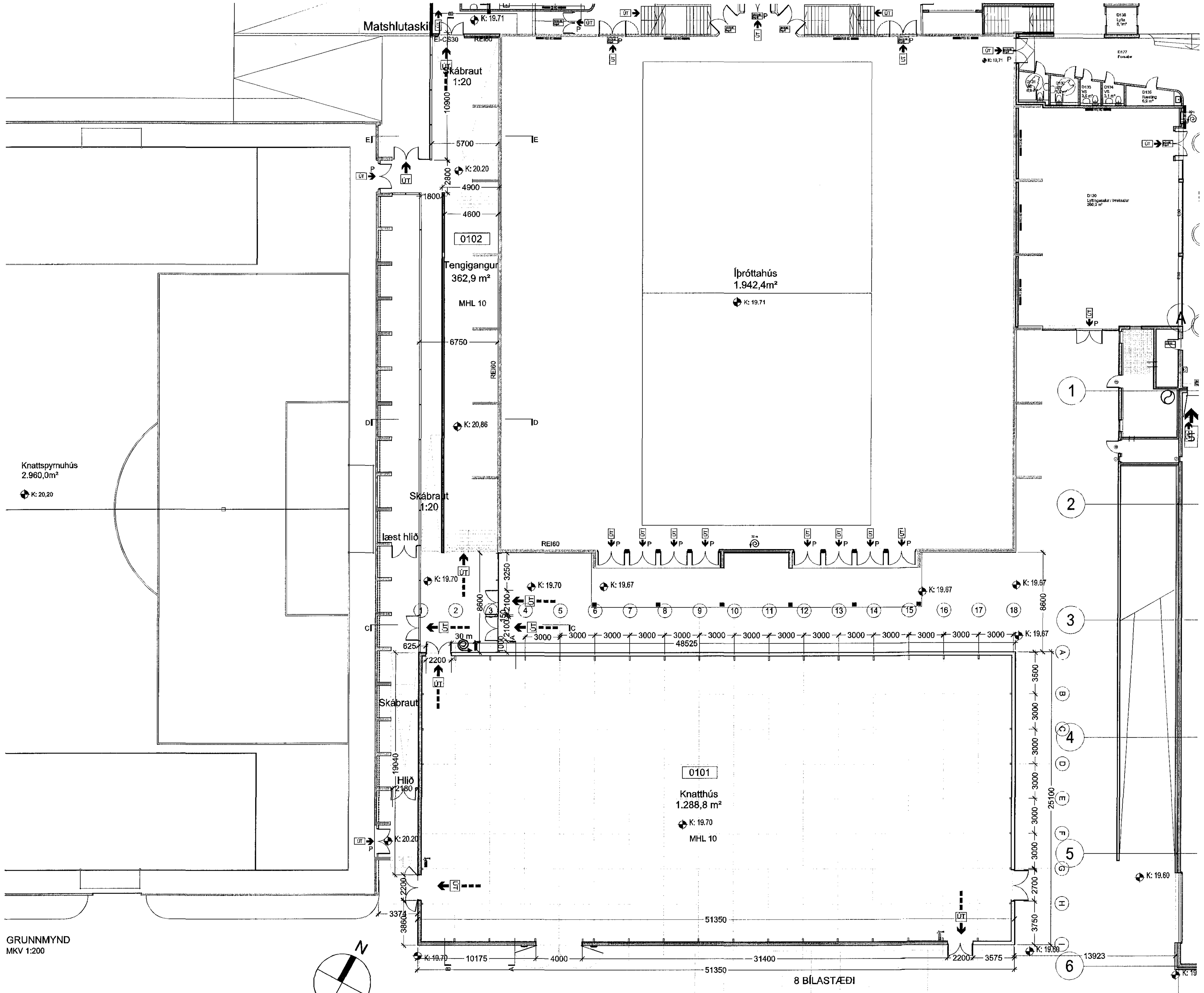

GRUNNMYND
MKV 1:200

BYGGINGALÝSING

Breytingar á núverandi byggingum

Tengigangi frá búningsaðstöðu að íþróttahúsi verður breytt og hann stækkaður svo hann þjóni bæði núverandi knattspyrnuhúsi (Risanum) og nýju knattspyrnuhúsi sem nú er sótt um.

Nýjar framkvæmdir

Stækkaður tengigangur og nýtt knattspyrnuhús sunnan íþróttahúss.

Skipulag svæðisins

Byggingareitur hefur verið fluttur 4 metra til suðurs mv. núverandi deiliskipulag, hér vísast í bréf hönnuðar með erindinu. Stigur sunnan knatthúss hefur verið breikkaður til að liðka fyrir aðkomu að húsinu. Sunnan íþróttahúss eru 8 bílastæði.

Byggingamagn / Nýtingarhlutfall

	Fermetrar (brúttó)
Nýtt íþróttahús og tengigangur	1.767,9
Byggingamagn áður	14.251,4
Byggingamagn eftir	15.972,1
Lóð er:	84.556,0
Nýtingarhlutfall fyrir:	0,17
Nýtingarhlutfall eftir:	0,19

Hámarksbyggingarmagn á lóð án bílastæðahúss er 43.500m2 og hámarksnýtingarhlutfall 0,43
Hámarksbyggingarmagn á lóð með bílastæðahúsi er 48.125m2 og hámarksnýtingarhlutfall 0,49

NÝTT KNATTSPYRNUHÚS

Almennt

Húsið er staðlað stálgrindarhús(Best-Hall®), dúkklætt, byggt á steyptum undirstöðum.

Iðkendur og gestir munu nýta þá sameiginlegu aðstöðu sem fyrir er í nærliggjandi byggingum ss. búningsaðstöðu, ræstingu og salerni.

Hámarksfjöldi í knattspyrnuhús er 600 manns.

Aðkoma

Aðkoma að knattspyrnuhúsi er um tengigang frá búningsaðstöðu

Burðarvirki

Undirstöður eru steyptar. Steyptir veggir eru upp í tveggja metra hæð þar sem við tekur burðarvirki úr stáli. Burðarvirki verður REI60 og R60.

Útveggir og þak

Útveggir og þak eru klædd tvöföldum PVC húðuðum og akryllökkuðum polyesterdúk.

Brunamótstaða dúks er B-s2-d0 skv. staðli EN13501-1.

Gólfefni

Gólfefni í íþróttahúsi er gervigras, sjá nánar í kafla um brunahönnun

Hurðir

Allar hurðir eru álhurðir.

Upphitun

Ekki er reiknað með að upphitun húss nái stofuhita. Leitast verður við að nota útkast frá íþróttahúsi til upphitunar með hjálp blásara. Á köldustu dögum er gert ráð fyrir að bæta megi inn á kerfið beint frá hitaveitu.

Loftræsing

Loftræsing verður vélræn.

TENGIGANGUR

Burðarvirki

Burðarvirki eru stálgrind á steyptum undirstöðum.

Útveggir og þak

Útveggir og þak eru úr polycarbonate einingum.

Brunamótstaða einiga er B-s1-d0 skv. staðli EN13501-1.

Gólfefni

Gólfefni í tengigangi er steyptar hellur

Hurðir

Allar hurðir eru álhurðir.

Loftræsing

Náttúruleg loftræsing verður í tengigangi með þakeiningum að „Risanum".

Upphitun

Engin upphitun verður í tengigangi.

ALMENNT GILDIR FYRIR BÁÐAR BYGGINGAR

U-gildi byggingarhluta

U-gildi byggingarhluta verða í samræmi við töflu í 180 gr. Byggingarreglugerðar nr. 112/2012

Fráveitukerfi

Tengt verður við núverandi lagnakerfi lóðarinnar.

Tæknikerfi og lagnaleiðir

Tæknikerfi verður tengt núverandi byggingum. Lagnaleiðir verða aðgengilegar til endurnýjunar og þjónustu og lagnaefni valið miðað við gildandi staðla og góðar venjur um öryggi og hagkvæmni.

BRUNAVARNIR

Notkunarskilmálar

Byggingin er í notkunarflokki 2.

Hámarksfjöldi er 600 manns við íþróttaiðkun. Sýningarhald er ekki leyft í húsinu.

Reiknað er með hámarks brunaálagi 100MJ/m2

Brunahólfun

Knatthúsið og tengibyggingin verður eitt megin brunhólf með núverandi knatthúsi Risanum.

Burðarvirki

Steyptir veggir og undirstöður eru R60. Stálburðavirkið er óvarið en jafngildir R60. Sjá kafla um hitamyndun og reyklosun. Burðarvirki tengigangs er óvarið stál.

Yfirborðsefni

Veggklæðningar í knatthúsi innan- og utanhúss upp í 2 m hæð eru í flokki 1. Klæðningar í flokki 1 skulu uppfylla skilyrði ÍST EN 13501-1 um flokkunina $K_2$10 Bs1,d0.

Dúkur sem myndar þak byggingarinnar er úr B-efnum (B-s2, d0)

Yfirborð gólfa í knatthúsi er gervigras í flokki Df1-s1 skv. ÍST EN 13501-1.

Útveggir og þak í tengigangi eru úr polycarbonate einingum Bs1,d0.

Gólfefni í tengigangi eru í flokki A2

Flóttaleiðir

Tvær óháðar flóttaleiðir eru úr salnum. Sjá frekari upplýsingar um flóttaleiðir á aðaluppdráttum.

Breidd flóttaleiða er 3*2,0m. Hurðir og hlið í flóttaleiðum skulu vera með opnunarbúnað skv. EN1125.

Út- og neyðarlýsing

Útljós og neyðarlýsing skal vera í byggingunni skv. byggingarreglugerð og ÍST EN 1838:1999: Lighting Application - Emergency Lighting og EN 50172:2004: Emergency Escape Lighting Systems. Staðsetning helstu útljósa er sýnd á aðaluppdráttum.

Brunaviðvörunarkerfi

Viðurkennt, sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð er í byggingunni, hannað og sett upp skv. reglum Mannvirkjastofnunar og ÍST EN 54. Aðalvaktstöð kerfisins er í anddyri Kaplakrika. En þar er jafnframt skilgreind aðkoma slökkviliðs að byggingunni.

Loftræsikerfi

Loftræsikerfið er þannig hannað og frá því gengið að það rýri ekki brunahólfun byggingar og stuðli ekki að reykútbreiðslu við bruna.

Brunaslöngur og handslökkvitæki

Gert er ráð fyrir tveimur brunaslöngum (slöngukeflum) í byggingunni. Slöngukefli skulu vera skv. ÍST EN 671-1. Staðsetning þeirra er sýnd á aðaluppdráttum.

Handslökkvitæki verða í byggingunni og skulu vera af viðurkenndri gerð. Þau eru staðsett á göngum, umferðarleiðum og í stærri rýmum. Staðsetning þeirra er sýnd á aðaluppdráttum.

Reyklosun

Reyklosun úr byggingunni er um opnanlegar og dyr og við rof á dúk í þaki salarins þegar hitastig fer yfir 200°C.

Viðhald og eftirlit með brunavörnum

Viðhald og eftirlit brunavarna skal vera skv. Reglugerð um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna á brunavörnum í atvinnuhúsnæði nr. 200/1994.

Gera skal þjónustusamning um eftirlit og viðhald á brunaviðvörunarkerfi.

Gert er ráð fyrir þjónustusamningi um viðhald og eftirlit með handslökkvitækjum, útljósum og neyðarlýsingu.

Sambrunahætta

Sambrunahætta hefur verið metin fyrir nærliggjandi byggingar íþróttahúsið í Kaplakrika og Risann.

Íþróttahúsið í Kaplakrika stendur í 8,6 m fjarlægð frá Knatthúsinu en loftræsiklefi sem er hluti af Kaplakrika og og er sér brunahólf er í 4 m fjarlægð. Ekki er talin hætta á því að bruni í Knatthúsinu nái að kveikja í loftræsiklefanum eða íþróttasalnum.

Ekki er talin hætta á því að bruni í Knatthúsinu valdi bruna í Knattspyrnuhúsinu Risanum í versta falli gæti dúkur hússins skemmst.

Sjá frekari greinagerð um brunahönnun frá Verkís.

SKRÁNINGARTAFLA

ÁN MKV

Skráningartafla:	Kaplakriki - Dvergur, knatthús FH	Skrásetjari:	Ósk Soffía Valtýsdóttir
Landnúmer:	12342	Kennitala:	041161-2649
Matshlutanúmer:	10	Útgáfa: 4.01b Dags.:	15.9.2014

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1.767,9	0,0	0,0	0,0	1.767,9	0,0			11.492,2	1.674,9	1.767,9		10.496,153
		Botn											353,6				
	01	1. hæð			1.767,9	0,0	0,0	0,0	1.767,9	0,0			11.138,6	1.674,9	1.767,9		
A	0101	**Knatthús, Dvergur**	N	0101	1.281,4				1.281,4		5,87	9,07	9.572,1	1.200,7	1.281,4	7,47	8.969,229
A	0102	***Tengigangur***	N	0102	486,5				486,5		3,00	3,88	1.673,6	474,2	486,5	3,22	1.526,924

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Knatthús, Dvergur**	1.281,4	8.969,229	8.969,229
0102	**Tengigangur**	486,5	1.526,924	1.526,924
	Alls	1.767,9	10.496,153	10.496,153

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Tölvuskrá: V:\Verk\2014\1419-Dvergur - Íþróttahús FH\Model\1419-G1.dwg

Samþykkt þann 13. nóv. 2015
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Upprunalegur höfundur: Batteríið Arkitektar

SKÝRINGAR

0101	RÝMISNÚMER
K: 20,20	HÆÐ Á GÓLFI
K: 29,271	HÆÐAKÓTAR
REI60	BRUNAKRAFA - VEGGIR
EI-CS30	BRUNAKRAFA - HURÐIR
ÚT	RÝMINGARLEIÐ
40 m	BRUNASLÖNGUKEFLI
	HANDSLÖKKVITÆKI

Kt. 090954-2459

ÁRITUN BRUNAHÖNNUÐAR

Útg.Tilv.*	Dags.	Teikn.	Skýring / Breyting.	Samþ.vk.	Dags.
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

*Tilvísun: ÚTR: útgáfa innri rýni, ÚSV: útgáfa samþ. verkkaupa, ÚTF: útgáfa til framleiðanda, ÚTB: útgáfa f/byggingarnefnd, ÚTV: útgáfa verkteikningar

FH-knatthús ehf
VERKKAUPI / EIGANDI

Knatthús
TEGUND VERKS

Kaplakriki
GATA/STAÐSETNING

Aðaluppdráttur
Grunnmynd, byggingalýsing og skráningartafla
Knattspyrnuhús og tengigangur

LANDNÚMER:	48001000
STAÐGR.:	12342
MHL:	10
MKV.:	1:200 / án mkv.
BLAÐSTÆRÐ:	A1
ÚTGÁFA DAGS:	07.10.2015
STOFN DAGS:	26.08.2015
TEIKNAÐ:	SV
YFIRFARIÐ:	SE

VERKNR.	MAPPA	SVÆÐI	ÁBYRGÐ	SFB NR.	RAÐNR.	ÚTGÁFA
1419	07	0	A	(302)	02	–

Jón Ólafur Ólafsson FAÍ
kt: 090658-4099

Sigurður Einarsson FAÍ
kt: 110457-2789

Sigurður Harðarson FAÍ
kt: 030446-3999

© BATTERÍIÐ | ARKITEKTAR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA