

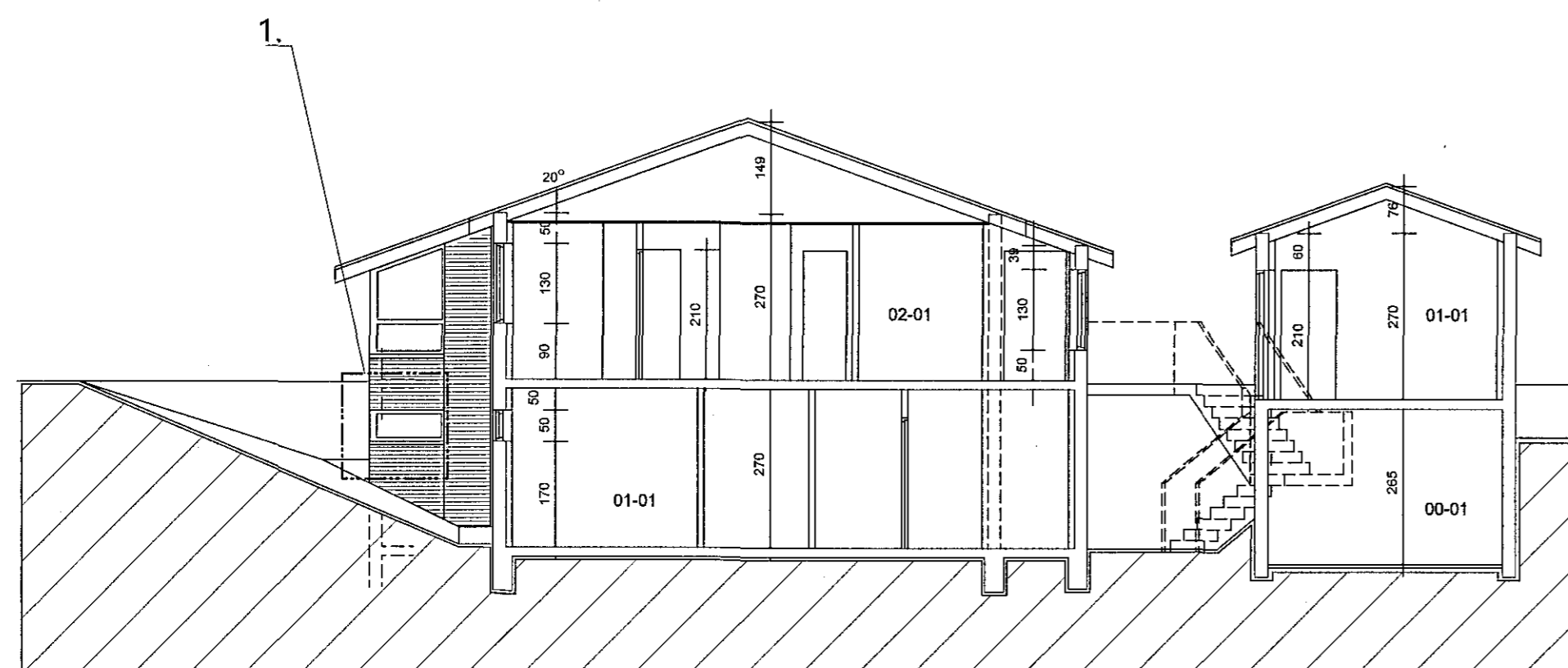
Samþykkt þann

14. sep. 2016

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði



AFSTÖÐUMYND 1:500



SNÍÐ A-A

Byggingarlýsing

Efstahlíð 6

Landnúmer 172949, Staðgreinir 1400-1- 19200060

Umsókn september 2016

Umsókn fjallar um breytingar innanhúss og gluggabreytingu í austurhluta 1. hæðar. Ófyllt rými með sömu lofthæð og í núverandi íbúð eru tekin í notkun og settur gluggi á suðuhlíð.

Helstu breytingar eru:

1. Nýr gluggi
2. Ófyllt rými með sömu lofthæð og núverandi íbúð tekið til notkunar.

Almennt um byggingu

Um er að einbýlishús með aukalúð. Megin byggingarefni og burðarkerfi er steinsteypa. Sökkjar og plötur eru úr steinsteypu. Húsið er einangrað innan. Útveggir eru þússaðir með marmarasalla. Þak er loftað, einangrað sperrþak, borðaklætt með þakpappa og málmplötuklæðningu. Plötuklæðningar eru í flokki 1.

Hitun og lagning

Hús er upphitað með hefðbundinni ofnahlitun.

Stærðir

Stærð MHL 01:

Fyrir breytingu = $227,3m^2$ (íb 0101=80 + íb 0201= 147,3) og $817,6m^2$ (216+601,6)

Eftir breytingu = $290,7m^2$ (íb 0101=143,4 + íb 0201=147,3) og $988,8m^2$ (387,2+601,6)

Stærð MHL 02

Óbreytt = $66m^2$ (33+33) og $189,3m^2$ (87,5+101,8)

Samanlagt eftir breytingu = $356,7m^2$ og $1178,1m^2$

Stærð lóðar er 718,1m².

ÓTÓFA I TEKNAÐ I YFIRFARIÐ I DAGS
BREYTINGAR

Hús er upprunalega hannað af Þormóði Sveinssyni arkitekt árið 2000.

ASK ARKITEKTAR EHF
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is

ÁRITUN AÐALHÖNNUNÐAR

Páll Gunnlaugsson

Arkitekt F.A.I. Kl. 210552-2199
pall@ask.is



ASK
ARKITEKTAR

VERKEFNI

Efstahlíð 6
221 Hafnarfirði

TEGLIND TEKNIINGAR

Aðalteikning

HEITI TEKNIINGAR

Afstöðumynd og snið

VERK NR.

ALMENN - NÖMUR TEKNIINGAR

10-01

MKV. I A2

1:500, 1:100

HANNAÐ

AA

TEKNAÐ

SG

YFIR

PG

DAGS.

01.09.2016

ÓTÓFA

© ÖLL AFMOT OG AFRITUN TEKNIINGAR ER HÁÐ SAMBYGGI ASK ARKITEKTA. ÖGGI SKAL MELA UPP AF TEKNIINGU.