



**BYGGINGALÝSING:**

Bílskúr byggist úr steinsteypu á hefðbundinn hátt.

**UNDIRSTÖÐUR:**

Undirstöður eru úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 100mm plast- eða steinullareinangrun.

**PLATA:**

Botnplata er úr járnbentri steinsteypu, er einangrist með 100mm plast- eða steinullareinangrun.

**ÚTVEGGIR:**

Útveggir eru 180mm, einangrist með 100mm plasteinangrun og múrað þar á. Veggir múrhúðaðir að utan. Litir skulu vera í jarðlitum.

**ÞAK:**

Þak er gert úr timbri á hefðbundinn hátt, einangrist með 200mm þakull.

Þak klæðist með borðaklæðningu og bárujárn eða samb. GLUGGAR OG HURÐIR:

Gluggakarmar/opnanleg fög og hurðir eru úr TRÉ (furu) í öllum gluggum verði tvöfalt k-gler (einangrunargler).

Útihurð og innihurð milli íbúðar og bílskúrs verði 900mm breiðar.

**UPPHITUN/LAGNIR:**

Upphitun bílskúrsins verður með hitaveitu og gólfhitalögnum.

Neyslu- og hitalagnir eru staðsettar í veggjum og gólfplötu.

Lagnaefni skal allt vera vottað af NMÍ.

Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.

**FLOKKUN KLÆÐNINGA:**

Íbúð sé í flokki 2 (EI-30).

Bílskúr og sorpgæmsla sé í flokki 1 (EI-60).

Veggur milli íbúðar og bílgæmslu sé í flokki 1.

**BRUNAVARNIR:**

Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar og slökkvitæki eru staðsett.

**BÍLASTÆÐI:**

Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum.

**KÓLNUNARTÖLUR SKV. BYGGINGARREGLUGERÐ.**

Botnplata..... 0,2 w / m²k

Útveggir..... 0,4 w / m²k

Gler og karmar..... 2,0 w / m²k

Hurðir..... 3,0 w / m²k

Þak..... 0,2 w / m²k

**TÁKN Á TEIKNINGUM:**

- Reykskynjari
- SL Slökkvitæki
- GK Gólfkótar
- GN Gólfniðurfall
- 01.01.01 Matshluta og noteininganúmer
- 18.70 Kótar á sniðum

Samþykkt þann  
24 JUN 2015  
Byggingafulltrúinn / H. Hermannsson  
Eh. Sigurður Steinar Jónsson

Ártun samræmingarhönnuðar:

Skráningartafla: Bílageymsla Álfholt 6

Landnúmer: 119924

Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Jón ellert Benediktsson

Kennitala: 2009514849

Útgáfa: 4.01b Dags: 15.6.2015

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun textí	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Mílfötur m²	Stúgar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					28,0	0,0	0,0	0,0	28,0	0,0			112,0	24,3	28,0		92,340
<b>Botn</b>													5,6				
A	01 0101	1. hæð Bílageymsla	B	0101	28,0	0,0	0,0	0,0	28,0	0,0	3,10	4,50	106,4	24,3	28,0	3,80	92,340
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Notkun textí	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
0101	Bílageymsla	28,0	92,340	92,340													
<b>Alls</b>		28,0	92,340	92,340													

Skýringar:

Stuðst var við uppdrátt gerðum af Ásgeiri Ásgeirssyni BFÍ samþykktum í bygginganefnd Hfj. 13/11 1991

Landnúmer 119924  
Staðgreinir 102

Óskar Óskarsson

Hannað: ÓÓ Teiknað: HH Yfirfarið: ÓÓ

Töluskrá: ÁLFHOLT 6\_2010DWG.DWG

Kr.: 190964-3889 Dags: 15.06.2015

Samþykkt: *[Signature]*

Álfholt 6

Áfstöðumynd  
Byggingarlýsing  
Skráningartafla

Verk nr.: 14311 Frumst. blaðs: A2 Teikn. nr.: Útg.:  
Mkv.: 1:500 **A-01**