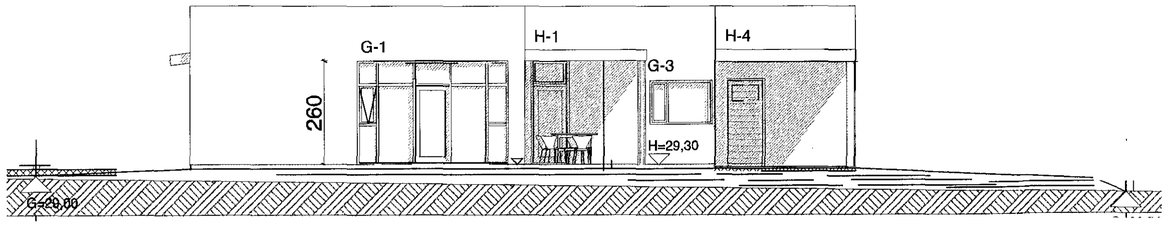
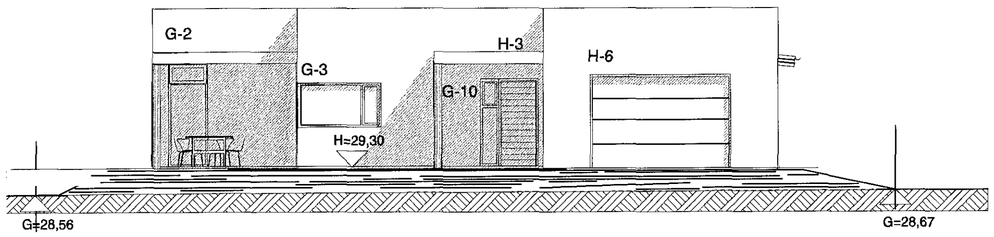
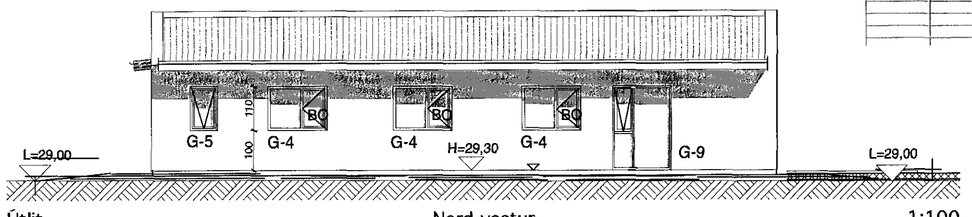


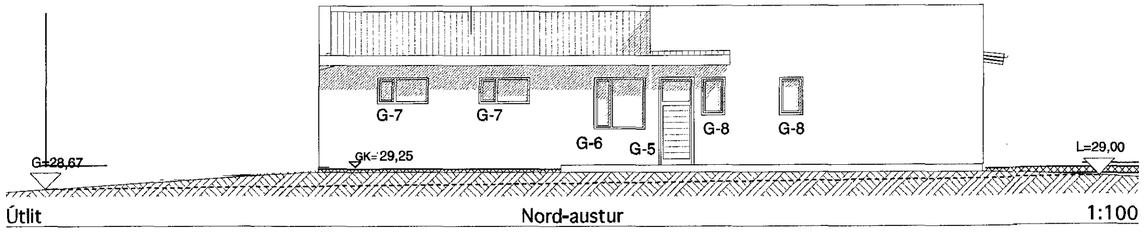
Útlit Sud-vestur 1:100



Útlit Sud-austur 1:100



Útlit Nord-vestur 1:100



Útlit Nord-austur 1:100

Samþykkt þann
07. sep. 2016
Byggingafulltrúinn Hafnarfirði

Skráningartafla:	KVISTAVELLIR 45, Hafnarfirði.					**Skrásetjari:**	Friðþjófur Sigurðsson										
Landnúmer:	204415					**Kennitala:**	200724-2249										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	**Dags.:**	9/4/14										
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0 Lókun	D1 Rými hæð-rúð	D2 Notkun texti	D3 Hólfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflótur m²	D5M Mátflótur m²	D6 Ségar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflótur m²	D9 Brúttóflótur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflótur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			218.1	0.0	0.0	0.0	218.1	0.0			764.5	168.9	218.1		557.163
		Botn											43.6				
	01	**1. hæð**			218.1	0.0	0.0	0.0	218.1	0.0			720.9	168.9	218.1		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	182.1				182.1		2.76	3.86	610.5	138.0	182.1	3.35	462.300
A	0102	**Bílgeymsla**	B	0102	36.0				36.0		2.81	3.35	110.4	30.9	36.0	3.07	94.863
C	0103	**Verönd**	N	0101	36.8				36.8								

Athugasemdir

Við útreikning nettóflata er miðað við að þykkt útveggja með einangrun sé 0,30 m.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m²	Skiptarúmmál Séreign og sameign m²
0101	**Íbúð**	182.1	462.300	462.300
0102	**Bílgeymsla**	36.0	94.863	94.863
	Alls	218.1	557.163	557.163

Breytt áður samþ. teikningu: 15. apríl. 2014.
Þaki breytt þannig að byggð eru tvö einhalla þök sem klædd eru með pappa sem er skrúfaður og bræddur á borðaklæðningu. Minniháttar breyting á gluggum. Ný skráningartafla.Stærð grunnfl. leiðrétt.

Breytt 15. júlí . 2016.
Minniháttar br.gluggar. Hætt við flísar á útvegg.

TEIKNISTOFAN KVARÐI

Verkefni
KVISTAVELLIR 45
HAFNARFIRÐI
BREYTING Á ÞAKI (TEIKN)

Heiti **ÚTLITSMYNDIR**
SKRÁNINGARTAFLA

kvarði	1:100,	verk. nr	
dags.	15 JÚNÍ 2007	dags br.	15. JÚLÍ 2016
hönnun	G. G.	teikn. nr	**A-3**
teikn	G. G.		

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði
s. 555-2020 FAX 555-2021
Gísli G. Gunnarsson BFÍ kt. 020649-2409
kvardi@kvardi.is