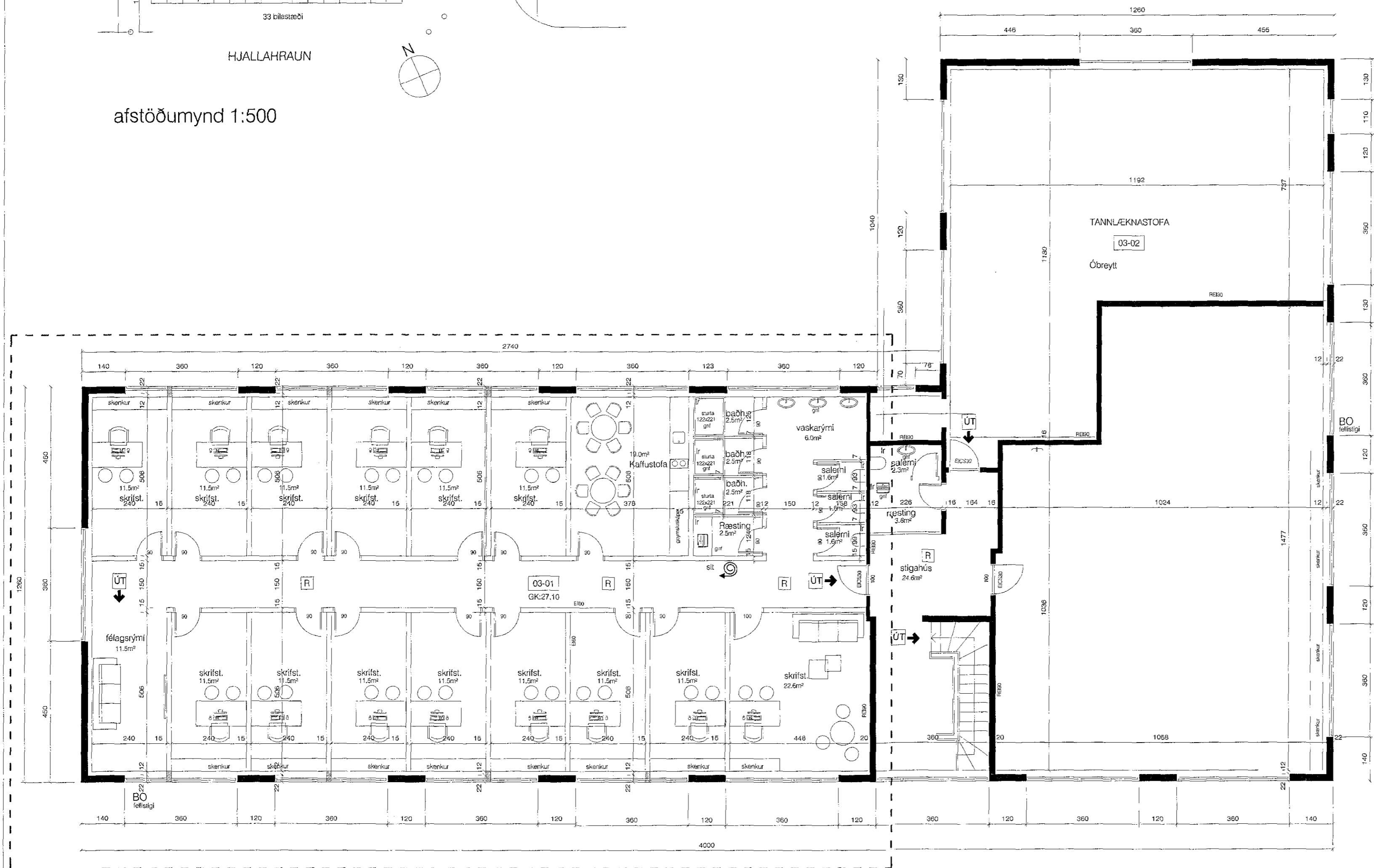


afstöðumynd 1:500



grunnmynd 3.hæð 1:100

**Almenn lýsing**  
Húsið er steinsteypt á 3 hæðum, kjallari og 2 hæðir. Í kjallara eru iðnaðar- og lagerrými og á efri hæðum eru skrifstofurými.

Hér er sýnd breyting á innra skipulagi á 3.hæð, núverandi rými er nú þegar skrifstofurými og er því haldið þannig. Verða þetta skrifstofurými til útleigu þar sem er sameiginleg kaffistofa og salerni, ásamt því að hafa sturtur fyrir þá sem kjósa að hjóla í vinnu sem dæmi. Uppbygging gipsveggja hefðbundinn, málmgrind og tvöföld gipsplötuklæðning. Niðurtekið loft á göngum en lofthæð haldið í skrifstofum. Allar skrifstofur með opnanleg fög á gluggum. Flóttaleiðir haldast óbreyttar frá núverandi skipulagi. Öll lokuð rými verða loftræst. Sjálfvirk brunaviðvörnunar kerfi er í húsinu tengt við viðurkenndri vaktstöð. Brunaslöngur eru í rýmnum. Útljós og neyðarlýsing. Slökkvutæki staðsett í samráði við SHS. Allar nýjar klæðningar eru í flokki 1.

Breyting innan afmarkaða svæðisins

Upprunalegur hönnuður húss  
ES Teiknistofa

Hönnuður breytinga  
Jón Grétar Ólafsson arkitekt  
tlf: 130975-3219

Naustabryggja 2, 110 Reykjavík  
gsm: 899-4977  
joni@joni.is www.joni.is

*Jón Grétar Ólafsson*  
Út. Dags. Skýring Br. af.

Trönuhraun 1  
Skrifstofur  
Grunnmynd 3.hæðar, afstöðumynd og byggingarlýsing

Teiknað af: hs  
Yfirfarið af: sg

Dagselning: 07.07.2016  
Mælikvæði: 1:100, 1:500

Halldór Guðmundsson 140548-2439  
Fréy Frostason 170470-4869  
Oddur Kr Finnbjarnarson 280269-3229  
Ragnar Auðunn Birgisson 230160-4499  
Samúel Guðmundsson 011063-4039