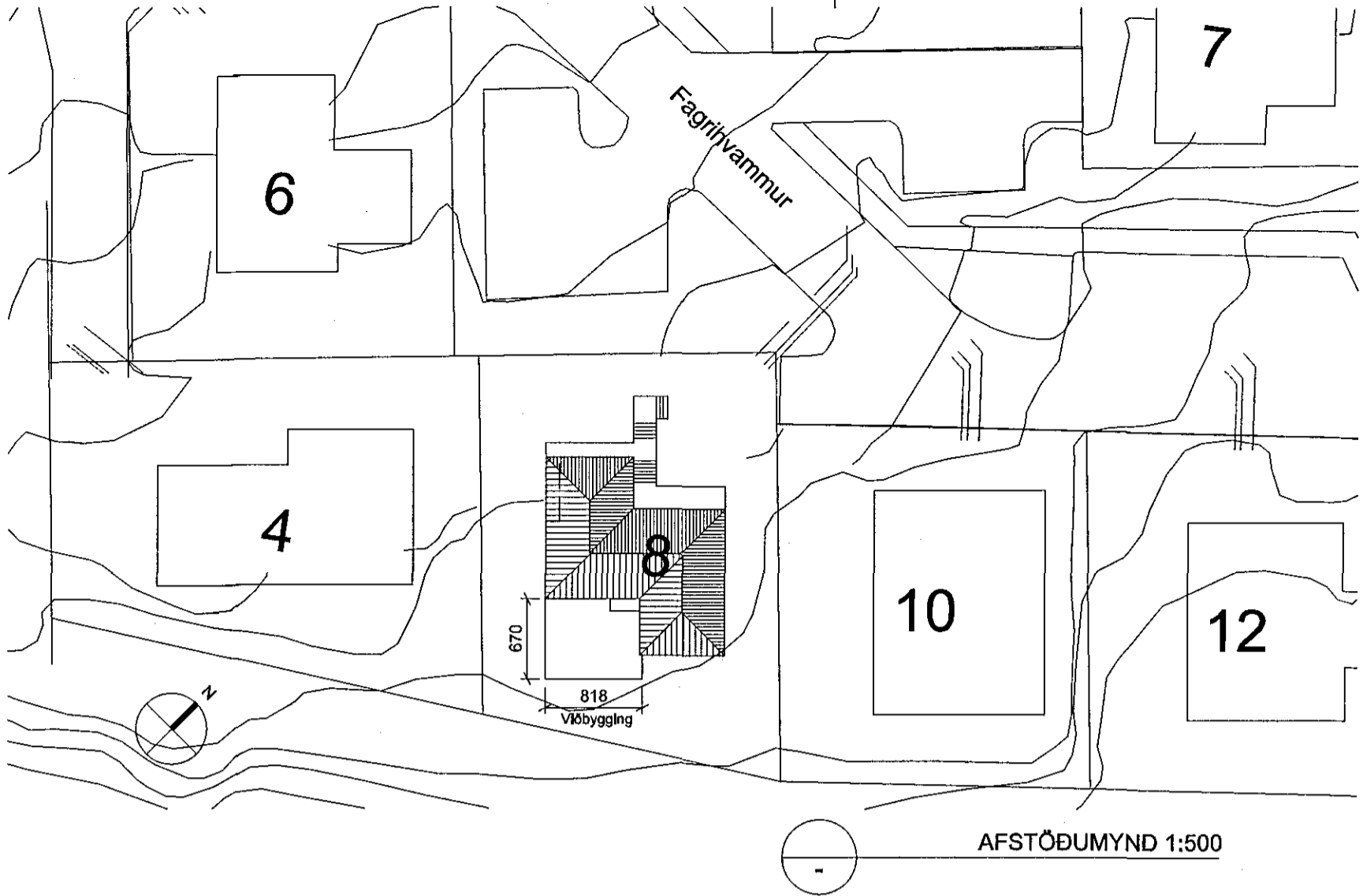


Samþykkt þann  
**27 MAY 2015**  
 Byggingafulltrúðinn / Hafnarfirði  
 Fh. Sigurður Steinar Jónsson



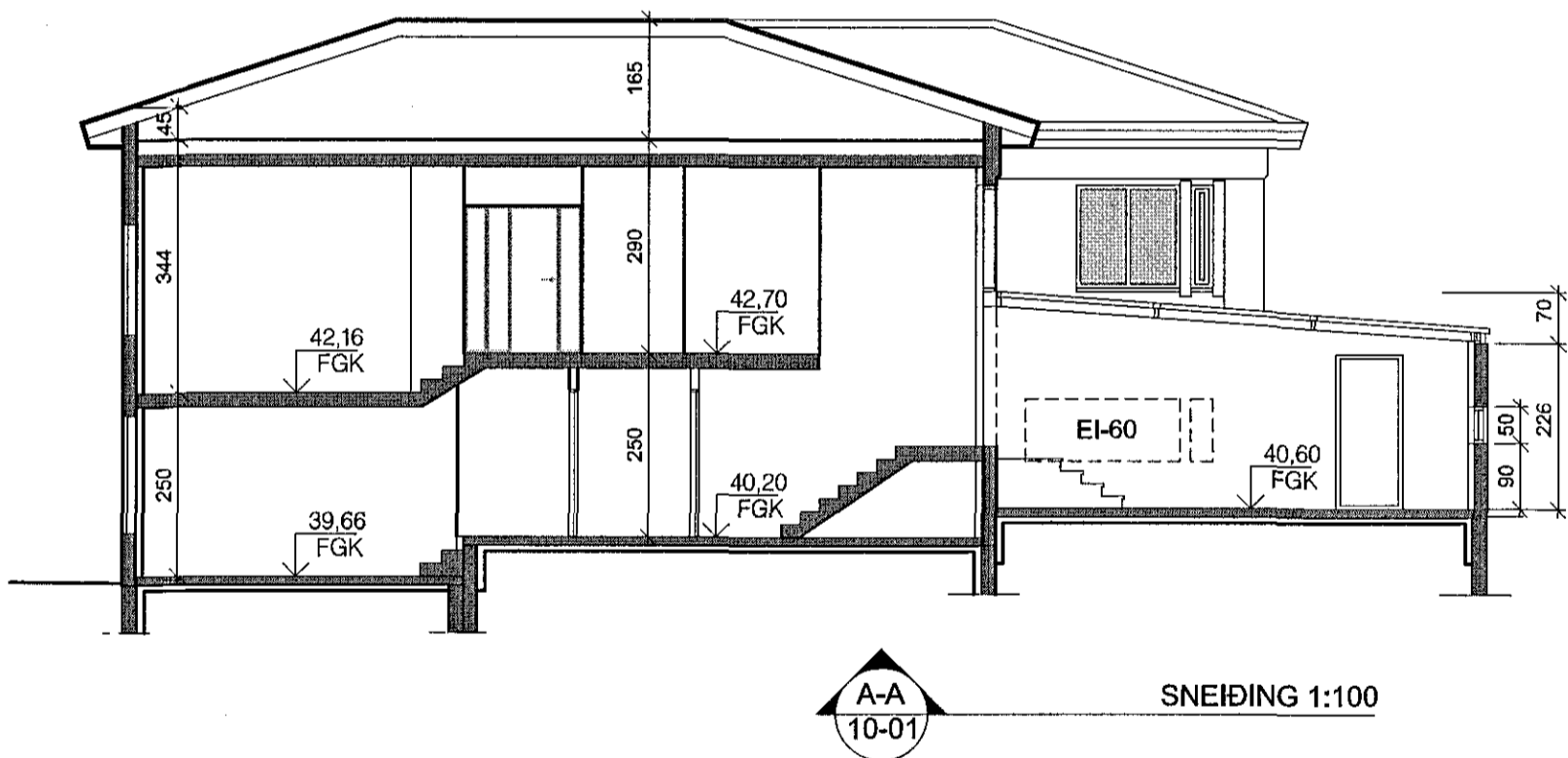
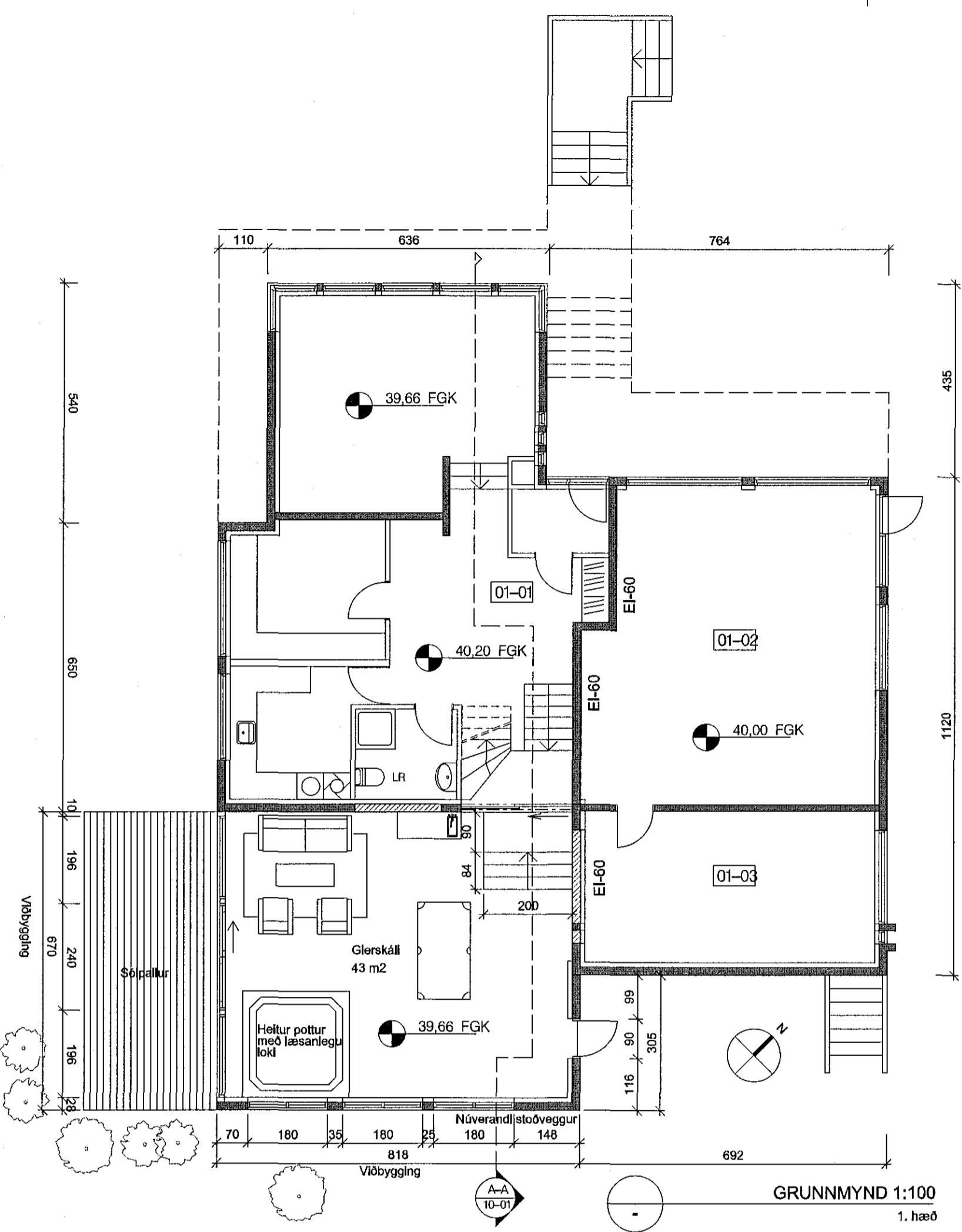
**FAGRIHVAMMUR 8, HAFNARFIRÐI**  
 Landnr. 120431 Staðgr. 1400-1-2200.0080

**Byggingarlýsing:**  
 Húsið er upphaflega hannað af Sigurði Þorvarðarsyni árið 1979. Sótt er um heimild til að byggja yfir núverandi vernd. Þak er sperrubak, sem byggt er á milli húss og núverandi stöðveggjar. Þak er pappklætt, loftfræst og einangrað með 200 mm steinull. Þakhalli er 1.50. Gólf viðbyggingar er steypt með 75 mm plasteinangrun undir. Einangrað er innan á núverandi stöðvegg með 100 mm plast-einangrun og múrhúðað yfir. Gluggar eru úr timbri.

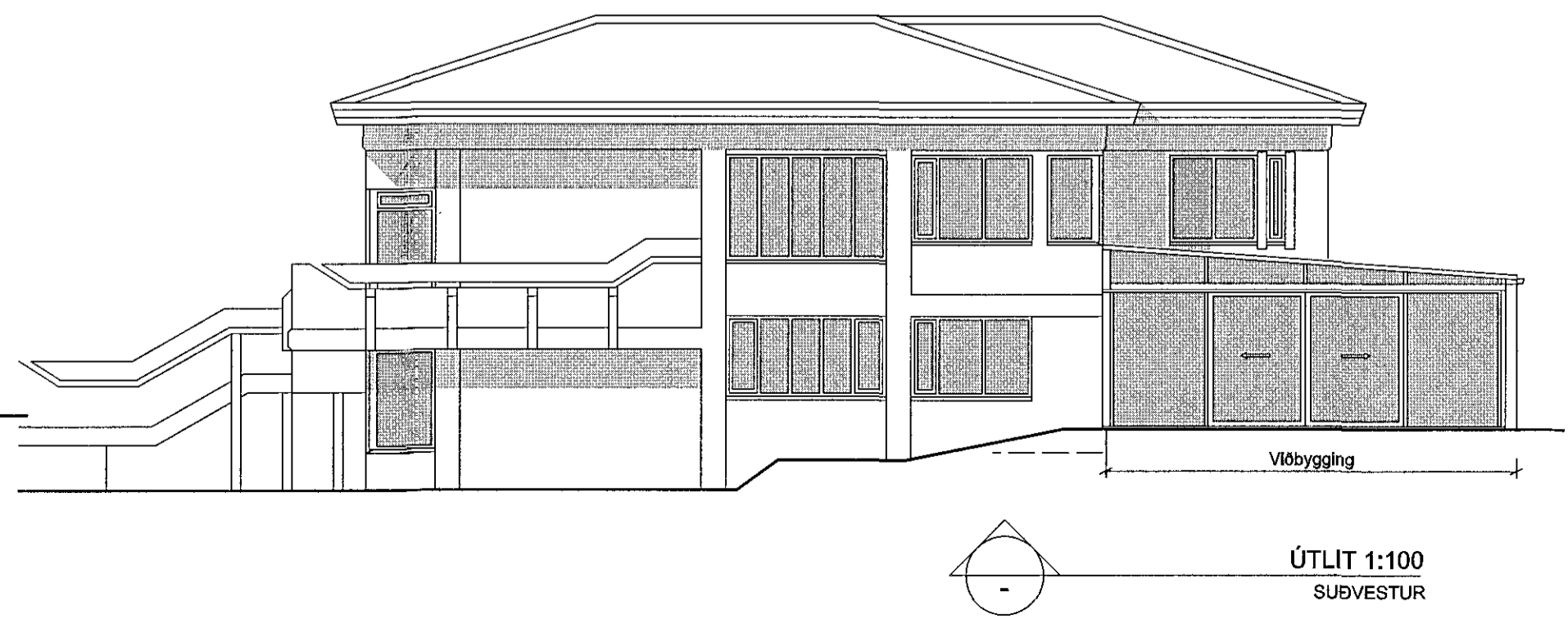
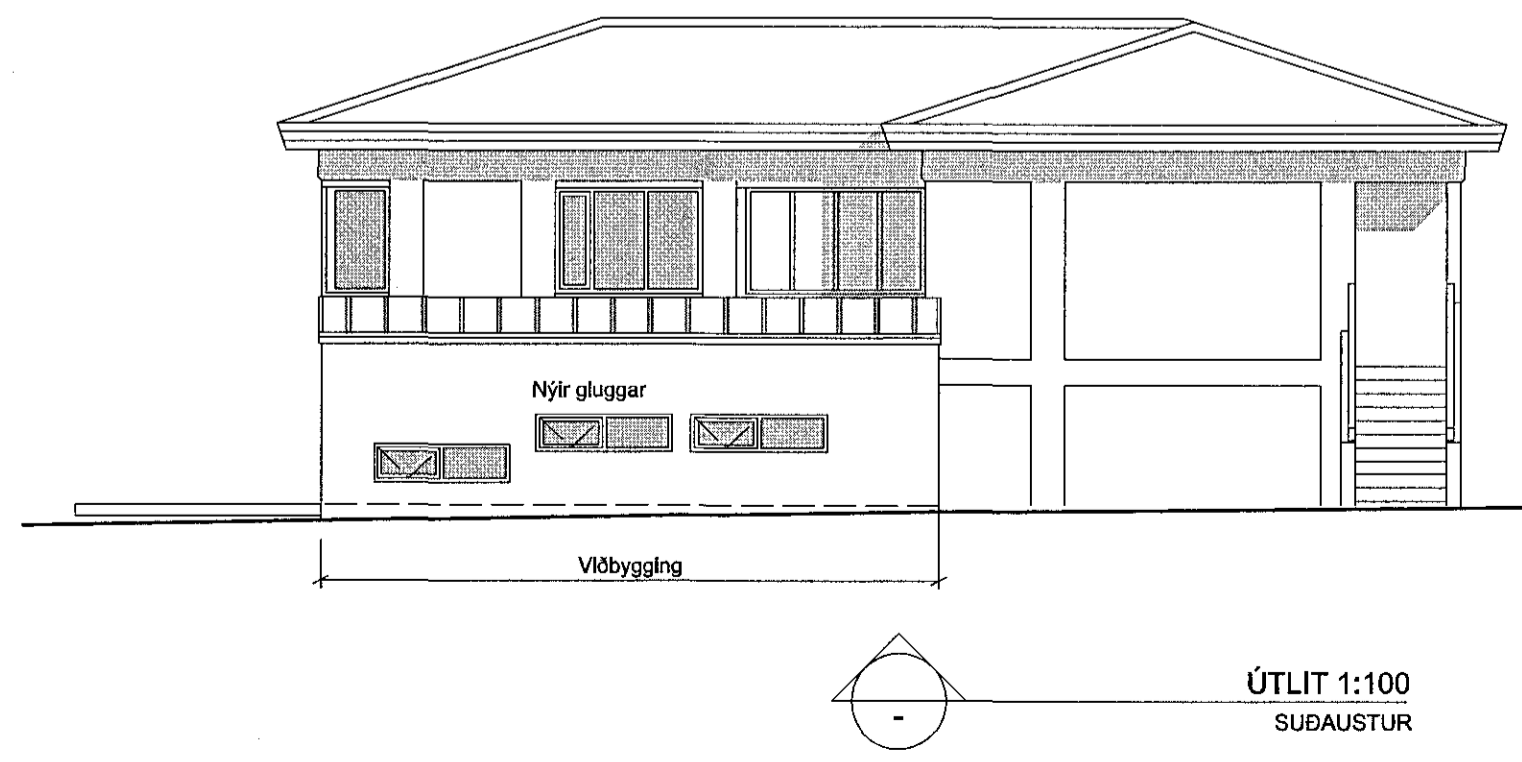
**Stærðir:**

Eldra hús:	1. hæð	ibúð:	116,8 m <sup>2</sup>	297,2 m <sup>2</sup>
		bilageymsla:	49,5 m <sup>2</sup>	133,7 m <sup>2</sup>
	2. hæð	ibúð:	158,1 m <sup>2</sup>	475,2 m <sup>2</sup>
		þak		157,2 m <sup>2</sup>
	Samtals fyrir stækkun:		324,4 m <sup>2</sup>	1.063,3 m <sup>2</sup>
Viðbygging:	1. hæð	ibúð:	54,1 m <sup>2</sup>	152,8 m <sup>2</sup>
	Samtals eftir stækkun:		378,5 m <sup>2</sup>	1.216,1 m <sup>2</sup>

Lóðarstærð: 825,8 m<sup>2</sup> Nýtingarhlutfall: 0,46  
 Billastæði á lóð: 2 stk.



A	LGS	JPA	18.09.2014
Bætt við gluggum á suðaustur hlið og breytt nýting á rými.			
ÚTGÁFA	TEIKNAD	YFIRFARID	DAGS
BREYTINGAR			



ASK ARKITEKTAR EHF.  
 GEIRSGÓTU 9 101 REYKJAVÍK  
 Sími 515 0300 Fax 515 0319  
 www.ask.is

ARITUN ADALHÖNNUNAR  
 Páll Gunnlaugsson  
 Askinn F.A.L. K210552-2199  
 pask@ask.is



VERKEFNI  
**Fagrihvammur 8, Hafnarfirði**  
**Viðbygging**

TEIKNAD	HT/POB	MGJ: 1. AD	1:500/ 1:100
HEITI TEIKNINGAR	PG	HANNAÐ	
Afstöðumynd		TEIKNAD	
Grunnmynd		YFRIF.	
Snið og útlit		DMS.	30.08.2007
VERK NR.	10-01	ÚTGÁFA	A
0753			

ÖLL AFMÖT OG AFRITUN TEIKNINGAR ER HÁÐ SAMÞYKKTASK ARKITEKTA. ENKI SKAL MELA UPP AF TEIKNINGU.