

Skráningartafli: Stakkahraun 1					Skrásetjari: sAra Axelsdóttir													
Landnúmer: 122330					Kennitala: 270280-6179													
Matshlutanúmer: 01					Utgáfa: 4.011 Dags: 17.3.2016													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stiggar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³	
Matshluti					2.288,7	159,9	5,9	4,8	1.820,4	0,5				7.290,4	1.604,0	1.765,2		6.005,120
Botn														0,0				
00 Kjallari					206,2	0,0	2,5	0,0	206,2	0,5			556,7	175,1	151,0			
A	0001	Skrifstofa	N	0001	60,9				60,9	0,5	1,70	2,70	164,4	52,7	60,4	2,70	142,290	
A	0002	Skrifstofa	N	0002	90,6				90,6		2,70	2,70	244,6	77,6	90,6	2,70	209,520	
A	0003	Gangur-snyrting	U	Y1	15,7		2,5		15,7		2,70	2,70	42,4	13,8		2,70	37,260	
A	0004	Gangur	U	Y	15,1				15,1		2,70	2,70	40,8	11,3		2,70	30,510	
A	0005	Hiti	T	X	23,9				23,9		2,70	2,70	64,5	19,7				
C	0006	Útröppur	U	X	10,5				10,5									
01 1. hæð					1.459,1	159,9	3,4	4,8	1.614,2	0,0			6.559,2	1.428,9	1.614,2			
A	0101	Lager-lönaður	N	0101	72,7				72,7		3,40	4,30	279,9	66,9	72,7	3,78	252,882	
A	0102	Skrifstofur	N	0101		63,4			63,4		2,40	3,04	61,9	63,4	2,72		168,368	
A	0103	Lager-lönaður	N	0103	180,0				180,0		3,40	4,30	774,0	173,0	180,0	3,85	666,050	
A	0104	Lager-lönaður	N	0104	155,3				155,3		3,40	4,30	597,9	147,0	155,3	3,85	565,950	
A	0105	Lager-lönaður	N	0105	229,8				229,8		3,40	4,30	1.195,0	103,0	229,8	3,85	396,550	
A	0106	Lager-lönaður	N	0106	132,0				132,0		3,40	4,30	781,3	171,7	132,0	3,85	661,045	
A	0107	Lager-lönaður	N	0107	64,0				64,0		3,40	4,30	217,6	56,7	64,0	3,62	205,254	
A	0108	Lager-lönaður	N	0108	86,2				86,2		3,40	4,30	293,1	77,2	86,2	3,62	279,464	
A	0109	Lager-lönaður	N	0109	257,0				257,0		3,55	5,18	1.331,3	239,5	257,0	4,37	1.046,615	
A	0110	Skrifstofur	N	0110		59,3			59,3		2,29	3,92	53,3	59,3	3,11		165,763	
A	0111	Skrifstofur	N	0111		37,2			37,2		2,29	3,92	32,0	37,2	3,11		99,520	
A	0112	Verslun-Lager	N	0112	67,8		3,4	4,8	63,0		3,55	5,18	240,7	60,3	63,0	4,37	263,511	
A	0113	Verslun-Lager	N	0113	106,7				106,7		3,55	5,18	378,8	93,2	106,7	4,37	407,284	
A	0114	Skrifstofur	N	0114	107,6				107,6		3,55	5,18	469,7	93,2	107,6	4,37	407,284	
02 Þak					623,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			174,5	0,0	0,0			
A	0201	Þak	V	X	623,4						0,12	0,28	174,5					
Athugasemdir																		
Áður voru tveir matshlutar, en nú hefur húsið verið skráð sem einn matshluti.																		
Sameignir sumra																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur												
	0002	Skrifstofa	Y	Gangur	S	15,38%												
	0101	Skrifstofa	Y	Gangur	S	30,92%												
	0104	Lager-lönaður	Y	Gangur	S	41,54%												
	0110	Lager-lönaður	Y	Gangur	S	12,17%												
	0101	Skrifstofa	Y1	Gangur	S	36,54%												
	0104	Lager-lönaður	Y1	Gangur	S	49,09%												
	0110	Lager-lönaður	Y1	Gangur	S	14,38%												
Eignarhald																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³													
	0001	Skrifstofa	60,4	142,290	142,290													
	0002	Skrifstofa	90,6	209,520	214,212													
	0101	Lager-lönaður	136,1	421,250	444,296													
	0103	Lager-lönaður	180,0	666,050	666,050													
	0104	Lager-lönaður	155,3	565,950	596,913													
	0105	Lager-lönaður	229,8	396,550	396,550													
	0106	Lager-lönaður	132,0	661,045	661,045													
	0107	Lager-lönaður	64,0	205,254	205,254													
	0108	Lager-lönaður	86,2	279,464	279,464													
	0109	Lager-lönaður	257,0	1.046,615	1.046,615													
	0110	Skrifstofur	59,3	165,763	174,832													
	0111	Skrifstofur	37,2	99,520	99,520													
	0112	Verslun-Lager	63,0	263,511	263,511													
	0113	Verslun-Lager	106,7	407,284	407,284													
	0114	Skrifstofur	107,6	407,284	407,284													
	Alls		1.765,2	5.937,350	6.005,120													

Samþykkt þann
11. maí 2016
Byggingafulltrúinn *M. Þ. Þirri*

Skýringarmynd

egnarhald rýmis 0003 lögfrætt A 17.03.2016 sa
lýsing breyting dags telknáð

Stakkahraun 1

Helmsfang: Stakkahraun
Svettarfélag: Hafnarjörður
Verkhlut: Aðaluppdráttur
Skýringartexti: Skráningartafli

frámið / telknáð: sA
viðmið / samþykkt: stj
matilvæði: -

stadgreiðni: 1400-1-81900010
landnúmer: 122330

Arðeiti:

- Aðalsteinn Sniðsson arðteit tal 11.161161-2769
- Arnar Þór Jónsson arðteit tal 11.010174-4819
- Bligh Telleison arðteit tal 11.020469-4599
- Björn Guðbrandsson arðteit tal 11.170174-3059
- Egill Guðbrandsson arðteit tal 11.270152-4669
- Þorvaldur L. Þórgiljónsson byggingaárángur bít 11.260572-3629

Aðalárnefni: Arnar Þórgiljónsson
Kf. 070/14-4815

Árís arðteitar sími 511 2060 Höskoturlíð 105 Reykjavík www.arkis.is
fax 511 2066 netfang arkis@arkis.is

dagsetning: 17.03.2016
verkn.: (15)-064

ARKÍŚ

arkitektar (99)-2.03 A
telkning breyting