600 Akureyri · Sími 460 4400 · Fax 460 4401 · avh@avh.is · www.avh.is
 Þingholtstræti 27 · 101 Reykjavík · Sími 561 4400 · Fax 561 4411

