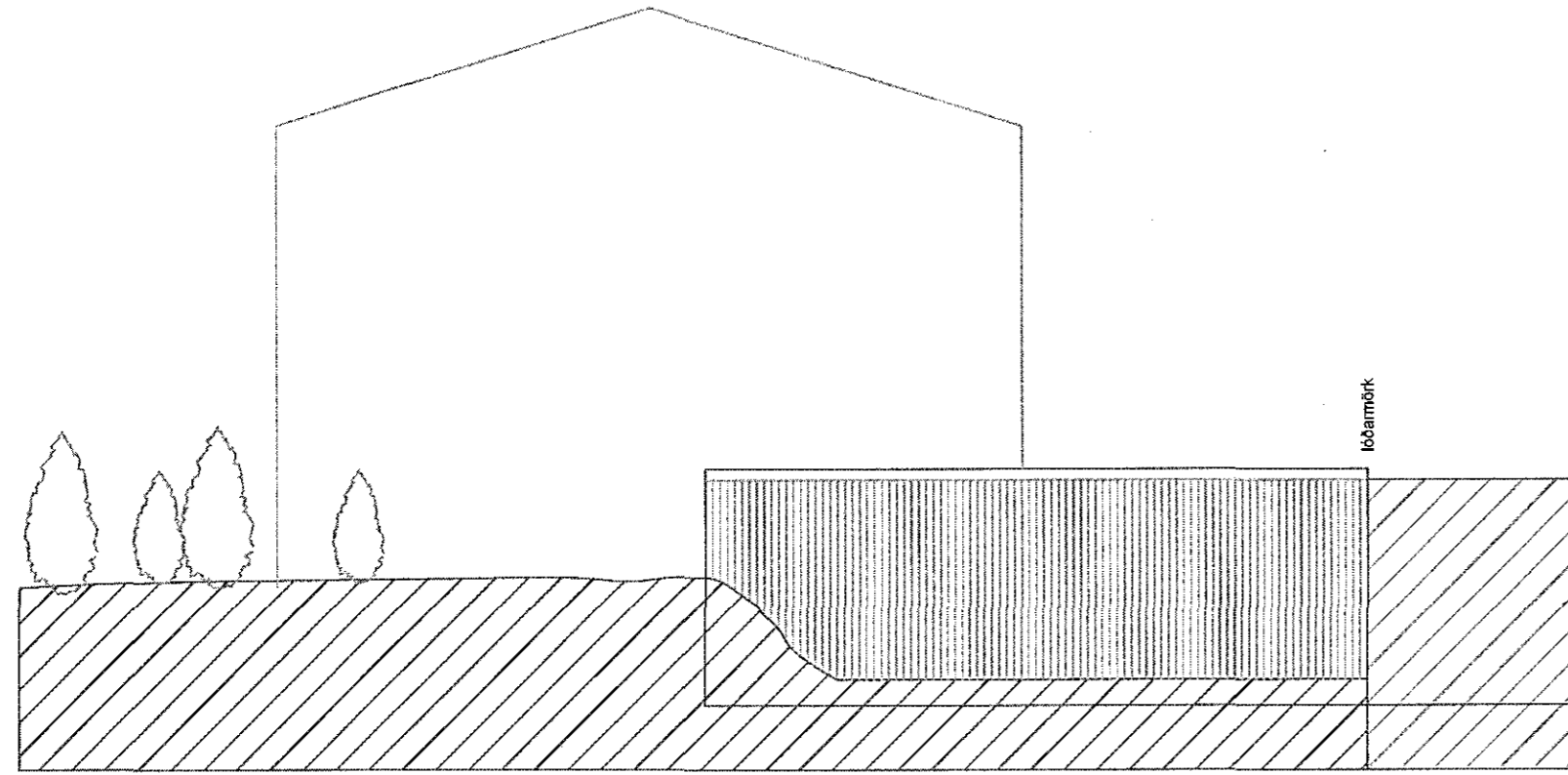
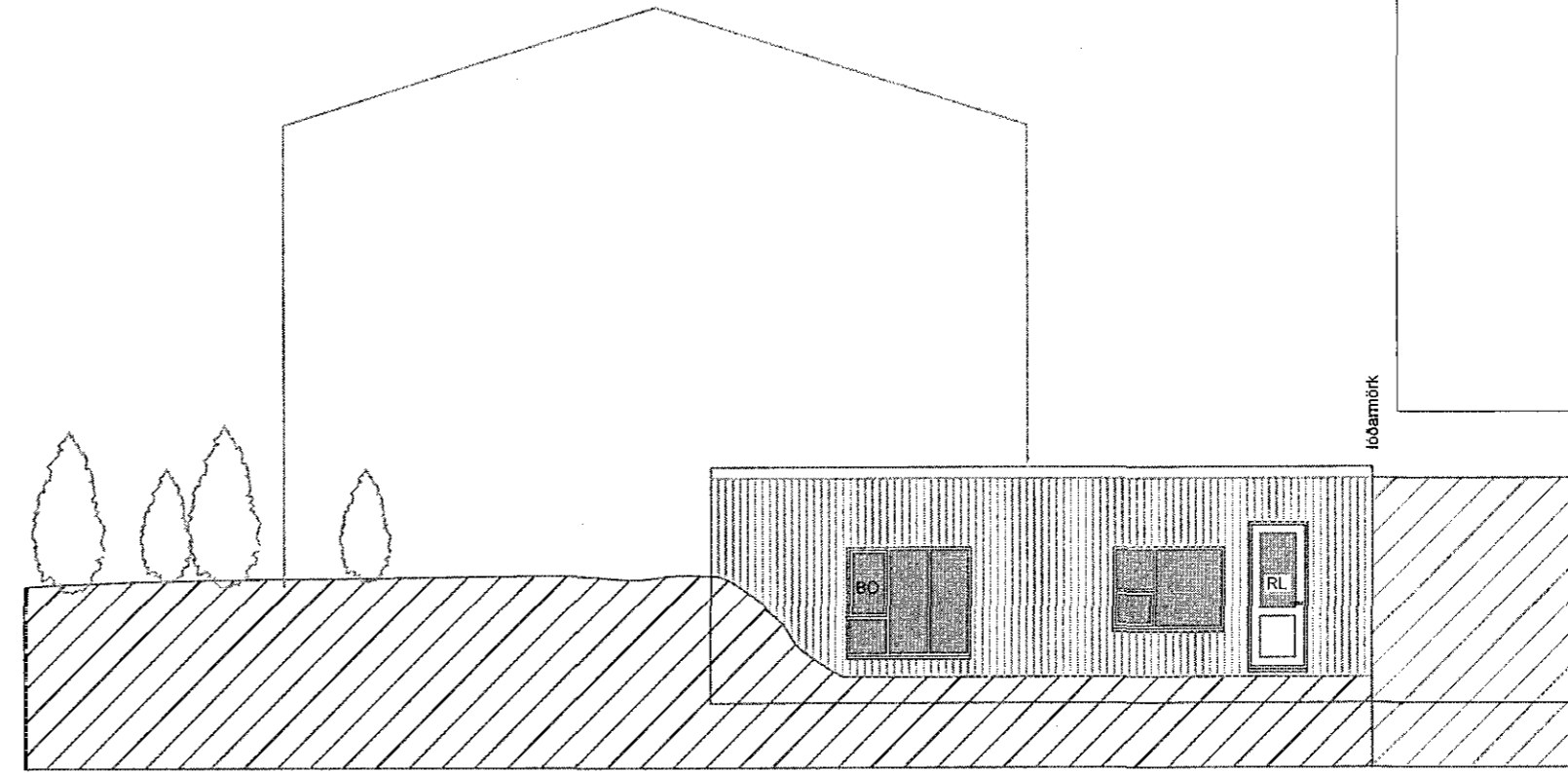


Samþykkt þann
17. ágú. 2016

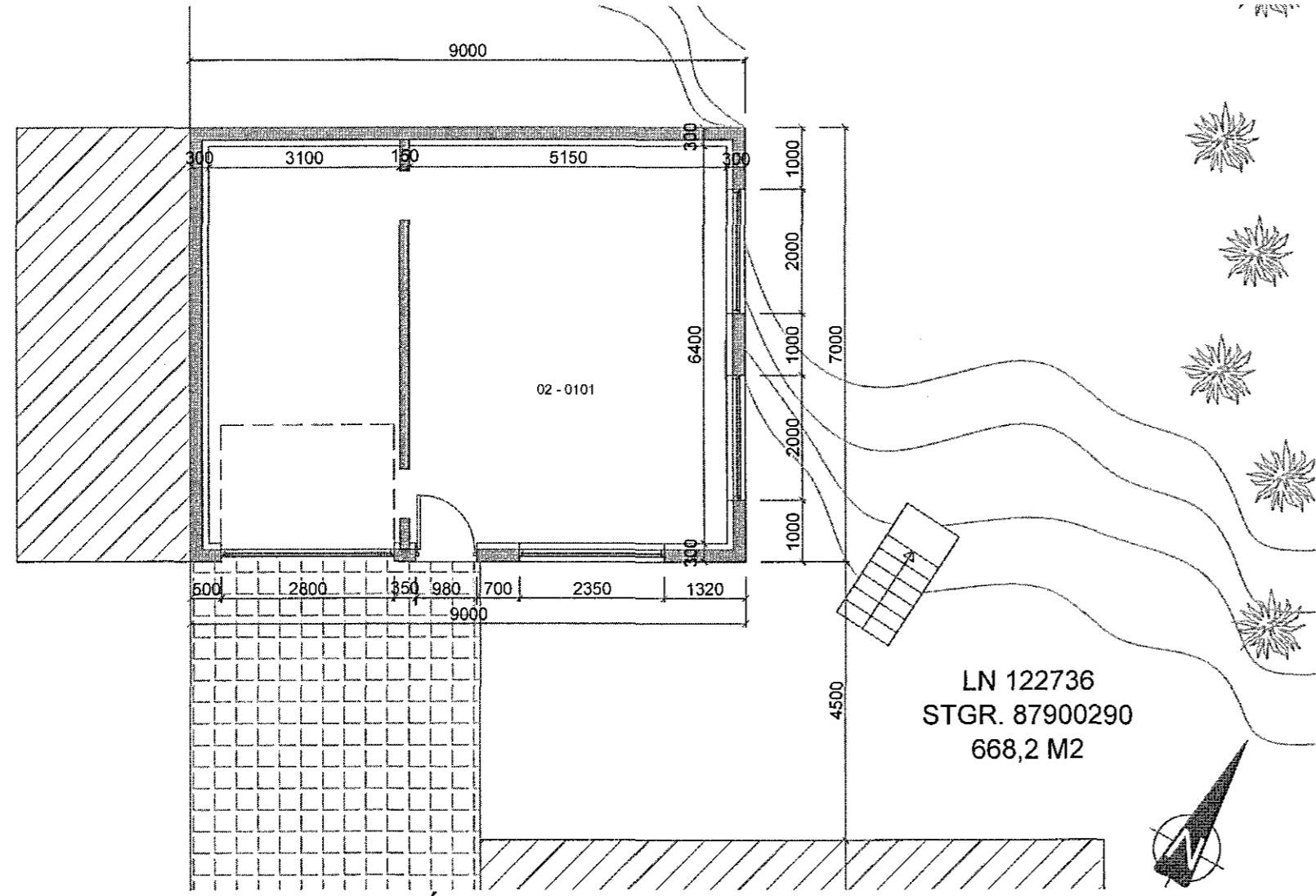
Byggingafulltrúningur
Kjartan Rafnsson



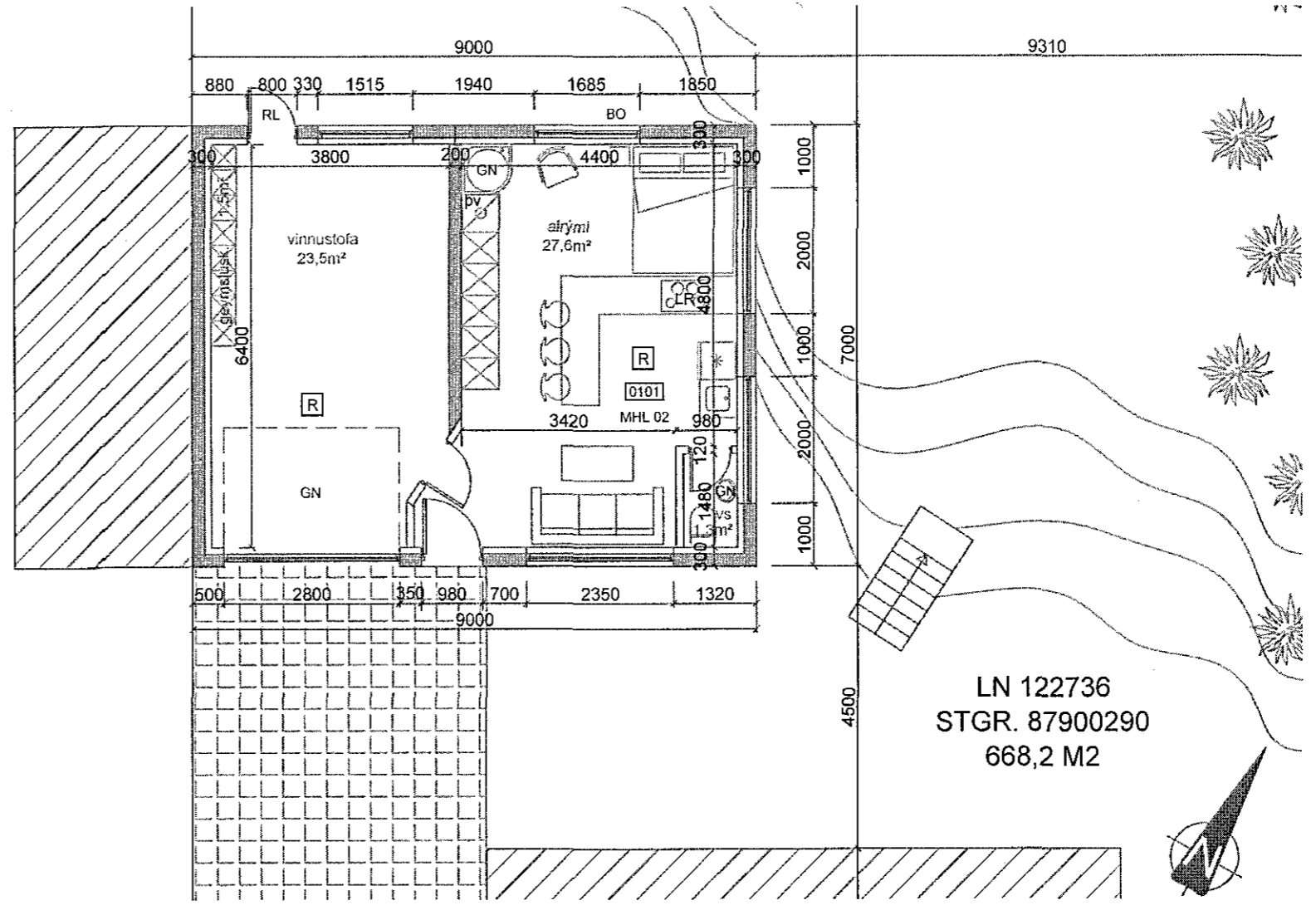
ÚTLIT NORÐUR - núverandi
1:100



ÚTLIT NORÐUR - með breytingum
1:100



GRUNNMYND IÐNÁÐARHÚSN. - fyrir breytingar
1:100



GRUNNMYND - núverandi með breytingum
1:100

TJARNARBRAUT 29
LN 122736
STGR. 87900290
LÖÐARSTÆRD 668,2 M2

SKÝRINGAR

LÖÐARHAFI AÐ TJARNARBRAUT 29 MHL 02 SEM ER LÍTIL STADSTEYPT BYGGING Á EINNI HÆÐ, BYGGT 1958 ÓSKAR EFTIR AÐ BREYTA HÚSNÆÐINU Í VIÐURKENNT ÍBÚÐARHÚSNÆÐI. UM ER AÐ RÆÐA STADSTEYPT HÚS Á STEYPTUM SÖKKLI OG EINANGRÆÐ AÐ INNANVERÐU, ÞÁRUJÁRNSKLÆTT AÐ UTAN OG MEÐ EINHALLA SPERRUDAKLI HÚSIÐ VAR UPPHAFLEGA BYGGT SEM IÐNÁÐARHÚSNÆÐI OG VAR NOTAD SEM SLÍKT TIL FJÖLDA ÁRA. Á SÍÐUSTU ÁRUM HEFUR HLUTVERK HÚSSINS ÞÓ BREYST, OG HEFUR BYGGINGIN VERIÐ INNRETTUÐ SEM EINSTAKLINGSÍBÚÐ OG VINNUSTOFA Á SÍÐUSTU ÁRUM OG HEFUR VERIÐ NOTUÐ SEM SLÍK SÍÐUSTU ÁR.

RÝMISSKIPAN ER:

HÚSIÐ SKIPTIST Í ALRÝMI MEÐ STOFU, HERBERGISKRÖK OG ELDHÚSI, ÁSAMT SALERI OG STURTU Í AUSTURHLUTA HÚSS, EN VINNUSTOFA ÁSAMT GEYMSLUSKÁPUM Í VESTURHLUTA BYGGINGAR. INNIVEGGIR ERU ÝMIST GIPSPLOTUVEGGIR Á 70 MM BLIKKSTODUM MEÐ EINANGRUN EÐA FORSTEYPTIR VEGGIR.

ENGIN BREYTING ER Á STÆRÐ BYGGINGAR

ÖLL INNTÖK ERU Í MATSHLUTA 01

SORPTUNNUR Á LÖÐ.

STÆRÐIR MHL 02		
ÍBÚÐ	99,8 m ³	34,8 m ²
VINNUSTOFA	81,0 m ³	28,2 m ²
SAMTALS	180,8 m ³	63,0 m ²
LÖÐARSTÆRD		668,2 m ²
NÝTINGARHLUTFALL		0,09

BRUNAVARNIR

HÚSINU ER SKIPT NIÐUR Í EITT BRUNAHÓLF. ALLAR BRUNAVARNIR ERU Í SAMRÁÐI VIÐ BRUNAMÁLAFIRVÖLD SVO OG STAÐSETNING REYKSKYNJARA OG SLÖKKVIÐTÆKJA.

BREYTINGAR		
NR.	DAGS.	BREYTING

LN 122736
STGR. 87900290
668,2 M2

K.J. HÖNNUN EHF
091162-3509
TEL: 554-3232
TEL: 899-3234
E-MAIL: kjhonnun@visir.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF
KJARTAN RAFNSSON FÍLÍÐSA 270365-3539
JÓN M. HALLDÖRSSON BYGGINGAFR. 091162-3509

VERK
TJARNARBRAUT 29 - MHL 02
HAFNARFJÖRÐUR

TEIKNING
BREYTING IÐNÁÐARHÚSNÆÐIS
Í IÐBÚÐARHÚSNÆÐI

KVARDI
1:100

DAGS. 12.07.2016 TEIKNING NR.

TEIKNAD AF
KR, JMH

10-03