

Skráningartafla: Drangahraun 14, Hafnarfirði.					Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson														
Landnúmer: 120298					Kennitala: 030859-7749														
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 25.8.2014														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð mín	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³		
Matshluti					988,3	0,0	13,4	13,4	974,9	0,0			4.117,1	894,1	918,7		3.595,994		
Botn													140,6						
1. hæð					703,1	0,0	6,7	0,0	703,1	0,0			3.135,2	662,7	676,7				
A	0101	Skrifstofur	N	0101	116,1				116,1		3,30	3,30	383,1	103,8	116,1	3,30	342,540		
A	0102	Iðnaðarrými	N	0101	560,6				560,6		4,65	4,84	2.657,5	537,6	560,6	4,74	2.548,224		
A	0103	Anndýri/lyfta	U	X	21,6		6,7		21,6		3,30	3,30	71,7	17,5					
A	0104	Inntaksklefi	T	X	4,8				4,8		4,75	4,78	22,9	3,8					
B	0105	Skýli	N	0101	72,4				72,4		3,75	3,85	275,1						
2. hæð					142,6	0,0	6,7	6,7	135,9	0,0			427,8	115,7	121,0				
A	0201	Skrifstofur	N	0201	121,0				121,0		3,00	3,00	363,0	105,0	121,0	3,00	315,000		
A	0202	Stigahús/lyfta	U	Y	21,6		6,7	6,7	14,9		3,00	3,00	64,8	10,7		3,00	32,100		
B	0203	Svalir	S	0201	11,3				11,3							1,00	11,300		
3. hæð					142,6	0,0	0,0	6,7	135,9	0,0			413,5	115,7	121,0				
A	0301	Skrifstofur	N	0301	121,0				121,0		2,90	2,90	350,9	105,0	121,0	2,90	304,500		
A	0302	Stigahús/lyfta	U	Y	21,6			6,7	14,9		2,90	2,90	62,6	10,7		2,90	31,030		
A	0303	Þakrými	V	X															
B	0304	Svalir	S	0301	11,3				11,3							1,00	11,300		
Athugasemdir																			
Fólkslyfta er í húsinu.																			
Í rúmmáli stigahúss hefur verið gert ráð fyrir 10 cm dýpkun í lyftuhúsi.																			
Sameignir sumra																			
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikn-regla	Eignarhlutur													
	0101	Skrifst./ Iðn.	Y	Stigahús	J	33,3333%													
	0201	Skrifstofur	Y	Stigahús	J	33,3333%													
	0301	Skrifstofur	Y	Stigahús	J	33,3333%													
Eignarhald																			
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³														
	0101	Skrifstofur	676,7	2.890,764	2.911,807														
	0201	Skrifstofur	121,0	326,300	347,343														
	0301	Skrifstofur	121,0	315,800	336,843														
	Alls		918,7	3.532,864	3.595,993														

Samþykkt þann
21 JAN 2015
Byggingafultrúinn / Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson

Skráningartafla: Drangahraun 14, Hafnarfirði.					Skrásetjari: Sigurður Hafsteinsson				
Landnúmer: 120298					Kennitala: 030859-7749				
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 25.8.2014				
Botnplata		Hjúpfttir			Þar af:		Þar af:		
Botnplata m²	Botnplata m²	Utvæggir m²	Gugga- og dyraop m²	Þak m²	Pakguggjar og þakop m²				
Matshluti	140,6	703,1	798,7	201,3	703,1	0,0			
Yfirlit									
	Innan hæða		Utan hæða						
	A	A	B	C	Alls				
Botnflötur / m²	988,3		95,0		1.083,3				
Brúttóflötur / m²	974,9		95,0		1.069,9				
Brúttórúmmál / m³	4.117,1		275,1		4.392,3				
Nettóflötur / m²	894,1				894,1				
Birt flatarmál / m²	918,7				918,7				
Skiptarúmmál / m³	3.573,394		22,600		3.595,994				

VEKTOR - hönnun og ráðgjöf - Hamraborg 11, 200 Kóp, s: 554-6650 / 897-5363		Sigurður Hafsteinsson byggingaæknifræðingur Kl. 030859-7749 email: sigurður@vektor.is	DRANGAHRAUN 14, HAFNARFIRÐI SKRÁNINGARTAFLA
Teikn. nr. Samþykkt	Filvisun / Skýringu 	Br. Dags.	Hannað Teiknað
Dagsetning 25.08.2014	Verk nr.	Mælikvarði	Teikn. nr. A-00