

Landnúmer: 204094 Staðgreinir: 1400-1-39400280 Hnoðravellir 28 Skrásetjari: Jón Magnús Halldórsson Dagsetning: 16.08.2016

Skráningartafla: Hnoðravellir 28, Hafnarfjörður					Skrásetjari: Gunnar P. Steingrímsson													
Landnúmer: 204094					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 30/08/2016													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Miðflötur m²	Stig m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³	
Matshluti					231.3	0.0	0.0	0.0	231.3	0.0				810.7	200.7	231.3		664.317
Botn														46.3				
01 1. hæð					231.3	0.0	0.0	0.0	231.3	0.0				764.4	200.7	231.3		
A	0101	Íbúð	N	0101	182.6				182.6		3.23	3.38	603.6	159.2	182.6	3.31	526.952	
A	0102	Bílskúr	B	0102	39.7				39.7		3.23	3.38	131.2	35.1	39.7	3.31	116.181	
A	0103	Geymsla	N	0101	9.0				9.0		3.23	3.38	29.7	6.4	9.0	3.31	21.184	
Athugasemdir																		
1) Á lóðinni eru þrjú bílastæði og sorptunnuskýli fyrir þrjár sorptunnur.																		
Sameignir sumra																		
Eignarhald																		
		Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m²	Séreign og sameign m²												
		0101	Íbúð	191.6	548.136	548.136												
		0102	Bílskúr	39.7	116.181	116.181												
		Alls		231.3	664.317	664.317												

Skráningartafla: Hnoðravellir 28, Hafnarfjörður					Skrásetjari: Gunnar P. Steingrímsson													
Landnúmer: 204094					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 30/08/2016													
Botnplata					Hjúpflötir													
		Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²												
Matshluti		46.3	231.3	273.6	53.3	231.3	0.0											
Yfirlit																		
		Innan hæða	Utan hæða	A	B	C	Alls											
		Botnflötur / m²	231.3				231.3											
		Brúttóflötur / m²	231.3				231.3											
		Brúttórúmmál / m³	810.7				810.7											
		Nettóflötur / m²	200.7				200.7											
		Birt flatarmál / m²	231.3				231.3											
		Skiptarúmmál / m³	664.317				664.317											

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U·A W/K
Þak	Steypt+einangrun að ofan	209,6	0,20	41,92
Steyptir veggir	Steypt+einangrun að innan	228,3	0,40	91,32
Léttir veggir	Ekki	0,0	0,30	0
Gólf	120 mm plata á fylli	209,6	0,30	62,88
Gluggar/Hurðir		52,1	2,00	104
Orkurammí			Σ U·A	300

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U·A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Steypt+einangrun að ofan	209,6	0,20	42	250
Steyptir veggir	Steypt+einangrun að innan	228,3	0,40	91	86
Léttir veggir	Ekki	0,0	0,30	0	133
Gólf	120 mm plata á fylli	209,6	0,30	27	140
Gluggar		41,8	1,10	46	
Hurðir		10,3	1,10	11	
Rauntap			Σ U·A	217	

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRÝR

Kuldabryr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ·L (W/K)
Lóðréttar kuldabryr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Láréttar kuldabryr við plötuskil	69,6	0,83	57,77
Lóðréttar kuldabryr við útvegg/innvegg	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00
Kuldabryr við glugga	0,0	0,04	0,00
Kuldabryr við hurðir	0,0	0,04	0,00
Sökkull undir útvegg	69,6	0,48	14,32
Sökkull undir innvegg	18,5	0,46	10,94
Aðrar	0,0		0,00
Kuldabryr		Σ ψ·L	83,0

ORKURAMMI (Tafla 1)	300	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	217	
TAP GEGNUM KULDABRÝR (Tafla 3)	83	
Tafla 2+3	300	Raun
Er Krafa/Raun > 1,0?	1,00	Í lagi

Grein 13.2.4	Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	1,43	W/m² °C	U-gildi gluggaglerja
Grein 13.3.2 <td>Útveggir, vegið meðaltal</td> <td>0,53</td> <td>Í lagi</td> <td>Fast gler 1,10 Opnanlegt fag 1,90</td>	Útveggir, vegið meðaltal	0,53	Í lagi	Fast gler 1,10 Opnanlegt fag 1,90

mansard
teiknistofa ehf

Suðurlandsbraut 30 - 108 Reykjavík
www.mansard.is - jonhrafni@mansard.is
Kt.: 570394-2079 - s: 862-7102

Verkheiti: Hnoðravellir 28, Hafnarfirði

Efni: Aðauppráttur
Skráningartafla & Orkureikningur

Verknúmer: A-16-07-05 Mk.: A2

Teikn. nr.: A-004 Dags.: 18.07.2016

Hannað: JHH Teiknað: BH

Jón Hrafn Hlökkversson byggingafræðingur BFI
Kt.: 280862-6519

Samþykkt: