

Skráningartafla: Hamarsbraut 12, 220 Hafnarfjörður

Landnúmer:	120735	Staðgreinir:	1400-01-33900120
Reikna	Matshlutanúmer:	01	
Reikningi lokið	Skrásetjari:	Karl Magnús Karlsson	
	Kennitala:	1405665949	
	Dags:	21.10.2015	
Prenta	Brúttóflötur:	279,7 m ²	
	Brúttó rúmmál:	886,8 m ³	
	Birt flatarmál:	278,6 m ²	
	Skiptarúmmál:	688,729 m ³	
Útgáfa: 4.01b			
© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.			

Samþykkt þann
18. nóv. 2015
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði

Skráningartafla: Hamarsbraut 12, 220 Hafnarfjörður				Skrásetjari: Karl Magnús Karlsson													
Landnúmer:		120735		Kennitala:		1.405.665.949,0											
Matshlutanúmer:		01		Utgáfa: 4.01b		Dags: 21.10.2015											
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m ²	Milflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m ³
Matshluti					309,5	0,0	7,9	14,8	279,7	27,4			886,8	231,0	278,6		688,729
Botn													62,0				
	00	Kjallari			50,7	0,0	2,5	0,0	50,7	0,0			111,4	38,4	50,7		
A	0001	kjallari	T	0101	50,7		2,5		50,7		2,15	2,15	111,4	38,4	50,7	2,15	82,560
	01	1. hæð			131,8	0,0	5,4	1,6	130,2	0,0			410,0	115,5	130,2		
A	0101	íbúð	N	0101	84,0		2,5	1,6	82,4		2,77	3,25	252,6	68,7	82,4	3,01	206,787
A	0102	anddyri	N	0101	17,4		2,9		17,4		2,63	6,02	75,3	22,0	17,4	4,32	95,040
A	0103	bílskúr	B	0103	30,4				30,4		2,70	2,70	82,1	24,8	30,4	2,70	66,960
B	0104	bílastæði undir húsi	B	0101	13,7				13,7		2,70	2,45	27,5	10,7		0,60	16,500
C	0105	svalir	S	0101	15,6				15,6							1,00	15,600
	02	2. hæð			127,0	0,0	0,0	13,2	98,8	27,4			303,5	77,1	97,7		
A	0201	ris	N	0101	48,7			1,6	47,1	1,1	1,80	2,64	115,7	38,2	46,0	2,38	90,916
A	0202	efri hæð	N	0101	63,3			11,6	51,7		2,83	3,05	186,1	38,9	51,7	2,94	114,366
A	0203	þak	F	0101	15,0						0,00	1,11	1,7	0,0			
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald				Skiptarúmmál													
Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Séreign m ²	Séreign og sameign m ²													
0101	íbúð	248,2	621,769	621,769													
0103	bílskúr	30,4	66,960	66,960													
	Alls	278,6	688,729	688,729													

Endurskoðun:	Dags:	Teikn:	Yfir:
D:			
C:			
B:			
A:			

HAMARSBRAUT 12
STADGREINIR: 1400-01-33900120
VERKKAUPI: Gunnar Ágúst Beinteinsson
KENNITALA VERKKAUPA: 260966-3599

ADALTEIKNING NÚMÉR 2 AF 2

EFNI: SKRÁNINGARTAFLA
FRUMSTÆRD BLADS: A2
TEIKNAD: KMK VERKNR: 1301
YFIRFARID: IC TEIKN. NR: 102
DAGSETNING ÚTGÁFU: 21.10.2015 ENDURSK.:
borgartun 6
105 reykjavik
kt: 450400-3510
sími: 530 6990
fax: 530 6991
vaarkitektar@vaarkitektar.is
www.vaarkitektar.is

VA ARKITEKTAR

ÚTGEFANDI: Karl Magnús Karlsson KT: 140566-5949

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundaréttar, VA Arkitektar ehf. Teikninguna má ekki alrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.