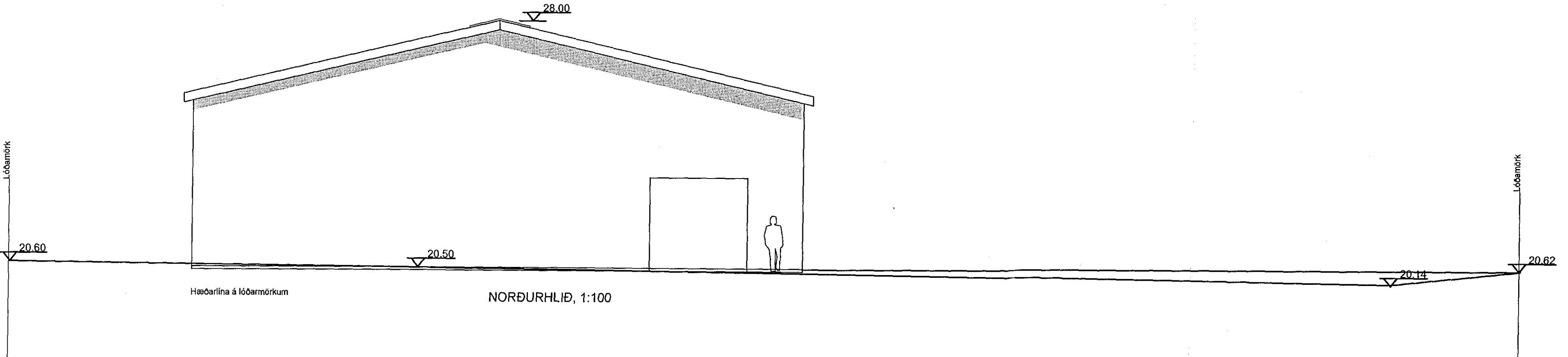
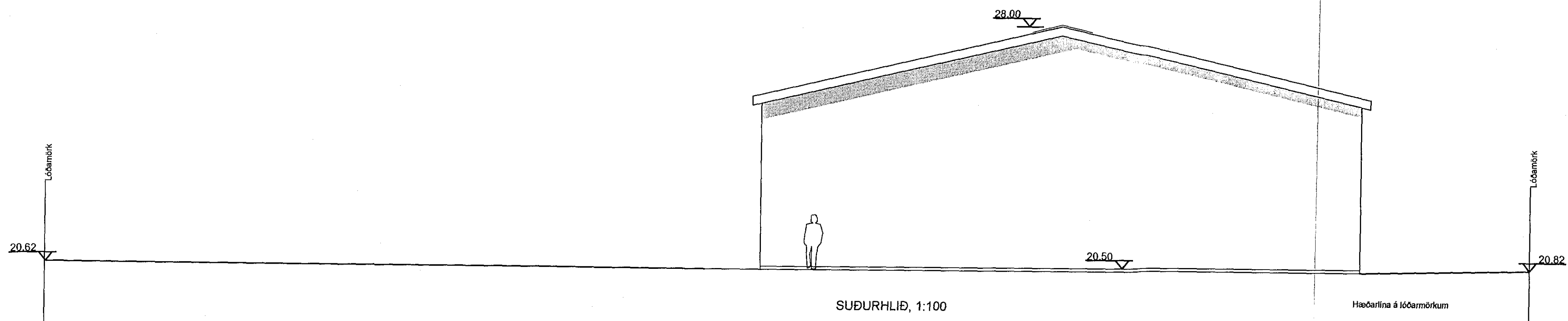
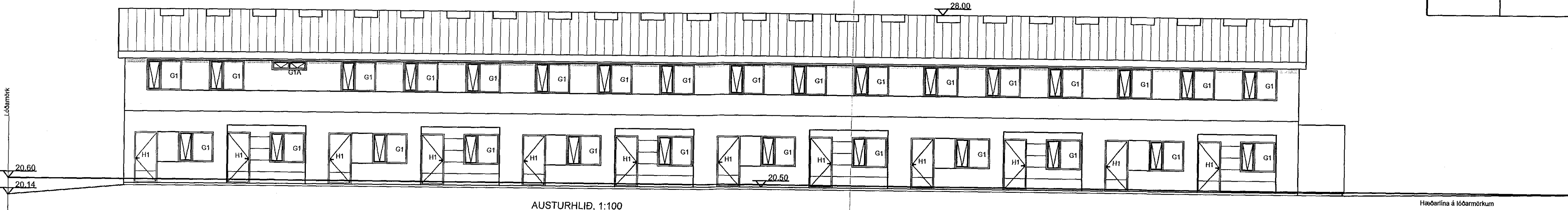
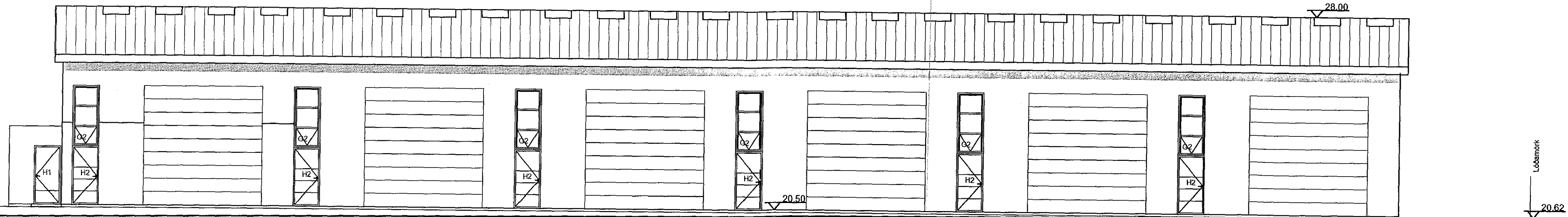


Samþykkt þann  
14. sep. 2016  
Byggingafræðingur H.A. Sveinsson

ÚTGÁFUFRILL

NÚMÉR:	DAGS.	SKYRINGAR:	UNNID.
B	28.08.2016	BRÉYTING Á MILLILOFTI	H.A.
DAGS.	SAMRÆM HÖNNUÐUR		



**Byggingarlýsing:**  
Hönnunarsjón er Haukur Ásgeirsson, kt. 301255 4629

**Burðarvirki og einangrun:**  
Húsið er staðsteypt á steiptum undirstöðum. Sökkjar eru einangraðir og fyllt í sökkja með burðarhæfu efni. Botnplata er staðsteypt og véslipið. Útveggir eru staðsteyptir. Utan á steinveggi kemur 125mm einangrun og aluzínklæðning. Þak er timburþak sem einangrast með steinull. Þakvirki er boríð uppi af límtésbitum.  
Allir brunabólfaðir veggir eru með klæðningu í flokki 1, og einangraðir með steinull eða staðsteyptir. Allar klæðningar í þjónustu/skrifstofu eru í flokki 1.  
Milligölf yfir skrifstofuhluta er úr holplötum, stigar eru staðsteyptir. Milligölflið og stigi sé REI90.  
Fullgilt brunavindvörnarkerfi er í húsinu, tengt stjórnstöð Út og neyðarlýsing er í öllu húsinu.  
Þak í verkstæðishluta skal hafa 5% m2 af heildar þakfleti auðbrennanlega þakglugga.

Opð milli loft er eingöngu til notkunar sem geymsla.

**Kólnunartölur:**  
Geymsluhluti /lönaðar og verkstæðishluti skal uppýlla kólnunartölur samkvæmt byggingarreglugerð fyrir hús sem er með hitastig inni 10 til 18 gráður C.  
Skrifstofurými skal uppýlla kólnunartölur fyrir hús sem er með hitastig inni 18 gráður C og meira.  
Get er ráð fyrir allt að fjórum starfsmönnum í hverju bili.

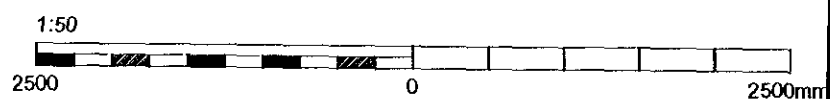
**Kólnunartölur fyrir lönaðar/geymslu/verkstæðishluta:**  
Þak: 0,3  
Útveggur: 0,4  
Gluggar: 1,5  
Gólf: 0,4

**Kólnunartölur fyrir skrifstofuhluta:**  
Þak: 0,2  
Útveggur: 0,4  
Gluggar: 1,5  
Húðir: 2,0  
Gólf: 0,3

**Litr og áferð utanhúss:**  
Útveggir eru einangraðir að utan og klæddir með aluzínklæðningu. Þak er í zinkgráum lit.

Lóð: Lóð er í óskipti sameign en sénotafloitur 5m x 8.2m er fyrir framan hvern eignarhluta.

Bílastæði: 39 bílastæði eru á lóð, 1 stæði pr. 35m² byggingar.



Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar

BRAUTARHOLTI 10 - 14  
105 REYKJAVÍK  
SÍMI: 534 8815 / 897 8132  
NETFANG: haukur@vha.is  
kt: 560600-3050  
HEIMASÍÐA: www.vha.is

HEITI VERKS:  
**SUÐURHELLA 5  
HAFNARFIRÐI**

HEITI TEIKNINGAR:  
**ÚTLIT  
BYGGINGARLÝSING**

MKV: 1:100	DAGS. MARS '15	VERK NR. 15 023	
TEIKNAD. JSS	H.A.	SAMÞYKKT H.A.	NR. TEIKNINGAR 3
DAGS. undirskr. 26.08.'16	NAFN HÖNNUÐAR Haukur Ásgeirsson kt. 301255-4629		
UNDIRSKR. HÖNNUÐAR			ÚTGÁFA B