

AFSTÖÐUMYND mkv. 1:500

BYGGINGARLÝSING

Um er að ræða einbýlishús á tveimur hæðum þar sem undirstöður, botnplata og útveggir er staðsteypt. Húsið er einangrað að innanverðu og þak er létt. Nánar skv. lýsingu einstakra byggingarhluta.

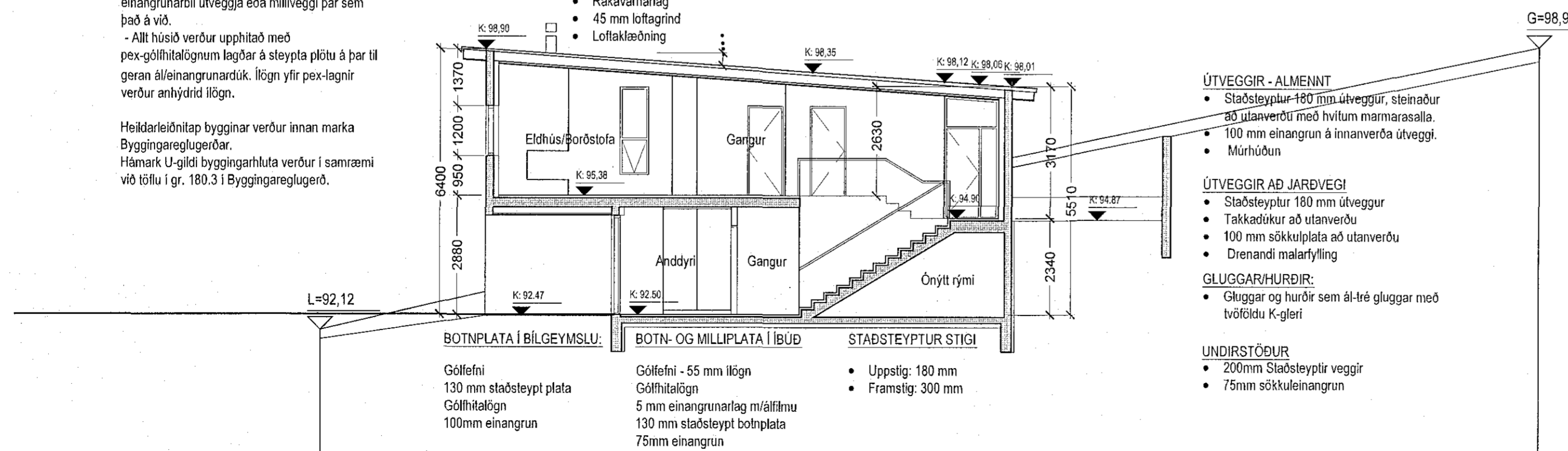
- Allar neysluvatnslagnir verða lagðar sem rör í rör (PVC) undir steypta gólfplötu og uppi einangrunarbil útveggja eða milliveggi þar sem það á við.

- Allt húsið verður upphitað með pex-gólfhitilögnum lagðar á steypta plötu á þar til geran ál/einangrunardúk. Ilögn yfir pex-lagnir verður anhydrið ilögn.

Heildarleiðnitap byggingar verður innan marka Byggingareglugerðar. Hámark U-gildi byggingarhluta verður í samræmi við töflu í gr. 180.3 í Byggingareglugerð.

ÞAKVIRKI

- Tvö lög af þakpappa - yfir og undirpappi -soðinn á samskeytum.
- ATH - Þakpappi skal vera í flokki T
- 21 mm VL grenikrossviður
- 34x95 mm lektur / 34 mm loftfrás
- 50x225 mm þakásar c/c 600 mm
- 200 mm þakull m/áföstum vindpappa
- Rakavarnarlag
- 45 mm loftagrind
- Loftaklæðning



SNID A-A mkv. 1:100

ÚTVEGGIR - ALMENNT

- Staðsteyptur 180 mm útveggur, steinaður að utanverðu með hvítum marmarasalla.
- 100 mm einangrun á innanverða útveggi.
- Múrhúðun

ÚTVEGGIR AÐ JARÐVEGI

- Staðsteyptur 180 mm útveggur
- Takkaðúkur að utanverðu
- 100 mm sökkulplata að utanverðu
- Drenandi malarfylling

GLUGGAR/HURÐIR:

- Gluggar og hurðir sem ál-tré gluggar með tvöföldu K-gleri

UNDIRSTÖÐUR

- 200mm Staðsteyptir veggir
- 75mm sökkuleinangrun

B - Breytingar á aðaluppdráttum 20.10.2015:

1. Geymsla í bilgeymslu flutt í áður fyllt rými á jarðhæð.
2. Fyllt rými við hlíð stíga á jarðhæð minnkað.
3. Stígi utanhúss á suðurhlíð fjarlægður.
4. Fataherbergi á 2. hæð minnkað.
5. Skráningartalla upplærð.

A - Breytingar á aðaluppdráttum 13.05.2008:

1. Staðsteypt súla á 1. hæð í norðaustur horni stækkuð
2. Efri hæð stækkuð í norðvestur horni á 2. hæð
3. Komíó er fyrir hurð í baðherbergi út á verönd á 2. hæð.
4. Skráningartalla lagðærð.

10M

Þór Jóhannsson og Þórhildur Þórðardóttir

Einbýlishús

Brekkuás 4

0107

Aðaluppdrættir

AFSTÖÐUMYND OG SNIÐ A-A

Landnr.: 207162 St.gr: 14100040

MKV.: 1:100 / 1:500

ÞAGS: 10.05.2007

TEIKNAD: AS

SKRÁ: Brekkuás-61.dwg

(99)2.02 B

Jón Þór Einarsson BFI
Kt. 190665-4299