

Byggingarlýsing:

Húsið byggt úr jámbentum steinsteypum einingum með kvarsi að utan dökkum Skorholtsvolum. Þarbarítar í þaki verða úr stáli, annað þarbarítaki (spenur) í þaki verður úr timbri. Einangrun í þaki verður 200 mm "þakul" með áfastri vindörn. Þak verður klætt með bástústi með PVDF yfirborði í lit. Þakantur er úr harðvöli í rauðbrúnum lit sem og hluti af regni á vestur og suðurhlíð en það er standandi klæðning í sama lit. Útveggjaeiningar verða einangraðar með 100 mm plast. Einangrun innan á sókkul og undir plötu verður 75 mm plast / steinul.

Veggir og loft í bílskúr verði a.m.k EI-60. Klæðningar í bílskúr skulu vera í flokki 1, dæmi um klæðningar í flokki 1 eru t.d 9 mm gíspjötur (GYPROC) eða 10 mm eldvarðar spónaplötur. Klæðningar í lofti íbúðarhluta skulu vera a.m.k klæðningar í flokki 2, dæmi um klæðningar í flokki 2 eru t.d 15 mm furupanel eða 12 mm spónaplötur (600 kg/m²).

Öll hurðgöt að innan verði a.m.k 88 cm, aðalhurð verður þó a.m.k 98 cm. Loftræsa skal úr lokuðum rýmum. Fúaverja skal allt tréverk utanhus með vörkenndu efni. Frágangur á lóðarmörkum skal vera í samræmi við eigendur aðliggjandi lóða. Girðingar og skjólveggir skulu vera í samræmi við eigendur aðliggjandi lóða, þær skulu gerðar úr haldgöðum og vörkenndum byggingarformum. Hæð girðinga má ekki vera hærr en 180 cm mælt frá yfirborði jarðvegs. Fri hæð fyrir sorplát skal vera minnst 1.40 m og breidd 2,00 x 0,90 m.

Kóinunartölur:

Þak: 0,2 W/m²K
Útveggur: 0,4 W/m²K
Gólf á fyllingu: 0,3 W/m²K
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, k-gler): 2,0 W/m²K
Hurðir: 3,0 W/m²K

GNF = GÖLFNIDURFALL
SLÖ = SLÖKKVITÆKI
BO = BJÖRGUNAROP
LR = LOFTRÆST RÝMI
R = REYKSKYNJARI
K = SÝNIR PLÖTUHÆÐ ADALHÆÐAR
PNF = ÞAKNIDURFÖLL
RV = RÆSTIVASKUR

| DAGSETNING | BREYTING | SAMÞYKKT |
|------------|---|----------|
| mars 2006 | A Ruslaturunnskýli -útlit | þþ |
| mars 2006 | B Veggur/sklur að geymslu-þv | þþ |
| mars 2006 | C Skráningartalla | þþ |
| sept. 2006 | D GK húss fer úr 29,20 í 29,40 | þþ |
| jan. 2007 | E Önnrytt þraup, fært á grunnm. | þþ |
| ágú. 2016 | F hurð tekin úr inni í WC | þþ |
| ágú. 2016 | G Hellur og grindverk á lóð breytt | þþ |
| ágú. 2016 | H Skorpaskýli fært og EÍBÓ tekið út | þþ |
| ágú. 2016 | I Skýggni, skjól og timbur-klæðning að utan í útliti tekið út | þþ |

STABUR:
Kvistavellir 47
Hafnarfjörður

VERK:
Útlit -grunnmynd

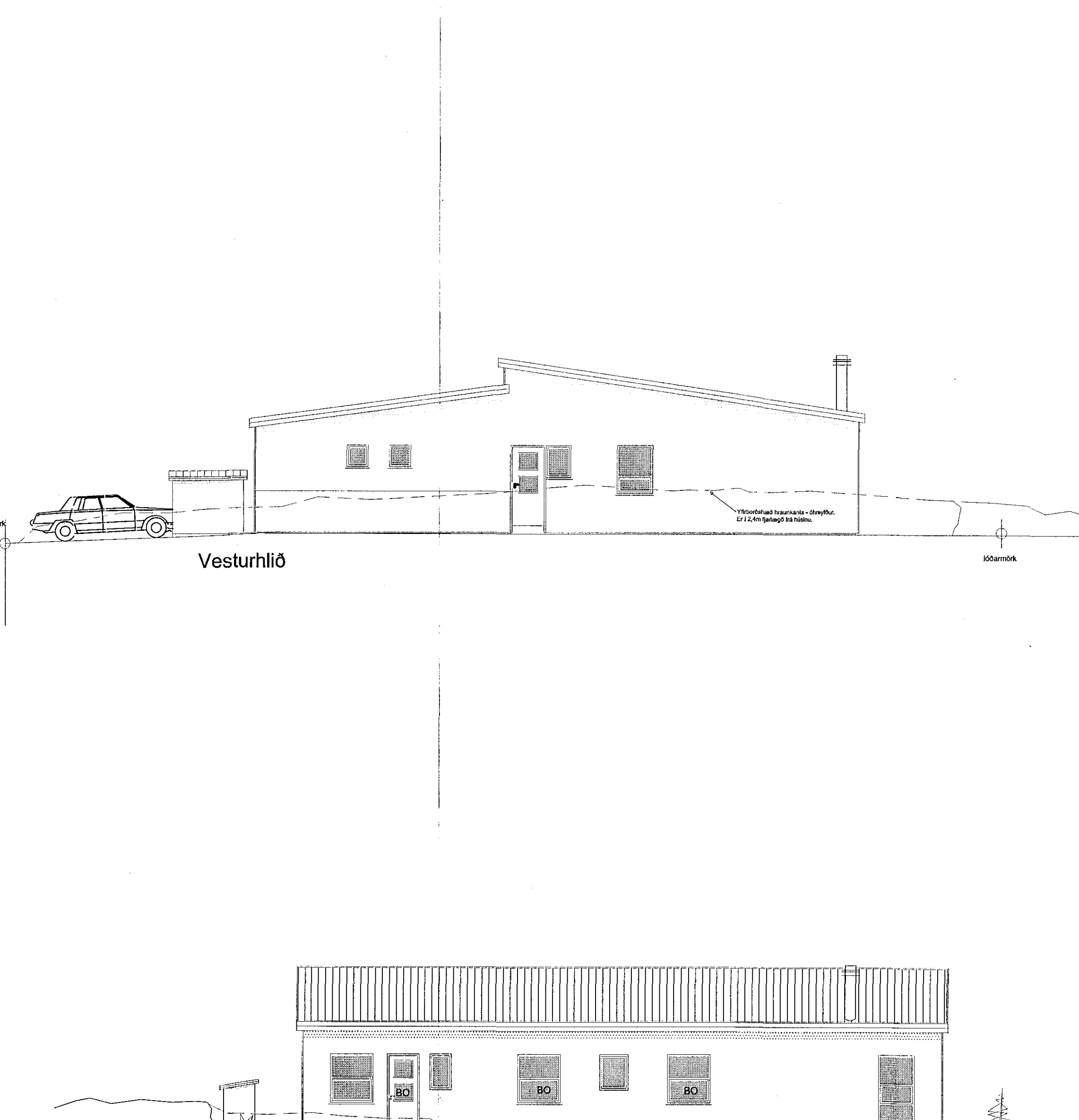
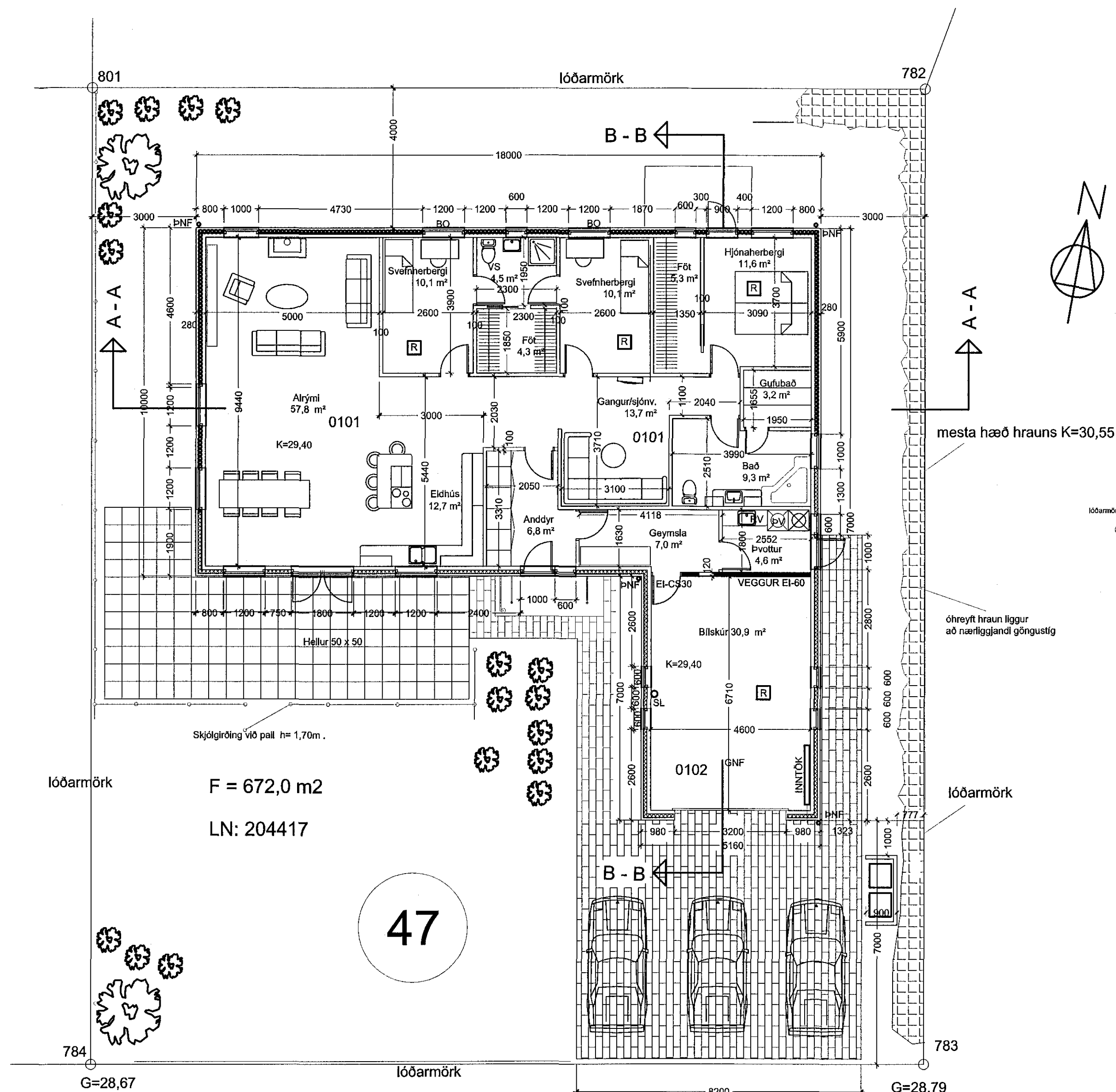
TEIKNING:
Byggingarnefndar-teikningar

| | | |
|-------------------|--|--------------------|
| VERKNR: 05-001 | MÆLIKVARÐI: 1:100 TEIKNAD: þþ | TEIKNNR: A1-001 |
|-------------------|--|--------------------|

Þorgeir Þorgeirsson
Byggingatæknifræðingur ttf

Dalhús 105 IS-112 Reykjavík Sími 587 4234
thvs@armetnet.is Kf. 260760 7749

[Signature]



Kvistavellir
Grunnmynd hæðar

47