

Skráningartafli: Fjardargata 19, Hafnarfirði					Skrásetjari: Ragna Þóra Ragnarsdóttir												
Landnúmer: 175389					Kennitala: 090464-4509												
Matshlutanúmer: 01					Utgáfa: 4.01b Dags: 25.6.2015												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1.613,7	0,0	13,1	12,3	1.601,4	5,2			5.534,2	1.384,5	1.443,4		4.982,501
		Botn											113,4				
	00	Kjallari			127,3	0,0	0,0	0,0	127,3	0,0			336,5	97,7	78,6		
A	0001	geymsla	N	0201	8,2				8,2		2,60	2,60	21,3	6,1	8,2	2,60	15,860
A	0002	geymsla	N	0202	7,5				7,5		2,60	2,60	19,5	6,0	7,5	2,60	15,600
A	0003	geymsla	N	0301	7,5				7,5		2,60	2,60	19,5	6,0	7,5	2,60	15,600
A	0004	geymsla	N	0302	8,5				8,5		2,60	2,60	22,1	6,3	8,5	2,60	16,380
A	0005	geymsla	N	0203	8,4				8,4		2,60	2,60	21,8	6,3	8,4	2,60	16,380
A	0006	geymsla	N	0204	8,0				8,0		2,60	2,60	20,8	6,3	8,0	2,60	16,380
A	0007	geymsla	N	0303	6,6				6,6		2,60	2,60	17,2	6,1	6,6	2,60	15,860
A	0008	geymsla	N	0304	8,3				8,3		2,60	2,60	21,6	6,3	8,3	2,60	16,380
A	0009	geymsla og lyfta	N	Y1	27,9				27,9		2,60	3,80	78,1	23,1		2,80	64,680
A	0010	tæknirými	T	0102	15,6				15,6		2,60	2,60	40,6	11,7	15,6	2,60	30,420
A	0011	sorp	T	X	17,4				17,4		2,60	2,60	45,2	11,3			
A	0012	inntaksrými	T	X	3,4				3,4		2,60	2,60	8,8	2,2			
B	0013	bilakjallari	B	Y2	189,5				189,5		2,60	2,60	492,7	188,0		0,60	295,620
C	0014	skábraut	U	X	72,3				72,3								
C	0015	útitróppur	U	X	7,2				7,2								
	01	1. hæð			566,8	0,0	7,2	0,0	566,8	5,2			2.040,5	500,4	540,0		
A	0101	verslun	N	0101	131,1				131,1		3,60	3,60	472,0	121,9	131,1	3,60	438,840
A	0102	verslun	N	0102	73,2				73,2		3,60	3,60	263,5	68,5	73,2	3,60	246,600
A	0103	verslun	N	0101	72,8				72,8		3,60	3,60	262,1	63,2	72,8	3,60	227,520
A	0104	veitingastaður	N	0102	106,3				106,3	5,2	0,00	3,60	382,7	89,7	101,1	3,60	322,920
A	0105	veitingastaður	N	0102	161,8				161,8		3,60	3,60	582,5	142,8	161,8	3,60	514,080
A	0106	stigahús	U	Y1	21,6		7,2		21,6		3,60	3,60	77,8	14,3		3,60	51,480
	02	2. hæð			459,8	0,0	5,9	5,9	453,9	0,0			1.287,4	393,5	412,4		
A	0201	ibúð	N	0201	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0202	ibúð	N	0202	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0203	ibúð	N	0203	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0204	ibúð	N	0204	103,1				103,1		2,80	2,80	288,7	90,0	103,1	2,80	252,000
A	0205	stigahús	U	Y1	47,4		5,9	5,9	41,5		2,80	2,80	132,7	33,5		2,80	93,800
B	0206	svaflir	S	0201	6,2				6,2		2,80	2,80	17,4			1,00	6,200
B	0207	svaflir	S	0202	6,2				6,2		2,80	2,80	17,4			1,00	6,200
B	0208	svaflir	S	0203	6,2				6,2		2,80	2,80	17,4			1,00	6,200
B	0209	svaflir	S	0204	6,2				6,2		2,80	2,80	17,4			1,00	6,200
	03	3. hæð			459,8	0,0	0,0	6,4	453,4	0,0			1.756,3	392,9	412,4		
A	0301	ibúð	N	0301	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500
A	0302	ibúð	N	0302	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500
A	0303	ibúð	N	0303	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500
A	0304	ibúð	N	0304	103,1				103,1		2,85	5,35	407,2	90,0	103,1	3,95	355,500
A	0305	stigahús	U	Y1	47,4			6,4	41,0		2,84	3,95	127,5	32,9		2,69	88,501
C	0306	svaflir	S	0301	6,2				6,2							1,00	6,200
C	0307	svaflir	S	0302	6,2				6,2							1,00	6,200
C	0308	svaflir	S	0303	6,2				6,2							1,00	6,200
C	0309	svaflir	S	0304	6,2				6,2							1,00	6,200
Sundurliðun á bilastæðum.																	
E	B1	Bilastæði	B	B1													
E	B2	Bilastæði	B	B2													
E	B3	Bilastæði	B	B3													
E	B4	Bilastæði	B	B4													
E	B5	Bilastæði	B	B5													
E	B6	Bilastæði	B	B6													
E	B7	Bilastæði	B	B7													
E	B8	Bilastæði	B	B8													
Athugasemdir																	
Gert eftir skráningu Sigurþórs Aðalsteinssonar, dags 10.10.2013																	
Sarneignir merktar Y1 og Y2 í skráningartöflu eru í eigu íbúða 0201, 0202, 0203, 0204, 0301, 0302, 0303 og 0304 á annarri og þriðju hæð.																	
Lyfta í stigagangi íbúða úr kjallara upp á þriðju hæð er í eigu íbúðanna 0201, 0202, 0203, 0204, 0301, 0302, 0303 og 0304 á annarri og þriðju hæð.																	
Rými 0105 var áður hluti af 0102																	

Fylgri teikningum Nr. 000A og 001A

A:21.07.15
Nú skráningartafli



Verkefni: Fjardargata 19
Veitingastadur

Skráningartafli

Teikning nr. 002A
Mál Dags. 21.07.2015
Teiknad

Adalsstræti 11 101 Reykjavík
Sími: 5511790 Fax 5622275
5621790 gpark@gpark.is

Gudni Pálsson Arkitekt FAI
Kt. 291246-4519