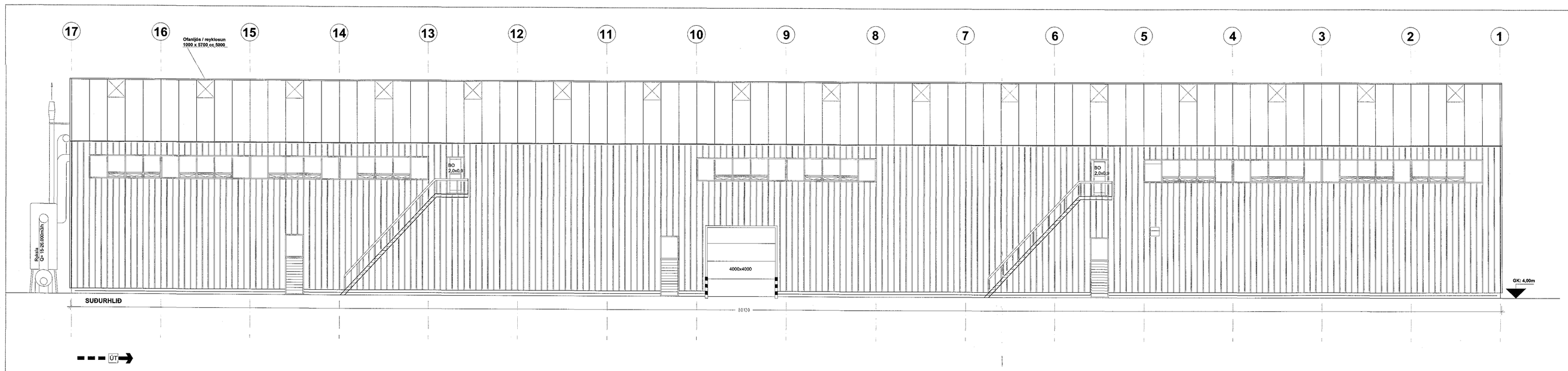
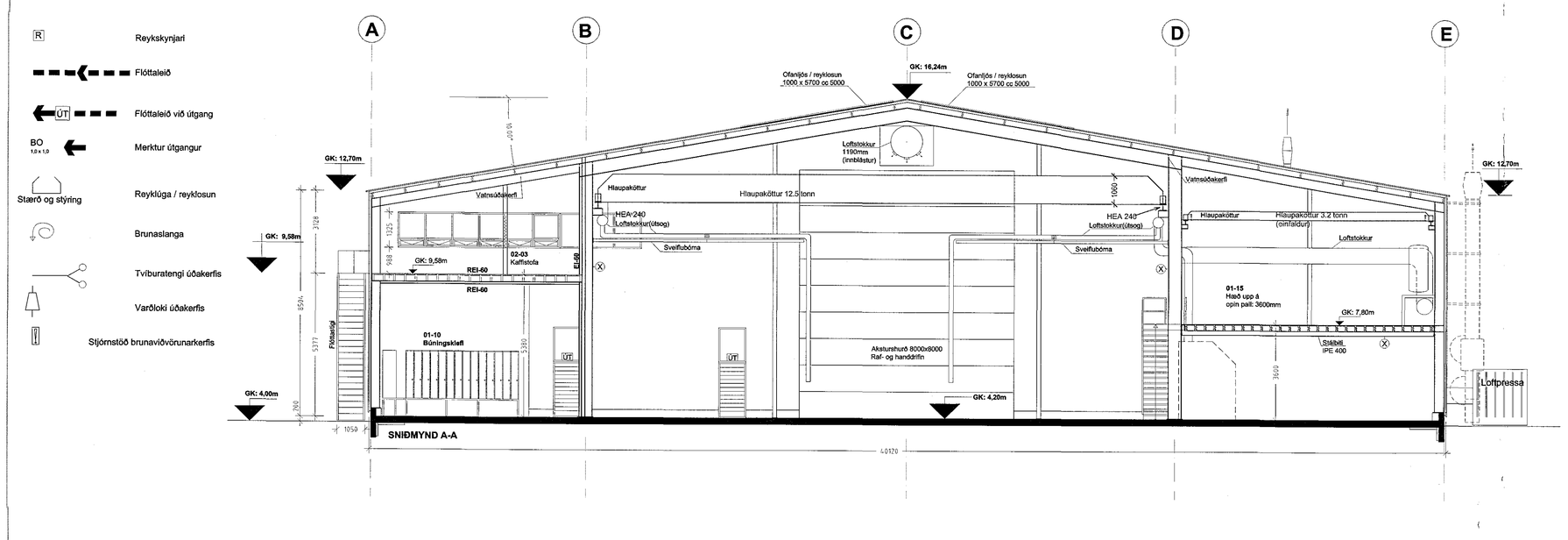


Sampykkt þann
17 DEC 2014
Byggingarfulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Sigurður Steinar Jónsson



3. *Niðurstöður brunavarna.*

3.1. Brunasamstæður

Allt húsið er ein brunasamstæða.

3.2. Brunahólfun

Hlissið er brunahólfað með veggjum EI60 með EI30 CS_2 og E30 CS_2 hurðum þannig að skrifstofur og sýningarrými mynda saman eitt brunahólf en starfsmannarými á neðri hæð og kaffistofa á efri hæð eru sjálfstæð brunahólf. Gler í brunahólfandi veggjum er E30. Stigahús í starfsmannarými er sér brunahólf. Tæknirými er sér brunahólf.

3.3 Burðarvirki

Stálburðarvirki útveggja og þaks verður ekki eldvarið sérstaklega en það er varið með úðakerfinu auk þess sem útreikningar sýna að burðarvirki er ekki í hættu við bruna í einum bát. Hæðaskil verða a.m.k. REI60 og burðarvirki sem þau bera a.m.k. R30.
Mögulegur stakur bruni er fyrir hendi við súlur og óvörðum bitum, þess vegna er lagt til að eldverja súlur sem eru óvarðar fyrir miðju húsi og bitum undir berandi milliloftí eldvörn R30 þar sem úðakerfi er í öllu húsinu fyrir ofan og neðan milliloft.

3.4. Klæðningar

Allar klæðningar innanhúss aðrar en samlokueiningarnar verða í flokki 1 og gólfefni í flokki D_{fl}-s1 á efri hæð en $A2_{fl}$ á neðri hæð (steingólf). Samlokueiningarnar, PIR, skulu vera viðurkenndar af Mannvirkjunarstofnun, samkvæmt flokkun DIISO9705/DS11065.1, sjá leiðbeiningarblað 135.10BR1. Þrer uppfylla a.m.k. kröfu um B_{fl}s2-d0. Þakklæðning verður í flokki $B_{ROOF(t2)}$

3.5 Flóttaleiðir

Frá öllum vinnurýmum verða a.m.k. tvær óháðar flóttaleiðir.
Starfsmannafjöldi í húsinu er alls 42 og ekki er reiknað með að almenningur eða utanaðkomandi aðilar eigi aðgang að húsinu en einstaka aðilar geta komið í vinnusalinn í fylgd starfsmanna. Eina rýmið í húsinu sem almenningur getur haft aðgang að er sýningarrými á 1. hæð sem er 158,0 m2 brúto, þar er ætlað að geti verið mest um 40-50 manns og hefur tvær flóttaleiðir. Lengsta flóttaleið þar er um 12 m en í vinnusölum er hvergi meira en 25 m að útgangi. Þar sem ekki er reiknað með fleiri en 42 starfsmönnum í húsinu eru breiddir flóttaleiða ávergá varðamál. Frá öllum stærri rýmum verða a.m.k. tvær óháðar flóttaleiðir og ílæði í vinnusalnum á 1. hæð. Flóttaleiðir frá skrifstofum á 2. hæð og frá kaffistofu verða út í stálstiga sem er 105 sm breiður. Flóttaleiðir uppfylla því kröfur byggingarreglugerðar.
Flóttaleiðir verða hvergi lengri en 25 m að útgangi í vinnusölum en 12 m í sýningarými sem almenningur hefur aðgang að.

3.6. Brunaviðvörunarkerfi

Sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi samkvæmt 161.0BR1 og ÍST EN 54 og reglum Mannvirkjunarstofnunar verður í skrifstofum og starfsmannarými í húsinu. Kerfið ásamt úðakerfinu verður tengt viðurkenndri vaktstöð. Slíkt kerfi verður ekki í vinnusalnum en þar er úðakerfi sbr. 2. mgr. í gr. 161 í byggingarreglugerð.
Gerður verður þjónustusamningur um árlegt eftirlit með kerfinu og jaðarbúnaði þess. Kerfið verður tengt viðurkenndri vaktstöð ásamt úðakerfinu. Undirstöð ásamt yfirlitsmynd verður í aðalanddyri hússins (mállina 1B) og við starfsmannainngang.
Viðvörun frá brunaviðvörunarkerfinu verður á formi hringinga í öllu húsinu og auk þess leifturljósmerki í vinnusal.
Gerðir verða séruppdrættir af viðvörunarkerfinu.

3.7. Reyklosun

Reyklosun frá vinnusalnum er um 28 stk. Kingspan IP1000 PC Polycarbonate Rooflight plastgluggar sem hver um sig er 1,0x5.7 m eða samtals 159.6 m2, sem er um 5% af gólfflatarmáli hússins sem er jafn mikið og eldri viðmiðanir voru fyrir iðnaðarhúsnæði með óvarinni stálburðargrind. En úr skrifstofum, sýningarsal og starfsmannarýmum er reyklosun um glugga og þurfir á hefðbundinm hátt. Aðloft kemur frá aksturshurðum 2 stk 64 m^2, 1 stk 20 m^2 og 1 stk 16 m^2 sem samtals eru 164 m^2, auk gönguhurða og glugga.

3.8. Vatnsúðakerfi

Sjálfvirkt vatnsúðakerfi verður í öllu húsinu hannað í samræmi við ákvæði ÍST EN 12845 sbr. einnig ákvæði reglugerðar nr. 245/1994 um hönnun og uppsetningu sjálfvirkra úðakerfa.
Vatnsúðakerfið verður tengt stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis og þaðan á samþykkta vaktstöð.
Áhættuflokkur úðakerfisins er OH3 í samræmi við töflu A2 í hönnunarstaðlinum með vatnsmagn 5 mm/min á 216 m2. Vatnsúðakerfið verður almennt með 15 mm úðara af spray gerð, opnunarhitastig 68/74 oC, K 81. með (SSP) QUICK RESPONSE úðahausum. Rekkar eru með 3 metra stöðfunarhæð samkvæmt töflu A2 . Kleft með stjórnbúnaði fyrir vatnsúðakerfið verður í inntaksklefa og aðgengilgur utanfrá.
Allur búnaður vatnsúðakerfisins skal vera viðurkenndur af Mannvirkjunarstofnun. Gerður verður þjónustusamningur um árlegt eftirlit með kerfinu og jaðarbúnaði þess. Vatnsúðakerfið er hannað af Tæknilausnum Ragnars G. Gunnarssonar ehf.

3.9. Brunaslöngur

Val á brunaslöngum og frágangur skal vera skv. ÍST EN 671-1 og 164. gr.
Byggingarreglugerðar. Staðsetning slöngukefla kemur fram á brunavarnauppdráttum. Lengd hverrar slöngu er 30 m og miðast við að hún nái til allra staða innan þess svæðis, sem henni er ætlað að þjóna. Afköst slangna í vinnusal er reiknuð 40 l/min en annarra slangna um 20 l/min.

3.10. Handslökkvitæki

Handslökkvitæki, sem valin verða, skulu uppfylla ÍST EN3. Staðsetning skal valin með tilliti til leiðbeiningar Mannvirkjunarstofnunar nr. 165.1 BR.1 og í fullu samráði við forvarnardeild SHS.
Viðhalds- og eftirlitssamningur skal gerður við viðurkenndan fagaðila til að sjá um viðhald og eftirlit með handslökkvitækjum og brunaslöngum, sbr. "Reglur um eftirlit og viðhald handslökkvitækja" frá 2. apríl 1990.

3.11. Út- og neyðarlýsing

Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. gr. 160 í byggingarreglugerð.
Reikna skal með a.m.k. 1 lux á flóttaleiðum en 0,5 lux í vinnusalnum. ÚT ljós verða sett við útganga. Hönnun neyðarlýsingar og útljósa verður í samræmi við ÍST EN 1838, ÍST EN 50171, ÍST EN 50172.

3.12. Vatnsöflun

Vatn fyrir úðakerfið og fyrir slökkviliðið verður aflað úr veitukerfi vatnsveitu Hafnarfjarðar er OH3 kerfi, 1290 l/min við 2,1 bör sem er forgangsmoðkun, en einnig er hægt að afla vatns úr sjó ef þörf krefur. Slökkvivatn hefur verið reiknað út fyrir allt húsið úr frá leiðbeiningum Mannvirkjunarstofnunar um útreikning á slökkvivatni fyrir byggingar um 1900 l/min.
Útreiknuð slökkvivatnsþörf er 3100 l/min og annar vatnsveitan því magni samkvæmt mælingum þeirra (sjá fylgiskjal 3)(Mæling vatnsveitu) .

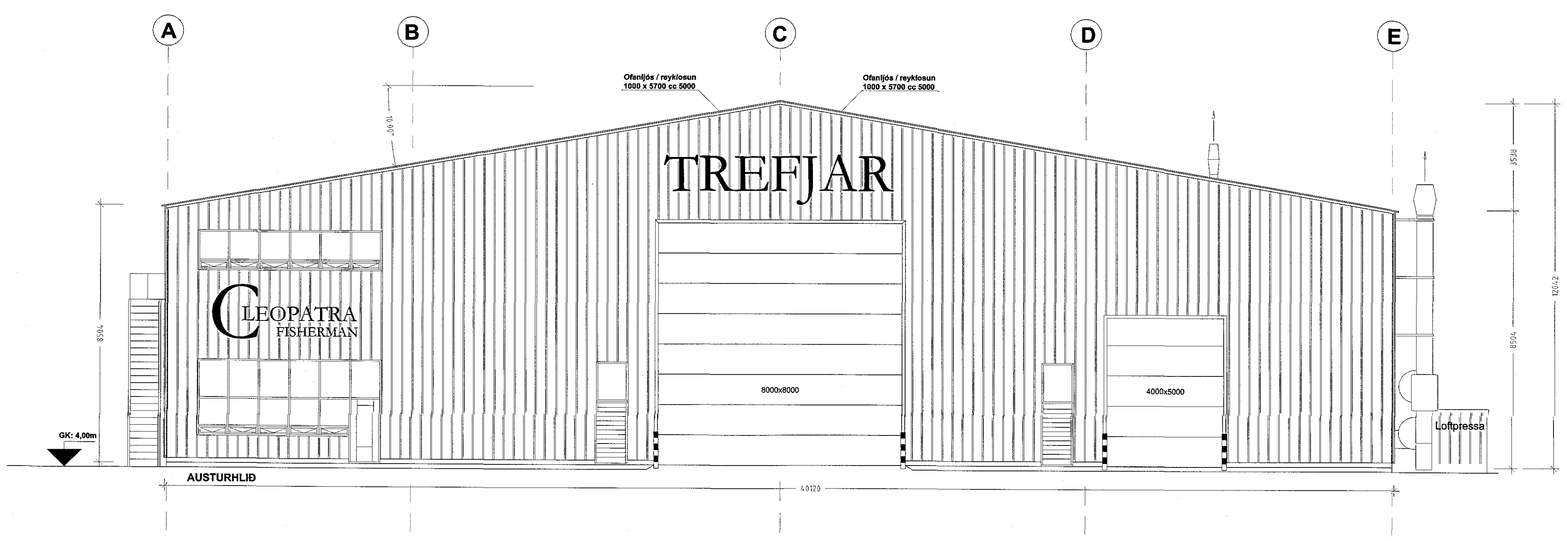
3.13. Staðsetning hússins og aðkoma slökkviliðs

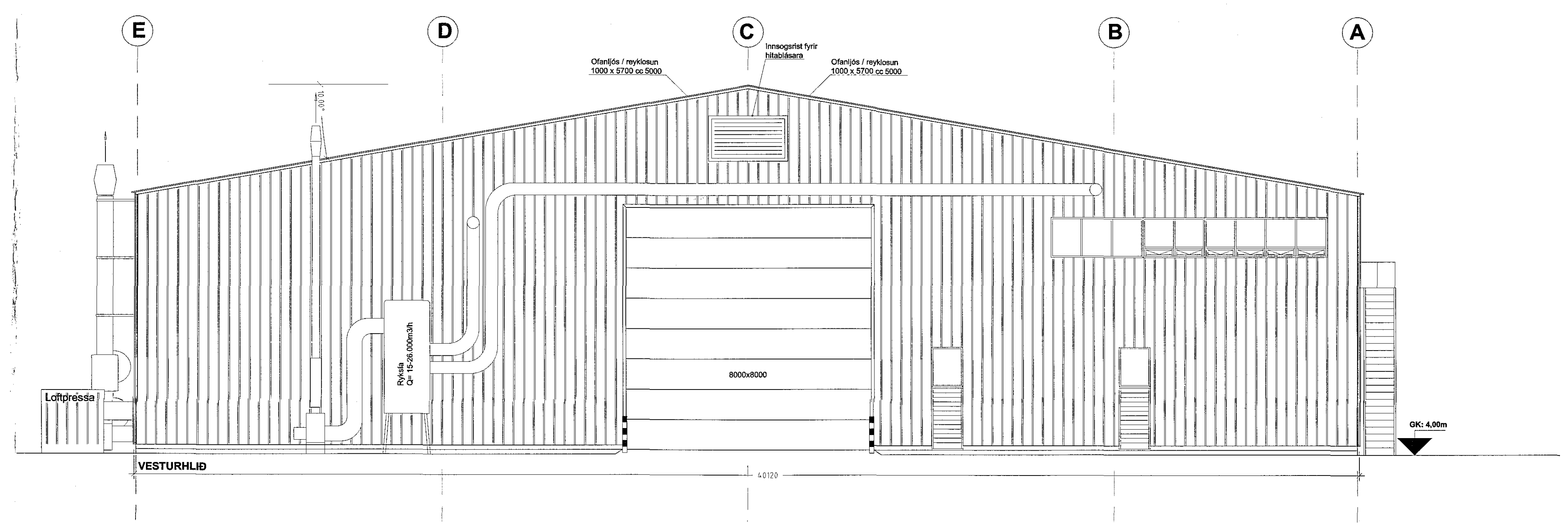
Húsið er staðsett þannig að aðkoma slökkviliðs er greið að öllum hliðum hússins en fara þarf í gegnum hlið á lóðarmörkum að austan. Gengið verður frá því í samráði við slökkviliðsstjóra hvernig opnun hliðs verður við brunaboð en hér er miðað við opnun frá vaktaðila viðvörunarkerfis með fjarboðum. Loðin er öll malbikuð þannig að hægt er að komast með stór ökutæki að öllum hliðum hússins. Staðsetning og frágangur er þannig að ekki er hætta á því að eldur breiðist út til annarra mannvirkja í grennindmi, allar fjarlægðir til lóðarmarka er umfram ákvæði byggingarreglugerðar, minnsta fjarlægð að lóðarmörkum er 11,6 m. Staðsetning inndæelingar slökkviliðs fyrir úðakerfi, verður á suðurhlið hússins við hlið burðar að tæknirými og verður hún greinilega merkt á úthlið hússins.

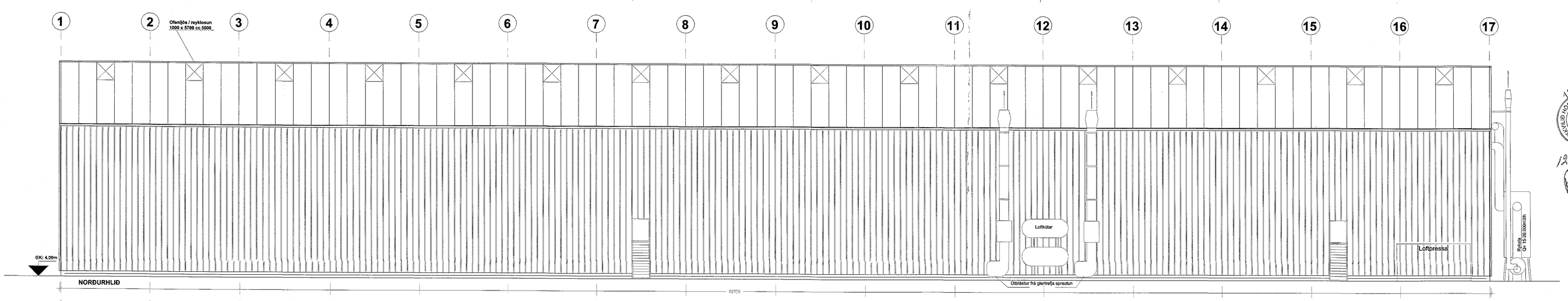
3.14. Viðbragðstími slökkviliðs

Gera má ráð fyrir að viðbragðstími slökkviliðs, þ.e. frá því bruni byrjarúðkall kemur þar til fyrsta útkall slökkviliðs (stöðin í Hafnarfirði) er mætt og slökkvistarf hefst, sé um 10 mín.

Kópavogur, júlí 2008 / desember 2014.







Brunavarnir:

Brunavarnir hússins fara eftir forskriftarákvæðum byggingarreglugerðar nr. 441 / 1998.

Óskað er eftir að fá að gera húsið samkvæmt eldri byggingarreglugerð nr. 441 / 1998 að þessu leiti.

Byggingarleyfi var gefið út 2007.05.30.

SLÖKKVILIÐ HÖFUÐBORGARSVÆÐISINS
12.12.2014

2014.03.08.REYNDARUPPDRÁTTUR, UPPDRÆTTIR STAÐFÆRÐIR OG LEIÐRÉTTIR.
2007.10.14.LOFTPRESSA, LOFTRÆSTING INNFÆRÐ
2007.09.01.REYKLÚGUR Í MAXI FAÐÖNR, HRINGSTIGI ÚTI, INNRA SKIPULAGI BREYTT
2005.05.30.STIGI,VEGGSVALIR,GANGUR BREKKAÐUR,FLÓTTAHURÐR,MILLIGÓLF,TEXTI
2007.05.01.TEXTI LAGFÆRÐUR,VÆSTIRLIÐFI STÁSKKAÐUR
2007.04.10. ÁKSTURSHURÐ,RÁRÓMAN Á GRUNNMYND, INNTÖK, TEXTI, LOFTRÆSTING

TEIKNINGU BREYTT

ÓSEYRARBRAUT 29 HAFNARFJÖRÐUR

AÐALUPPDRÁTTUR. REYNDARUPPDRÁTTUR.
ÚTLIT, SNIÐ OG SKÝRINGAR. BRUNAVARNARUPPDRÁTTUR. A-3-B

HANNAÐ : . SK | TEIKNAÐ : . SK | DAGS : . 2014.12.10. | MKV : . 1:100 | VERKN : . X

TEIKNISTOFA
SVEINN KARLSSON TÆKNIFRÆÐINGUR FTFÍ
HRAUNBRÚN 12 220 HAFNARFJÖRÐUR
S.896 4005 NETF. SVEINKU@SIMNET.IS KT.131247-2069