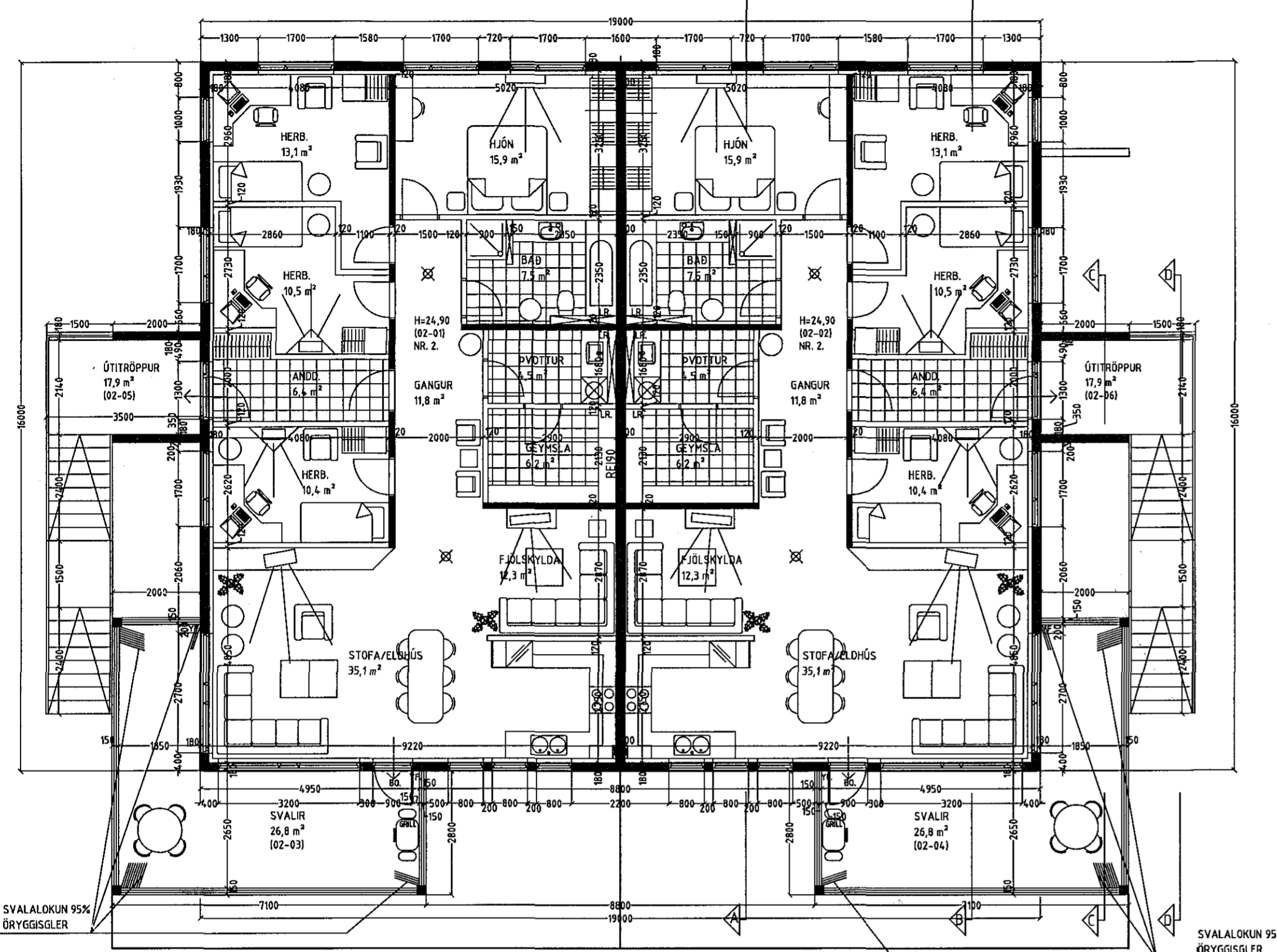
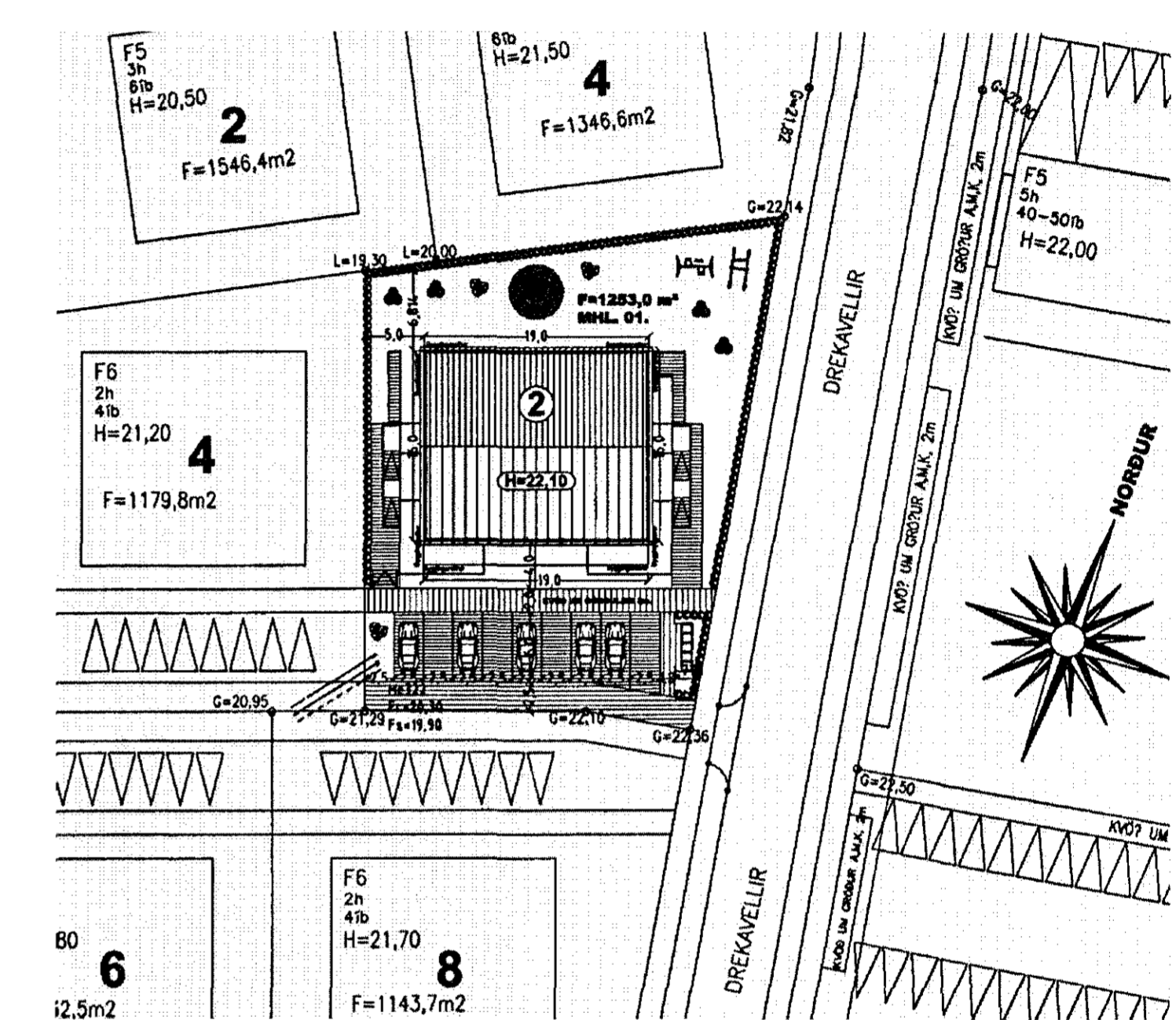
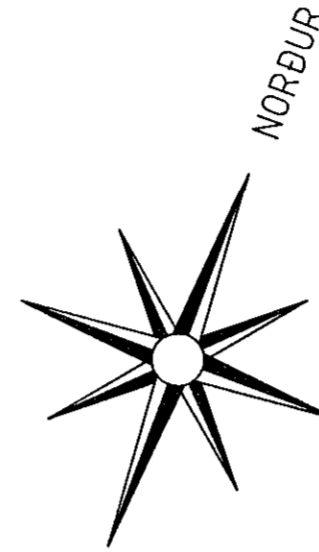


Samþykkt á fundi skipulags- og byggingarfulltrúa  
 16 OKT 2015  
 Þófrík Jónannesson  
 Skipulags- og byggingarfulltrúi



**GRUNNMYND 2. HÆÐ**



**AFSTÖÐUMYND 1/500**

⊗ Reykskynjari, staðsetjist samkv. teikningu.

U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu hér að neðan:  
 Þak:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,2  
 Útveggir:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,4  
 Líttur útveggur einangraður í grind:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,3  
 Gluggar (karmar, gler vegið meðalfal, K-gler):  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 2,0  
 Hurðir:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 3,0  
 Gólf: á fyllingu og að þupphituðu rými:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,3  
 Gólf að útilofti:  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,2  
 Útveggir, vegið meðalfal (veggfletir, gluggar og hurðir):  $T_i = 18^\circ\text{C}$  U-gildi: 0,85  
 Að öðru leiti skal mæla við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

**Byggingarlýsing / verklýsing:**  
 Húsið eru staðsteypt á hefðbundinn hátt með stálklæddu þaki. Undirstöður og botnplata eru staðsteyptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp.  
 Útveggir staðsteyptir 18 sm. einangrun 100 mm. múrhúð 20 mm. Plata yfir 1. hæð 22 sm. staðsteypt.  
 Þak, timbursperrur heilklaðdar með 25\*150 mm borðvið, álímdum þakpappa og þakstál. Þakleinangrun 200 mm (steinnull). L.R. tákna loftræsting.  
 Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga, lokuð innrymi eru loftræst í gegnum blíkk stokka, sjálfrekkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

**Sérstakar skýringar vegna einangrunar:**  
 Botnplata er einangruð með 75 mm einangrunarplast, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm. niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplast. Ofan á einangrun gólfplötu skal leggja þolplast (rakasperra). Steyptir veggir eru sandspartaðir og málaðir að innanverðu. Veggir (eldhindrandi) milli einstakra eininga, aðrir en steyptir veggir eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir. Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra eininga, eru uppbyggðir sem hér segir: 70 mm hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm múrhúð. Líttir EI60 veggir, líttir milliveggir á milli einstakra eininga eru uppbyggðir sem hér segir: 35 \* 70 mm blíkkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2\*13 mm gífsplötum.

Yfirföll eru á svölum. Í gluggum er tvöfal K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum.

Breyting 28.09.2015:  
 Svölum á efri hæð breytt í svalaskýli með 95% lokun. Gleríð í lokunni er öryggisgler og er fest við steyp handrið og steyp þak yfir svölum. Deili af festingu koma frá framleiðanda kerfis.

Fastanúmer: 227-7319 1648 0101  
 Þófrík Jónannesson 200576-4129  
 Svanhildue Olana Hólfeld. 080575-5139

Fastanúmer: 227-7320 1648 0102  
 Þófrík Jónannesson 200576-4129  
 Th. Hien Møller : KT: 180979-2399.

Drekafellir 2  
 Hafnarfjörður  
 Grunnmynd  
 Afstöðumynd

Hannað / teiknað: /ff Verknúmer:  
 Mælikvarði: 1/100, 1/500 Dagsetning: 28.09.2015

Teikn.nr. 101

Aðalhönnuður:  
 Fríðrik Fríðriksson arkitekt Fai, Kt: 211256-4519 *Fríðriksson*

**Studio F - arkitekta**  
 Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður  
 Kt: 430707-1670 S: 571 0202 / 864 9610 Netf: studiolf@islandia.is