

Samþykkt þann

29. júní 2016

Byggingafulltrúinn í Hamarsbraut

Skráningartafla: Hamarsbraut 12, 220 Hamarjörður					Skrásetjari: Karl Magnús Karlsson												
Landnúmer: 120735					Kennitala: 1.405.665.949,0												
Matshlutanúmer: 01					Utgáfa: 4.01E Dags: 10.6.2016												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					342,7	0,0	7,9	14,8	279,7	60,6			947,7	256,5	278,6		687,679
<b>Botn</b>													62,0				
<b>00 Kjallari</b>					83,9	0,0	2,5	0,0	50,7	33,2			170,8	64,7	50,7		
A	0001	kjallari	T	0101	50,7		2,5		50,7		2,15	2,15	111,4	38,4	50,7	2,15	82,560
A	0002	Sökkulrými	F	0101	33,2					33,2	1,79	1,79	59,4	26,3			
<b>01 1. hæð</b>					131,8	0,0	5,4	1,6	130,2	0,0			411,5	114,7	130,2		
A	0101	íbúð	N	0101	84,0		2,5	1,6	82,4		2,77	3,25	254,1	67,9	82,4	3,03	205,737
A	0102	anddyri	N	0101	17,4		2,9		17,4		2,63	6,02	75,3	22,0	17,4	4,32	95,040
A	0103	bílskúr	B	0103	30,4				30,4		2,70	2,70	82,1	24,8	30,4	2,70	66,960
B	0104	bílastæði undir húsi	B	0101	13,7				13,7		2,70	2,45	27,5	10,7		0,60	16,500
C	0105	svalir	S	0101	15,6				15,6							1,00	15,600
<b>02 2. hæð</b>					127,0	0,0	0,0	13,2	98,8	27,4			303,5	77,1	97,7		
A	0201	ris	N	0101	48,7			1,6	47,1	1,1	1,80	2,64	115,7	38,2	46,0	2,38	90,916
A	0202	efri hæð	N	0101	63,3			11,6	51,7		2,83	3,05	186,1	38,9	51,7	2,94	114,366
A	0203	þak	F	0101	15,0					26,3	0,00	1,11	1,7	0,0			
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>					Skiptarúmmál												
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²												
	0101	íbúð	248,2	620,719	620,719												
	0103	bílskúr	30,4	66,960	66,960												
	<b>Alls</b>		<b>278,6</b>	<b>687,679</b>	<b>687,679</b>												

Endurskoðun:	Dags:	Teikn. Yfir.
D:		
C:		
B:		
A: Sökkulrými	10.06.2016	KMK IC

HAMARSBRAUT 12  
 STADGREINIR 1400-01-33900120  
 VERKKAUPI: Gunnar Ágúst Beinteinsson  
 KENNITALA VERKKAUPA: 260966-3599

ADALTEIKNING NÚMÉR 2 AF 2

EFNI: SKRÁNINGARTAFLA  
 FRUMSTÆRD BLADS: A2  
 TEIKNAD: KMK VERKNR: 1301  
 YFIRFARID: IC TEIKN. NR: 102  
 DAGSETNING ÚTGÁFU: 21.10.2015 ENDURSK.:

VA ARKITEKTAR  
 borgartun 6  
 105 reykjavík  
 kt: 450400-3510  
 sími: 530 6990  
 fax: 530 6991  
 vaarkitektar@vaarkitektar.is  
 www.vaarkitektar.is

ÚTGEFANDI: Karl Magnús Karlsson KT: 140566-5949

Teikning þessi er gefin út af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundarsettar, VA Arkitektar ehf. Teikninguna má ekki afrita með neinum hætti, að hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.