Skráningartafla: Norðurbakki 7-9

Landnúmer:	200310	
Matshlutanúmer:	01	
Staðgreinir:	66100070	
Skrásetjari:	Ragna Þóra Ragnarsdóttir	
Reikningi lokið	Kennitala:	090464-4509
	Dags.:	6/23/15
Brúttóflötur:	11.920,8	m²
Brúttó rúmmál:	36.704,7	m³
Birt flatarmál:	8.711,4	m²
Skiptarúmmál:	32.296,526	m³

Útgáfa: 4.01b

© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.

Skráningartafla:	Norðurbakki 7-9				Skrásetjari:	Ragna Þóra Ragnarsdóttir
Landnúmer:	200310				Kennitala:	090464-4509
Matshlutanúmer:	01			Útgáfa: 4.01b	Dags.:	5/28/15

	Botnplata		Hjúpfletir			
				Þar af:		Þar af:
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	690,7	3.453,4	5.175,6	1.077,1	1.857,0	

Yfirlit	Innan hæða	Utan hæða			
	A	A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	12.111,2	721,2	821,5	535,5	14.189,4
Brúttóflötur / m²	11.920,8		821,5	535,5	13.277,8
Brúttórúmmál / m³	36.387,4	317,3	147,1		36.851,9
Nettóflötur / m²	10.562,0				10.562,0
Birt flatarmál / m²	8.711,4				8.711,4
Skiptarúmmál / m³	30.993,226		767,800	535,500	32.296,526

Skráningartafla:	Norðurbakki 7-9					Skrásetjari:	Ragna Þóra Ragnarsdóttir											
Landnúmer:	200310					Kennitala:	090464-4509											
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	6/23/15											
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Hönuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Svigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknistala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			12.832,4	0,0	204,2	190,4	11.920,8	0,0			36.704,7	10.562,0	8.711,4		32.296,526
		Botn											690,7				
	-1	Kjallari frh			2.569,5	0,0	39,6	0,0	2.569,5	0,0			7.081,1	2.422,0	0,0		
A	-101	Sameign	U	Y	71,9		6,6		71,9		2,74	4,14	205,2	60,5		2,85	172,425
A	-102	Geymsla vagnar	N	Y	18,8				18,8		2,74	2,74	51,5	17,3		2,74	47,402
A	-103	Sameign	U	Y1	71,9		6,6		71,9		2,74	4,14	205,2	60,5		2,85	172,425
A	-104	Geymsla vagnar	N	Y1	18,8				18,8		2,74	2,74	51,5	17,3		2,74	47,402
A	-105	Sameign	U	Y2	93,4		6,6		93,4		2,74	4,14	264,6	74,3		2,83	210,269
A	-106	Geymsla vagnar	N	Y2	25,3				25,3		2,74	2,74	69,2	21,7		2,74	59,458
A	-107	Geymsla vagnar	N	Y3	25,3				25,3		2,74	2,74	69,2	21,7		2,74	59,458
A	-108	Sameign	U	Y3	93,4		6,6		93,4		2,74	4,14	264,6	74,3		2,83	210,269
A	-109	Sameign	U	Y4	71,9		6,6		71,9		2,74	4,14	205,2	60,5		2,85	172,425
A	-110	Sameign	U	Y5	53,7		6,6		53,7		2,74	4,14	156,5	41,3		2,91	120,183
A	-111	Geymsla vagnar	N	Y9	38,6				38,6		2,74	2,74	105,6	31,9		2,74	87,406
A	-112	Bílageymsla	B	Y6	1.937,9				1.937,9		2,74	2,74	5.300,0	1.902,0		2,74	5.211,480
A	-113	Inntök rafm/vatn	T	X	8,7				8,7		2,74	2,74	23,8	6,9			
A	-114	Inntök rafm/vatn	T	X	11,5				11,5		2,74	2,74	31,4	8,7			
A	-115	Sprinkler og innt	T	X	28,4				28,4		2,74	2,74	77,6	23,1			
B	-116	Skábraut	U	X	53,7				53,7		2,30	5,16	147,1				
	00	Kjallari			883,9	0,0	0,0	0,0	883,9	0,0			2.417,4	757,9	883,9		
A	0001	Geymsla	N	0302	9,6				9,6		2,74	2,74	26,1	6,8	9,6	2,74	18,632
A	0002	Geymsla	N	0402	9,8				9,8		2,74	2,74	26,9	8,7	9,8	2,74	23,838
A	0003	Geymsla	N	0116	9,9				9,9		2,74	2,74	27,2	8,2	9,9	2,74	22,468
A	0004	Geymsla	N	0202	9,0				9,0		2,74	2,74	24,6	8,4	9,0	2,74	23,016
A	0005	Geymsla	N	0102	11,7				11,7		2,74	2,74	31,9	9,4	11,7	2,74	25,756
A	0006	Geymsla	N	0201	10,3				10,3		2,74	2,74	28,1	8,3	10,3	2,74	22,742
A	0007	Geymsla	N	0301	10,1				10,1		2,74	2,74	27,5	8,3	10,1	2,74	22,742
A	0008	Geymsla	N	0101	10,1				10,1		2,74	2,74	27,8	8,3	10,1	2,74	22,742
A	0009	Geymsla	N	0401	8,6				8,6		2,74	2,74	23,5	7,0	8,6	2,74	19,180
A	0010	Geymsla	N	0216	8,8				8,8		2,74	2,74	24,2	7,3	8,8	2,74	20,002
A	0011	Geymsla	N	0302	11,3				11,3		2,74	2,74	30,9	9,6	11,3	2,74	26,304
A	0012	Geymsla	N	0316	9,8				9,8		2,74	2,74	26,7	8,5	9,8	2,74	23,290
A	0013	Geymsla	N	0404	10,1				10,1		2,74	2,74	27,8	8,5	10,1	2,74	23,290
A	0014	Geymsla	N	0403	8,8				8,8		2,74	2,74	24,1	7,4	8,8	2,74	20,276
A	0015	Geymsla	N	0303	10,0				10,0		2,74	2,74	27,2	8,4	10,0	2,74	23,016
A	0016	Geymsla	N	0203	10,1				10,1		2,74	2,74	27,8	8,6	10,1	2,74	23,564
A	0017	Geymsla	N	0204	10,1				10,1		2,74	2,74	27,8	8,8	10,1	2,74	24,112
A	0018	Geymsla	N	0107	10,8				10,8		2,74	2,74	29,5	9,2	10,8	2,74	25,208
A	0019	Geymsla	N	0205	8,3				8,3		2,74	2,74	22,8	7,0	8,3	2,74	19,180
A	0020	Geymsla	N	0206	8,6				8,6		2,74	2,74	23,5	7,3	8,6	2,74	20,002
A	0021	Geymsla	N	0207	11,4				11,4		2,74	2,74	31,2	9,5	11,4	2,74	26,030
A	0022	Geymsla	N	0307	8,4				8,4		2,74	2,74	23,1	6,8	8,4	2,74	18,632
A	0023	Geymsla	N	0306	11,6				11,6		2,74	2,74	31,8	9,8	11,6	2,74	26,852
A	0024	Geymsla	N	0305	6,7				6,7		2,74	2,74	18,2	5,3	6,7	2,74	14,522
A	0025	Geymsla	N	0405	20,3				20,3		2,74	2,74	55,6	16,1	20,3	2,74	44,114
A	0026	Geymsla	N	0406	13,1				13,1		2,74	2,74	35,7	10,7	13,1	2,74	29,318
A	0027	Geymsla	N	0407	6,7				6,7		2,74	2,74	18,4	6,1	6,7	2,74	16,714
A	0028	Geymsla	N	0503	7,6				7,6		2,74	2,74	20,8	6,9	7,6	2,74	18,906
A	0029	Geymsla	N	0106	7,7				7,7		2,74	2,74	21,1	6,9	7,7	2,74	18,906
A	0030	Geymsla	N	0501	10,4				10,4		2,74	2,74	28,3	9,2	10,4	2,74	25,208
A	0031	Geymsla	N	0504	10,5				10,5		2,74	2,74	28,8	9,5	10,5	2,74	26,030
A	0032	Geymsla	N	0105	7,3				7,3		2,74	2,74	19,8	6,6	7,3	2,74	18,084
A	0033	Geymsla	N	0104	7,1				7,1		2,74	2,74	19,5	6,5	7,1	2,74	17,810
A	0034	Geymsla	N	0103	7,5				7,5		2,74	2,74	20,4	6,6	7,5	2,74	18,084
A	0035	Geymsla	N	0304	7,2				7,2		2,74	2,74	19,6	6,5	7,2	2,74	17,810
A	0036	Geymsla	N	0416	7,3				7,3		2,74	2,74	19,9	6,6	7,3	2,74	18,084
A	0037	Geymsla	N	0402	7,4				7,4		2,74	2,74	20,2	6,5	7,4	2,74	17,810
A	0038	Geymsla	N	0202	5,1				5,1		2,74	2,74	13,9	4,4	5,1	2,74	12,056
A	0039	Geymsla	N	0102	4,9				4,9		2,74	2,74	13,3	4,2	4,9	2,74	11,508
A	0040	Geymsla	N	0204	6,0				6,0		2,74	2,74	16,4	5,2	6,0	2,74	14,248
A	0041	Geymsla	N	0304	5,8				5,8		2,74	2,74	15,9	5,1	5,8	2,74	13,974

Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Hönuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Svigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknistala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
A	0042	Geymsla	N	0403	5,1				5,1		2,74	2,74	14,0	4,4	5,1	2,74	12,056
A	0043	Geymsla	N	0303	4,9				4,9		2,74	2,74	13,4	4,2	4,9	2,74	11,508
A	0044	Geymsla	N	0203	6,0				6,0		2,74	2,74	16,4	5,2	6,0	2,74	14,248
A	0045	Geymsla	N	0307	5,8				5,8		2,74	2,74	15,9	5,1	5,8	2,74	13,974
A	0046	Geymsla	N	0407	8,8				8,8		2,74	2,74	24,2	7,9	8,8	2,74	21,646
A	0047	Geymsla	N	0406	8,8				8,8		2,74	2,74	24,2	7,9	8,8	2,74	21,646
A	0048	Geymsla	N	0503	8,7				8,7		2,74	2,74	23,8	7,8	8,7	2,74	21,372
A	0049	Geymsla	N	0502	8,6				8,6		2,74	2,74	23,6	7,7	8,6	2,74	21,098
A	0050	Geymsla	N	0502	21,0				21,0		2,74	2,74	57,5	17,0	21,0	2,74	46,580
A	0051	Geymsla	N	0506	11,1				11,1		2,74	2,74	30,4	9,6	11,1	2,74	26,304
A	0052	Geymsla	N	0505	11,6				11,6		2,74	2,74	31,8	10,6	11,6	2,74	29,044
A	0053	Geymsla	N	0409	10,8				10,8		2,74	2,74	29,5	9,7	10,8	2,74	26,578
A	0054	Geymsla	N	0408	12,5				12,5		2,74	2,74	34,1	11,3	12,5	2,74	30,962
A	0055	Geymsla	N	0108	6,9				6,9		2,74	2,74	18,9	6,2	6,9	2,74	16,988
A	0056	Geymsla	N	0109	5,1				5,1		2,74	2,74	13,9	4,5	5,1	2,74	12,330
A	0057	Geymsla	N	0110	6,1				6,1		2,74	2,74	16,7	5,4	6,1	2,74	14,796
A	0058	Geymsla	N	0208	6,0				6,0		2,74	2,74	16,4	5,3	6,0	2,74	14,522
A	0059	Geymsla	N	0209	5,9				5,9		2,74	2,74	16,1	5,3	5,9	2,74	14,522
A	0060	Geymsla	N	0210	6,0				6,0		2,74	2,74	16,4	5,3	6,0	2,74	14,522
A	0061	Geymsla	N	0308	24,3				24,3		2,74	2,74	66,5	18,4	24,3	2,74	50,416
A	0062	Geymsla	N	0309	8,2				8,2		2,74	2,74	22,4	6,3	8,2	2,74	17,262
A	0063	Geymsla	N	0310	7,6				7,6		2,74	2,74	20,8	6,4	7,6	2,74	17,536
A	0064	Geymsla	N	0410	6,4				6,4		2,74	2,74	17,4	5,1	6,4	2,74	13,974
A	0065	Geymsla	N	0409	9,5				9,5		2,74	2,74	26,0	7,9	9,5	2,74	21,646
A	0066	Geymsla	N	0408	6,5				6,5		2,74	2,74	17,8	5,4	6,5	2,74	14,796
A	0067	Geymsla	N	0508	6,5				6,5		2,74	2,74	17,9	5,4	6,5	2,74	14,796
A	0068	Geymsla	N	0506	9,7				9,7		2,74	2,74	26,5	8,3	9,7	2,74	22,742
A	0069	Geymsla	N	0507	9,5				9,5		2,74	2,74	26,1	8,0	9,5	2,74	21,920
A	0070	Geymsla	N	0505	13,4				13,4		2,74	2,74	36,6	11,5	13,4	2,74	31,510
A	0071	Geymsla	N	0111	12,5				12,5		2,74	2,74	34,1	11,1	12,5	2,74	30,414
A	0072	Geymsla	N	0112	12,5				12,5		2,74	2,74	34,1	10,8	12,5	2,74	29,592
A	0073	Geymsla	N	0211	12,5				12,5		2,74	2,74	34,1	10,6	12,5	2,74	29,044
A	0074	Geymsla	N	0212	10,8				10,8		2,74	2,74	29,6	9,4	10,8	2,74	25,756
A	0075	Geymsla	N	0113	13,2				13,2		2,74	2,74	36,0	10,7	13,2	2,74	29,318
A	0076	Geymsla	N	0114	12,0				12,0		2,74	2,74	32,8	10,7	12,0	2,74	29,318
A	0077	Geymsla	N	0115	13,9				13,9		2,74	2,74	37,9	12,1	13,9	2,74	33,154
A	0078	Geymsla	N	0215	10,8				10,8		2,74	2,74	29,6	9,3	10,8	2,74	25,482
A	0079	Geymsla	N	0214	10,6				10,6		2,74	2,74	28,9	9,4	10,6	2,74	25,756
A	0080	Geymsla	N	0213	13,2				13,2		2,74	2,74	36,0	10,7	13,2	2,74	29,318
A	0081	Geymsla	N	0313	9,8				9,8		2,74	2,74	26,7	8,8	9,8	2,74	24,112
A	0082	Geymsla	N	0314	8,9				8,9		2,74	2,74	24,4	8,0	8,9	2,74	21,920
A	0083	Geymsla	N	0315	7,3				7,3		2,74	2,74	20,0	6,4	7,3	2,74	17,536
A	0084	Geymsla	N	0413	7,1				7,1		2,74	2,74	19,4	6,4	7,1	2,74	17,536
A	0085	Geymsla	N	0414	7,1				7,1		2,74	2,74	19,4	6,4	7,1	2,74	17,536
A	0086	Geymsla	N	0415	9,8				9,8		2,74	2,74	26,9	9,0	9,8	2,74	24,660
A	0087	Geymsla	N	0311	8,4				8,4		2,74	2,74	23,0	7,5	8,4	2,74	20,550
A	0088	Geymsla	N	0312	7,3				7,3		2,74	2,74	20,0	6,4	7,3	2,74	17,536
A	0089	Geymsla	N	0411	7,1				7,1		2,74	2,74	19,4	6,4	7,1	2,74	17,536
A	0090	Geymsla	N	0412	7,1				7,1		2,74	2,74	19,4	6,4	7,1	2,74	17,536
A	0091	Geymsla	N	0309	6,0				6,0		2,74	2,74	16,3	5,2	6,0	2,74	14,248
A	0092	Geymsla	N	0211	6,1				6,1		2,74	2,74	16,8	5,4	6,1	2,74	14,796
A	0093	Geymsla	N	0311	5,5				5,5		2,74	2,74	15,1	4,8	5,5	2,74	13,152
A	0094	Geymsla	N	0411	5,0				5,0		2,74	2,74	13,6	4,3	5,0	2,74	11,782
A	0095	Geymsla	N	0312	5,9				5,9		2,74	2,74	16,2	5,2	5,9	2,74	14,248
A	0096	Geymsla	N	0412	6,1				6,1		2,74	2,74	16,8	5,4	6,1	2,74	14,796
A	0097	Geymsla	N	0413	5,2				5,2		2,74	2,74	14,1	4,5	5,2	2,74	12,330
A	0098	Geymsla	N	0313	5,1				5,1		2,74	2,74	14,0	4,5	5,1	2,74	12,330
	01	1. hæð			1.935,9	0,0	55,8	40,8	1.895,1	0,0			5.811,1	1.673,3	1.581,5		
A	0101	Íbúð 7	N	0101	59,0				59,0		2,98	2,98	175,9	51,4	59,0	2,98	153,172
A	0102	Íbúð 7	N	0102	96,1				96,1		2,98	2,98	285,9	86,0	96,1	2,98	256,280
A	0103	Íbúð 7	N	0103	116,5				116,5		2,98	2,98	349,1	106,2	116,5	2,98	316,476
A	0104	Íbúð 7	N	0104	96,4				96,4		2,98	2,98	286,8	86,7	96,4	2,98	258,366
A	0105	Íbúð 7	N	0105	116,0				116,0		2,98	2,98	345,1	105,1	116,0	2,98	313,198
A	0106	Íbúð 7	N	0106	133,0				133,0		2,98	2,98	395,7	121,4	133,0	2,98	361,772
A	0107	Íbúð 7	N	0107	125,7				125,7		2,98	2,98	373,9	115,0	125,7	2,98	342,700
A	0108	Íbúð 9	N	0108	113,8				113,8		2,98	2,98	338,6	102,9	113,8	2,98	306,642
A	0109	Íbúð 9	N	0109	122,1				122,1		2,98	2,98	363,4	109,6	122,1	2,98	326,608
A	0110	Íbúð 9	N	0110	116,4				116,4		2,98	2,98	346,4	105,1	116,4	2,98	313,198
A	0111	Íbúð 9	N	0111	98,4				98,4		2,98	2,98	292,7	88,0	98,4	2,98	262,240
A	0112	Íbúð 9	N	0112	116,4				116,4		2,98	2,98	349,1	105,1	116,4	2,98	313,198
A	0113	Íbúð 9	N	0113	98,4				98,4		2,98	2,98	292,7	88,0	98,4	2,98	262,240
A	0114	Íbúð 9	N	0114	57,6				57,6		2,98	2,98	171,4	53,1	57,6	2,98	158,238
A	0115	Íbúð 9	N	0115	57,6				57,6		2,98	2,98	178,1	53,1	57,6	2,98	158,238
A	0116	Íbúð 7	N	0116	58,1				58,1		2,98	2,98	172,9	52,3	58,1	2,98	155,854
A	0117	Stigahús/andd 7	U	Y	63,9		9,3	6,8	57,1		2,98	4,24	201,8	41,1		3,16	129,876
A	0118	Stigahús/andd 7	U	Y1	58,7		9,3	6,8	51,9		2,98	4,24	188,8	39,8		3,22	128,156
A	0119	Stigahús/andd 7	U	Y2	60,8		9,3	6,8	54,0		2,98	4,24	194,0	41,1		3,19	131,109
A	0120	Stigahús/andd 9	U	Y3	61,8		9,3	6,8	55,0		2,98	2,98	183,9	44,6		2,98	132,908
A	0121	Stigahús/andd 9	U	Y4	54,8		9,3	6,8	48,0		2,98	2,98	163,0	37,6		2,98	112,048
A	0122	Stigahús/andd 9	U	Y5	54,4		9,3	6,8	47,6		2,98	2,98	161,9	40,1		2,98	119,498
B	0123	Svalir	S	0116	4,4				4,4							1,00	4,400
B	0124	Svalir*2	S	0102	13,0				13,0							1,00	13,000
B	0125	Svalir*2	S	0103	13,1				13,1							1,00	13,100
B	0126	Svalir*2	S	0104	12,9				12,9							1,00	12,900
B	0127	Svalir*2	S	0105	13,6				13,6							1,00	13,600
B	0128	Svalir*2	S	0106	19,6				19,6							1,00	19,600
B	0129	Svalir*2	S	0107	19,6				19,6							1,00	19,600
B	0130	Svalir*2	S	0108	14,6				14,6							1,00	14,600
B	0131	Svalir*2	S	0109	14,4				14,4							1,00	14,400
B	0132	Svalir*2	S	0110	13,2				13,2							1,00	13,200
B	0133	Svalir	S	0111	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0134	Svalir*2	S	0112	13,2				13,2							1,00	13,200
B	0135	Svalir	S	0113	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0136	Svalir	S	0114	6,0				6,0							1,00	6,000
B	0137	Svalir	S	0115	5,6				5,6							1,00	5,600
B	0138	Svalir	S	0101	5,6				5,6							1,00	5,600

Samþykkt þann 16 SEP 2015
Fyrir hönd Hafnarfjarðarbæjar
Sigurður Steinar Jónsson

BREYTING:	DAGS:	
		K
		J
		I
		H
ÍBÚÐARNÚMERUM 01-01 OG 01-16 VIXLAÐ	24.04.15	G
geymslur og eignarhald í kjallara - sameign sumra í kjallara - skráningartafla á tvö blöð	27.05.15	F
skráningartafla uppfærð m.v. breytingar á húsi	10.11.14	E
skráningartafla uppfærð m.v. breytingar á húsi	27.03.14	D
skráningartafla uppfærð m.v. breytingar á húsi	12.03.14	C
ný tafla	23 05 06	B
Breyting: leiðrétt tafla	21 03 06	A

PÁLMAR KRISTMUNDSSON ARKITEKT
Kt. 080455-5269

norðurbakki 7-9

TEIKN. NR. **NB 2.10 - G**

TEIKNING: Skráningartafla

AÐALUPPDRÁTTUR

VERK NR.: 06006
DAGS.: 25.01.06
MKV.:

Pálmar Kristmundsson arkitekt 0804555269

PK - ARKITEKTAR
PÓRUNNARTÚN 2 REYKJAVÍK 108 Kt: 680504-2880 SÍMI: 551 8050 / 551 8077
NETFANG: palmar@pk.is