

4/12/15  
1512069

Samþykkt þann  
09. des. 2015  
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði

Skráningartafla: Brekkuás 4					Skrásetjari: Jón Ben Einarsson												
Landnúmer: 207162					Kennitala: 190665-4299												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 20.10.2015												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Nafnun texti	D3 Hofuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Minniflötur m²	D6 Stigár m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatalmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					327,5	0,0	8,7	8,7	318,8	0,0			1.021,4	267,3	318,8		817,576
<b>Botn</b>													35,6				
<b>1. hæð</b>					148,3	0,0	8,7	0,0	148,3	0,0			427,1	122,5	148,3		
A	0101	Íbúð	N	0101	86,5		8,7		86,5		2,88	2,88	249,1	67,5	86,5	2,88	194,400
A	0102	Bilgeymsla	B	0102	61,8				61,8		2,88	2,88	178,0	55,0	61,8	2,88	158,400
B	0103	Köld útteigmsla	N	0101	6,4				6,4		2,88	2,88	18,4				
B	0104	Yfirbyggð aðkoma	U	0101	27,5				27,5		2,88	2,88	79,2				
C	0105	Verönd	U	0101	10,5				10,5								
C	0106	Útitróppur	U	0101	7,6				7,6								
<b>2. hæð</b>					179,2	0,0	0,0	8,7	170,5	0,0			558,5	144,8	170,5		
A	0201	Íbúð	N	0101	179,2			8,7	170,5		2,63	3,52	558,5	144,8	170,5	3,12	451,776
C	0202	Svalir	S	0101	13,0				13,0							1,00	13,000
C	0203	Verönd	U	0101	13,3				13,3								
C	0204	Verönd	U	0101	40,0				40,0								
C	0205	Verönd	U	0101	16,8				16,8								

**Athugasemdir**

Bilgeymsla 0102 er eign 0101  
Á löðinni er sorpskýli sem tilheyrir eign 0101

**Sameignir sumra**

Eignarhald	Eignarhald	Nafnun texti	Birt flatalmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og samæign m³
0101	Íbúð		257,0	659,176	659,176
0102	Bilgeymsla		61,8	158,400	158,400
	<b>Alls</b>		<b>318,8</b>	<b>817,576</b>	<b>817,576</b>

- B - Breytingar á aðaluppdráttum 20.10.2015:**
- Geymsla í bilgeymslu flutt í áður fyllt rými á jarðhæð.
  - Fyllt rými við hlið stiga á jarðhæð minnkað.
  - Stigi utanhúss á suðurhlíð fjarlægður.
  - Fataherbergi á 2. hæð minnkað.
  - Skráningartafla upplærð.

- A - Breytingar á aðaluppdráttum 13.05.2008:**
- Staðsteypt súla á 1. hæð í norðaustur horni slækkuð
  - Efri hæð slækkuð í norðvestur horni á 2. hæð
  - Komið er fyrir hurð í baðherbergi út á verönd á 2. hæð.
  - Skráningartafla lagfærð.

10M

**Þór Jóhannsson og Þórhildur Þórðardóttir**  
Einbýlishús  
Brekkuás 4 0107  
Aðaluppdráttur  
SKRÁNINGARTAFLA  
Landnr.: 207162 St.gr: 14100040  
MKV.:  
DAGS: 10.05.2007  
TEIKNAD: JBE  
SKRÁ:  
*Jón Ben Einarsson*  
Jón Ben Einarsson BÍ  
kt: 190665-4299  
**(99)2.01 B**